



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

ЗАПОВЕД

19.8.2026 г.

X РД-650/19.08.2026

№

Signed by: MINISTERSTVO NA OKOLNATA SREDA I VODITE

На основание чл.151, ал. 2, т. 2, буква „у“, подбуква „бб“ и чл.119, ал. 4, т. 2 от Закона за водите (ЗВ) и след проведена процедура по чл.38-39 от чл. 37, т. 2 от Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3), по заявление с вх. № ВК-03-5/22.01.2008 г. на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ (БДЗБР) от „ВиК Паничище“ ЕООД – гр. Сапарева баня, във връзка с преписка с вх. № 05-08-2746/15.11.2024 г., вх. № 05-08-2746-3/21.07.2025 г. и вх. № 05-08-2746-7/20.07.2026 г. на Министерство на околната среда и водите от директора на БДЗБР,

О П Р Е Д Е Л Я М:

Санитарно-охранителна зона (СОЗ) около водоизточник за добив на подземни води - ВС „Река Валявица“ (Каптаж), разположен на територията на Национален парк „Рила“, предназначено за питейно-битово водоснабдяване на гр. Сапарева баня, община Сапарева баня, област Кюстендил, съгласно Разрешително за водовземане № 41510257/13.02.2009 г., продължено с Решение № ПО-01-47/06.02.2024 г., с титуляр „ВиК Паничище“ ЕООД, издадено от директора на БДЗБР с охранителен режим на незащитен подземен воден обект на санитарно-охранителната зона, както следва:

I. Санитарно-охранителна зона – пояс I

1.Пояс I около ВС „Река Валявица“ (Каптаж) с координати в Координатна система WGS 84 – N 42°15'38,1" E 23°17'21,5" (Координатна система 1970 /Зона К-9/ X 4555052.016 Y 8495727.855), попадащ в поземлен имот с идентификатор 65365.210.207 по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на гр. Сапарева баня, община Сапарева



София, 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ 22

Тел: +359(2) 940 6194, Факс: +359(2) 986 25 33



баня, област Кюстендил, с координати на определящите точки в Координатна система БГС 2005 (кадастрална), както следва:

№	X, m	Y, m
1	4682964.594	317627.926
2	4682874.626	317657.080
3	4682876.533	317600.846
4	4682932.650	317549.110
5	4683017.421	317593.614

Забележка: Пояс I е с площ 9,290 дка. и форма съгласно Приложение № 1, което е неразделна част от настоящата заповед.

2.В пояс I на санитарно-охранителната зона се забраняват

2.1. Достъп на лица, с изключение на тези, свързани с експлоатацията на водовземното съоръжение и на охранителната зона, както и на представителите на контролните органи;

2.2. Всички дейности, с изключение на тези, свързани с добива на вода, поддръжката на водовземното съоръжение и експлоатацията на охранителната зона и в случаите по чл.9 от Наредба № 3.

II. Санитарно-охранителна зона – пояс II

1.Пояс II попада на територията на Национален парк „Рила” и с координати на определящите точки в Координатна система БГС 2005 (кадастрална), както следва:

№	X, m	Y, m
2	4682874.626	317657.080
6	4682773.641	317729.343
7	4682576.227	317764.258
8	4682336.752	317732.799
9	4682333.037	317435.529
10	4682702.527	317266.403
11	4682837.035	317452.293
12	4682978.543	317486.860
13	4682259.047	317721.543
14	4682208.909	317500.002
15	4682391.725	317222.303
16	4682663.241	317208.256
10	4682702.527	317266.403
11	4682837.035	317452.293
12	4682978.543	317486.860
5	4683017.421	317593.614
4	4682932.650	317549.110
3	4682876.533	317600.846

Забележка: Пояс II е с площ 325,422 дка. и конфигурация съгласно Приложение № 1, което е неразделна част от настоящата заповед.

2.В пояс II на санитарно-охранителната зона се забраняват:

2.1. Пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества, в подземните води.

2.2. Дейности, които водят до непряко отвеждане на опасни вещества, на земната повърхност и между земната повърхност и водното ниво;

2.3. Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества между земната повърхност и водното ниво;

2.4. Преработка и съхраняване на радиоактивни вещества и отпадъци;

2.5. Добив на подземни богатства;

2.6. Използване на препарати за растителна защита, в т.ч. разпръскването им с въздухоплавателни средства;

2.7. Напояване с води, съдържащи опасни и вредни вещества;

2.8. Дейности, нарушаващи целостта на водонепропускливия пласт над подземния воден обект.

3.В пояс II на санитарно-охранителната зона се ограничават:

3.1. Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерно-геоложки проучвателни съоръжения, в т. ч. и водовземни съоръжения за подземни води в подземния воден обект.

III. Санитарно-охранителна зона – пояс III

1.Пояс III попада на територията на Национален парк „Рила” и е с координати на определящите точки в Координатна система БГС 2005 (кадастрална), както следва:

№	X, m	Y, m
13	4682259.047	317721.543
14	4682208.909	317500.002
15	4682391.725	317222.303
16	4682663.241	317208.256
26	4682562.616	316986.175
25	4682183.634	316688.279
24	4681635.813	316710.365
23	4681135.387	316711.390
22	4681094.848	316944.179
21	4680952.597	317099.482
20	4680947.413	317244.597
19	4681101.996	317454.305
18	4681390.108	317658.921
17	4681822.207	317729.970

Забележка: Пояс III е с площ 1391,688 дка. и конфигурация съгласно Приложение № 1, което е неразделна част от настоящата заповед.

2.В пояс III на санитарно-охранителната зона се забраняват:

2.1. Пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества в подземните води.;

2.2. Преработка и съхранение на радиоактивни вещества и отпадъци.

IV. Пояси I, II и III на санитарно-охранителната зона попадат в границите на Национален парк „Рила“ обявен за Народен парк със Заповед № 114 от 24.02.1992 г. на министъра на околната среда и водите. Да се спазват ограниченията и забраните предвидени в Закона за защитените територии, Плана за управление на Национален парк „Рила“ приет с Решение № 522 от 04.07.2001 г. на Министерския съвет, заповедта за обявяване на защитената територия и Наредба № 3.

V. Условия:

1. В едногодишен срок от заповедта „ВиК Паничище“ ЕООД да огради с бодлива тел пояс I на санитарно-охранителната зона и обозначи пояси I, II и III на СОЗ с ясно видими предупредителни надписи и табели на добре видимо разстояние едни от други. Да съгласува изграждането на пояс I на санитарно-охранителната зона, броя, размерите и местата за поставяне на предупредителни надписи и табели в поясите I, II и III с Дирекция НП „Рила“ (ДНП „Рила“). Дейностите по изграждане, маркиране и поставяне на ясно видими предупредителни надписи и табели да се осъществяват в зона „Многофункционална“, където съгласно „Режими“ – *Забраняват се всички дейности с изключение на т.19 Маркиране и ограждане на поясите на санитарно-охранителните зони* в Плана за управление на Национален парк „Рила“.

2. В едномесечен срок след изграждане и маркиране на СОЗ, „ВиК Паничище“ ЕООД да уведоми писмено директора на БДЗБР, за назначаване на комисия за приемане на зоната, в съответствие с чл.43 от Наредба № 3.

3. В едномесечен срок от уведомяването за изграждането и маркирането на СОЗ, директорът на БДЗБР да назначи комисия за приемане изпълнението на СОЗ. В състава на комисията да бъде включен и представител на ДНП „Рила“.

4. „ВиК Паничище“ ЕООД да организира експлоатацията на СОЗ по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителната разпоредба на Наредба № 3, наблюдение за спазване на охранителните (забранителните и ограничителните) режими, въведени с определянето на зоната), охраната на водоизточника и наблюденията за спазване на охранителните режими, въведени с учредяване на зоната на основание чл. 51 от Наредба №3.

5. „ВиК Паничище“ ЕООД е длъжно да спазва режима, предвиден в Закона за защитените територии, Плана за управление на Национален парк „Рила“, заповедта за обявяване на защитената територия и Наредба № 3.

6. Осъществяване на дейност в границите на пояси II и III, за която е регламентирано ограничение или ограничение при доказана необходимост, се разрешава само ако инициаторите на дейността с конкретни изследвания и оценка на въздействието върху околната среда докажат, че дейността няма да доведе до негативни последствия за водоизточника.

7. При аварийни случаи в границите на санитарно-охранителната зона, незабавно да се прекрати водовземането и се уведомят БДЗБР, ДНП „Рила“, РДПБЗН-Кюстендил, РЗИ – Кюстендил и кмета на община Сапарева баня, съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредба № 3.

VI. Контролиращи органи:

1. Контрол по изпълнение на заповедта, възлагам на директора на БДЗБР.

2. Контролът по спазване на забраните и ограниченията в границите на СОЗ се извършва от директора на ДНП „Рила“.

3. Контролът по експлоатацията на СОЗ се осъществява от БДЗБР, съгласно чл. 54, ал. 1, т. 2 от Наредба № 3.

4. Контролът по спазване на санитарно-хигиенните изисквания в рамките на санитарно-охранителната зона се осъществява от органите на Министерството на здравеопазването, съгласно чл. 54, ал. 2 от Наредба № 3.

VII. Заповедта да се сведе до знанието на: кмета на община Сапарева баня, директора на „ВиК Паничище“ЕООД – гр. Сапарева баня, началника на Службата по геодезия, картография и кадастър - гр. Кюстендил, директора на Регионална дирекция по горите - гр. Кюстендил, директора на Регионална здравна инспекция – гр.Кюстендил, министъра на здравеопазването, директора на БДЗБР и директора на ДНП „Рила“, за сведение и изпълнение.

На основание чл. 179 от Административно процесуалния кодекс, настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд град София в едномесечен срок от съобщението за издаването ѝ или в 14-дневен срок от отделните съобщения до лицата, участвали в административното производство.

18.8.2026 г.

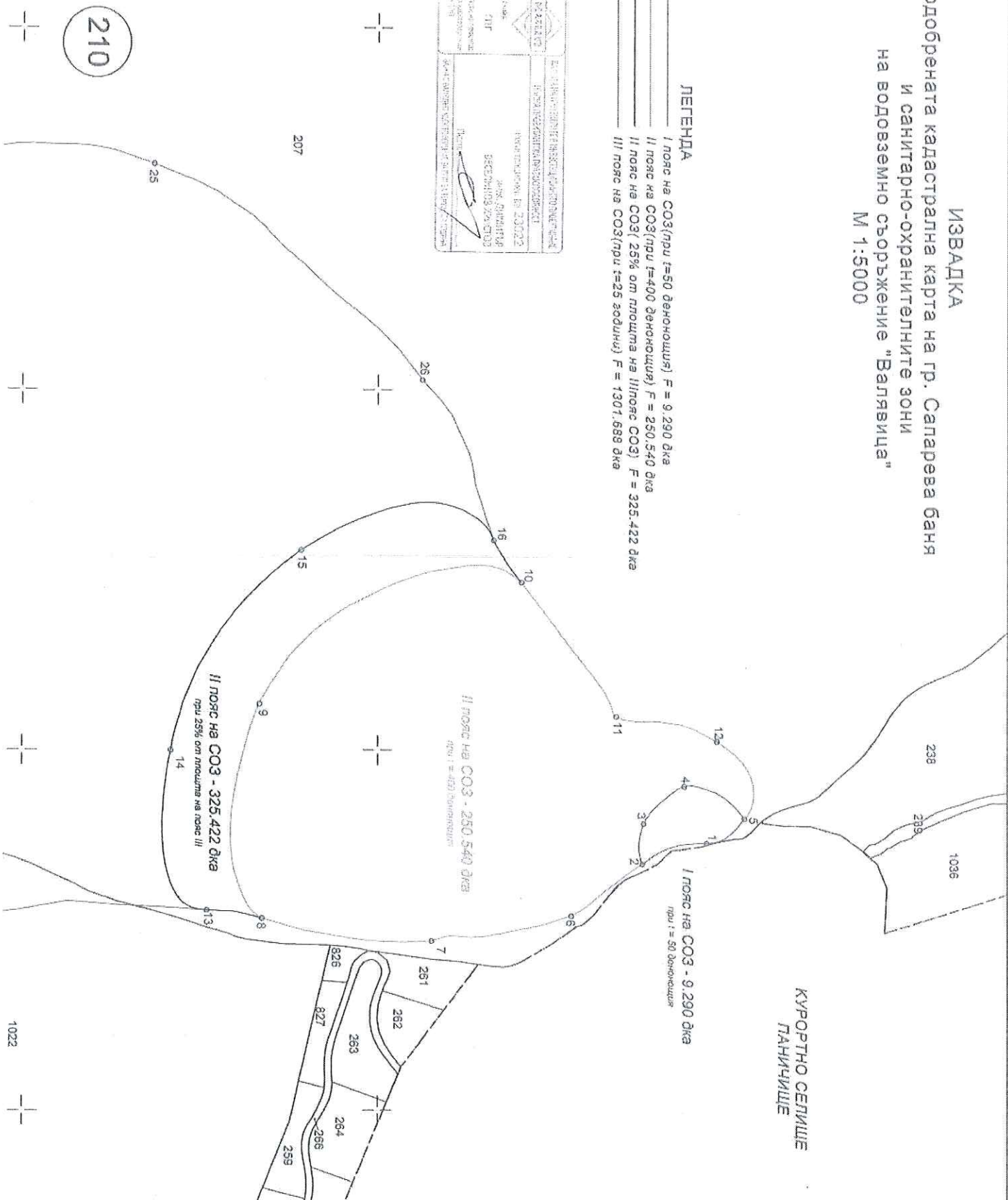
X

Росица Карамфилова-Благова
Министър на околната среда и водите
Signed by: ROSITSA ATANASOVA KARAMFILOVA-BLAGOVA

КУРОРТНО СЕЛІЩЕ
ТАНИЧИНЦІ

I порг на CO_3 (при $t=50$ деноншур) $F = 9,290$ дка
II порг на CO_3 (при $t=40$ деноншур) $F = 250,540$ дка
III порг на CO_3 (при $t=25$ деноншур) $F = 325,422$ дка
IV порг на CO_3 (при $t=25$ деноншур) $F = 1301,688$ дка

1. Name of the person to whom the award is made 2. Name of the organization 3. Address of the organization 4. City 5. State 6. Zip 7. Date of award 8. Signature of the person making the award 9. Title of the person making the award 10. Name of the organization	1. Name of the person to whom the award is made 2. Name of the organization 3. Address of the organization 4. City 5. State 6. Zip 7. Date of award 8. Signature of the person making the award 9. Title of the person making the award 10. Name of the organization
---	---



III пояс на СОЗ - 1391.688 дка
при t = 25 години

