



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германия" №1, телефони: 0707/ 2- 23 65; 0707/2-3-78; e-mail: obc\_sbanya@abv.bg

Изх.№ Пр-19/30.01.2025г.

### ПРОТОКОЛ №19

Днес, 30.01.2025г., 09:15ч., в Заседателната зала на Общинска администрация, гр. Сапарева баня се проведе XIX-то редовно заседание на Общински съвет – Сапарева баня.

Заседанието бе открито от председателя на Общински съвет – Сапарева баня – г-н Костадин Николов.

Г-н Костадин Николов - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Добър ден, уважаеми г-н Кмет, уважаеми колеги, уважаеми дами от Общинска администрация, присъстващи в залата, откривам днешното заседание на Общински съвет. Присъстват 12 от общо 13 общински съветници. Отсъства общинският съветник – Николай Мертекечийски. Налице е изискуемият от закона кворум. Заседанието на общински съвет е законно и може да взема решения. Колеги, пристъпваме към разглеждане на дневния ред. По предварително зададения Дневен ред в поканата за свикване са постъпили 11 докладни записки. Имаше постъпили три допълнителни докладни записки с изх.№ Д-8/27.01.2025г., изх.№ Д-9/27.01.2025г. и изх.№ Д-10/29.01.2025г., които бяха разгледани на комисиите към Общински съвет – Сапарева баня. 11 т. по предварителния проект на Дневен ред с три допълнителни и заедно с т. Други са общо 15 т. по Дневен ред. По така предложения Дневен ред, имате ли предложения или становища? Няма. Който е съгласен с така предложения Дневен ред, моля да гласува.

**С 12 – „ЗА”; 0 – „ПРОТИВ” и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”,**

Дневният ред е приет.

Преминаваме към първата докладна записка с изх. № Дз-224/20.01.2025г. Вносител на докладната записка съм аз.

ОТНОСНО: Приемане Отчет за дейността на Общински съвет – Сапарева баня и неговите комисии за периода от м. юли 2024г. до м. декември 2024г. включително

**Уважаеми господа общински съветници,**

С оглед разпоредбата на чл. 14, ал. 3 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет и отношенията му с общинска администрация и във връзка с чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА, председателят на Общинския съвет е задължен да представя два пъти годишно отчет за дейността на Общинския съвет и на неговите комисии. Отчетът се разглежда в открито заседание и се разгласява на населението на общината по ред, определен в Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет.

С тази докладна записка представям на вашето внимание Отчет за дейността на Общински съвет – Сапарева баня и неговите комисии за периода от м. юли 2024г. до м. декември 2024г. включително, който е приложен към докладната записка. Представеният отчет е фактологичен по своя характер и представя накратко работата на Общински съвет – Сапарева баня.

На основание чл. 14, ал. 3 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет и отношенията му с общинска администрация и във връзка с чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА и

Предвид изложеното

#### **ПРЕДЛАГАМ**

Общински съвет – Сапарева баня да вземе следното

#### **ПРОЕКТ!**

#### **РЕШЕНИЕ:**

Общински съвет – Сапарева баня приема Отчет за дейността на Общински съвет – Сапарева баня и неговите комисии за периода от м. юли 2024г. до м. декември 2024г. включително.

- Колеги, запознали сте се с отчета за дейността на Общински съвет – Сапарева баня. Обсъдихме го и на комисиите, ако има някакви допълнителни въпроси или становища? Ако няма, преминаваме към гласуване. Който е съгласен с проекта на решение в докладната записка, моля да гласува.

С 12 – „ЗА”; 0 – „ПРОТИВ” и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”,

**ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:** чл.27, ал.6 от ЗМСМА, чл.14, ал.3 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет и отношенията му с общинска администрация – Сапарева баня

Общински съвет – Сапарева баня взе

### РЕШЕНИЕ 223

Общински съвет – Сапарева баня приема Отчет за дейността на Общински съвет – Сапарева баня и неговите комисии за периода от м. юли 2024г. до м. декември 2024г. включително.

Г-н Костадин Николов - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към докладна записка с изх.№ Дз-225/20.01.2025г. Вносител на докладната записка отново съм аз.

ОТНОСНО: Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели за Районен съд - Дупница с мандат 2025 г. – 2029г., определяне на правилата за нейното провеждане и създаване на комисия за провеждане на процедурата по избора

#### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Писмо вх.№ П-532/16.12.2024г. Окръжен съд гр.Кюстендил уведомява Общински съвет Сапарева баня, че с оглед изтичането на мандата на съдебните заседатели за Районен съд гр. Дупница, следва да бъде открита процедура за определяне на съдебни заседатели за района на същия съд. Броят на съдебните заседатели, които следва да бъдат избрани от Общински съвет-Сапарева баня е 5 /пет/, като срока за това е три месеца.

Съгласно чл.67, ал.1 от Закона за съдебната власт, за съдебен заседател може да бъде избран дееспособен български гражданин, който:

- е на възраст от 21 до 68 години;

- има настоящ адрес в община, която попада в рамките на съдебния район на съда, за който кандидатства;
- има завършено най-малко средно образование;
- не е осъждан за умишлено престъпление, независимо от реабилитацията;
- не страда от психически заболявания.

Съдебен заседател не може да бъде лице, което:

- е съдебен заседател в друг съд;
- е общински съветник от съдебния район, за който е избран;
- участва в ръководството на политическа партия, коалиция или организация с политически цели;
- работи в съд, прокуратура, следствени органи, Министерството на вътрешните работи или в други органи от системата за национална сигурност, намиращи се в съдебния район, за който е избран.

Съгласно чл.68, ал1 от ЗСВ, преди изтичането на мандата на съдебните заседатели общинските съвети, които се намират в съдебния район на съответния съд, обявяват в един местен ежедневник, в електронните медии, на интернет страниците на съответните общини и общински съвети, а при липса на такива - по друг подходящ начин, откриването на процедурата за определяне на съдебни заседатели и правилата за нейното провеждане. В същия срок общинските съвети избират комисии, които извършват проверка на документите на кандидатите за съдебни заседатели, и изготвят доклад. Всеки български гражданин, който отговаря на изискванията по чл. 67, ал.1 от ЗСВ, може да се кандидатира за съдебен заседател.

Кандидатите за съдебни заседатели подават в общинските съвети, които се намират в съдебния район на съответния съд:

- подробна автобиография, подписана от кандидата;
- нотариално заверено копие от диплома за завършено образование;
- медицинско удостоверение, че лицето не страда от психическо заболяване;
- данни за контакт на две лица, към които общинските съвети да се обръщат за препоръки;
- мотивационно писмо;
- писмено съгласие;
- декларация за липса на обстоятелствата по чл. 67, ал. 3 от ЗСВ;
- документ за извършена проверка по реда на Закона за достъп и разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български граждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия, ако са родени преди 16 юли 1973 г.

Обстоятелството по чл. 67, ал. 1, т. 4 от ЗСВ се установява служебно от комисията.

Списъкът на допуснатите до участие кандидати, заедно с техните автобиографии, мотивационни писма и препоръки и документи по чл.68, ал. 3, т. 9 от ЗСВ се публикуват на интернет страницата на общинския съвет най-малко 14 дни преди датата на изслушването по чл. 68а от ЗСВ. Най-малко 10 на сто от лицата, които се включват в списъка, трябва да са с квалификация в областта на педагогиката, психологията и социалните дейности.

Съгласно чл.68а от ЗСВ, общинските съвети или определени от тях комисии изслушват всеки от допуснатите кандидати в публично заседание, като всеки член на общинския съвет може да задава въпроси. Не по-късно от три работни дни преди изслушването, юридически лица с нестопанска цел, определени за извършване на общественостроителна дейност, могат да представят на общинския съвет становища за кандидата, включващи и въпроси, които да му бъдат поставяни. Анонимни становища и сигнали не се разглеждат. Когато изслушването е проведено от комисия, тя съставя доклад за протичането му, който се предоставя на общинския съвет в 7-дневен срок преди гласуването и се публикува на страницата на общинския съвет в интернет заедно с протокола от

изслушването. Общинският съвет в публично заседание с мнозинство, повече от половината от присъстващите членове определя кандидатите за съдебни заседатели, които предлага за избиране от общото събрание на съответния окръжен съд.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т.1 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка чл. 68 от Закона за съдебната власт и чл. 7а от Наредба №7 от 28.09.2017 г. за съдебните заседатели и във връзка с постъпило писмо вх.№ П-532/16.12.2024г. от Окръжен съд гр.Кюстендил и

С оглед на гореизложеното

### **ПРЕДЛАГАМ**

Общински съвет – Сапарева баня да вземе следното

### **ПРОЕКТ!**

### **РЕШЕНИЕ:**

I.Общински съвет – Сапарева баня открива процедура за определяне на 5 (пет) съдебни заседатели за Районен съд – Дупница, с мандат 2025 г. – 2029 г. при следните правила:

Всеки кандидат за съдебен заседател трябва да отговаря на изискванията на чл.67, ал.1 и ал.3 от Закона за съдебната власт, а именно:

1.1. Да е дееспособен български гражданин, който:

- е на възраст от 21 до 68 години;

- има настоящ адрес в общината, която попада в рамките на съдебния район на съда, за който кандидатства;

- има завършено най-малко средно образование;

- не е осъждан за умишлено престъпление, независимо от реабилитацията;

- не страда от психични заболявания.

1.2. Съдебен заседател не може да бъде лице, което:

- е съдебен заседател в друг съд;

- е общински съветник от съдебния район, за който е избран;

- участва в ръководството на политическа партия, коалиция или организация с политически цели;

- работи в съд, прокуратура, следствени органи, Министерство на вътрешните работи или други органи от системата за национална сигурност, намиращи се в съдебния район, за който е избран.

II. Утвърждава образци и документи както следва:

1. Заявление за кандидатстване за съдебен заседател (Приложение №1);

2. Писмено съгласие по чл.68, ал.3, т.7 от ЗСВ (Приложение № 2);

3. Декларация за липса на обстоятелства по чл.67, ал.3 от ЗСВ (Приложение № 3).

III. В срок до 18.02.2025 г. (включително) кандидатите за съдебни заседатели подават лично или с упълномощено лице в деловодството на Общински съвет – Сапарева баня, сградата на

Общинска администрация – гр.Сапарева баня, ул. "Германея" №1, всеки работен ден от 8:30 ч. до 17:00 часа, Заявление за кандидатстване за съдебен заседател (Приложение №1), ведно със следните документи:

- подробна автобиография, подписана от кандидата;
- нотариално заверено копие от диплома за завършено образование;
- медицинско удостоверение, че лицето не страда от психическо заболяване;
- данни за контакт на две лица, към които общинския съвет да се обръща за препоръки;
- мотивационно писмо;
- писмено съгласие (Приложение №2);
- декларация за липса на обстоятелства по чл.67, ал.3 от ЗСВ (Приложение №3);
- документ за извършена проверка по реда на Закона за достъп и разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български граждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия, ако са родени преди 16 юли 1973 г.

IV. Създава 5 /пет/ членна временна комисия за провеждане на процедурата по избор на съдебни заседатели, в следния състав:

Председател: .....

Членове:

.....  
.....  
.....  
.....

V. Възлага на Временната комисия:

1. Да извърши проверка на документите на кандидатите, подали заявления за съдебни заседатели и да изготви списък на допуснатите до участие кандидати;
2. Да установи служебно обстоятелството по чл.67, ал.1, т.4 от Закона за съдебната власт на подадите документи за съдебни заседатели, както и да изиска от председателя на Районен съд-Дупница списък на съдебните заседатели, които са били два последователни мандата в съответния съд, с оглед проверка на обстоятелствата по чл.69, ал.2 от Закона за съдебната власт.
3. Да публикува на интернет страницата на Община Сапарева баня, раздел Общински съвет, най-малко 14 (четирнадесет) дни преди датата на изслушването по чл.68а от Закона за съдебната власт, списъка на допуснатите до участие кандидати, заедно с техните автобиографии, мотивационни писма, препоръки и документи по чл.68, ал.3, т.9 от Закона за съдебната власт.
4. Да проведе изслушване на кандидатите, при спазване на изискванията на чл.68а, ал.1 – 3 от Закона за съдебната власт, да изготви протокол от изслушването и състави окончателен доклад за одобрените кандидати, които да публикува на интернет страницата на Община Сапарева баня.
5. Комисията да изготви и внесе в Общински съвет-Сапарева баня предложение за решение за определяне на кандидатите за съдебни заседатели, които да бъдат предложени за избиране от общото събрание на съдиите при Окръжен съд-Кюстендил за съдебни заседатели при Районен съд – Дупница за мандат 2025-2029 г. и представи окончателния си доклад.

VI. Откриването на процедурата за определяне на 5 (пет) съдебни заседатели за Районен съд – Дупница, с мандат 2025 г. – 2029 г. и правилата за нейното провеждане да се обявят на интернет страницата на Община Сапарева баня, в един местен ежедневник и в електронните медии.

Предвид дългата процедура по определяне на съдебни заседатели, с оглед спазване на сроковете, предвидени в Закона за съдебната власт, както и поради необходимостта да се защитят особено важни държавни или обществени интереси, които биха могли да бъдат накърнени, при забавяне процедурата за избор на съдени заседатели /доколкото съдът не би могъл да правораздава, по дела, по които е необходимо съставът да включва съдебни заседатели/, на основание чл.60, ал.1 от АПК, ОБС Сапарева баня допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

- *Колеги, запознали сте се със съдържанието на докладната записка, беше обсъдена и в комисиите. Необходимо е също така Общински съвет да излъчи временна комисия, която да проведе процедурата по избор на съдебни заседатели. Имаме и законоустановен срок за това. На комисиите беше направено и уточнение, предложение за членове на временната комисия по т. IV от проекта на решение. Предложение има за членове на временната комисия и те са: Александър Мутаевички, Славчо Павлов, Явор Дамянов, Никола Фарфаров и за председател на комисията – Иван Куйов. Има ли други становища или предложения? Ако няма, който е съгласен с така предложения състав на временната комисия, моля да гласува.*

**С 12 – „ЗА“; 0 – „ПРОТИВ“ и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“**, предложението е прието

- *Преминаваме към гласуване на докладната записка. Който е съгласен с проекта на решение в докладната записка, моля да гласува.*

**С 12 – „ЗА“; 0 – „ПРОТИВ“ и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“**, и

**НА ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т.1 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка чл. 68 от Закона за съдебната власт и чл. 7а от Наредба №7 от 28.09.2017 г. за съдебните заседатели

Общински съвет – Сапарева баня взе

**РЕШЕНИЕ 224**

I. Общински съвет – Сапарева баня открива процедура за определяне на 5 (пет) съдебни заседатели за Районен съд – Дупница, с мандат 2025 г. – 2029 г. при следните правила:

Всеки кандидат за съдебен заседател трябва да отговаря на изискванията на чл.67, ал.1 и ал.3 от Закона за съдебната власт, а именно:

1.1. Да е дееспособен български гражданин, който:

- е на възраст от 21 до 68 години;

- има настоящ адрес в общината, която попада в рамките на съдебния район на съда, за който кандидатства;

- има завършено най-малко средно образование;

- не е осъждан за умишлено престъпление, независимо от реабилитацията;

- не страда от психични заболявания.

1.2. Съдебен заседател не може да бъде лице, което:

- е съдебен заседател в друг съд;

- е общински съветник от съдебния район, за който е избран;

- участва в ръководството на политическа партия, коалиция или организация с политически цели;

- работи в съд, прокуратура, следствени органи, Министерство на вътрешните работи или други органи от системата за национална сигурност, намиращи се в съдебния район, за който е избран.

II. Утвърждава образци и документи както следва:

1. Заявление за кандидатстване за съдебен заседател (Приложение №1);

2. Писмено съгласие по чл.68, ал.3, т.7 от ЗСВ (Приложение № 2);

3. Декларация за липса на обстоятелства по чл.67, ал.3 от ЗСВ (Приложение № 3).

III. В срок до 18.02.2025 г. (включително) кандидатите за съдебни заседатели подават лично или с упълномощено лице в деловодството на Общински съвет – Сапарева баня, сградата на Общинска администрация – гр.Сапарева баня, ул. "Германея" №1, всеки работен ден от 8:30 ч. до 17:00 часа, Заявление за кандидатстване за съдебен заседател (Приложение №1), ведно със следните документи:

- подробна автобиография, подписана от кандидата;

- нотариално заверено копие от диплома за завършено образование;

- медицинско удостоверение, че лицето не страда от психическо заболяване;

- данни за контакт на две лица, към които общинският съвет да се обръща за препоръки;

- мотивационно писмо;

- писмено съгласие (Приложение №2);

- декларация за липса на обстоятелства по чл.67, ал.3 от ЗСВ (Приложение №3);

- документ за извършена проверка по реда на Закона за достъп и разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български граждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия, ако са родени преди 16 юли 1973 г.

IV. Създава 5 /пет/ членна временна комисия за провеждане на процедурата по избор на съдебни заседатели, в следния състав:

Председател: Иван Георгиев Куйов

Членове:

- Никола Георгиев Фарфаров



- Славчо Спасимиров Павлов
- Явор Илчов Дамянов
- Александър Василев Мутавчийски

V. Възлага на Временната комисия:

1. Да извърши проверка на документите на кандидатите, подали заявления за съдебни заседатели и да изготви списък на допуснатите до участие кандидати;

2. Да установи служебно обстоятелството по чл.67, ал.1, т.4 от Закона за съдебната власт на подадите документи за съдебни заседатели, както и да изиска от председателя на Районен съд-Дупница списък на съдебните заседатели, които са били два последователни мандата в съответния съд, с оглед проверка на обстоятелствата по чл.69, ал.2 от Закона за съдебната власт.

3. Да публикува на интернет страницата на Община Сапарева баня, раздел Общински съвет, най-малко 14 (четирнадесет) дни преди датата на изслушването по чл.68а от Закона за съдебната власт, списъка на допуснатите до участие кандидати, заедно с техните автобиографии, мотивационни писма, препоръки и документи по чл.68, ал.3, т.9 от Закона за съдебната власт.

4. Да проведе изслушване на кандидатите, при спазване на изискванията на чл.68а, ал.1 – 3 от Закона за съдебната власт, да изготви протокол от изслушването и състави окончателен доклад за одобрените кандидати, които да публикува на интернет страницата на Община Сапарева баня.

5. Комисията да изготви и внесе в Общински съвет-Сапарева баня предложение за решение за определяне на кандидатите за съдебни заседатели, които да бъдат предложени за избиране от общото събрание на съдиите при Окръжен съд-Кюстендил за съдебни заседатели при Районен съд – Дупница за мандат 2025-2029 г. и представи окончателния си доклад.

VI. Откриването на процедурата за определяне на 5 (пет) съдебни заседатели за Районен съд – Дупница, с мандат 2025 г. – 2029 г. и правилата за нейното провеждане да се обявят на интернет страницата на Община Сапарева баня, в един местен ежедневник и в електронните медии.

Предвид дългата процедура по определяне на съдебни заседатели, с оглед спазване на сроковете, предвидени в Закона за съдебната власт, както и поради необходимостта да се защитят особено важни държавни или обществени интереси, които биха могли да бъдат накърнени, при забавяне процедурата за избор на съдени заседатели /доколкото съдът не би могъл да правораздава, по дела, по които е необходимо съставът да включва съдебни заседатели/, на основание чл.60, ал.1 от АПК, ОбС Сапарева баня допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Г-н Костадин Николов - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към докладна записка с изх.№ Д-1/20.01.2025г. Вносител на докладната е г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня. Имате думата, г-н Кмет.

Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Благодаря, г-н Николов. Добър ден и от мен, добре дошли, лека и спорна работа.

ОТНОСНО:

I. Провеждането на открит конкурс за възлагане на дейност извършване на **Добив/сеч, извоз и рампирание/** на временен склад на прогнозни количества дървесина, ремонт и поддръжка на път до и в обекта за подотдел със следните количества стояща и лежаща маса:

#### Подотдел 20-б

Лежаща маса по сортиментен лист: дърва зимен дъб – 320 пл. куб.м, дърва габър – 11 пл. куб.м, дърва цер – 69 пл. куб.м, дърва бук – 3 пл. куб.м, дърва благун 15 пл. куб.м, дърва трепетлика – 7 пл. куб.м., дърва череша – 9 пл. куб.м дърва;

#### Подотдел 20-е

Лежаща маса по сортиментен лист: дърва зимен дъб – 137 пл. куб.м, дърва цер – 39 пл. куб.м., благун – 21 пл. куб.м, габър дърва – 2 пл. куб.м.;

С единична цена за добив е както следва:

- **41 лв. без ДДС** за 1 пл. куб.м дърва;

И разходи за ремонт и поддръжка на път до и в обекта **6 000 лв. без ДДС;**

II. Отдаване на добита дървесина съгласно Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти в подотдели **20-б, 20-е** по следните начини:

1. Продажба по ценоразпис на дървесина, съгласно Решение №75 от Протокол №9/28.04.20 16 г. на добита дървесина от временен склад в подотдели **20-б, 20-е;**
2. Ползване на дървесина съгл. чл.193, ал.3, ал.4 от Закона за горите, съгласно, който се заплащат разходите за добив.

МОТИВИ:

На основание чл. 5, ал.1, т.2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти ползването на дървесина се осъществява чрез добив и продажба на добита дървесина, определен с решение на Общинския съвет.

На основание чл. 10, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, по реда на наредбата се възлага добив на дървесина.

На основание чл.12, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, дейностите свързани с добив на дървесина в горски територии държавна и общинска собственост се възлагат чрез провеждането на отрит конкурс.

На основание чл.66, ал.1, т.2 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти продажбата на добита дървесина може да се осъществява по асортименти по действително добити количества и на основание ал.2, т.3 от същия член и по ценоразпис.

На основание чл. 71, ал.1, т.4 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти продажба по ценоразпис се извършва на дървесина от склад.

На основание чл.71, ал.2, т.1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти право да закупят дървесина по ал.1 от същия член имат физически лица, които не са търговци – за лична употреба, без право на продажба, в случаите на закупуване на дървесина от склад;

На основание чл. 71, ал.6, т.1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти обемът на дървесината по ал.1 от същия член се определя с решение на общинския съвет.

На основание чл.193, ал.3 от Закона за горите работниците и служителите на Изпълнителната агенция по горите и нейните структури, на централните управления на държавните предприятия по чл. 163, на държавните горски стопанства, държавните ловни стопанства, учебно-опитните горски стопанства и на общините - собственици на гори, могат да ползват ежегодно до 10 пространствени куб. м. дърва за огрев от горските територии - държавна или общинска собственост, срещу заплащане на разходите за добив.

На основание чл.193, ал.4 от Закона за горите с правата по ал. 3 се ползват след пенсионирането си и лица с трудов или служебен стаж над 20 години, работили в администрации, структури или при търговци, чиито служебни задължения са били свързани с управлението, стопанисването или ползването на горски територии - държавна или общинска собственост, както и съпругът на починал служител, когато е в пенсионна възраст.

На основание чл.21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА, чл.10, ал.1, т.1 и чл.12, ал.1 Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти

### ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет – Сапарева баня да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

I. Общински съвет - Община Сапарева баня дава съгласието си за провеждането на открит конкурс за възлагане на дейност извършване на **Добив /сеч, извоз и рампирание/** на временен склад на прогнозни количества дървесина, ремонт и поддръжка на път до и в обекта за подотдели със следните количества лежаща маса:

#### Подотдел 20-б

Лежаща маса по сортиментен лист: дърва зимен дъб – 320 пл. куб.м, дърва габър – 11 пл. куб.м, дърва цер – 69 пл. куб.м, дърва бук – 3 пл. куб.м, дърва благун 15 пл. куб.м, дърва трепетлика – 7 пл. куб.м., дърва череша – 9 пл. куб.м дърва;

#### Подотдел 20-е

Лежаща маса по сортиментен лист: дърва зимен дъб – 137 пл. куб.м, дърва цер – 39 пл. куб.м, благун – 21 пл. куб.м, габър дърва – 2 пл. куб.м;

С единична цена за добив е както следва:

- 41 лв. без ДДС за 1 пл. куб.м дърва;  
И разходи за ремонт и поддръжка на път до и в обекта 6 000 лв. без ДДС

II. Отдаване на добита дървесина съгласно Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти в подотдели **20-б, 20-е** по следните начини:

1. Продажба по ценоразпис на дървесина, съгласно Решение №75 от Протокол №9/28.04.16 г. на добита дървесина от временен склад в подотдели **20-е, 20-б**;
2. Ползване на дървесина съгл. чл.193, ал.3, ал.4 от Закона за горите, съгласно, който се заплащат разходите за добив.

*Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Гелев. Колеги, докладната записка също беше гледана в постоянните комисии. Има ли някакви допълнителни въпроси? Ако няма, преминаваме към гласуване. Гласуването е поименно.*

Г-н Александър Мутавчийски – ЗА

Г-н Васил Маргин – ЗА

Г-н Иван Базиргянов – ЗА

Г-н Явор Дамянов – ЗА

Г-н Йордан Камджилов – ЗА

Г-н Никола Фарфаров – ЗА

Г-н Костадин Николов – ЗА

Г-н Светослав Андреев – ЗА

Г-н Славчо Павлов – ЗА

Г-н Любомир Георгиев – ЗА

Г-н Иван Куйов – ЗА

Г-н Станислав Попов – ЗА

**С 12 – „ЗА“; 0 – „ПРОТИВ“ и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, и**

**НА ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА, чл.10, ал.1, т.1 и чл.12, ал.1 Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти

Общински съвет - гр. Сапарева баня взе

## РЕШЕНИЕ 225

I. Общински съвет - Община Сапарева баня дава съгласието си за провеждането на открит конкурс за възлагане на дейност извършване на **Добив /сеч, извоз и рампиране/** на временен склад на прогнозни количества дървесина, ремонт и поддръжка на път до и в обекта за подотдели със следните количества лежаща маса:

### Подотдел 20-б

Лежаща маса по сортиментен лист: дърва зимен дъб – 320 пл. куб.м, дърва габър – 11 пл. куб.м, дърва цер – 69 пл. куб.м, дърва бук – 3 пл. куб.м, дърва благун 15 пл. куб.м, дърва трепетлика – 7 пл. куб.м., дърва череша – 9 пл. куб.м дърва;

### Подотдел 20-е

Лежаща маса по сортиментен лист: дърва зимен дъб – 137 пл. куб.м, дърва цер – 39 пл. куб.м., благун – 21 пл. куб.м, габър дърва – 2 пл. куб.м;

С единична цена за добив е както следва:

- **41 лв. без ДДС** за 1 пл. куб.м дърва;
- И разходи за ремонт и поддръжка на път до и в обекта **6 000 лв. без ДДС**

II. Отдаване на добита дървесина съгласно Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти в подотдели **20-б, 20-е** по следните начини:

1. Продажба по ценоразпис на дървесина, съгласно Решение №75 от Протокол №9/28.04.16 г. на добита дървесина от временен склад в подотдели **20-е, 20-б**;
2. Ползване на дървесина съгл. чл.193, ал.3, ал.4 от Закона за горите, съгласно, който се заплащат разходите за добив.

Г-н Костадин Николов - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към докладна записка с изх.№ 3-52-1/21.01.2025г. Вносител на докладната е г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня. Имате думата, г-н Кмет.

*Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Благодаря, г-н Николов.*

ОТНОСНО: Учредяване на сервитут - право на прокарване и /или преминаване през общински имоти.

#### МОТИВИ:

В Община Сапарева баня е постъпило заявление вх.№ 3-52/15.01.2024 година от „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, в качеството му на възложител на обект: „Нов кабел НН за външно електро захранване на обект: „Еднофамилна жилищна сграда“, находящ се в урегулиран поземлен имот XVI-3084, кв.115 по плана на гр.Сапарева баня с идентификатор №65365.602.846 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР на АГКК, с трасе преминаващо през улица с осови точки 31а-12а-11-288-289-290-272-271-270 по плана на гр.Сапарева баня /ул.“Разсадника”/ и /ул.“Победа”/ с идентификатори №65365.602.1049 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня и 65365.602.1051 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня. Съгласно чл.2 от Договор за присъединяване на обекти на клиенти към разпределителната електрическа мрежа – ДПЕРМ 1205547978/03.09.2024 година на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, дружеството проектира, съгласува в съответствие с действащата нормативна уредба и изгражда съоръженията за присъединяване за своя сметка обект: „Нов кабел НН за външно електро захранване за захранване на обект: „Еднофамилна жилищна сграда“, находящ се в урегулиран поземлен имот XVI-3084, кв.115 по плана на гр.Сапарева баня с идентификатор №65365.602.846 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР на АГКК, с трасе преминаващо през улица с осови точки 31а-12а-11-288-289-290-272-271-270 по плана на гр.Сапарева баня /ул.“Разсадника”/ и /ул.“Победа”/ с идентификатори №65365.602.1049 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня и 65365.602.1051 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня до нов стоманобетонен стълб №12 пред урегулиран поземлен имот XVI-3084, кв.115 по плана на гр.Сапарева баня с идентификатор №65365.602.846 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, включително учредяване на необходимите сервитутни права в полза на дружеството.

На основание чл.193, ал.4 и ал.5 от ЗУТ, правото да се прокарат отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през държавни или общински поземлени имоти се учредява, когато друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно, със заповед на областния управител, съответно със заповед на кмета на общината. С прокарането на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура не могат да се влошават условията за застрояване на поземлените имоти, да се препятства установеният начин на трайно ползване на поземлените имоти и да се засягат разрешени строежи или съществуващ.

Съгласно чл.67, ал.2 от ЗЕ, Лицата, които изграждат или експлоатират енергийните обекти, имат право безвъзмездно да използват мостове, пътища, улици, тротоари и друга инфраструктура - публична собственост, с изключение на поземлени имоти в горски територии, за изграждане, прокаране, скачване, преминаване и поддържане на линейни енергийни обекти, като осигуряват техническата безопасност и предприемат мерки за недопускане на щети. В тази връзка сервитутното право за имота – публична общинска собственост следва да бъде учредено безвъзмездно.

Във връзка с изложеното

#### **ПРЕДЛАГАМ**

Общински съвет – Сапарева баня да вземе следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

1.Общински съвет гр.Сапарева баня учредява сервитут - право на прокаране и /или преминаване през общински имот - публична общинска собственост, улица с осови точки 31а-12а-11-288-289-290-272-271-270 по плана на гр.Сапарева баня /ул."Разсадника"/ и /ул."Победа"/ с идентификатори №65365.602.1049 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня и 65365.602.1051 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня Нов кабел НН за външно електро захранване с дължина 147.40 м', като учреденото сервитутно право за имот – публична общинска собственост, упоменат по-горе е безвъзмездно на основание чл.67, ал.2 от ЗЕ, на „ЕРМ Запад“ ЕАД със седалище и адрес на управление: гр.София 1784, район „Младост“, бул."Цариградско шосе" №28, бл.Бенч Марк Бизнес Център, с ЕИК 130277958.

2.Общински съвет гр.Сапарева баня упълномощава Кмета на община Сапарева баня да предприеме всички необходими правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.



Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Гелев. Колеги, има ли някакви допълнителни въпроси? Ако няма, преминаваме към гласуване. Гласуването е поименно.

Г-н Александър Мутавчийски – ЗА

Г-н Васил Маргин – ЗА

Г-н Иван Базиргянов – ЗА

Г-н Явор Дамянов – ЗА

Г-н Йордан Камджилов – ЗА

Г-н Никола Фарфаров – ЗА

Г-н Костадин Николов – ЗА

Г-н Светослав Андреев – ЗА

Г-н Славчо Павлов – ЗА

Г-н Любомир Георгиев – ЗА

Г-н Иван Куйов – ЗА

Г-н Станислав Попов – ЗА

**С 12 – „ЗА”; 0 – „ПРОТИВ” и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”,**

**ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА във връзка с чл.34, ал.6 от ЗОС, чл.193, ал.4 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, чл.64 и чл.67, ал.2 от Закона за енергетиката

Общински съвет - гр. Сапарева баня взе

## **РЕШЕНИЕ 226**

1.Общински съвет гр.Сапарева баня учредява сервитут - право на прокарване и /или преминаване през общински имот - публична общинска собственост, улица с осови точки 31а-12а-11-288-289-290-272-271-270 по плана на гр.Сапарева баня /ул."Разсадника"/ и /ул."Победа"/ с

идентификатори №65365.602.1049 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня и 65365.602.1051 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня Нов кабел НН за външно електро захранване с дължина 147.40 м', като учреденото сервитутно право за имот – публична общинска собственост, упоменат по-горе е безвъзмездно на основание чл.67, ал.2 от ЗЕ, на „ЕРМ Запад“ ЕАД със седалище и адрес на управление: гр.София 1784, район „Младост“, бул.“Цариградско шосе” №28, бл.Бенч Марк Бизнес Център, с ЕИК 130277958.

2.Общински съвет гр.Сапарева баня упълномощава Кмета на община Сапарева баня да предприеме всички необходими правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

.....  
Г-н Костадин Николов - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към докладна записка с изх.№ Д-2/21.01.2025г. Вносител на докладната е г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня. Имате думата, г-н Кмет.

*Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Благодаря, г-н Николов.*

ОТНОСНО: Продажба на дървесина по утвърден ценоразпис за физически лица от Общинска горска територия в отдел с остатъци от дървесина и вършина в сечища след тяхното освидетелстване както следва:

**подотдел 25 „з“ с лежаща маса: едра строителна дървесина:** бял бор-1 куб.м, дугласка ела – 1 куб.м, черен бор – 2 куб.м, **средна строителна дървесина:** бял бор – 2 куб.м, дугласка ела- 3 куб.м, черен бор – 2 куб.м, **дърва:** бял бор – 2 пл. куб.м, дугласка ела - 1 пл. куб.м, зимен дъб – 15 пл. куб.м, цер – 3 пл. куб.м, черен бор – 1 пл. куб.м;

#### МОТИВИ:

На основание чл.71, ал.1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесни и недървесни горски продукти, продажба по ценоразпис се извършва съгласно т.3 от същия член и алинея, на остатъци от дървесина и вършина в сечища след тяхното освидетелстване. На основание ал. (2) право да закупуват дървесина по реда на ал. 1 имат физически лица, които не са търговци - за лична употреба, без право на продажба. Съгласно т. б) в случаите на закупуване на дървесина по реда на ал. 1, т. 3 , когато лицата имат постоянен адрес в общината, в която ще се извършва добивът;

На основание ал. (6) от същия член обемът на дървесината по ал. 1 се определя с решение на общинския съвет за горските територии общинска собственост.

Съобразно ал.(5), т.3 от същия член ценоразписът по ал. 1 е утвърден с решение № 75 от протокол №9/28.04.2016 г. на Общински съвет гр.Сапарева баня.

На основание чл.21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА, чл.49, ал.1, т.7 и чл. 49, ал.6 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесни и недървесни горски продукти

### ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет – Сапарева баня да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

Общински съвет - Община Сапарева баня дава съгласието си физическите лица с постоянен адрес в Община Сапарева баня, които не са търговци за лична употреба, без право на продажба да закупуват остатъци от дървесина и вършина в сечища след тяхното освидетелстване от Общинска горска територия по утвърден ценоразпис за физически лица по Решение № 75 от Протокол №9/28.04.2016 г. на Общинския съвет Сапарева баня, със следните количества в подотдел 25-з, както следва:

**подотдел 25 „з“ с лежаща маса: едра строителна дървесина:** бял бо0-1 куб.м, дугласка ела – 1 куб.м, черен бор – 2 куб.м, **средна строителна дървесина:** бял бор – 2 куб.м, дугласка ела- 3 куб.м, черен бор – 2 куб.м, **дърва:** бял бор – 2 пл. куб.м, дугласка ела - 1 пл. куб.м, зимен дъб – 15 пл. куб.м, цер – 3 пл. куб.м, черен бор – 1 пл. куб.м;

*Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря Ви, г-н Гелев. Колеги, докладната беше гледана в комисииите. Става въпрос за остатъчно количество дървесина, след освидетелстване на сечищата. Ако няма въпроси, преминаваме към гласуване. Гласуването е поименно.*

Г-н Александър Мутавчийски – ЗА

Г-н Васил Маргин – ЗА

Г-н Иван Базиргянов – ЗА

Г-н Явор Дамянов – ЗА

Г-н Йордан Камджилев – ЗА

Г-н Никола Фарфаров – ЗА

Г-н Костадин Николов – ЗА

Г-н Светослав Андреев – ЗА

Г-н Славчо Павлов – ЗА

Г-н Любомир Георгиев – ЗА

Г-н Иван Куйов – ЗА

Г-н Станислав Попов – ЗА

**С 12 – „ЗА“; 0 – „ПРОТИВ“ и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, и**

**НА ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА, чл.49, ал.1, т.7 и чл.49, ал.6 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесни и недървесни горски продукти

Общински съвет - гр. Сапарева баня взе

## **РЕШЕНИЕ 227**

Общински съвет - Сапарева баня дава съгласието си физическите лица с постоянен адрес в Община Сапарева баня, които не са търговци за лична употреба, без право на продажба да закупуват остатъци от дървесина и вършина в сечища след тяхното освидетелстване от Общинска горска територия по утвърден ценоразпис за физически лица по Решение № 75 от Протокол №9/28.04.2016 г. на Общинския съвет Сапарева баня, със следните количества в подотдел **25-з**, както следва:

подотдел 25 „з“ с лежаща маса: едра строителна дървесина: бял бо0-1 куб.м, дугласка ела – 1 куб.м, черен бор – 2 куб.м, средна строителна дървесина: бял бор – 2 куб.м, дугласка ела- 3 куб.м, черен бор – 2 куб.м, дърва: бял бор – 2 пл. куб.м, дугласка ела - 1 пл. куб.м, зимен дъб – 15 пл. куб.м, цер – 3 пл. куб.м, черен бор – 1 пл. куб.м;

.....

Г-н Костадин Николов - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към докладна записка с изх.№ Д-3/21.01.2025г. Вносител на докладната е г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня. Имате думата, г-н Кмет.

*Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Благодаря, г-н Николов.*

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване

МОТИВИ: Проявен е интерес за закупуване на поземлен имот с идентификатор 53254.18.331 по кадастралната карта на с. Овчарци. Продажба на имоти и вещи - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от Кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Съгласно чл. 41, ал. 2 от ЗОС, разпоредителните сделки с имоти или с вещни права върху имоти - общинска собственост, се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки. Пазарните цени на имотите и на вещните права се определят от общинския съвет въз основа на пазарни оценки, изготвени от оценители. Началните цени при провеждане на търгове или конкурси за разпореждане с имоти или с вещни права върху имоти - общинска собственост, не могат да бъдат по-ниски от цените, определени от общинския съвет.

Имотът е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 г.

Във връзка с горното

#### **ПРЕДЛАГАМ**

Общински съвет – Сапарева баня да вземе следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

1. Общински съвет гр. Сапарева баня дава съгласието си за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост /АЧОС № 2999/15.01.2025 г./, представляващ **поземлен имот с идентификатор 53254.18.331** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Овчарци, общ. Сапарева баня с площ 64 кв.м., Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Нива; Предишен идентификатор: 53254.18.328; Номер по предходен план: 000058, Съсед: 53254.18.125, 53254.18.76, 53254.18.279, 53254.18.330, чрез провеждането на публичен търг с тайно наддаване.
2. Общински съвет гр. Сапарева баня приема пазарна оценка за целият имот от 1295 лв., изготвена от лицензиран оценител – притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност на Камарата на независимите оценители в България.

3. Общински съвет гр.Сапарева баня определя начална тръжна цена в размер на ..... лв. за продажбата на имота, подробно описан в т.1.

- *Какво е мнението, г-н Георгиев на комисията по Бюджет, финанси, евроинтеграция, след вчерашните дебати?*

*Г-н Любомир Георгиев – Общински съветник и председател на комисията по Бюджет, финанси, евроинтеграция: Комисията по Бюджет, финанси, евроинтеграция предлага начална тръжна цена да бъде 2000 лв.*

- *Благодаря, г-н Георгиев. Г-жо Ангелкова, вчера не бяхте на комисиите. Има разлика в площта по скица и оценка и в докладната записка, затова я коригирахме от 64 кв.м. на 62 кв.м. Явно е допусната техническа грешка.*

*Г-жа Димитринка Ангелкова – Главен специалист „Общинска собственост“: Да, техническа грешка е.*

- *Земеделска е земята, провеждахме много процедури да го отделим това триъгълниче.*

4. Общински съвет гр.Сапарева баня Възлага на Кмета на Община Сапарева баня да проведе публичен търг с тайно наддаване и да сключи договор за продажбата на недвижимия имот с кандидата спечелил търга.

*Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Гелев. Колеги, има постъпило предложение от комисията по Бюджет, финанси, евроинтеграция*

начална тръжна цена на имота да бъде 2000 лв. Има ли други предложения или становища? Ако няма, преминаваме към гласуване предложението на комисията по Бюджет, финанси, евроинтеграция. Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува.

**С 12 – „ЗА”; 0 – „ПРОТИВ” и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, предложението е прието**

- Преминаваме към гласуване проекта на решение с направеното уточнение в описанието на имота, че площта му е 62 кв.м., а не както е изписано 64 кв.м. Гласуването е поименно.

Г-н Александър Мутавчийски – ЗА

Г-н Васил Маргин – ЗА

Г-н Иван Базиргянов – ЗА

Г-н Явор Дамянов – ЗА

Г-н Йордан Камджилов – ЗА

Г-н Никола Фарфаров – ЗА

Г-н Костадин Николов – ЗА

Г-н Светослав Андреев – ЗА

Г-н Славчо Павлов – ЗА

Г-н Любомир Георгиев – ЗА

Г-н Иван Куйов – ЗА

Г-н Станислав Попов – ЗА

**С 12 – „ЗА”; 0 – „ПРОТИВ” и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”,**

**ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 4, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от ЗОБС, във връзка с чл. 50, ал. 1, т. 1, чл. 60, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

Общински съвет – Сапарева баня взе

## РЕШЕНИЕ 228

1. Общински съвет гр. Сапарева баня дава съгласието си за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост /АЧОС № 2999/15.01.2025 г./, представляващ **поземлен имот с идентификатор 53254.18.331** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Овчарци, общ. Сапарева баня с площ 62 кв.м., Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Нива; Предишен идентификатор: 53254.18.328; Номер по предходен план: 000058, Съсед: 53254.18.125, 53254.18.76, 53254.18.279, 53254.18.330, чрез провеждането на публичен търг с тайно наддаване.
2. Общински съвет гр. Сапарева баня приема пазарна оценка за целият имот от 1295 лв., изготвена от лицензиран оценител – притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност на Камарата на независимите оценители в България.
3. Общински съвет гр.Сапарева баня определя начална тръжна цена в размер на 2000 лв. за продажбата на имота, подробно описан в т.1.
4. Общински съвет гр.Сапарева баня Възлага на Кмета на Община Сапарева баня да проведе публичен търг с тайно наддаване и да сключи договор за продажбата на недвижимия имот с кандидата спечелил търга.

.....

Г-н Костадин Николов - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към докладна записка с изх.№ Д-4/22.01.2025г. Вносител на докладната е г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня. Имате думата, г-н Кмет.

*Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Благодаря, г-н Николов.*

ОТНОСНО: Приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Сапарева баня за 2025 година

МОТИВИ: В изпълнение на Стратегията за управление на общинската собственост в Община Сапарева баня 2024-2027 година Общински съвет приема годишна програма за управление и разпореждане с общинска собственост. Програмата се приема най-късно до приемане на бюджета на Общината за съответната година и може да бъде актуализирана през годината.

В тази връзка предоставям на вашето внимание Проект на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Сапарева баня за 2025 година

## ПРЕДЛАГАМ



Общински съвет – Сапарева баня да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

Общински съвет гр.Сапарева баня приема Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Сапарева баня за 2025 година.

*Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Гелев. Колеги, докладната също беше гледана в комисиите. Запознали сте се със съдържанието на Годишната програма за управление. Това е докладна записка, която се приема ежегодно от Общински съвет. Ако има някакви допълнителни въпроси? Ако няма, преминаваме към гласуване. Който е съгласен с предложения проект на решение, моля да гласува.*

**С 12 – „ЗА”; 0 – „ПРОТИВ” и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”,**

**ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:** чл.21 ал.1 т.12 от ЗМСМА във връзка с чл.27, ал.3 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост

Общински съвет - гр. Сапарева баня взе

### РЕШЕНИЕ 229

Общински съвет гр.Сапарева баня приема Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Сапарева баня за 2025 година.

.....

Г-н Костадин Николов - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към докладна записка с изх.№ Д-5/22.01.2025г. Вносител на докладната е г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня. Имате думата, г-н Кмет.

*Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня; Благодаря, г-н Председател.*

ОТНОСНО: Отдаване под наем на мери, пасища и ливади от Общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване за 2026 година.

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТИЦИ,

На основание чл. 37о, ал. 1 от ЗСПЗЗ е необходимо Общински съвет да определи с решение свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване. Списъкът на имотите за общо и индивидуално ползване се обявява и публикува в областната дирекция "Земеделие", общинските служби по земеделие, общините и кметствата и на интернет страницата на областната дирекция "Земеделие" и на общината в срок до 1 март, като до 10 март заинтересованите лица подават заявление до общинската служба по земеделие по местонахождението на животновъдния обект.

Пасищата, мерите и ливадите от държавния и общинския поземлен фонд се отдават под наем без търг в случаите по чл. 24а, ал. 2, т. 6 от ЗСПЗЗ на собственици или ползватели на животновъдни обекти, които отглеждат пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2. и по чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ. Пасищата, мерите и ливадите се разпределят съобразно броя и вида на регистрираните животни.

Разпределянето на пасища, мери и ливади се извършва за всяко землище на територията на общината от комисия, определена със заповед на директора на областната дирекция "Земеделие", издадена в срок до 20 март. Комисията съставя протокол за разпределение на имотите в срок до 20 май, който се обявява и се публикува в областната дирекция "Земеделие", общинските служби по земеделие, общините и кметствата и на интернет страницата на областната дирекция "Земеделие" и на общината, като в срок до 20 юни кметът на общината, сключва договор за наем с минимален срок от 5 календарни години, който започва да тече от следващата календарна година. Договорите се сключват след заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена, на която са сключени договорите за землището за пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд за годината, и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината за пасища, мери и ливади.

Останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския и държавния поземлен фонд се отдават под наем чрез търг, в който се допускат до участие само собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 37о, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл. 37и, ал. 1, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 104а, ал. 1 и ал. 3 от ППЗСПЗЗ и

Във връзка с изложеното

### **ПРЕДЛАГАМ**

Общински съвет – Сапарева баня да вземе следното

### **ПРОЕКТ!**

### **РЕШЕНИЕ:**

1. Общински съвет Сапарева баня определя свободните пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд за **общо и индивидуално ползване** за календарната 2026 година – (Приложение 1 и Приложение 2 ), неразделна част от настоящото решение.

2. Общински съвет Сапарева баня дава съгласие да се предоставят за индивидуално и общо ползване за календарната 2026 г. имотите по т. 1.

3. Мерите, пасищата и ливадите, определени за индивидуално ползване да се отдадат под наем при спазване на условията по чл. 37 и, във връзка с чл. 24а, ал. 6 т. 4 от ЗСПЗЗ за срок от 5 календарни години на собственици или ползватели на животновъдни обекти, които отглеждат пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

4. Останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд да се отдават под наем, чрез търг, в който се допускат до участие само собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, в същата или в съседна община, независимо от областта, в която се намира. Договорите се сключват за една календарна година.

5. Общински съвет Сапарева баня определя Правила за ползване на мери пасища и ливади от Общински поземлен фонд на територията на община Сапарева баня за календарната 2026 година – Приложение 3, неразделна част от настоящото решение.

6. Общински съвет Сапарева баня приема Годишен план за паша за календарната 2026 година на община Сапарева баня – Приложение 4, неразделна част от настоящото решение.

7. Общински съвет дава съгласие на кмета на община Сапарева баня годишния наем за съответната календарна година да се индексира с коефициента на инфлация, определен от Националния статистически институт за предходната календарна година.

Приложение: съгл. текста.

*Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Гелев. Колеги, има ли въпроси или становища по докладната записка? Беше направено уточнение на заседанието на постоянните комисии, относно Приложение №2, раздадено е актуално приложение към докладната записка. Ако няма въпроси, преминаваме към гласуване. Гласуването е поименно.*

Г-н Александър Мутавчийски – ЗА

Г-н Васил Маргин – ЗА

Г-н Иван Базиргянов – ЗА

Г-н Явор Дамянов – ЗА

Г-н Йордан Камджилов – ЗА

Г-н Никола Фарфаров – ЗА

Г-н Костадин Николов – ЗА

Г-н Светослав Андреев – ЗА

Г-н Славчо Павлов – ЗА

Г-н Любомир Георгиев – ЗА

Г-н Иван Куйов – ЗА

Г-н Станислав Попов – ЗА

С 12 – „ЗА”; 0 – „ПРОТИВ” и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, и

**НА ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 27, ал. 4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 37о, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл. 37и, ал. 1, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 104а, ал. 1 и ал. 3 от ППЗСПЗЗ

Общински съвет - гр. Сапарева баня взе

### РЕШЕНИЕ 230

1. Общински съвет Сапарева баня определя свободните пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд за **общо и индивидуално ползване** за календарната 2026 година – (Приложение 1 и Приложение 2 ), неразделна част от настоящото решение.

2. Общински съвет Сапарева баня дава съгласие да се предоставят за индивидуално и общо ползване за календарната 2026 г. имотите по т. 1.

3. Мерите, пасищата и ливадите, определени за индивидуално ползване да се отдадат под наем при спазване на условията по чл. 37 и, във връзка с чл. 24а, ал. 6 т. 4 от ЗСПЗЗ за срок от 5 календарни години на собственици или ползватели на животновъдни обекти, които отглеждат пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

4. Останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд да се отдават под наем, чрез търг, в който се допускат до участие само собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, в същата или в съседна община, независимо от областта, в която се намира. Договорите се сключват за една календарна година.

5. Общински съвет Сапарева баня определя Правила за ползване на мери пасища и ливади от Общински поземлен фонд на територията на община Сапарева баня за календарната 2026 година – Приложение 3, неразделна част от настоящото решение.

6. Общински съвет Сапарева баня приема Годишен план за паша за календарната 2026 година на община Сапарева баня – Приложение 4, неразделна част от настоящото решение.

7. Общински съвет дава съгласие на кмета на община Сапарева баня годишния наем за съответната календарна година да се индексира с коефициента на инфлация, определен от Националния статистически институт за предходната календарна година.

Приложение: съгл. текста.

Г-н Костадин Николов - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към докладна записка с изх.№ 3-101-1/22.01.2025г. Вносител на докладната е г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня. Имате думата, г-н Кмет.

*Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Благодаря, г-н Председател.*

ОТНОСНО: Одобряване на задание, разрешаване изготвянето на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за елемент на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия и предварително съгласие за прокарване на проектно трасе – „Довеждащ водопровод от разпределителна шахта, находяща се в поземлен имот с идентификатор 65365.45.423, местност "Лаго" по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР на АГКК до съществуващ водопровод РЕ Ø110 /до кв.6/ гр.Сапарева баня и до имотната граница между поземлен имот 65365.44.188 и 65365.44.33 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня с обща дължина на трасето **1094.40 м.**

МОТИВИ: След проверка на образуваната преписка е установено следното:

В Община Сапарева баня е постъпило заявление вх.№ 3-101/22.01.2025 година от Кмета на Община Сапарева баня, със седалище и адрес: гр.Сапарева баня, ул."Германея" №1 с искане за извършване на следните административни услуги:

1. Да бъде дадено предварително съгласие за прокарване на проектно трасе на „Довеждащ водопровод от разпределителна шахта, находяща се в поземлен имот с идентификатор 65365.45.423, местност "Лаго" по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР на АГКК до съществуващ водопровод РЕ Ø110 /до кв.6/ гр.Сапарева баня и до имотната граница между поземлен имот 65365.44.188 и 65365.44.33 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня.

2. Да бъде одобрено на задание и разрешено изготвянето на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за елемент на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия за „Довеждащ водопровод от разпределителна шахта, находяща се в поземлен имот с идентификатор 65365.45.423, местност "Лаго" по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР на АГКК до съществуващ водопровод РЕ Ø110 /до кв.6/ гр.Сапарева баня и до имотната граница между поземлен имот 65365.44.188 и 65365.44.33 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня с обща дължина на трасето 1094.40 м.

Към Заявлението са приложени, както следва:

1. Задание за проектиране, отговарящо на изискванията на чл.125 от Закона за устройство на територията и съдържащо данни за целта на проекта, за местоположението на имота, обхвата на задачата, изискванията към проекта, фази и срокове на проектиране.

- Мотивирано предложение за Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план /ПП/ за елемент на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия.

2. Документи за собственост на поземлни имоти и други:

- Акт №149 за публична общинска собственост от 09.02.2015 година, вписан в Службата по вписванията при ДРС с Акт №57, том 2, вх.р-р № 414 от 10.02.2015 година на поземлен имот с идентификатор 65365.45.423, местност "Лаго" по кадастралната карта на гр.Сапарева баня;

- Решение по чл.13, ал.5 от ЗВСГЗГФ № Р04Г от 12.05.2006г., издаден от ОСЗГ Дупница за поземлен имот с идентификатор 65365.210.241, местност "Рила" по кадастралната карта на гр.Сапарева баня;

- Акт за публична общинска собственост, вписан в Службата по вписванията при ДРС с № 71, том 13, рег. 3352, дело 1288 от 30.08.2024 г. на поземлен имот с идентификатор №65365.210.1036, местност „Рила“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня;

- Акт за частна общинска собственост, вписан в Службата по вписванията при ДРС с № 49, том 5, рег. 1929, дело 716 от 25.05.2021 г. на поземлен имот, с идентификатор №65365.44.23, местност „Челяковото“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня;

- Решение на ПК по чл.17, ал.1 от от ЗСПЗЗ за възстановяване правото на собственост с план за земеразделяне №09 от 15.12.1994 година, издаден от ОСЗГ Дупница за поземлен имот с идентификатор №65365.44.69 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня;

- Таксационни характеристики – 4 броя.

- Разрешително за водовземане №41510257 от 13.02.2009 година издадено от Басейнова дирекция Западнобеломорски район;

- Решение №ПО-01-131 от 12.09.2013 година, издадено от Басейнова дирекция Западнобеломорски район за продължаване на срока на действие на Разрешително за водовземане №41510257 от 13.02.2009 година;

- Скици издадени от Служба по геодезия, картография и кадастър гр.Кюстендил 11 броя.

При горната фактическа обстановка се установява от правна страна следното:

Заявлението за разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план е направено от заинтересовано лице по смисъла на чл.124а, ал.5, във връзка с чл.131, ал.1 и ал.2, т.1 от ЗУТ с което е спазена разпоредбата на чл.124а, ал.5 от ЗУТ.

Заданието съдържа допълнителна информация за устройството на съответната територия. В заданието е обоснована необходимостта от изработването на проекта на устройствен план и се съдържа обосновка относно териториалният му обхват, вида му, сроковете и етапите за изработване, както и необходимата информация за съществуващото положение.

Заявителят е пожелал одобряването на заданието с разрешението по чл.124а, ал.5 от ЗУТ.

С оглед гореизложеното, заданието отговаря на законовите изисквания и е допустимо одобряването му.

Целта на проекта за Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) е осигуряване на устройствена основа за елемент на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, както следва:

- „Довеждащ водопровод от разпределителна шахта, нахождаща се в поземлен имот с идентификатор 65365.45.423, местност "Лаго" по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР на АГКК до съществуващ водопровод РЕ Ø110 /до кв.6/ гр.Сапарева баня и до имотната граница между поземлен имот 65365.44.188 и 65365.44.33 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня с обща дължина на трасето 1094.40 м.

Направеното предложение е целесъобразно, налице са законовите основания за допускането му по чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7 от ЗУТ и предвижда изразходване на бюджетни средства от община Сапарева баня.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА във връзка с чл.8, ал.1 от ЗОБС и чл.110, ал.1, т.5, чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7 и чл. 124б, ал.1 и чл.125 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, чл.61, ал.1, т.1 от Закона за горите /ЗГ/ и чл.112 от Закона за водите.

**ПРЕДЛАГАМ**



Общински съвет – Сапарева баня да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет гр. Сапарева баня дава **предварително съгласие за прокарване на проектно трасе на** „Довеждащ водопровод от разпределителна шахта, нахождаща се в поземлен имот с идентификатор 65365.45.423, местност „Лаго“ по кадастралната карта на гр. Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР на АГКК до съществуващ водопровод РЕ Ø110 /до кв.6/ гр. Сапарева баня и до имотната граница между поземлен имот 65365.44.188 и 65365.44.33 по кадастралната карта на гр. Сапарева баня с обща дължина на трасето 1094.40 м. през поземлени имоти – общинска собственост, както следва:

- 151 кв.м. от поземлен имот - публична общинска собственост, с идентификатор №65365.45.423 по кадастралната карта на гр. Сапарева баня, вид територия – селско стопанство, начин на трайно ползване – „Други територии заети от селското стопанство“ целият с площ 954 кв.м.

- 2611 кв.м. от поземлен имот - публична общинска собственост, с идентификатор №65365.35.95 по кадастралната карта на гр. Сапарева баня, вид територия – транспорт, начин на трайно ползване – „Местни пътища“ целият с площ 13 554 кв.м.;

- 55 кв.м. от поземлен имот - частна общинска собственост, с идентификатор №65365.210.241, местност „Рила“ по кадастралната карта на гр. Сапарева баня, попадащи в част от отдел и подотдел 127 „а“; 127“1“; 128 „а“, вид територия горско стопанство, начин на трайно ползване – „Иглолистни дървесни видове“ целият с площ 10 117 кв.м.;

- 920 кв.м. от поземлен имот – публична общинска собственост, с идентификатор №65365.210.1036, местност „Рила“ по кадастралната карта на гр. Сапарева баня, попадащи в част от отдел и подотдел 127 „а“; 128 „а“; 127“1“; 127“6“; вид територия горско стопанство, начин на трайно ползване – „Иглолистни дървесни видове“ целият с площ 5449072 кв.м.;

- 92 кв.м. от поземлен имот - частна общинска собственост, с идентификатор №65365.44.23, местност „Челяковото“ по кадастралната карта на гр. Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Естествени ливади“ целият с площ 308 кв.м.;

- 315 кв.м. от поземлен имот – публична общинска собственост, с идентификатор №65365.44.69 по кадастралната карта на гр. Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Полски пътища“ целият с площ 462 кв.м.;

- 684 кв.м. от поземлен имот – публична общинска собственост, с идентификатор №65365.44.51, местност „Челяковото“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Полски пътища“ целият с площ 4 586 кв.м.;

**2. ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ** за изработване на проект на Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за елемент на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: „Довеждащ водопровод от разпределителна шахта или хлораторна станция, находяща се в поземлен имот с идентификатор 65365.45.423, местност „Лаго“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, до съществуващ водопровод РЕ Ø110 /до кв.6/ гр.Сапарева баня и до имотната граница между поземлен имот 65365.44.188 и 65365.44.33 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД – 18 – 15 / 19.02.2008 година на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър – София, с обща дължина на трасето **1094.40 м**, през поземлени имоти, както следва:

- 151 кв.м. от поземлен имот- публична общинска собственост, с идентификатор №65365.45.423 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия – селско стопанство, начин на трайно ползване – „Други територии заети от селското стопанство“ целият с площ 954 кв.м.

- 2611 кв.м. от поземлен имот - публична общинска собственост, с идентификатор №65365.35.95 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия – транспорт, начин на трайно ползване – „Местни пътища“ целият с площ 13 554 кв.м.;

- 55 кв.м. от поземлен имот - частна общинска собственост, с идентификатор №65365.210.241, местност „Рила“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, попадащи в част от отдел и подотдел 127 „а“; 127“1“; 128 „а“, вид територия горско стопанство, начин на трайно ползване – „Иглолистни дървесни видове“ целият с площ 10 117 кв.м.;

- 920 кв.м. от поземлен имот – публична общинска собственост, с идентификатор №65365.210.1036, местност „Рила“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, попадащи в част от отдел и подотдел 127 „а“; 128 „а“; 127“1“; 127“б“; вид територия горско стопанство, начин на трайно ползване – „Иглолистни дървесни видове“ целият с площ 5449072 кв.м.;

- 92 кв.м. от поземлен имот - частна общинска собственост, с идентификатор №65365.44.23, местност „Челяковото“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Естествени ливади“ целият с площ 308 кв.м.;

- 17 кв.м. от поземлен имот - частна собственост, с идентификатор №65365.44.21 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия населени места, начин на трайно ползване – „Други жилищни терени“ целият с площ 594 кв.м.;

- 27 кв.м. от поземлен имот - частна собственост, с идентификатор №65365.44.20 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Естествени ливади“ целият с площ 767 кв.м.;

- 5 кв.м. от поземлен имот - частна собственост, с идентификатор №65365.44.19 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Естествени ливади“ целият с площ 1 403 кв.м.;

- 22 кв.м. от поземлен имот - частна собственост, с идентификатор №65365.44.18 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Естествени ливади“ целият с площ 2171 кв.м.;

- 315 кв.м. от поземлен имот – публична общинска собственост, с идентификатор №65365.44.69 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Полски пътища“ целият с площ 462 кв.м.;

- 684 кв.м. от поземлен имот – публична общинска собственост, с идентификатор №65365.44.51, местност „Челяковото“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Полски пътища“ целият с площ 4 586 кв.м.;

**3. РАЗРЕШАВА** изработването на проект на **Подобен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/** за елемент на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: „Довеждащ водопровод от разпределителна шахта или хлораторна станция, находяща се в поземлен имот с идентификатор 65365.45.423, местност „Лаго“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, до съществуващ водопровод РЕ Ø110 /до кв.6/ гр.Сапарева баня и до имотната граница между поземлен имот 65365.44.188 и 65365.44.33 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД – 18 – 15 / 19.02.2008 година на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър – София, с обща дължина на трасето 1094.40 м, през поземлени имоти, както следва:

- 151 кв.м. от поземлен имот- публична общинска собственост, с идентификатор №65365.45.423 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия – селско стопанство, начин на трайно ползване – „Други територии заети от селското стопанство“ целият с площ 954 кв.м.

- 2611 кв.м. от поземлен имот - публична общинска собственост, с идентификатор №65365.35.95 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия – транспорт, начин на трайно ползване – „Местни пътища“ целият с площ 13 554 кв.м.;

- 55 кв.м. от поземлен имот - частна общинска собственост, с идентификатор №65365.210.241, местност „Рила“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, попадащи в част от отдел и подотдел 127 „а“; 127“1“; 128 „а“, вид територия горско стопанство, начин на трайно ползване – „Иглолистни дървесни видове“ целият с площ 10 117 кв.м.;

- 920 кв.м. от поземлен имот – публична общинска собственост, с идентификатор №65365.210.1036, местност „Рила“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, попадащи в част от отдел и подотдел 127 „а“; 128 „а“; 127“1“; 127“б“; вид територия горско стопанство, начин на трайно ползване – „Иглолистни дървесни видове“ целият с площ 5449072 кв.м;

- 92 кв.м. от поземлен имот - частна общинска собственост, с идентификатор №65365.44.23, местност „Челяковото“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Естествени ливади“ целият с площ 308 кв.м.;

- 17 кв.м. от поземлен имот - частна собственост, с идентификатор №65365.44.21 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия населени места, начин на трайно ползване – „Други жилищни терени“ целият с площ 594 кв.м.;

- 27 кв.м. от поземлен имот - частна собственост, с идентификатор №65365.44.20 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Естествени ливади“ целият с площ 767 кв.м.;

- 5 кв.м. от поземлен имот - частна собственост, с идентификатор №65365.44.19 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Естествени ливади“ целият с площ 1 403 кв.м.;

- 22 кв.м. от поземлен имот - частна собственост, с идентификатор №65365.44.18 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Естествени ливади“ целият с площ 2171 кв.м.;

- 315 кв.м. от поземлен имот – публична общинска собственост, с идентификатор №65365.44.69 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Полски пътища“ целият с площ 462 кв.м.;

- 684 кв.м. от поземлен имот – публична общинска собственост, с идентификатор №65365.44.51, местност „Челяковото“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Полски пътища“ целият с площ 4 586 кв.м..

4. Проекта за Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ следва да отговаря на изискванията на Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, като при изготвянето му да се спазват и общите правила на Закона за устройство на територията и нормативните актове по неговото прилагане.

5. Разрешава заявителят да изработи за своя сметка проекта за Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ в обхвата и при спазване изискванията по т.3 и одобреното задание по т.2.

6. Възложителят да съгласува проекта за Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ със заинтересованите централни и териториални администрации и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето му за приемане и одобряване.

7. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия- предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на общината.

8. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинските администрации съгласно чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

9. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, т.2 и т.3 от решението не подлежат на оспорване.

10. Общински съвет гр.Сапарева баня възлага на Кмета на община Сапарева баня да предприеме всички необходими правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

*Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Гелев. Колеги имате ли въпроси по докладната записка? Трасето беше уточнено на комисиите. След като няма въпроси, преминаваме към гласуване. Гласуването е поименно.*

Г-н Александър Мутавчийски – ЗА

Г-н Васил Маргин – ЗА

Г-н Иван Базиргянов – ЗА

Г-н Явор Дамянов – ЗА

Г-н Йордан Камджилов – ЗА

Г-н Никола Фарфаров – ЗА

Г-н Костадин Николов – ЗА

Г-н Светослав Андреев – ЗА

Г-н Славчо Павлов – ЗА

Г-н Любомир Георгиев – ЗА

Г-н Иван Куйов – ЗА

Г-н Станислав Попов – ЗА

**С 12 – „ЗА“; 0 – „ПРОТИВ“ и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“,**

**ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.8 и т.11, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА във връзка с чл.8, ал.1 от ЗОБС и чл.110, ал.1, т.5, чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7 и чл. 124б, ал.1 и чл.125 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, чл.61, ал.1, т.1 от Закона за горите /ЗГ/ и чл.112 от Закона за водите.

Общински съвет - гр. Сапарева баня взе

### **РЕШЕНИЕ 231**

1.Общински съвет гр.Сапарева баня дава **предварително съгласие за прокарване на проектно трасе на „Довеждащ водопровод от разпределителна шахта, нахождаща се в поземлен имот с идентификатор 65365.45.423, местност „Лаго“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР на АГКК до съществуващ водопровод РЕ Ø110 /до кв.6/ гр.Сапарева баня и до имотната граница между поземлен имот 65365.44.188 и 65365.44.33 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня с обща дължина на трасето 1094.40 м. през поземлени имоти – общинска собственост, както следва:**

- 151 кв.м. от поземлен имот- публична общинска собственост, с идентификатор №65365.45.423 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия – селско стопанство, начин на трайно ползване – „Други територии заети от селското стопанство“ целият с площ 954 кв.м.

- 2611 кв.м. от поземлен имот - публична общинска собственост, с идентификатор №65365.35.95 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия – транспорт, начин на трайно ползване – „Местни пътища“ целият с площ 13 554 кв.м.;

- 55 кв.м. от поземлен имот - частна общинска собственост, с идентификатор №65365.210.241, местност „Рила“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, попадащи в част от отдел и подотдел 127 „а“; 127“1“; 128 „а“, вид територия горско стопанство, начин на трайно ползване – „Иглолистни дървесни видове“ целият с площ 10 117 кв.м.;

- 920 кв.м. от поземлен имот – публична общинска собственост, с идентификатор №65365.210.1036, местност „Рила“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, попадащи в част от отдел и подотдел 127 „а“; 128 „а“; 127“1“; 127“б“; вид територия горско стопанство, начин на трайно ползване – „Иглолистни дървесни видове“ целият с площ 5449072 кв.м.;

- 92 кв.м. от поземлен имот - частна общинска собственост, с идентификатор №65365.44.23, местност „Челяковото“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Естествени ливади“ целият с площ 308 кв.м.;

- 315 кв.м. от поземлен имот – публична общинска собственост, с идентификатор №65365.44.69 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Полски пътища“ целият с площ 462 кв.м.;

- 684 кв.м. от поземлен имот – публична общинска собственост, с идентификатор №65365.44.51, местност „Челяковото“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Полски пътища“ целият с площ 4 586 кв.м.;

**2. ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ** за изработване на проект на Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за елемент на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: „Довеждащ водопровод от разпределителна шахта или хлораторна станция, находяща се в поземлен имот с идентификатор 65365.45.423, местност „Лаго“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, до съществуващ водопровод РЕ Ø110 /до кв.6/ гр.Сапарева баня и до имотната граница между поземлен имот 65365.44.188 и 65365.44.33 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД – 18 – 15 / 19.02.2008 година на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър – София, с обща дължина на трасето **1094.40 м**, през поземлени имоти, както следва:

- 151 кв.м. от поземлен имот- публична общинска собственост, с идентификатор №65365.45.423 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия – селско стопанство, начин на трайно ползване – „Други територии заети от селското стопанство“ целият с площ 954 кв.м.

- 2611 кв.м. от поземлен имот - публична общинска собственост, с идентификатор №65365.35.95 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия – транспорт, начин на трайно ползване – „Местни пътища“ целият с площ 13 554 кв.м.;

- 55 кв.м. от поземлен имот - частна общинска собственост, с идентификатор №65365.210.241, местност „Рила“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, попадащи в част от отдел и подотдел 127 „а“; 127“1“; 128 „а“, вид територия горско стопанство, начин на трайно ползване – „Иглолистни дървесни видове“ целият с площ 10 117 кв.м.;

- 920 кв.м. от поземлен имот – публична общинска собственост, с идентификатор №65365.210.1036, местност „Рила“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, попадащи в част от отдел и подотдел 127 „а“; 128 „а“; 127“1“; 127“6“; вид територия горско стопанство, начин на трайно ползване – „Иглолистни дървесни видове“ целият с площ 5449072 кв.м.;

- 92 кв.м. от поземлен имот - частна общинска собственост, с идентификатор №65365.44.23, местност „Челяковото“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Естествени ливади“ целият с площ 308 кв.м.;

- 17 кв.м. от поземлен имот - частна собственост, с идентификатор №65365.44.21 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия населени места, начин на трайно ползване – „Други жилищни терени“ целият с площ 594 кв.м.;

- 27 кв.м. от поземлен имот - частна собственост, с идентификатор №65365.44.20 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Естествени ливади“ целият с площ 767 кв.м.;

- 5 кв.м. от поземлен имот - частна собственост, с идентификатор №65365.44.19 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Естествени ливади“ целият с площ 1 403 кв.м.;

- 22 кв.м. от поземлен имот - частна собственост, с идентификатор №65365.44.18 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Естествени ливади“ целият с площ 2171 кв.м.;

- 315 кв.м. от поземлен имот – публична общинска собственост, с идентификатор №65365.44.69 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Полски пътища“ целият с площ 462 кв.м.;

- 684 кв.м. от поземлен имот – публична общинска собственост, с идентификатор №65365.44.51, местност „Челяковото“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Полски пътища“ целият с площ 4 586 кв.м.;

**3. РАЗРЕШАВА** изработването на проект на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ за елемент на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: „Довеждащ водопровод от разпределителна шахта или хлораторна станция, находяща се в поземлен имот с идентификатор 65365.45.423, местност „Лаго“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, до съществуващ водопровод РЕ Ø110 /до кв.6/ гр.Сапарева баня и до имотната граница между поземлен имот 65365.44.188 и 65365.44.33 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД – 18 – 15 / 19.02.2008 година на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастр – София, с обща дължина на трасето 1094.40 м, през поземлени имоти, както следва:

- 151 кв.м. от поземлен имот- публична общинска собственост, с идентификатор №65365.45.423 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия – селско стопанство, начин на трайно ползване – „Други територии заети от селското стопанство“ целият с площ 954 кв.м.



- 2611 кв.м. от поземлен имот - публична общинска собственост, с идентификатор №65365.35.95 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия – транспорт, начин на трайно ползване – „Местни пътища" целият с площ 13 554 кв.м.;

- 55 кв.м. от поземлен имот - частна общинска собственост, с идентификатор №65365.210.241, местност „Рила" по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, попадащи в част от отдел и подотдел 127 „а"; 127"1"; 128 „а", вид територия горско стопанство, начин на трайно ползване – „Иглолистни дървесни видове" целият с площ 10 117 кв.м.;

- 920 кв.м. от поземлен имот – публична общинска собственост, с идентификатор №65365.210.1036, местност „Рила" по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, попадащи в част от отдел и подотдел 127 „а"; 128 „а"; 127"1"; 127"б"; вид територия горско стопанство, начин на трайно ползване – „Иглолистни дървесни видове" целият с площ 5449072 кв.м.;

- 92 кв.м. от поземлен имот - частна общинска собственост, с идентификатор №65365.44.23, местност „Челяковото" по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Естествени ливади" целият с площ 308 кв.м.;

- 17 кв.м. от поземлен имот - частна собственост, с идентификатор №65365.44.21 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия населени места, начин на трайно ползване – „Други жилищни терени" целият с площ 594 кв.м.;

- 27 кв.м. от поземлен имот - частна собственост, с идентификатор №65365.44.20 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Естествени ливади" целият с площ 767 кв.м.;

- 5 кв.м. от поземлен имот - частна собственост, с идентификатор №65365.44.19 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Естествени ливади" целият с площ 1 403 кв.м.;

- 22 кв.м. от поземлен имот - частна собственост, с идентификатор №65365.44.18 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Естествени ливади" целият с площ 2171 кв.м.;

- 315 кв.м. от поземлен имот – публична общинска собственост, с идентификатор №65365.44.69 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Полски пътища" целият с площ 462 кв.м.;

- 684 кв.м. от поземлен имот – публична общинска собственост, с идентификатор №65365.44.51, местност „Челяковото" по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, вид територия селско стопанство, начин на трайно ползване – „Полски пътища" целият с площ 4 586 кв.м..

4. Проекта за Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ следва да отговаря на изискванията на Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, като при изготвянето му да се спазват и общите правила на Закона за устройство на територията и нормативните актове по неговото прилагане.

5. Разрешава заявителят да изработи за своя сметка проекта за Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ в обхвата и при спазване изискванията по т.3 и одобреното задание по т.2.

6. Възложителят да съгласува проекта за Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ със заинтересованите централни и териториални администрации и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето му за приемане и одобряване.

7. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия- предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на общината.

8. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинските администрации съгласно чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

9. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, т.2 и т.3 от решението не подлежат на оспорване.

10. Общински съвет гр.Сапарева баня възлага на Кмета на община Сапарева баня да предприеме всички необходими правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

.....  
Г-н Костадин Николов - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към докладна записка с изх.№ Д-6/23.01.2025г. Вносител на докладната е г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня. Имате думата, г-н Кмет.

*Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Благодаря, г-н Председател.*

ОТНОСНО: Издаване на запис на заповед от община Сапарева баня в полза на ДФ „Земеделие“, обезпечаваш финансирането на разходите за ДДС върху авансово плащане по договор № BG06RDNP001-7.017-0072-C01 от 16.01.2025 г. по процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.017 - Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и

обновяване на селата в селските райони" от Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020 г. за проект „Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа, тротоари, съоръженията и принадлежностите към тях в община Сапарева баня“, сключен между Община Сапарева баня и ДФ „Земеделие“.

#### **УВАЖАЕМИ ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Сапарева баня сключи административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с ДФ „Земеделие“ № BG06RDNP001-7.017-0072-C01 от 16.01.2025 г. по процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.017 - Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020 г. за проект **„Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа, тротоари, съоръженията и принадлежностите към тях в община Сапарева баня“**.

Във връзка с Условието за изпълнение на проекти по Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. по процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.017 - Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ и Указанията за финансово изпълнение на проектите и по-конкретно получаване на разходи за ДДС върху авансово плащане по проекта, община Сапарева баня трябва да предостави пред ДФ „Земеделие“ запис на заповед издадена от кмета на общината в полза на ДФЗ - РА в размер 100 % от стойността на разходите за ДДС върху авансовото плащане, и решение на общинския съвет за одобряване на запис на заповед.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.10 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, и

Във връзка с гореизложеното

#### **ПРЕДЛАГАМ**

Общински съвет – Сапарева баня да вземе следното

**ПРОЕКТ!**

## РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет – Сапарева баня дава съгласие кмета на община Сапарева баня да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на **5 800,00 лева (словом – пет хиляди и осемстотин лева)** за обезпечаване на 100 % от заявения размер на разходите за ДДС върху авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-7.017-0072-C01 от 16.01.2025 г. по процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.017 - Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. за проект „Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа, тротоари, съоръженията и принадлежностите към тях в община Сапарева баня“.
2. Възлага на кмета на община Сапарева баня да подготви необходимите документи за получаване на разходите за ДДС върху авансовото плащане по договор № BG06RDNP001-7.017-0072-C01 от 16.01.2025 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие“.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет - Сапарева баня, проведено на ... , Протокол №... , т... от дневния ред по доклад № ... / ... при кворум от ..... общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване - с .... гласа за", ... „против“ и „въздържали се“ ....., и е подпечатано с официалния печат на общински съвет Сапарева баня.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря Ви, г-н Гелев.

Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Ако искате улиците мога да изчета един път, защото вече са ни на разположение. За гр. Сапарева баня: ул. „Никола Вапцаров“ с дължина 146,20 м., ул. „Стоил Косовски“ с дължина 138 м., ул. „Бачо Киро“ с дължина 239,20 м., ул. „Скакавица“ с дължина 117,90 м., ул. „Ловна“ с дължина 99,78 м., ул. „Опълченска“ с дължина 208 м., улица от О.Т.215 до О.Т.475 с дължина 56,37 м. За с. Сапарево: ул. „Пейо Яворов“ с дължина 175,60

м. За с. Ресилово: ул. „Рила“ с дължина 463 м. И за с. Овчарци: ул. „Христо Ботев“ с дължина 195 м. Това е бюджетът, с който разполагахме и улиците, които са подадени по спечелен проект.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря Ви, г-н Гелев. Колеги, имате ли допълнителни въпроси? Две са подобните докладни записки, това е първата, от които. Коя е улица „Ловна“?

Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Това е улицата, до която стигна проектът за асфалтирането от ул. „Липа“ до ул. „Георги Бенковски“, вдясно към Параклис Св. Петка.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря Ви, г-н Кмете. Има ли индикации за следващи проекти, евентуално?

Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Ще Ви зачета тези, които са проектирани и одобрени за новия прием през ДФЗ. За с. Овчарци: ул. „Васил Попов“ (250м.), ул. „Ридо“ (75м.), ул. „Спартак“ (255м.), ул. „Искър“ (64м.). Наблегнали сме на улиците, които са с подход към водопад „Горица“. За с. Ресилово: ул. „Лаката“ (165м.), ул. „Сиврия“ (370м.), ул. „Раковски“ (200м.), ул. „Плиска“ (130м.). За с. Сапарево: ул. „Морава“ (50м.), ул. „Васил Левски“ (230м.), ул. „Шипка“ (200м.), ул. „Ридо“ (65м.). По четири, пет улици горе долу по бюджет сме гледали да са еднакви. За гр. Сапарева баня: ул. „Джуганица“ (400м.) - това е в кв. Гюржево, улицата от центъра, която върви вдясно, една от най-дългите и населени улици. Гледали сме също да са улици, които са най-населени и от двете страни и да има изграден водопровод. Улица „Слого“ (80м.), ул. „Вихрен“ (310м.), ул. „В. Априлов“ (130м.), ул. „Г. Бенковски“ (120м.). Това са улиците за новия прием, които сме подали. По инвестиционната програма споразумения имаме за с. Ресилово: ул. „Пирин“, ул. „Стефан Караджа“, ул. „Любен Каравелов“ и ул. „Изгрев“ – тя е най-южната и най-проблемната, от там най-много материал се изнася. Улица „Родопи“ – това е пресечна улица. Ще възстановяваме улиците в квартала, през който ще мине довеждащият водопровод за Ресилово от Овчарци, като общият бюджет там е 1 309 000 лв. За с. Овчарци: ул. „Отец Паисий“, ул. „Хаджи Димитър“, ул. „Мановица“ и ул. „Рила“, бюджетът е 991 000 лв. Имаме подписано споразумение за водопровода към с. Ресилово, там имаме избран изпълнител, бюджетът е 1 814 500 лв. За водопровода в с. Сапарево предстои държавна приемателна комисия. Подписано е споразумението за второстепенни водопроводни клонове в с. Сапарево, надяваме се да се осигури авансовото финансиране. Експозиционната зала е в същото положение, има избран изпълнител, подписано е споразумение, чакаме авансовото плащане. За с. Сапарево са улици: „Стума“, „Павел Бобеков“, „Хаджи Иван“ и „Хаджи Димитър“, бюджетът е 1 433 000. За гр. Сапарева баня: останалата част на ул. „Стоил Косовски“, ул. „Кокиче“, ул. „Панайот Волов“, ул. „Рилски езера“, ул. „Дъга“, ул. „Гео Милев“, ул. „Плиска“, ул. „Йордан Попмихайлов“, ул. „Златен век“, ул. „Перуника“, ул. „Христо Ботев“, ул. „Иглика“ и ул. „Джерман“. Тук най-дългата улица е „Джерман“ в кв. Гюржево и проблем там е, че минава дупнишкият водопровод. Метален е, да се надяваме, че няма да има проблем. При Амфитеатъра проблемът е с НИНКН, чакаме съгласуване от НИНКН. За напорния резервоар в местността „Рила“ най-после имаме указания

от РИОСВ по каква процедура да вадим горски фонд, там чакаме от една година. И довеждащият водопровод от разпределителна шахта местността „Валявица“ до бъдещия резервоар 1000 куб.м., поземлен имот с идентификатор №65365.210.994 „Козни бунар“, землището на гр. Сапарева баня, бюджетът е 2 000 000 лв.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря Ви, г-н Кмете. Какво значи това „по споразумение“?

Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Подписали сме споразумения за финансиране, чакаме авансово плащане. Подписано споразумение означава, че можеш да провеждаш процедура за избор на изпълнител по одобрен проект. Да се надяваме с новото правителство да не е голям натискът с водните асоциации. Да подпишем споразумение, защото в ДФЗ сме извън графата за финансиране на водопровод и канализация.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря Ви, г-н Гелев. Никъде не чух ул. „Лоза“, тя също е доста населена?

Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Улица „Лоза“ я включваме допълнително, пропуснали сме я, ще я вкараме в капиталовите. А в с. Сапарево е нормално да се изчака с асфалтирането, защото предстои цялата вътрешна водопроводна мрежа да се подмени на тези улици. Така, че затова на този етап най-малко улици ще се асфалтират в с. Сапарево, защото не е подменен водопроводът на другите.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря Ви, г-н Гелев. Колеги, имате ли допълнителни въпроси? Ако няма, преминаваме към гласуване. Гласуването е поименно.

Г-н Александър Мутавчийски – ЗА

Г-н Васил Маргин – ЗА

Г-н Иван Базиргянов – ЗА

Г-н Явор Дамянов – ЗА

Г-н Йордан Камджилов – ЗА

Г-н Никола Фарфаров – ЗА

Г-н Костадин Николов – ЗА

Г-н Светослав Андреев – ЗА

Г-н Славчо Павлов – ЗА

Г-н Любомир Георгиев – ЗА

Г-н Иван Куйов – ЗА

Г-н Станислав Попов – ЗА

С 12 – „ЗА”; 0 – „ПРОТИВ” и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, и

НА ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и т.10 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА

Общински съвет - гр. Сапарева баня взе

### РЕШЕНИЕ 232

1. Общински съвет – Сапарева баня дава съгласие кмета на община Сапарева баня да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер на **5 800,00 лева (словом – пет хиляди и осемстотин лева)** за обезпечаване на 100 % от заявения размер на разходите за ДДС върху авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-7.017-0072-C01 от 16.01.2025 г. по процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.017 - Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях” по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” от Мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. за проект „Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа, тротоари, съоръженията и принадлежностите към тях в община Сапарева баня”.
2. Възлага на кмета на община Сапарева баня да подготви необходимите документи за получаване на разходите за ДДС върху авансовото плащане по договор № BG06RDNP001-7.017-0072-C01 от 16.01.2025 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие”.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет - Сапарева баня, проведено на 30.01.2025г., Протокол №19, т.10 от дневния ред по доклад № 233/23.01.2025г. при кворум от 12 общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване - с 12 гласа за”, 0 „против” и „въздържали се” 0, и е подпечатано с официалния печат на общински съвет.Сапарева баня.

Г-н Костадин Николов - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: **Междувременно инж. Васил Маргин напуска заседанието, кворумът е 11 общински съветника.** Преминаваме към докладна записка с изх.№ Д-7/23.01.2025г. Вносител на докладната е г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня. Имате думата, г-н Кмет.

*Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Благодаря, г-н Председател.*

ОТНОСНО: Издаване на запис на заповед от община Сапарева баня в полза на ДФ „Земеделие“, обезпечаваш авансово плащане по договор № BG06RDNP001-7.017-0072-C01 от 16.01.2025 г. по процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.017 - Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020 г. за проект „Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа, тротоари, съоръженията и принадлежностите към тях в община Сапарева баня“, сключен между Община Сапарева баня и ДФ „Земеделие“

#### **УВАЖАЕМИ ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Сапарева баня сключи административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с ДФ „Земеделие“ № BG06RDNP001-7.017-0072-C01 от 16.01.2025 г. по процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.017 - Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. за проект „Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа, тротоари, съоръженията и принадлежностите към тях в община Сапарева баня“.

Във връзка с Условието за изпълнение на проекти по Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. по процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.017 - Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ и Указанията за финансово изпълнение на проектите, плащания и по-конкретно получаване на авансово плащане по проекта, община



Сапарева баня трябва да предостави пред ДФ „Земеделие“ запис на заповед, издадена от кмета на общината в полза на ДФЗ - РА в размер 100 % от стойността на авансовото плащане и решение на общинския съвет за одобряване на запис на заповед.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.10 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, и

Във връзка с гореизложеното

### **ПРЕДЛАГАМ**

Общински съвет – Сапарева баня да вземе следното

### **ПРОЕКТ**

### **РЕШЕНИЕ:**

1. Общински съвет – Сапарева баня дава съгласие кмета на община Сапарева баня да подпише Запис на заповед, без протест и без разноси, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на **29 000,00 лева (словом – двадесет и девет хиляди лева)** за обезпечаване на 100 % от заявения размер на авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-7.017-0072-C01 от 16.01.2025 г. по процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.017 - Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. за проект „Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа, тротоари, съоръженията и принадлежностите към тях в община Сапарева баня“.
2. Възлага на кмета на община Сапарева баня да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № BG06RDNP001-7.017-0072-C01 от 16.01.2025 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие“.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет - Сапарева баня, проведено на ... , Протокол №... , т... от дневния ред по доклад № ... / ... при кворум от .....

общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване - с .... гласа за", ... „против” и „въздържали се” ....., и е подпечатано с официалния печат на общински съвет Сапарева баня.

*Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Гелев. Колеги има ли въпроси по докладната записка? Ако няма, преминаваме към гласуване. Гласуването е поименно.*

Г-н Александър Мутавчийски – ЗА

Г-н Иван Базиргянов – ЗА

Г-н Явор Дамянов – ЗА

Г-н Йордан Камджилов – ЗА

Г-н Никола Фарфаров – ЗА

Г-н Костадин Николов – ЗА

Г-н Светослав Андреев – ЗА

Г-н Славчо Павлов – ЗА

Г-н Любомир Георгиев – ЗА

Г-н Иван Куйов – ЗА

Г-н Станислав Попов – ЗА

**С 11 – „ЗА”; 0 – „ПРОТИВ” и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, и**

**НА ОСНОВАНИЕ:** чл.21, ал.1, т.8 и т.10 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА

Общински съвет - гр. Сапарева баня взе

### **РЕШЕНИЕ 233**

1. Общински съвет – Сапарева баня дава съгласие кмета на община Сапарева баня да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на

ДФ „Земеделие“ в размер на 29 000,00 лева (словом – двадесет и девет хиляди лева) за обезпечаване на 100 % от заявения размер на авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-7.017-0072-C01 от 16.01.2025 г. по процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.017 - Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. за проект „Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа, тротоари, съоръженията и принадлежностите към тях в община Сапарева баня“.

2. Възлага на кмета на община Сапарева баня да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № BG06RDNP001-7.017-0072-C01 от 16.01.2025 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие“.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет - Сапарева баня, проведено на 30.01.2025г., Протокол №19, т.11 от дневния ред по доклад № 234/23.01.2025г. при кворум от 11 общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване - с 11 гласа за, 0 „против“ и „въздържали се“ 0, и е подпечатано с официалния печат на общински съвет Сапарева баня.

Г-н Костадин Николов - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към първата допълнителна докладна записка с изх.№ Д-10/29.01.2025г. Вносител на докладната е г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня. Имате думата, г-н Кмет.

*Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Благодаря, г-н Председател.*

ОТНОСНО: Приемане на решение за одобряване на Меморандум за разбирателство по Мега проект с приоритетно национално значение „Сапарева баня – Кюстендил – България“.

МОТИВИ: Мега проект с приоритетно национално значение „Сапарева баня – Кюстендил – България се основава на публично-частното партньорства с Община Сапарева баня, като Общината е собственик на проекта. Подкрепян е от държавното и от областното ръководство на област Кюстендил, Република България. Създадена е работна група от г-н Калин Гелев, кмет на община Сапарева баня; г-н Александър Пандурски, областен управител на област Кюстендил и г-жа Даниела Димитрова, ръководител на Мега проекта.

В изпълнение на дейностите и приоритетите, залегнали в Мега проекта:

-развитие на балнеологията, балнеолечението,

-постигането на световен стандарт за медицина, рекреативна индустрия и нишов туризъм; СПА и уелнес туризма;

-развитие на културния, историческия, занаятчийския, фермерския, спортния, винения, гурме и др. видове туризъм ще се изпълнят поставените цели и задачи:

- Постигането на световен стандарт за медицина, рекреативна индустрия и нишов туризъм
- Устойчиво икономическо развитие
- Създаване на целогодишна туристическа дестинация – планина, рекреативна индустрия и нишов туризъм, културен и спортен туризъм и др.
- Прилагане на иновативни методи в строителството, нови технологии.
- Иновации и нови тенденции в културния туризъм, свързани с неговото устойчиво развитие.

**ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:** Чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА

Във връзка с изложеното

#### **ПРЕДЛАГАМ**

Общински съвет – Сапарева баня да вземе следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

1.Общински съвет - гр.Сапарева баня одобрява предложени проект на Меморандум за разбирателство по Мега проект с приоритетно национално значение „Сапарева баня – Кюстендил – България“ между Община Сапарева баня, представлявана от кмета г-н Калин Гелев от една страна и от друга Министерство на туризма и антиките и Бордът по туризъм на Хашемитско кралство Йордания.

2.Упълномощава кмета на Община Сапарева баня да подпише при предложените условия Меморандум за разбирателство по Мега проект с приоритетно национално значение „Сапарева баня – Кюстендил – България“ между Община Сапарева баня, представлявана от кмета г-н Калин Гелев от една страна и от друга Министерство на туризма и антиките и Бордът по туризъм на Хашемитско кралство Йордания, и да предприеме всички последващи действия, свързани с реализацията му.

3. На основание чл. 60, ал.1 и ал.3 от АПК и с оглед защита на обществения интерес на Община Сапарева баня, допуска предварително изпълнение на решението на общински съвет.

*Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Гелев. Колеги, имате ли въпроси или становища по докладната записка? Няма. Преминаваме към гласуване. Гласуването е поименно.*

Г-н Александър Мутавчийски – ЗА

Г-н Иван Базиргянов – ЗА

Г-н Явор Дамянов – ЗА

Г-н Йордан Камджилов – ЗА

Г-н Никола Фарфаров – ЗА

Г-н Костадин Николов – ЗА

Г-н Светослав Андреев – ЗА

Г-н Славчо Павлов – ЗА

Г-н Любомир Георгиев – ЗА

Г-н Иван Куйов – ЗА

Г-н Станислав Попов – ЗА

**С 11 – „ЗА“; 0 – „ПРОТИВ“ и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“,**

**ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:** Чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА

Общински съвет - гр. Сапарева баня взе

#### **РЕШЕНИЕ 234**

1.Общински съвет - гр.Сапарева баня одобрява предложени проект на Меморандум за разбирателство по Мега проект с приоритетно национално значение „Сапарева баня – Кюстендил – България“ между Община Сапарева баня, представлявана от кмета г-н Калин Гелев от една страна и

от друга Министерство на туризма и антиките и Бордът по туризъм на Хашемитско кралство Йордания.

2. Упълномощава кмета на Община Сапарева баня да подпише при предложените условия Меморандум за разбирателство по Мега проект с приоритетно национално значение „Сапарева баня – Кюстендил – България“ между Община Сапарева баня, представлявана от кмета г-н Калин Гелев от една страна и от друга Министерство на туризма и антиките и Бордът по туризъм на Хашемитско кралство Йордания, и да предприеме всички последващи действия, свързани с реализацията му.

3. На основание чл. 60, ал. 1 и ал. 3 от АПК и с оглед защита на обществения интерес на Община Сапарева баня, допуска предварително изпълнение на решението на общински съвет.

.....  
Г-н Костадин Николов - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към втората допълнителна докладна записка с изх. № Д-8/27.01.2025г. Вносител на докладната е г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня. Имате думата, г-н Кмет.

*Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Благодаря, г-н Председател.*

ОТНОСНО: Даване на съгласие за финансово подпомагане на спортисти с изявени дарби в областта на спорта за постигнати резултати на световно ниво

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сапарева баня винаги е подкрепяла и стимулирала развитието на спорта и спортните постижения на изявени спортисти на територията на общината през годините. Имайки предвид ранга и престижността на проведеното Европейско първенство по биатлон за юноши и девойки, проведено в зимен център Алтенберг, Германия и постигнатото I-во място в индивидуална дисциплина 12,5 км на Валентина Димитрова налице е основание за финансовото и подпомагане.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 5 а и чл. 2, ал. 1 т. 5 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна парична помощ

#### **ПРЕДЛАГАМ**

Общински съвет – Сапарева баня да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет гр. Сапарева баня дава съгласието си да бъде подпомогнато финансово лицето ВАЛЕНТИНА ЕМИЛОВА ДИМИТРОВА – 2 000 лв., състезател по биатлон от отбора на гр. Сапарева баня.

2. Общински съвет Сапарева баня възлага на Кмета на община Сапарева баня да извърши необходимите правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

*Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Гелев. Колеги, въпроси или становища? Заповядайте, г-н Фарфаров.*

*Г-н Никола Фарфаров – Общински съветник: Благодаря, г-н Председател. Уважаеми колеги, вчера на комисииите я разгледахме тази докладна записка. Действително това е един невероятен успех за Валентина Димитрова, за Сапарева баня и за България като цяло. Тъй като да станеш европейски шампион при тези скандинавски страни – Германия и Франция, това е нещо уникално. Конкуренцията е невероятна, ако правим едно сравнение между нашите и другите, десетки пъти е по-добра организацията, екипировката, финансирането на тези отбори, а ние с това, което имаме това е огромен талант, който дотук го развиваме добре. И след спечелването на лятното световно първенство, сега имаме и на зимно състезание, което е действително много голям успех. Така, че приветствам това решение, да се отпусне такава субсидия. Преди месец с г-н Гелев проведохме една среща и ще търсим някакъв спонсор, даже и всички колеги, които имате възможност да намерим един основен спонсор за клуба по биатлон. Тъй като се развива много добре и вижте какви резултати има. И междудругото искам да Ви кажа, че днес се навършват 27 години от спечелването на златен олимпийски медал на Екатерина Дафковска, един невероятен връх в историята на биатлона. Така, че подкрепям това предложение. Предлагам общинският съвет да го гласува. Благодаря.*

*Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Фарфаров. Заповядайте, г-н Гелев.*

*Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Благодаря и аз, г-н Председател. Г-н Фарфаров, благодаря за подкрепата. Само да Ви кажа, че в понеделник вечерта след спечелването на титлата ми се обади лично кметът на гр. Чепеларе – г-н Боран Хаджиев, който както Вие споменахте беше треньор на олимпийската шампионка. С пожелание за още много успехи и имайки предвид, това което прави Община Сапарева баня последните години може би ние като жители на общината не го осъзнаваме, но хората които са със спортен характер и хъс за постигане на такива резултати го оценяват на много високо ниво. Обади ми се и кметът на гр. Банско пожеланията му бяха следните: „Ние бяхме шампиони с Катето*

Дафовска, после Ирина Никулчина от гр. Чепеларе през гр. Банско, явно се запълни кръгът, сега е ред на гр. Сапарева баня. Пожелавам Ви поне 15 години да сте водещи и с тези момичета и момчета да постигнете олимпийските върхове. Имате и нашата подкрепа като колеги кметове." И тук и аз съм за мнението на г-н Фарфаров и надявам се и всички Вие, необходимо е действително да се намери повече обществена подкрепа, не само като спонсори, а и морална подкрепа. Тези деца го заслужават, защото ни прославят по цял свят. Сега е ред на момчетата, сега има състезание, дано и те спечелят убедително първите места, подходяща възраст са и лек път и много успехи. Благодаря Ви.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Гелев. Колеги, има ли други желаещи за изказване? Ако няма, преминаваме към гласуване. Гласуването е поименно.

Г-н Александър Мутавчийски – ЗА

Г-н Иван Базиргянов – ЗА

Г-н Явор Дамянов – ЗА

Г-н Йордан Камджилов – ЗА

Г-н Никола Фарфаров – ЗА

Г-н Костадин Николов – ЗА

Г-н Светослав Андреев – ЗА

Г-н Славчо Павлов – ЗА

Г-н Любомир Георгиев – ЗА

Г-н Иван Куйов – ЗА

Г-н Станислав Попов – ЗА

**С 11 – „ЗА“; 0 – „ПРОТИВ“ и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, и**

**НА ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 5 а и чл. 2, ал. 1 т. 5 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна парична помощ

Общински съвет - гр. Сапарева баня взе



## РЕШЕНИЕ 235

1. Общински съвет гр. Сапарева баня дава съгласието си да бъде подпомогнато финансово лицето ВАЛЕНТИНА ЕМИЛОВА ДИМИТРОВА – 2 000 лв., състезател по биатлон от отбора на гр. Сапарева баня.

2. Общински съвет Сапарева баня възлага на Кмета на община Сапарева баня да извърши необходимите правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

.....

Г-н Костадин Николов - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към последната докладна записка с изх.№ Д-9/27.01.2025г. Вносител на докладната е г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня. Имате думата, г-н Кмет.

*Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Благодаря, г-н Председател.*

ОТНОСНО: Даване на съгласие за финансово подпомагане на спортисти с изявени дарби в областта на спорта за постигнати резултати на световно ниво

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сапарева баня приветства и винаги е стимулирала развитието на спорта и спортните постижения на изявени спортисти на територията на общината през годините. Имайки предвид ранга и престижността на проведеното Европейско първенство по биатлон за юноши и девойки, проведено в зимен център Алтенберг, Германия и постигнатото I-во място в индивидуална дисциплина 12,5 км на Валентина Емилова Димитрова налице е основание за финансовото подпомагане и на личния ѝ треньор от отбора по биатлон на гр. Сапарева баня.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 5 а и чл. 2, ал. 1 т. 5 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна парична помощ

## ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет – Сапарева баня да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет гр. Сапарева баня дава съгласието си да бъде подпомогнато финансово лицето ИЛИЯН РАЙКОВ ПЕНЕВ – 2 000 лв., личен треньор по биатлон от отбора на гр. Сапарева баня на Валентина Емилова Димитрова.

2. Общински съвет Сапарева баня възлага на Кмета на община Сапарева баня да извърши необходимите правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

*Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря Ви, г-н Кмете. Колеги, има ли желаещи за становища? Заповядайте, г-н Фарфаров.*

*Г-н Никола Фарфаров – Общински съветник: Благодаря, г-н Председател. Уважаеми колеги, както знаете не малка роля в изграждането на един състезател е и треньорът на отбора. Така, че там е предадено от бащата към сина, тъй като в началото е бил Райко Пенев треньорът, последните години е Илиян Пенев. Но искам да Ви кажа, че към екипа, който е национални треньори до юноши и девойки към федерацията имаме още един наш представител там – Димчо Мицов. Той от една година вече е включен в този екип по предложение на Илиян Пенев, така че това е добре, че имаме кадри, които вече ръководят национални отбори. Това говори много за Сапарева баня, да имаме треньори на национални отбори в Бълагирия по даден вид спорт, това не е било. Подкрепям докладната записка и предлагам общинският съвет да гласува това предложение. Благодаря.*

*Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Фарфаров. Ако няма други желаещи за изказване, преминаваме към гласуване. Гласуването е поименно.*

Г-н Александър Мутавчийски – ЗА

Г-н Иван Базиргянов – ЗА

Г-н Явор Дамянов – ЗА

Г-н Йордан Камджилов – ЗА

Г-н Никола Фарфаров – ЗА

Г-н Костадин Николов – ЗА

Г-н Светослав Андреев – ЗА

Г-н Славчо Павлов – ЗА

Г-н Любомир Георгиев – ЗА

Г-н Иван Куйов – ЗА

Г-н Станислав Попов – ЗА

**С 11 – „ЗА“; 0 – „ПРОТИВ“ и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, и**

**НА ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 5 а и чл. 2, ал. 1 т. 5 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна парична помощ

Общински съвет - гр. Сапарева баня взе

#### **РЕШЕНИЕ 236**

1. Общински съвет гр. Сапарева баня дава съгласието си да бъде подпомогнато финансово лицето ИЛИЯН РАЙКОВ ПЕНЕВ – 2 000 лв., личен треньор по биатлон от отбора на гр. Сапарева баня на Валентина Емилова Димитрова.

2. Общински съвет Сапарева баня възлага на Кмета на община Сапарева баня да извърши необходимите правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

.....  
*Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Колеги, с това изчерпахме докладните записки. Преминаваме към последната точка от дневния ред – т. Други. Има ли някакви въпроси, които желаете да поставите? Заповядайте, г-н Куйов.*

*Г-н Иван Куйов – Общински съветник: Благодаря, г-н Председател. Имате ли представа, г-н Фарфаров, какво ще рече спонсорство? Годишна сума или месечна? Имате ли някакви идеи?*

*Г-н Никола Фарфаров – Общински съветник: Тъй като Общината е поела ангажимент, сега има назначен нов треньор, тъй като Райко Пенев е във възраст и трябваше един млад кадър, който е много добър – Кристиан, лично го познавам. Страхотен е, много отговорен и амбициозен. Той миналата година се класира на V-то място при мъжете. Такава конкретна сума няма. Въпросът*

е да се прояви интерес от фирми, няма определена цена. Въпросът е, сключва се договор, уточняват се параметрите и трябва да се срещнат страните – треньори, самата състезателка или целият отбор, председателят и вече да се коментира.

Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Г-н Фарфаров, искам да се включа в разговора. Моето виждане и виждането на г-н Хаджиев обаче е, че е необходимо Валентина да носи една лента на Сапарева баня. Законът не го забранява, той г-н Райко Пенев се дърпа малко. Иначе относно спонсорството, г-н Куйов, всички сме спонсори, като граждани на община Сапарева баня. Ако сме съвестни данъкоплатци и си плащаме навреме данъците и преизпълним бюджета, ние заедно с вас разпределяме бюджета, тези средства на всички изявени спортисти, деца с дарби във всеки един спорт. Но като бюджетът е изпълнен на 70%, нали се сещате, че първо задълженията на Общината са ток, вода, консумативи, програми и чак тогава вече можем тези суми да пускаме на драго сърце. Така, че това е до едно разбирателство на всички жители на община Сапарева баня, не е необходимо директно да си спонсор на определен човек.

Г-н Иван Куйов – Общински съветник: Имах предвид хотели, ресторанти да се включат, стига да имат желание.

Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Може, разбира се. Има много какво да се желае, сдружението и на хотелиерите и на къщите за гости. Делят се на малки и големи и става доброзорно събиране на данъци и на дарения. В гр. Троян не е така, там имат много финансови средства и битката ни е с тях. Банско, Самоков, Чепеларе са далеч назад. Младежката формация отиват в националния отбор, Валентина от догодина отива при жените, това и е последна година. Битката е да запазят това ниво.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Гелев. Колеги, други въпроси имате ли? Заповядайте, г-н Куйов.

Г-н Иван Куйов – Общински съветник: Благодаря, г-н Председател. Трябва да помислим по въпроса за рекламните табели. Наредба ли да направим, някакво изискване ли да направим? Защото слагат табели различни цветове, кой където си иска. В проектите за асфалтиране, ще има и знаци.

Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Ще има знаци за движение по пътищата, рекламни знаци в проект за асфалтиране няма как да има.

Г-н Иван Куйов – Общински съветник: Така е, обаче се слагат и такива по улиците. Въпросът е да се помисли просто.

Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Въпросът е ясен. Трябва да вземем да изрежем всичко, да се събере и да се приключи, но там където слагат по стълбовете не са наши, не са общинска собственост. Те са на ЕРМ – разпределителните дружества, не мога да махам нещо,

което не е мое. Няма дисциплина, трябва да има форма, цвят и по Наредба трябва да има и цена.

Г-н Иван Куйов – Общински съветник: Благодаря Ви.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря Ви. Колеги, други въпроси, имате ли за поставяне? Няма.

С това изчерпахме Дневния ред и закривам днешното заседание.

ИЗГОТВИЛ:

Славяна Кавданска

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Костадин Николов