



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германей" №1, телефони: 0707/ 2- 23 65; 0707/2-3-78; e-mail: obc_sbanya@abv.bg

Изх.№ Пр-17/28.11.2024г.

ПРОТОКОЛ №17

Днес, 28.11.2024г., 10:15 ч., в Заседателната зала на Общинска администрация, гр. Сапарева баня се проведе XVII-то редовно заседание на Общински съвет – гр. Сапарева баня.

Заседанието бе открито от председателя на Общински съвет – Сапарева баня – г-н Костадин Николов.

Г-н Костадин Николов - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Добър ден, уважаеми г-н Кмет, уважаеми колеги, уважаеми дами и господа присъстващи в залата, откривам днешното заседание на общински съвет. Присъстват 12 от общо 13 общински съветници, отсъства общинският съветник – инж. Васил Маргин. Налице е изискуемият от закона кворум. Заседанието на общински съвет е законно и може да взема решения. Колеги, пристъпваме към разглеждане на дневния ред. По предварително зададения Дневен ред в поканата за свикване са постъпили 14 докладни записки. Имаше постъпили три допълнителни докладни записки с изх.№ Дз-206/26.11.2024г., изх.№ Дз-207/26.11.2024г. и изх.№ 3-2448-1/27.11.2024г., които бяха разгледани на комисиите към Общински съвет – Сапарева баня. Заедно с т. Други са общо 18 т. по Дневен ред. По така предложения Дневен ред, имате ли предложения или становища? Няма. Който е съгласен с така предложения Дневен ред, моля да гласува.

С 12 – „ЗА“; 0 – „ПРОТИВ“ и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“,

Дневният ред е приет.

Преминаваме към първата докладна записка с изх. № Д-64/16.10.2024г. Вносител на докладната е г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня. Имате думата, г-н Гелев.

Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Благодаря, г-н Председател. Добър ден и от мен, добре дошли. Лека и спорна работа, уважаеми общински съветници, колеги Кметове и присъстващи на сесията.

ОТНОСНО: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за организацията на движението на територията на Община Сапарева баня.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Мотиви за приемане Наредба за изменение и допълнение на Наредба за организацията на движението на територията на Община Сапарева баня (Наредбата).

Общинският съвет като орган на местно самоуправление решава самостоятелно въпросите от местно значение, които законът е предоставил в неговата компетентност. По силата на чл. 76, ал. 3 от АПК, във връзка с чл. 8 от Закона за нормативните актове и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и в изпълнение на предоставените му правомощия, той е овластен да издава нормативни актове, уреждащи въпроси от местно значение.

Във връзка с горното Общински съвет Сапарева баня е приел Наредба за организация на движението на територията на община Сапарева баня с Решение № 108 от Протокол № 10 от 31.05.2016 г.; доп. с Решение № 257 от Протокол № 21 от 29.03.2017 г.; изм. с Решение № 376 от Протокол № 31 от 29.12.2017 г.; изм. с Решение № 479 от Протокол № 40 от 27.09.2018 г.; изм. с Решение №99 от Протокол №7 от 30.04.2020 г.; изм. с Реш. № 55 от 28.03.2022 г. на Административен съд Кюстендил, като цените за паркиране в зоните за кратковременно платено паркиране са регламентирани в Приложение № 5 от същата.

Необходимо е изменение на Приложение № 5 от Наредбата с оглед на предстоящото въвеждане на еврото като официална валута, което изисква определени промени в българското законодателство, за да се гарантира правната сигурност и да се създадат условия за гладкото и безпроблемно преминаване към новата валута. Законът за въвеждане на еврото в Република България е обнародван в ДВ. бр.70 от 20 Август 2024 г. и урежда принципите, които трябва да се спазват при въвеждането на еврото, като например продължаване действието на съществуващите договори и много други правни инструменти. Законът регламентира датата на присъединяване към еврозоната и фиксира продължителността на периода на едновременно обращение на двете парични единици, както и на периода на двойно обозначаване на цените, начините за защита на потребителите и др.

Административните органи, отговорни за извършването на плащания към гражданите във връзка с удовлетворяването на техни законоустановени права, следва да адаптират съдържанието на образците на документи и на издаваните от тях актове, съдържащи финансова информация, възможно най-рано след установяване на неотменимо фиксирания валутен курс между еврото и лева. Общинските администрации имат ключова роля в осигуряването на успешното преминаване към еврото поради естеството на услугите, които предоставят на гражданите. Общините следва да бъдат подготвени да осигурят безпроблемното и гладкото прилагане на еврото във всички управлявани от тях публични услуги, включително чрез промени в нормативни актове.

Съгласно Закона за въвеждане на еврото в Република България, размерът на местните такси и цени на услуги и права се определят в български лева и евро за период от време, който започва един месец след датата на влизане в сила на решението за приемане на еврото и приключва 12 месеца след датата на въвеждането му в Република България.

Дата на въвеждане на еврото в Република България е датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България, прието в съответствие с чл. 140, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз и Регламент на Съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функционирането на Европейския съюз.

Предложеният проект на изменение на Приложение № 5 от Наредбата не променя и не води до повишаване на цени на такси за услуги, предлагани от Община Сапарева баня.

Съгласно разпоредбата на чл. 26, ал. 1 от ЗНА изработването на предложения проект на нормативен акт е извършено при зачитане на принципите на необходимост, обосновааност, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

Цели, които се поставят

С предложените измененията се цели спазването на един от основните принципи, прокламирани в разпоредбите на чл. 15, ал. 1 от ЗНА, съгласно който всеки нормативен акт трябва да съответства на Конституцията и другите нормативни актове. Разпоредбата на чл. 75, ал. 2 от АПК предвижда, че нормативните административни актове се издават по прилагане на закон или подзаконов нормативен акт от по-висока степен. Целта на предложеното с настоящата докладна записка изменение е да се създаде нормативен акт, синхронизиран с разпоредбите на действащото законодателство в Република България.

Финансови средства, необходими за прилагането на Наредбата

За прилагане на измененията в Наредбата не е необходимо разходването на допълнителни средства от бюджета на Община Сапарева баня.

Очаквани резултати

С приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за организацията на движението на територията на Община Сапарева баня ще се постигне законосъобразното прилагане на разпоредбите на същата и съобразяването с нормативните актове от по-висока степен.

Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз.

Тенденциите в местното самоуправление и местната администрация са най-концентрирано изразени в Европейската Харта за местното самоуправление и в Европейската Харта за регионално развитие. Те подчертават необходимостта от отчитането в правните актове на всички особености на местните структури с оглед задоволяването на потребностите на населението по места, чрез ефективно местно самоуправление. Настоящият проект на наредба е изготвен в съответствие със Закона за въвеждане на еврото в Република България.

Доколкото настоящия проект има за предмет изменение на подзаконов нормативен акт, който подлежи на издаване на основание чл. 21, ал. 2, от ЗМСМА от Общински съвет като орган на местно самоуправление, то приложими са разпоредбите на „Европейската харта за местно самоуправление“.

На основание чл. 26, ал. 3 и ал. 4 от Закона за нормативните актове във връзка с чл. 77 от АПК в заинтересованите лица могат в едномесечен срок от публикуване на настоящия проект за обществени консултации на интернет страницата на Община Сапарева баня да направят предложения и да изразят становища по проекта.

На основание чл. 21, ал. 2, чл. 21, ал. 1, т. 7 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 3, чл. 5 чл. 15 във връзка с § 6, ал. 1, т. 2 от Закона за въвеждане на еврото в Република България, чл. 99, ал. 3 от ЗДвП, чл. 79 от АПК, чл. 26 и чл. 28 ЗНА и

С оглед на гореизложеното

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет – гр. Сапарева баня да приеме следното

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет Сапарева баня приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за организацията на движението на територията на Община Сапарева баня, приета с Решение № 108 от Протокол № 10 от 31.05.2016 г.; доп. с Решение № 257 от Протокол № 21 от 29.03.2017 г.; изм. с Решение № 376 от Протокол № 31 от 29.12.2017 г.; изм. с Решение № 479 от Протокол № 40 от 27.09.2018 г.; изм. с Решение № 99 от Протокол № 7 от 30.04.2020 г.; изм. с Решение № 55 от 28.03.2022 г. на АС Кюстендил, както следва:

1. Общински съвет Сапарева баня **отменя** Приложение № 5 – „ЦЕНИ НА УСЛУГИ“.

2. Общински съвет Сапарева баня **приема ново** Приложение № 5 – „ЦЕНИ НА УСЛУГИ“.

3. В преходните и заключителните разпоредби на Наредба за организацията на движение на територията на община Сапарева баня, приета с Решение № 108 от Протокол № 10 от 31.05.2016 г.; доп. с Решение № 257 от Протокол № 21 от 29.03.2017 г.; изм. с Решение № 376 от Протокол № 31 от 29.12.2017 г.; изм. с Решение № 479 от Протокол № 40 от 27.09.2018 г.; изм. с Решение № 99 от Протокол № 7 от 30.04.2020 г.; изм. с Реш. № 55 от 28.03.2022 г. на АС Кюстендил **се създава § 5, както следва:**

„§ 5 Въвеждане на еврото в Република България влиза в сила от датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България, прието в съответствие с чл. 140, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз и Регламент на Съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функционирането на Европейския съюз. Официалният валутен курс на лева към еврото е неотменимо фиксираният валутен курс на лева към еврото, определен в Регламент на Съвета, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функционирането на Европейския съюз.“

4. В преходните и заключителните разпоредби на Наредба за организацията на движение на територията на община Сапарева баня, приета с Решение № 108 от Протокол № 10 от 31.05.2016 г.; доп. с Решение № 257 от Протокол № 21 от 29.03.2017 г.; изм. с Решение № 376 от Протокол № 31 от 29.12.2017 г.; изм. с Решение № 479 от Протокол № 40 от 27.09.2018 г.; изм. с Решение № 99 от Протокол № 7 от 30.04.2020 г.; изм. с Реш. № 55 от 28.03.2022 г. на АС Кюстендил **се създава § 6, както следва:**

„§ 6 Размерът на таксите в Приложение 5 от Наредба за организацията на движение на територията на община Сапарева баня, приета с Решение № 108 от Протокол № 10 от 31.05.2016 г.; доп. с Решение № 257 от Протокол № 21 от 29.03.2017 г.; изм. с Решение № 376 от Протокол № 31 от 29.12.2017 г.; изм. с Решение № 479 от Протокол № 40 от 27.09.2018 г.; изм. с Решение № 99 от Протокол №7 от 30.04.2020 г.; изм. с Реш. № 55 от 28.03.2022 г. на АС Кюстендил, се определят в български лева и евро за период от време, който започва един месец след датата на влизане в сила на Решението за приемане на еврото и приключва 12 месеца след датата на въвеждане на еврото в Република България”.

II. Наредба за изменение и допълнение на Наредба за организацията на движението на територията на Община Сапарева баня, приета с Решение № 108 от Протокол № 10 от 31.05.2016 г.; доп. с Решение № 257 от Протокол № 21 от 29.03.2017 г.; изм. с Решение № 376 от Протокол № 31 от 29.12.2017 г.; изм. с Решение № 479 от Протокол № 40 от 27.09.2018 г.; изм. с Решение № 99 от Протокол №7 от 30.04.2020 г.; изм. с Решение № 55 от 28.03.2022 г. на АС Кюстендил влиза в сила от влизане в сила на Решението на Общински съвет Сапарева баня за приемането ѝ.

III. Изпълнението на Наредбата се възлага на Кмета на Община Сапарева баня.

Приложения: Приложение № 5 – „ЦЕНИ НА УСЛУГИ”.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Гелев. Колеги, докладната записка беше разгледана и в постоянните комисии. Има становище от комисията по Бюджет, финанси, евроинтеграция. Има ли някакви допълнителни въпроси или становища по докладната записка? Докладната касае предимно въвеждане на ценова листа в евро към таксите, които се събират по Наредбата. Междувременно отбелязваме, че към заседанието се присъедини и инж. Васил Маргин, така че Общински съвет е в пълен състав. Ако няма допълнителни въпроси или становища, преминаваме към гласуване. Гласуването е поименно.

Г-н Александър Мутавчийски – ЗА

Г-н Васил Маргин – ЗА

Г-н Иван Базиргянов – ЗА

Г-н Явор Дамянов – ЗА

Г-н Йордан Камджилов – ЗА

Г-н Никола Фарфаров – ЗА

Г-н Костадин Николов – ЗА

Г-н Светослав Андреев – ЗА

Г-н Славчо Павлов – ЗА

Г-н Любомир Георгиев – ЗА

Г-н Иван Куйов – ЗА

Г-н Станислав Попов – ЗА

Г-н Николай Мертекчийски – ЗА

С 13 – „ЗА“; 0 – „ПРОТИВ“ и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, и

НА ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 2, чл. 21, ал. 1, т. 7 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 3, чл. 5 чл. 15 във връзка с § 6, ал. 1, т. 2 от Закона за въвеждане на еврото в Република България, чл. 99, ал. 3 от ЗДвП, чл. 79 от АПК, чл. 26 и чл. 28 ЗНА

Общински съвет - гр. Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 191

I. Общински съвет Сапарева баня приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за организацията на движението на територията на Община Сапарева баня, приета с Решение № 108 от Протокол № 10 от 31.05.2016 г.; доп. с Решение № 257 от Протокол № 21 от 29.03.2017 г.; изм. с Решение № 376 от Протокол № 31 от 29.12.2017 г.; изм. с Решение № 479 от Протокол № 40 от 27.09.2018 г.; изм. с Решение № 99 от Протокол №7 от 30.04.2020 г.; изм. с Решение № 55 от 28.03.2022 г. на АС Кюстендил, както следва:

1. Общински съвет Сапарева баня **отменя** Приложение № 5 – „ЦЕНИ НА УСЛУГИ“.

2. Общински съвет Сапарева баня **приема ново** Приложение № 5 – „ЦЕНИ НА УСЛУГИ“.

3. В преходните и заключителните разпоредби на Наредба за организацията на движение на територията на община Сапарева баня, приета с Решение № 108 от Протокол № 10 от 31.05.2016 г.; доп. с Решение № 257 от Протокол № 21 от 29.03.2017 г.; изм. с Решение № 376 от Протокол № 31

от 29.12.2017 г.; изм. с Решение № 479 от Протокол № 40 от 27.09.2018 г.; изм. с Решение № 99 от Протокол №7 от 30.04.2020 г.; изм. с Реш. № 55 от 28.03.2022 г. на АС Кюстендил **се създава § 5, както следва:**

„§ 5 Въвеждане на еврото в Република България влиза в сила от датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България, прието в съответствие с чл. 140, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз и Регламент на Съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функционирането на Европейския съюз. Официалният валутен курс на лева към еврото е неотменимо фиксираният валутен курс на лева към еврото, определен в Регламент на Съвета, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функционирането на Европейския съюз.“

4. В преходните и заключителните разпоредби на Наредба за организацията на движение на територията на община Сапарева баня, приета с Решение № 108 от Протокол № 10 от 31.05.2016 г.; доп. с Решение № 257 от Протокол № 21 от 29.03.2017 г.; изм. с Решение № 376 от Протокол № 31 от 29.12.2017 г.; изм. с Решение № 479 от Протокол № 40 от 27.09.2018 г.; изм. с Решение № 99 от Протокол №7 от 30.04.2020 г.; изм. с Реш. № 55 от 28.03.2022 г. на АС Кюстендил **се създава § 6, както следва:**

„§ 6 Размерът на таксите в Приложение 5 от Наредба за организацията на движение на територията на община Сапарева баня, приета с Решение № 108 от Протокол № 10 от 31.05.2016 г.; доп. с Решение № 257 от Протокол № 21 от 29.03.2017 г.; изм. с Решение № 376 от Протокол № 31 от 29.12.2017 г.; изм. с Решение № 479 от Протокол № 40 от 27.09.2018 г.; изм. с Решение № 99 от Протокол №7 от 30.04.2020 г.; изм. с Реш. № 55 от 28.03.2022 г. на АС Кюстендил, се определят в български лева и евро за период от време, който започва един месец след датата на влизане в сила на Решението за приемане на еврото и приключва 12 месеца след датата на въвеждане на еврото в Република България“.

II. Наредба за изменение и допълнение на Наредба за организацията на движението на територията на Община Сапарева баня, приета с Решение № 108 от Протокол № 10 от 31.05.2016 г.; доп. с Решение № 257 от Протокол № 21 от 29.03.2017 г.; изм. с Решение № 376 от Протокол № 31 от 29.12.2017 г.; изм. с Решение № 479 от Протокол № 40 от 27.09.2018 г.; изм. с Решение № 99 от Протокол №7 от 30.04.2020 г.; изм. с Решение № 55 от 28.03.2022 г. на АС Кюстендил влиза в сила от влизане в сила на Решението на Общински съвет Сапарева баня за приемането ѝ.

III. Изпълнението на Наредбата се възлага на Кмета на Община Сапарева баня.

Приложения: Приложение № 5 – „ЦЕНИ НА УСЛУГИ“.

Г-н Костадин Николов - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към докладна записка с изх.№ Д-66/25.10.2024г. Вносител на докладната е г-н Капин Гелев – Кмет на община Сапарева баня. Имате думата, г-н Кмет.

Г-н Капин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Благодаря, г-н Председател.

ОТНОСНО: Отмяна на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Сапарева баня, приета с решение № 399 от Протокол № 26/25.11.2021 г. на Общински съвет Сапарева баня, в сила от 01.01.2022 година, изм. и доп. с Решение № 597 от Протокол № 38/24.11.2022 година и приемане на нова Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Сапарева баня.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Причини налагащи отмяна на сега действащата наредба и приемане на нова

Общинският съвет като орган на местно самоуправление решава самостоятелно въпросите от местно значение, които законът е предоставил в неговата компетентност. По силата на чл. 76, ал. 3 от АПК, във връзка с чл. 8 от Закона за нормативните актове и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и в изпълнение на предоставените му правомощия, той е овластен да издава нормативни актове, уреждащи въпроси от местно значение, сред които и наредби. Във връзка с горното с Решение № 399 от Протокол № 26/25.11.2021 г. на Общински съвет Сапарева баня, в сила от 01.01.2022 година, изм. и доп. с Решение № 597 от Протокол № 38/24.11.2022 година Общински съвет Сапарева баня е приел Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Сапарева баня. С предлагания проект на Наредбата се уреждат отношенията, свързани с определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Сапарева баня, както и привеждането ѝ в съответствие с всички законови изисквания.

Изработването на изцяло нова наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Сапарева баня е обусловено от необходимостта от оптимизиране и синхронизиране на разпоредбите на общинския нормативен акт с акт от по-висока степен, а именно промяна в законодателството - Закона за въвеждане на еврото в Република България, Закона за местните данъци и такси, синхронизиране на услугите с Интегрираната информационна система на държавната администрация и Закона за електронното управление.

Промените са необходими с оглед на предстоящото въвеждане на еврото като официална валута, което изисква определени промени в българското законодателство, за да се гарантира правната сигурност и да се създадат условия за гладкото и безпроблемно преминаване към новата валута. Законът за въвеждане на еврото в Република България е обнародван в ДВ. бр.70 от 20 Август 2024 г. и урежда принципите, които трябва да се спазват при въвеждането на еврото, като например продължаване действието на съществуващите договори и много други правни инструменти. Законът регламентира датата на присъединяване към еврозоната и фиксира продължителността на периода на едновременно обращение на двете парични единици, както и на периода на двойно обозначаване на цените, начините за защита на потребителите и др.

Административните органи, отговорни за извършването на плащания към гражданите във връзка с удовлетворяването на техни законоустановени права, следва да адаптират съдържанието на образците на документи и на издаваните от тях актове, съдържащи финансова информация, възможно най-рано след установяване на неотменимо фиксирания валутен курс между еврото и лева. Общинските администрации имат ключова роля в осигуряването на успешното преминаване към еврото поради естеството на услугите, които предоставят на гражданите. Общините следва да бъдат подготвени да осигурят безпроблемното и гладкото прилагане на еврото във всички управлявани от тях публични услуги, включително чрез промени в нормативни актове.

Съгласно Закона за въвеждане на еврото в Република България, размерът на местните такси и цени на услуги и права се определят в български лева и евро за период от време, който започва един месец след датата на влизане в сила на решението за приемане на еврото и приключва 12 месеца след датата на въвеждането му в Република България.

Дата на въвеждане на еврото в Република България е датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България, прието в съответствие с чл. 140, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз и Регламент на Съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функционирането на Европейския съюз.

Освен горното в предложения проект на Наредбата са посочени редът и сроковете за събиране на таксите и цените на услугите; редът, по който лицата, неизползващи услуги през съответната година или през определен период от нея, се освобождават от заплащане на съответната такса. Посочени са критериите и компонентите, по които се определя размерът на местните такси и цени на услуги. Материално-техническите и административни разходи за всяка услуга се формират съгласно чл. 8, чл. 115а и § 1, т. 15 от Закона за местните данъци и такси и чл. 7а от Закона за ограничаване на административното регулиране и административния контрол върху стопанската дейност и чл. 10а от ЗЕУ.

В Закона за местните данъци и такси чл. 9, предоставя възможност на общините сами да определят рамката на собствените си приходи, и по този начин да финансират разходите си по

предоставяне на различни дейности и услуги с обществено значим характер. Голяма част от местните такси и цени на услуги в Наредбата не са променени от първоначалното им приемане. С промените се налага необходимостта да се намери по-справедливо формиране на местните такси и цени на услуги. С изменението на наредбата се осъществява основната цел – постигане на по-справедлив и реален начин за определяне на размера им.

Съгласно разпоредбата на чл. 7 от Закон за местните данъци и такси (ЗМДТ) местните такси се определят въз основа на необходимите материално-технически и административни разходи по предоставяне на услугата и при спазване на установените в чл. 8, ал. 1 от ЗМДТ принципи, а именно:

- възстановяване на пълните разходи на общината по предоставяне на услугата;
- създаване на условия за разширяване на предлаганите услуги и повишаване на тяхното качество;
- постигане на по-голяма справедливост при определяне и заплащане на местните такси.

Драстичният скок на цените на ел. енергията и материалите, увеличението на минималната работна заплата в страната, както и увеличеният процент на средногодишния инфлационен индекс по потребителски цени отчетен от Националния статистически институт (НСИ) налага необходимост от актуализация на цените на административните услуги.

С проекта се цели да се обосноват извършваните от община Сапарева баня разходи по предоставянето на услугата. Постигане в по-пълна степен на принципа на справедливост при определяне на някои видове цени на услуги и оптимизиране на административния процес по предоставяне.

Цели, които се поставят

Основната цел, която се поставя с настоящото предложение е установяването на категорична подзаконова нормативна уредба:

* Привеждане на Наредбата в съответствие съответствие със Закона за местните данъци и такси, Закона за въвеждане на еврото в република България, синхронизиране на услугите с Интегрираната информационна система на държавната администрация и Закона за електронното управление.

* Привеждане на Наредбата в съответствие с нормативните изисквания;

* Контролиране спазването на правилата и нормите, регламентирани в ЗМДТ.

* Постигане на по-голяма яснота, коректност, публичност и обективност при определянето на общинските такси и цени на права и услуги, предоставяни от Общината. Прецизиране на текстовете от Наредбата и съобразяването им с действащата нормативна уредба, с което ще се постигне по-лесна ориентация на клиентите при преглед на услугите в Наредбата и таксите, които се заплащат за тях.

* Актуализиране на такси, с цел запазване и подобряване на предоставяни от Общината социални услуги и защита на обществения интерес.

Финансови и други средства, необходими за прилагане на проекта на Наредбата

За прилагане на предлаганите изменения на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Сапарева баня, не е необходимо разходването на бюджетни средства.

Очаквани резултати от приемане на наредбата

- С предлаганите промени, разпоредбите на Наредбата ще се приведат в съответствие с нормативни актове от по-висока степен, а именно Закона за въвеждане на еврото в република България, Закона за местните данъци и такси, синхронизиране на услугите с Интегрираната информационна система на държавната администрация и Закона за електронното управление.

- Запазване и подобряване на обществени услуги предоставяни от общината и защита на обществения интерес.

- С приемане на нова Наредба ще се постигне законосъобразното прилагане на разпоредбите на същата и съобразяването с нормативните актове от по-висока степен.

Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз

Предлаганият проект на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Сапарева баня, не противоречи на норми от по-висока йерархия и на европейското законодателство.

Тенденциите в местното самоуправление и местната администрация са най-концентрирано изразени в Европейската Харта за местното самоуправление и в Европейската

Харта за регионално развитие. Те подчертават необходимостта от отчитането в правните актове на всички особености на местните структури с оглед задоволяването на потребностите на населението по места, чрез ефективно местно самоуправление. Настоящият проект на наредба е изготвен в съответствие със Закона за местни данъци и такси, Закона за въвеждане на еврото в Република България и е в съответствие с разпоредбите на Европейската харта за местно самоуправление.

На основание чл. 26, ал. 3 и ал. 4 от Закона за нормативните актове във връзка с чл. 77 от АПК заинтересованите лица могат в 30 дневен срок от публикуване на настоящия проект за обществени консултации на интернет страницата на Община Сапарева баня да направят предложения и да изразят становища по проекта на e-mail адрес: **sap_oba@abv.bg**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал.2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 9 от Закона за местните данъци и такси, чл. 3, чл. 5, чл. 12, чл. 13, чл. 15, § 6, ал. 1, т. 2 от Закона за въвеждане на еврото в Република България чл. 8, чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове, чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от АПК и

С оглед на гореизложеното

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет – гр. Сапарева баня приема следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет - Сапарева баня отменя Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Сапарева баня, приета с решение № 399 от Протокол № 26/25.11.2021 г. на Общински съвет Сапарева баня, в сила от 01.01.2022 година, изм. и доп. с Решение № 597 от Протокол № 38/24.11.2022 година.

2. Общински съвет - Сапарева баня приема Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Сапарева баня.

3. Новоприетата Наредба за определянето и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Сапарева баня влиза в сила от 01.01.2025 година.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Кмете. Колеги, докладната също беше гледана в постоянните комисии, беше обсъдена. Ако има някакви допълнителни въпроси или становища по докладната записка? Проектът на Наредбата е обявен за обществено обсъждане, спазен е редът, предвиден в Закона за нормативните актове. В определения срок няма постъпили становища и предложения. Ако има някакви допълнителни въпроси? Ако няма, преминаваме към гласуване. Гласуването е поименно.

Г-н Александър Мутавчийски – ЗА

Г-н Васил Маргин – ЗА

Г-н Иван Базиргянов – ЗА

Г-н Явор Дамянов – ЗА

Г-н Йордан Камджилев – ЗА

Г-н Никола Фарфаров – ЗА

Г-н Костадин Николов – ЗА

Г-н Светослав Андреев – ЗА

Г-н Славчо Павлов – ЗА

Г-н Любомир Георгиев – ЗА

Г-н Иван Куйов – ЗА

Г-н Станислав Попов – ЗА

Г-н Николай Мертъкчийски – ЗА

С 13 – „ЗА”; 0 – „ПРОТИВ” и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, и

НА ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал.2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 9 от Закона за местните данъци и такси, чл. 3, чл. 5, чл. 12, чл. 13, чл. 15, § 6, ал. 1, т. 2 от Закона за въвеждане на еврото в Република България чл. 8, чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове, чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от АПК

Общински съвет - гр. Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 192

1. Общински съвет - Сапарева баня отменя Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Сапарева баня, приета с решение № 399 от Протокол № 26/25.11.2021 г. на Общински съвет Сапарева баня, в сила от 01.01.2022 година, изм. и доп. с Решение № 597 от Протокол № 38/24.11.2022 година.

2. Общински съвет - Сапарева баня приема Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Сапарева баня.

3. Новоприетата Наредба за определянето и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Сапарева баня влиза в сила от от 01.01.2025 година.

.....

Г-н Костадин Николов - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към докладна записка с изх.№ Д-67/25.10.2024г. Вносител на докладната е г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня. Имате думата, г-н Кмет.

Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Благодаря, г-н Николов.

ОТНОСНО: Одобряване на план-сметка за разходите от такса битови отпадъци през 2025 г. и определяне размера на такса битови отпадъци за населените места на територията на община Сапарева баня през 2025 г.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

I. Мотиви за одобряване на план-сметката на Община Сапарева баня и определяне на размера на такса битови отпадъци за 2025 година

Общинският съвет като орган на местно самоуправление решава самостоятелно въпросите от местно значение, които законът е предоставил в неговата компетентност. Във връзка с чл. 6, ал. 1 от Закона за местни данъци и такси (ЗМДТ), таксата за битови отпадъци е от характера на местните такси и като такава се определя съгласно чл. 7 и чл. 8 от същия закон. В изпълнение на разпоредбите на Закона за местните данъци и такси, внасям за разглеждане и одобряване план-

сметка за дейностите по чл. 66, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси за 2025 г. и определяне размера на таксата за битови отпадъци по населените места и цени на услуги за 2025 г. на територията на Община Сапарева баня.

На основание чл. 66, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси, Общинският съвет е органът, който определя годишния размер на таксата за битови отпадъци за всяко населено място, въз основа на одобрена план-сметка, включваща разходите за дейностите по събиране, извозване и обезвреждане в депа или други съоръжения на битовите отпадъци, както и за поддържане чистота на териториите за обществено ползване. Начинът на изчисляване на размера на таксата за битови отпадъци в предложения проект на план-сметка по чл. 66, ал. 1 от ЗМДТ е съгласно приетата и действаща към момента нормативна уредба.

С оглед на предстоящото въвеждане на еврото като официална валута, което изисква определени промени в българското законодателство, е необходимо да се създадат условия за гладкото и безпроблемно преминаване към новата валута. Законът за въвеждане на еврото в Република България е обнародван в ДВ. бр.70 от 20 август 2024 г. и урежда принципите, които трябва да се спазват при въвеждането на еврото, като например продължаване действието на съществуващите договори и много други правни инструменти. Законът регламентира датата на присъединяване към еврозоната и фиксира продължителността на периода на едновременно обращение на двете парични единици, както и на периода на двойно обозначаване на цените, начините за защита на потребителите и др.

Административните органи, отговорни за извършването на плащания към гражданите във връзка с удовлетворяването на техни законоустановени права, следва да адаптират съдържанието на образците на документи и на издаваните от тях актове, съдържащи финансова информация, възможно най-рано след установяване на неотменимо фиксирания валутен курс между еврото и лева. Общинските администрации имат ключова роля в осигуряването на успешното преминаване към еврото поради естеството на услугите, които предоставят на гражданите. Общините следва да бъдат подготвени да осигурят безпроблемното и гладкото прилагане на еврото във всички управлявани от тях публични услуги, включително чрез промени в нормативни актове.

Съгласно Закона за въвеждане на еврото в Република България, размерът на местните такси и цени на услуги и права се определят в български лева и евро за период от време, който започва един месец след датата на влизане в сила на решението за приемане на еврото и приключва 12 месеца след датата на въвеждането му в Република България.

Дата на въвеждане на еврото в Република България е датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България, прието в съответствие с чл. 140, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз и Регламент на Съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функционирането на Европейския съюз.

1. Формиране на план-сметката.

На основание чл. 66 от Закона за местни данъци и такси /ЗМДТ/ изготвената план-сметка, включва необходимите разходи за следните дейности:

1.1. осигуряване на съдове за съхраняване на битовите отпадъци - контейнери, кофи и други;

1.2. събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до депата или други инсталации и съоръжения за обезвреждането им;

1.3. проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по Закона на управление на отпадъците;

1.4. почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии на населените места, предназначени за обществено ползване.

Съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и Закона за местните данъци и такси, Община Сапарева баня предоставя на населението услуги по събиране, транспортиране, обезвреждане на битови отпадъци и поддържане чистотата на териториите за обществено ползване.

Дейностите по събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране се осъществяват съгласно сключени договори № 6/ 22.02.2021 г. и № 18/06.04.2023 г., дейността по поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания в общината се осъществява съгласно сключен договор № 15/15.04.2024 г., а дейностите по предварително третиране на битови отпадъци, оползотворяване на RDF се осъществяват на база договор № 35/20.11.2023 г.

Прогнозният размер на приходите за 2025 г. от такса битови отпадъци, които представляват приходната част на план-сметката са в размер на 843 230 лв.

Приходите от такса битови отпадъци към 30.09.2024 г. са в размер на 481 363 лв. Отчетените разходи за такса битови отпадъци към 30.09. 2024 г. са в размер 2 080 430 лв. като приходите покриват едва около 25 % от тях.

Пълният размер по предоставяне на услугите по чистота, събиране, транспортиране и обезвреждане на отпадъци не се възстановява от очаквания размер на приходите от таксата за битови отпадъци. Разликата между разходите и размера на таксата е за сметка на общинските приходи съгласно чл. 8, ал. 4 от ЗМДТ.

След направен анализ на очакваните приходи и предварителните разчети на разходи за необходимите средства за предоставяне на услугите по събиране, извозване и обезвреждане в депа или други съоръжения на битовите отпадъци, както и за поддържане на чистота на териториите за обществено ползване в населените места в Община Сапарева баня за 2025 г. се стига до извода, че приходите от такса битови отпадъци не покриват разходите и общината следва да дофинансира значителна сума за осъществяване на услугите.

Тази значителна разлика между прогнозните разходи и очакваните приходи от такса битови отпадъци за следващата 2025 г. неминуемо налага повишаване размера на таксата и дофинансиране от други общински средства, различни от приходите от такса за битови отпадъци.

Видът на предлаганите услуги по чл. 62 от ЗМДТ на територията на общината, както и честотата на събиране и транспортиране на битовите отпадъци за 2024 г. са определени със Заповед на кмета на община Сапарева баня, съгласно чл. 63, ал. 2 от ЗМДТ.

2. Разработеният проект на план-сметката включва необходимите разходи за:

2.1. Събиране и транспортиране на битови отпадъци от територията на община Сапарева баня – предвидените средства са в размер на **600 000** лв.

2.2. Поддържане чистотата на териториите за обществено ползване – предвидените средства са в размер на **150 000** лв.

- *Предвидените средства са в размер на 170 000 лв., а не както е записано 150 000 лв. в докладната записка, допусната е техническа грешка. Вчера го коментирахме на комисиите.*

2.3. Определеният размер на отчисленията по чл.64 от ЗУО за всеки тон депониран отпадък за 2024 г. е 95 лв./тон, съгласно в Наредба № 7 от 19.12.2013 г. на МОСВ за реда и начина за изчисляване и определяне на размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци. Отчисленията по чл. 60 от ЗУО е таксата за обезвреждане на отпадъци чрез депониране, покриващо бъдещи разходи за закриване и след експлоатационни грижи на площадката на депото и е в размер на 3 лв./тон. Общо необходимите средства са в размер на **280 000** лв.

3. Начин на определяне на годишния размер на таксата.

Съгласно чл. 67 от ЗМДТ количеството битови отпадъци е водеща основа за определяне на размера на таксата за битови отпадъци.

Когато обаче съществуват обективни обстоятелства, които възпрепятстват този принцип, Общински съвет може да приеме други основи на база, на които да се определя размера на таксата. Към настоящия момент не е налична база и методология за определяне на размера на таксата битови отпадъци въз основа на количеството им. При действащата на територията на община Сапарева баня система за събиране на отпадъци, точното отчитане на генерирания обем отпадък от всяко домакинство или лице е възможно само в случаите, когато домакинството или лицето е единствен ползвател на съответните съдове за отпадъци т. е. този метод е възможно да бъде прилаган в случаите, когато съдовете за отпадъци са персонални за всяко домакинство.

Сметосъбирането на значителен процент от населението на общината е организирано, чрез съдове за групово ползване. В определени точки на територията на населените места са разположени определен брой съдове с различен обем, които се ползват от домакинствата в района. Практиката показва, че съдовете в даден район или място се ползват от домакинствата от съседен такъв. При

групово ползване на съдовете за смет освен домакинствата, същите се ползват от офиси, магазини и други нежилищни имоти.

На територията на община Сапарева баня на общодостъпни места са поставени контейнери за колективно ползване, поради което не може да се установи конкретното количество на битовите отпадъци от всеки имот поотделно и въз основа на него да се плати такса. При това положение няма как да се определи обема на генерираните отпадъци от отделен ползвател.

При така действащата на територията на община Сапарева баня система за събиране на отпадъци, точното отчитане на генерирания обем отпадък от всяко домакинство или лице е възможно само в случаите, когато домакинството или лицето е единствен ползвател на съответните съдове за отпадъци. Към настоящият момент за въвеждане на реално измерване на количеството е необходимо закупуване на техника, съдове и изграждане на обособени за събиране на отпадъци помещения, служители, които да контролират измерването и броя на ползвателите в сградите с режим на етажна собственост, както и внедряване на изцяло нова система за събиране и транспортиране на битови отпадъци до депо.

За всичко това е необходимо технологично време и огромен финансов ресурс, с какъвто Община Сапарева баня към настоящия момент не разполага. Отложено беше и влизането в сила на въведените промени на нормативната уредба на националното законодателство. Народните представители гласуваха на първо и второ четене промени в Закона за местните данъци и такси, с които се отлага с една година (влиза в сила от 01.01.2026 г.) новата методика за определяне на такса смет, която предвижда таксата смет да се определя на база на реалното количество боклук по метода - "замърсителят плаща".

От изложените дотук мотиви става ясно, че е невъзможно определянето на такса битови отпадъци според генерираното количество отпадъци.

Предвид тези обстоятелства план-сметката за дейностите по управлението на отпадъците за 2025 г. е разработена на база досегашната основа, както следва:

3.1 За жилищни имоти на граждани – в промили върху данъчната оценка на имота, за всяка услуга поотделно.

3.2. За нежилищни имоти на граждани – в промили върху данъчната оценка на имота, за всяка услуга поотделно.

3.3. За имоти на юридически лица – в промили пропорционално върху по – високата между данъчната оценка или отчетната стойност на имота, за всяка услуга поотделно.

3.4. За юридическите лица, подали декларация за ползване на индивидуални съдове за отпадъци, таксата се определя в зависимост от вида и броя на съдовете за събиране на отпадъците и определения промил за чистота на териториите за обществено ползване.

II. Цели, които се поставят с предложениия проект:

- спазване на разпоредбите на ЗМДТ;

- приемане в срок на план-сметка за дейностите по чл. 66, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси за 2025 г. по населени места;

- определяне размера на таксата за битови отпадъци по населени места и цени на услуги за 2025 г. на територията на Община Сапарева баня;

- прозрачност при определяне на приходите и необходимите разходи за осъществяване на дейностите по чл.66, ал.1 от ЗМДТ по населени места.

III. Финансови и други средства, необходими за прилагане на предложения проект:

- разработването на проекта не е свързано с изразходване на допълнителни финансови средства от бюджета на общината, както и с допълнителни човешки ресурси за разработването му;

- в Приложение № 1 към докладната записка са посочени необходимите финансови средства по източници на приходи, за изпълнение на разходите, свързани с дейностите по чл. 66, ал. 1 от ЗМДТ.

IV. Очаквани резултати от прилагането на проекта:

- постигане на поставените цели;

- по-добро управление на финансовите средства, свързани с извършване на дейностите по чл. 66, ал. 1 от ЗМДТ по населени места на територията на община Сапарева баня.

V. Анализ на съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганият проект за обряване на план-сметка за разходите от такса битови отпадъци през 2025 година и определяне размера на такса битови отпадъци за 2025 година за населените места на територията на община Сапарева баня е изготвен в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с Европейската Харта за местното самоуправление и в Европейската Харта за регионално развитие.

Заинтересованите лица и организации могат да участват в производство по издаване на акта по чл.65 и чл.66 от АПК, чрез представяне на писмени предложения и възражения по проекта за решение на e-mail адрес: obs_sbanya@abv.bg в едномесечен срок, считано от датата на оповестяване на уведомлението.

На основание чл.66, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, проектът е публикуван на интернет страницата на Община Сапарева баня.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 6, ал. 1, б. „а“, във вр. с чл. 62, чл. 66 и чл. 67, ал. 3 от ЗМДТ, чл. 3, чл. 5, чл. 12, чл. 13, чл. 15, § 6, ал. 1, т. 2 от Закона за въвеждане на еврото в Република България и

Предвид гореизложеното

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет – гр. Сапарева баня следното

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ:

I. Общински съвет – Сапарева баня приема и одобрява План-сметка за необходимите разходи за услугите по събиране и транспортиране на битови отпадъци; третиране на битови отпадъци в съоръжения и инсталации в депо; поддържане чистотата на териториите за обществено ползване на територията на община Сапарева баня за 2025 година, съгласно **Приложение № 1/ План-сметка.**

II. Общински съвет – Сапарева баня определя основите и размера на таксата за битови отпадъци за 2025 г, съгласно **Приложение № 2/ Такса битови отпадъци 2025 година.**

Приложения съгласно текста.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Гелев. Колеги, докладната записка също беше разгледана в постоянните комисии. Така чаканата методика отново не беше въведена от Министерски съвет, беше отложено нейното въвеждане за 2026 година. Ако има някакви допълнителни въпроси или становища? Г-н Маргин, започвайте.

Инж. Васил Маргин – Общински съветник: Благодаря, г-н Председател, добър ден на всички от мен. Тъй като това е докладна, която за следващата година касае всеки един жител на нашата община, абсолютно всеки един собственик на недвижим имот от нашата община и абсолютно всяка една фирма, която има недвижими имоти и осъществява някаква дейност на територията на нашата община. Ще взема отношение както по приходната, така и по разходната част, но за да бъде малко по конкретен в това, което искам да кажа. Имам два въпроса, ако може да се отговори. С колко % средно се вдига таксата? Защото така като промили не става ясно за всички, това е по отношение на приходната част въпросът. По отношение на разходната част въпросът е: колко курса средно на ден се правят до депо, където караме отпадъците? Това са ми двата въпроса, след това отново, ще взема отношение по приходната и разходната част.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Маргин.

Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Благодаря и аз. По въпроса колко курса средно се правят, зависи от сезона. Депонирането е различно от порядъка между 600-750 тона на месец, като последната справка е 380 тона на месец. Съществено е колкото и количество да караме, третирането в ПДФ отпадъци е в порядъка на 1/10 от всичките преработени. Тоест нашият отпадък доста трудно се преработва. При предварително третиране плащаме основната цена от 22 лв. на тон, обаче впоследствие на всичките тези количества, ако е било 300 тона - 30 отпаднат, 270 тона плащаме депониране, което съм Ви казвал много пъти никак не е приятно - 227 лв. без ДДС. И общо взето средно се получава по един курс на ден, включително и съботите и неделите. По-спокойно е сега месец ноември и месец април. Като един курс на товарен камион, който депонира контейнера е 60 кубика, средно между 15-18 тона. Отпадъкът не е плътен, за да е 25 или 30 тона. Средно увеличението е между 33 – 48 % , в зависимост от населените места. Село Сапарево като по-нискофункционален тип, там е малко по-голямо увеличението, но сумите, които се получават например за една къща за гости ако досега е бил облогът около 800 лв. сега, ще бъде 1100 лв. За най-големият хотел от 29 900 лв. сега, ще бъде 41 800 лв. Сумарно, не мисля, че е съществено увеличението, имайки предвид най-вече инфлацията, която е постъпила. Също цените на горивата, минималната работна заплата във фирмите, които извършват услугата, знаете от 2021 година досега, каква е разликата. Абсолютно е поносимо като база, да прав сте, че засяга всеки един от нашите не само жители и гости разбира се и инвеститорите. Но да не забравяме, че в месеците, които Ви казах се равняваме по генерирано количество отпадъци с Община Дупница, като обем. Никак не са малки, а поръчките проведени точно за тези услуги са на прогнозни цени, не са на твърди цени. Защото при твърди цени може да се окаже, че за поръчката, ще изчерпим количеството на финансовите средства, които са заложили за по-малко от две години. Така, че средният % е може би 38.

Инж. Васил Маргин – Общински съветник: Много Ви благодаря и за двата отговора и съм удовлетворен от тях, защото моите сметки така показват, аналогични цифри и %. И лично за мен има притеснителни две неща в приходната част и две неща в разходната част, ще ги споделя пред всички Вас. Първо по отношение на приходната част, това което и аз го бях сметнал, че средно между 30-40% се вдига такса битови отпадъци за една година. Това поне според мен си е шоково повдигане на тази такса, защото това е повече от 1/3. Вие казахте цифрите за къщи за гости и за хотели, аз ще кажа, че една еднофамилна къща ако е плащала 200 лв., сега ще плаща 300 лв. или 350 лв. даже бих казал, ако има 40% увеличение. Там предимно живеят хора с по-ограничени доходи. Тук мойто предложение е следното: да не вдигаме така шоково тази година, а вдигането да бъде наполовина или по друг начин казано едни 15% да спадне вдигането надолу. Кое като съм го сметнал касае приходната част в т.1 такса битови отпадъци със 126 000 лв. по-малко. Тоест от 840 000 лв., ще стане 718 000 лв., това

нещо ще повлияе на приходната част със 126 000 лв. Второто притеснително нещо, което е дофинансирането от Общината почти 1 000 300 лв., което трябва разбира се да изравни долната част по разходната част. Това ми е болна тема, която мисля, че и преди няколко сесии сме я коментирали. А като съм гледал разчета на нашето Общинско лесничейство и там също има приходна и разходна част и просто цифрите са много еднакви, ако не ме лъже паметта. И затова съм го обхванал така като пример. Общо взето приходите от Общинското лесничейство, като се извадят разходите остава една такава сума като приход на Общината. И реално погледнато тази сума вместо да я оползеем за нещо друго ние я даваме тук и, което много ме боли, защото не остава абсолютно нищо в Общината по този начин изразходвани тези средства. Това е по отношение на приходната част и нормално е Вие да кажете какво правим с разходите, това е по-интересният момент и приходите трябва да са равни на разходите. По отношение на разходите двете неща, които искам да коментирам са последните две точки – т.6 и т.7. Т.6 е разходите за транспортиране на отпадъци до депо. Не случайно зададох този въпрос, за да не бъркам аз със сметките, които съм направил. По моите сметки излизаха 17 курса на месец, Вие казахте 19, което нали може да са и 20 за по-лесна сметка, не го коментирам. И аз съм заложил 15 тона на курс, което е съвсем нормално. Или по друг начин казано това са по един курс всеки ден. Нормално е лятото да бъдат повече, но пък зимата, ще бъдат по-малко, което ще го компенсира. И сметката показва, че един курс на нас ни излиза 3 000 лв. И преди 6-7 месеца съм го казал, когато сме коментирали подобна тема, че на Общината би било много по-изгодно да закупи един специализиран автомобил, да назначи един шофьор и този шофьор да си има единствено и само тази задача, че днес трябва да направи един или два курса до депо. Инвестицията за автомобила, ще бъде значителна, но първата година. След това, ще има поддръжка на автомобила, гориво и заплата на шофьора. Нека взема такава заплата, каквато вземат шофьорите, които работят в частните фирми. Не казвам, че този шофьор трябва да бъде на минималната заплата. Тук според мен, ще паднат повече от половината средства по този начин направено. Първата година, ако не паднат, втората година ще паднат, не на половин, а 1/4. И по т. 7 също бих казал, че 770 000 лв. това ни е най-голямото перо в План-сметката по отношение на разходната част. Това нещо също може да се оптимизира поне според мен и да падне на половината като разход. Което означава, че едни 650 000 – 700 000 лв. биха паднали като разходна част, което би компенсирало моето предложение процентите да бъдат по-малки за увеличението на битовите отпадъци, тези 126 000 лв., които коментирам и поне дофинансирането, ще падне под 1 000 000 лв. Това имам като коментари по приходната и по разходната част, като това, което ми прави впечатление в разходната част също е т.3 и т.6. Т.3 е събиране, транспортиране на битови отпадъци в рамките на населените места на територията на Община Сапарева баня. Тоест това е фирмата, която изпълнява тази дейност са заложени 600 000 лв. Нормално е, има търг проведен и тези хора имат не малко техника, не малко хора да събират ежедневно тези отпадъци и получават 600 000 лв., а един или два камиона с два шофьора да ги транспортират получават също 600 000 лв. Това е нещото, което прави впечатление. На тези въпроси искам

така детайлни отговори, ако може от Кмета от Общинското ръководство, за да преценя дали мога да подкрепя тази докладна или не мога. Ако бъдат оптимизирани разходите и съответно бъде прието моето предложение за наполовина намаление на промилите, с удоволствие бих я подкрепил. Това е, което искам да кажа.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Маргин.

Г-н Капин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Благодаря и аз, г-н Маргин. Живи и здрави да сме всички, „домашните сметки на пазара трудно излизат“ са казали старите хора. Само пак пред всички да Ви потвърдя и да Ви кажа, това което сме направили 2016 година намалявайки промилите и съдовете за бизнеса, тогава беше трикратно намалението. Ако облогът на хижа Пионерска е бил до 2016 година 27 000 лв., впоследствие беше 7 000 лв. и съпоставимо беше с всички. И сега с това увеличение след осем години ние пак няма да достигнем промилите и облагането върху юридическите лица, което беше до 2016 година. Не ме лъже паметта, абсолютно точен съм. Ако по вашето предложение намалите с половината увеличението, то няма как да покрием изискуемите от Закона 50% от собствени приходи покриване на План-сметката, трябва да дофинансираме повече от 50%. За оптимизирането много пъти го говорих за услуги предоставени от фирмата, за жалост Вие тогава не присъствахте. Не са двама или трима, повече са служителите, има фадрома, има багер и поддържане площадката, където се товари и предтоварва. Камيونите не са никак евтини, защото се изважда сертификат от РИОСВ и се транспортира общо около 150 км. в двете посоки, а сметосъбиращата фирма тук има по три-четири километра и не е съпоставимо и това са прогнозни цени, проведени пак по обществена поръчка. И миналата година са били така и там се покриват много други разходи, няма да ги споменавам тези разходи. Тук много пъти съм ги споменавал, особено на последната комисия, какво включва и не съм убеден, че сметките са точно такива и, че можем толкова леко да го зачеркнем това. Сметосъбиращата фирма на наша територия, да, 600 000 лв. е с два или три камиона, обслужват със седем работника. Ръстът на минималната работна заплата е различен и разходите за гориво, явно са различни. Фактурирането, обаче както го и казах на база тон, на база проведена обществена поръчка. Колкото курса е транспорта, толкова курса плащаме, по-малко курсове транспорт, по-малко плащаме, но генерираме изключително много. Определянето е еднократно, седмично, всички знаете, че лятото по главните улици на обществените обекти извършваме четирикратно сметосъбиране и абсолютно го покриваме. С еднократно изхвърляне на седмица, нито един от търговските обекти, които са по главната улица и на Паничище и в района на начална станция пътническа въжена линия, когато е Бялото братство се генерират огромни количества, ако максималното е 700 тона, оптималното е не по-малко от 350 тона, което е притеснително. В момента на срещата, която беше в Благоевград миналата седмица го обсъждахме с колегите. Дупница изхвърлят около 600 тона сега ноември месец, ние изхвърляме 350 тона. И някъде трябва да се покриват, няма как да ги оптимизираме и да ги намалим тези количества. И на мен ми се иска да намалим, да ги

преработваме, сложиме и камион, наши работници събират картон, събират плат. Два пъти в седмицата и пластмаси от магазините, но отпадъците така и не намаляват. Ако я намалите, ваше решение, ваша воля. Но Бобошево е близо, ще даде много негативно отражение убеден съм, върху икономическия климат на Община Сапарева баня и върху развитието и просперитета. Така, че не мисля, че с нещо оцелявам някого. Оптималното, което трябваше да го направим е 50% за всичко, за да имаме приходи, които ще покрият 50% от разходите. Всички некоректни данъкоплатци вече отиват през ЧСИ, не ме интересува, особено за суми над 500 лв. При по-малките суми е нерентабилно, като платиш таксите, ще вземеш 500 лв., ще платиш 450 лв., няма значение. Но много пъти съм го казвал и пак призовавам всички жители и собственици на имоти, които се ползват. И туризъм и заведения за обществено хранене, хотели и места за настаняване, къмпинги, бъдете така добри плащайте си навреме. За да нямаме главоболие и ние като Община, за да не се стига до забавяне на разплащането с депониращата фирма. Там вече се очертават около 500 000 лв. задължения. И ние се принуждаваме с други приходи да покриваме, както и Вие казахте задълженията, а не да проектираме други неща и да кандидатстваме успешно и да усвояваме достатъчно добре и много проекти. Не, че не усвояваме, усвояваме достатъчно добре, в т. Други, ще ви запозная, че сме една от водещите Общини в цяла Югозападна България с подписано споразумение по усвояване на финансови средства и по МРРБ и по ДФЗ. На 15 място сме класирани от 60 проектни предложения, вчера дойде уведомлението за улиците. Така, че да, това е вашето виждане, спор няма, всеки иска да се хареса на жителите и на неговите избиратели. Но аз не искам да се харесам, аз искам да сме работеща Община, просперираща и не може един личен имот да струва 200 лв./кв.м., а данъкът да ти е 10 лв. Имам жилище в Дупница, много добре знаете, там се плащат цени малко по-високи отколкото са в Община Сапарева баня. Данъците съпоставими с Община Дупница и с Община Бобов дол, при нас са по-евтини. Досега беше така, сега, ще ги изравним. Ако искате да се съпоставяме с развитието като в Община Бобов дол, благодаря Ви, с ниски данъци просперитет никой не е постигнал. Както и други хора са го казали, плащането на данъците и смъртта са най-неизбежните неща. Благодаря Ви.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря Ви, г-н Кмете. Заповядайте, г-н Димитров.

Г-н Емил Димитров – Юрист на Община Сапарева баня: Аз съм Емил Димитров, юрист на Общината. Само да спомена нещо, не по съществото на въпроса, а по-скоро процедурно. Преди да вземем решение за евентуално изменение на План-сметката, следва да се има предвид, че План-сметката се явява подзаконов нормативен акт и следва да бъде третирана по реда на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове. И на 28.10.2024 година е била отправена покана за обществено обсъждане, която е била проведена и е в рамките на един месец. Едномесечният срок е изтекъл и сега ако се предприемат промени, ще трябва отново да бъде поставена с измененията като финален вариант. Отново, ще трябва да бъде поставена за обществено обсъждане в рамките на още един месец, а План-сметката би трябвало да се

приеме до края на календарната година, само това посочвам като евентуален проблем, който от процедурна гледна точка, може да ни постави в затруднено положение. Благодаря Ви.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря Ви, г-н Димитров, заповядайте, г-н Маргин.

Инж. Васил Маргин – Общински съветник: Благодаря, г-н Председател. Много благодаря на Кмета за изчерпателния отговор. Но това, което чух в изчерпателния отговор, че не се споделят моите виждания, няма проблем. Всеки си има право на мнение и виждане. Това, което го казахте кое се харесва и кое не се харесва и аз не искам да се харесвам, не бъдете убеден в тази посока. Но поне според мен 1/3 е шоково увеличение на каквото и да било от днес за утре. Това, което казахте 2016 година, не искам да връщаме лентата назад, ние гледаме към днешна ситуация нещата как стоят. Затова трябва да гледаме днес нещата как стоят. Може би тогава Вие сте воден от това да бъдете харесван, така че аз пак казвам не искам да бъда харесван от никого, не се споделя. Това, което разбрах, че закупуването на камион и назначаването на шофьор, ще бъде едва ли не по-скъпо от това, което е заложено тук. За което също не съм убеден, защото там имаше коментари и се каза, че едва ли не всичко е наред, както и по разходите от 700 070 лв. за третиране на отпадъците и такси за негодни отпадъци. По отношение това, което вметна Юристът на Общината, аз не съм юрист, но съм напълно запознат с това, което коментирате. Поради ред причини, които казахте и не съм убеден, че сте докрай прав. Ние, ако го гласуваме, ще бъде прието. И този наш акт няма да падне от съда, да не подвеждаме хората. Не подвеждайте, има медици, има записи. Това, че е било обявено, това е за всички заинтересовани страни, тук на масата сме 13 човека, които определят всичко след обнародването. Какво означава това, че в Парламентът между първо и второ четене не се правят промени и да бъде пак обявена?!

Г-н Емил Димитров – Юрист на Община Сапарева баня: Хипотетично може да се промени много голяма част от един проект. Тогава остава абсолютно на тъмно за обществото.

Инж. Васил Маргин – Общински съветник: Да не се подвеждаме в тази посока, не съм юрист, но съм запознат.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря Ви, г-н Маргин, заповядайте, г-н Кмет.

Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Благодаря, г-н Николов. Не съм казал, че ни се разминават вижданията, г-н Маргин. Убеден съм, че вижданията ни са еднакви, въпросът за процентното увеличение сме осем човека, които го изпитваме на гърба си финансовият недостиг и затова така съм Ви отговорил. А за 2016 година, ако не я бях отменил тази Наредба, досега бизнес нямаше да има. Сапарева баня щеше да е на нивото на 2012 година. С един, два хотела без звезди и без такъв инвеститорски интерес, така че не виждам това дали има голямо значение или няма. Но облекчаването в подходящ момент на бизнеса е добре дошло.

Облекчавахме го по време на Ковид кризата от 2020 до 2023 година, толкова много, че бизнесът донякъде забрави, че има и задължения. Не само бизнесът и жителите, а пък инфлацията показва, че е много повече от 30%. И разходите и минималната работна заплата, само да вземем, а не само един камион и един шофьор. Необходими са, както Ви казах и базер и фадрома и поддържане, така че необходимите мисля, че са шест души заети в поръчката, но това са поръчки по прогнозни цени, които са проведени и ние искаме, не искаме ги изпълняваме. Само за депонирането, ще Ви кажа, че три поръчки правихме и никой не се появяваше. Никой не искаше да участва и да не Ви казвам три месеца, какво съм правил с отпадъците. Благодаря.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Гелев. Заповядайте, г-н Куйов.

Г-н Иван Куйов – Общински съветник: Благодаря, г-н Председател. Аз искам да кажа, че от тази трибуна не бива да плашим данъкоплатците. Както каза, г-н Маргин от 200 лв. с 40% стават 350 лв.

Инж. Васил Маргин – Общински съветник: Това са сметките.

Г-н Иван Куйов – Общински съветник: Да, но 30-40% на 200 лв. не са 150 лв., а 70-80 лв.

Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: 35% са 70 лв.

Инж. Васил Маргин – Общински съветник: Ако не съм бил точен, извинявам се, защото казах доста цифри.

Г-н Иван Куйов – Общински съветник: Ако една къща плаща 200 лв., сега ще плаща 270-280 лв., не 350 лв. Да го уточня, защото ще изплашим хората. В селата мога да кажа, че е под 200 лв. и от 120 лв., ще станат 190 лв., да кажем, не повече.

Инж. Васил Маргин – Общински съветник: Ако е 200 лв., ще бъде 280 лв., ако съм казал друга цифра е било без да го желая, извинявам се.

Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Г-н Куйов, в селата целият набор от облагане с документи в с. Ресилово, в с. Овчарци и с. Сапарево, беше не повече от 25 000 лв. досега. Те нещата са много, не е мястото за демагогстване, но аз мисля, че това е най-оптималният вариант, реалният Ви казах, че е минимум 50%, за да си покриваш услугата. Това много добре го знаят пушачите, никой не ги пита да вдигат ли цигарите на другия ден, няма протести. Същото беше и с телефонните оператори, последните три години телефонните услуги скочиха с 60%, а никой не се вдигна на протест. А сега понеже в Общината, дай на гърба на Общината всички да бием, като съдран чувал, не, не се прави така. Данъците са тежи, благодарение, на които формира една Община своето състояние и благосъстояние и инвестиционната политика и откликването към бизнеса. За да може да реализират всичките

инвестиционните намерения, като свиете рамката няма да има и това инвестиционно търсене, убеден съм. Така, че във ваши ръце е, ние предлагаме, Вие разполагате и гласувате.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Гелев. Искам и аз да отправя едно питане. Видно е, че най-високи са разходите на Общината за извозване на отпадъците и за депонирането и това идва от факта, че Община Сапарева баня няма собствено депо. На предходно заседание на Общински съвет, гласувахме встъпване в дълг, за да изплати Община Сапарева баня вноската по изграждане на регионалното депо в с. Джерман. Какви са изгледите за там, някаква прогноза евентуално кога може да се случи? Има ли прогнозни дати за период, в който евентуално вече на Община Сапарева баня могат да отпаднат тези задължения по извозване и депониране на отпадъците? Доколкото знам на Общината депонирането струва около 100 000 лв. месечно. Какво се случва с това регионално депо в с. Джерман?

Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Никак не са добри изгледите, няма какво да се лъжем. Последните указания от МОСВ бяха евентуално ние с отчисленията да си правим регионалното депо. Няма как да си правим, над 10 000 000 лв. са необходими за изграждане на клетките за депониране. Имаше указания на Министерски съвет преди три или четири години да ни разрешат, поне депониране или в гр. Перник или в гр. Самоков, като не плащаме такса депониране, а след време като нашата клетка е готова тези Общини да транспортират при нас тези отпадъци. Те не го приемат регионалните сдружения по управление на отпадъците, техните общински съвети не са съгласни на този вариант. А иначе има много какво да говорим, ако искате да се съпоставяме с Община Кочериново при няма и 3 000 души население, План-сметката им е 1 000 100 лв. Имат регионално депо на осем километра от общинският център и нямат това голямо перо с транспортиране, но съпоставимо с Община Сапарева баня, доколкото знам има един хотел и пет, шест къщи за гости. Тук положението не е такова, но сметките на всички Общини това показват и на последното събрание, където бяхме Кметове на югозападните Общини, където ще е последващата докладна по ред да станем членове на това сдружение, всички заедно трябва да мислим как да се справяме с този проблем, но увеличението е неминуемо. Не може инфлацията да расте, а ние да стоим на данъци и такси от преди 10 години. И следващият неприятен момент, но ние там ще имаме вече поет ангажимент над 1 000 100 лв. без ДДС за съфинансиране спрямо населението на Община Сапарева баня. Това са всички такси, които ние трябва да мислим и суми да ги плащаме от тези приходи от такса битови отпадъци. Няма как винаги да дофинансираме нещо отстрани. Не мисля, че сме в някаква тежест, ако вземем съпоставимо нашата Община с която и да е друга данъците и таксите са много по-големи. Миналата година Ви споменавах, защото с г-н Фарфаров сме говорили, на север облагането на един човек е над 1100 лв. годишно от населението. Тук говорим за някакви 200-250 лв. за четиричленно семейство, като се разделят - 60 лв. и като се разделят на 12 месеца, се получават по пет лева на месец, една кутия цигари вече е осем лева. Не виждам да е нещо чак толкова страшно и фатално станало, но може да

демагогствата колкото искате. Приет съм, отворен съм, каквото решите Вие, всеки има глава на раменете си. Повече няма какво да коментирам, защото цифри и примери много мога да дам.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря Ви, г-н Гелев. Заповядайте, г-н Маргин.

Инж. Васил Маргин – Общински съветник: Благодаря, г-н Председател. Само да кажа, защото съм единственият, който взе отношение по този въпрос и това с демагогството го приемам към мен разбира се, защото друг не се е изказал. Далеч съм от мисълта да се демагогства, далеч съм от мисълта да не се вдигат таксите и това в моето изказване ясно си пролича, че аз съм ЗА вдигането и предложих конкретно вдигане, а не за запазването. Така, че не мисля, че в момента демагогствам.

Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Благодаря, г-н Маргин. Ще Ви се извиня, може би не е така, но фактите показват, че е точно така. Български пощи онзи ден донесоха пратка, ако беше досега една пратка 0.60 ст. сега е три лева, няма на кого да се оплакваме. Така ли е, г-жо Джерманска?

Г-жа Силвия Джерманска – Главен счетоводител на Община Сапарева баня: Да.

Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Това е пет пъти вдигане на цената и точка по въпроса и който иска, иска. Това, ако не е демагогстване, което дебатираме, за мене е, извинявам се, но е така. Казвам Ви, ще Ви донеса пет документа, по които сме получили уведомления, при които цените са замайващи направо, като увеличение. И никой няма да дебатира и коментира.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря Ви, г-н Гелев. Заповядайте, г-н Фарфаров.

Г-н Никола Фарфаров – Общински съветник: Благодаря, г-н Председател. Темата е доста сериозна, както знаем в цяла България проблемът с битовите отпадъци е невероятен. Но за разлика от другите Общини в България, Сапарева баня с темповете, с които се развива, това нейно динамично развитие, нещата при нас ескалират. От осем години нещата ескалират и трябва да се вземат сериозни мерки, какво имам предвид. Моят подход е коренно различен от това, което предлага г-н Маргин. За една Община, каквато е Сапарева баня, елемент №1 е чистотата на града. Това трябва да бъде приоритет, ще Ви дам кратки примери. Разликата между Банско, Разлог и Велинград е огромна. В Банско и Разлог нещата се подреждат много добре, докато във Велинград трябва да Ви кажа, че ври от отпадъци, а това е СПА столицата на България, с което се гордеем. Така, че е много важен подходът на ръководството на Община Сапарева баня, на общинския съвет, какъв подход, ще предприемем. Това, което направихме и аз съм участвал активно с цялата общинска администрация, че дадохме началото на така нареченото разделно събиране на битовите отпадъци. Ние след един месец елизаме в Шенген, а

сме далеч от разбирането на Шенген. В коя европейска страна няма разделно събиране на отпадъци? Навсякъде, ние сме на светлинни години от това нещо. Задачата е да проумеем, че трябва да се събират разделно тези отпадъци. Защото според мен 20% от отпадъците е пластмаса и картон. Всички нехаят и казват Общината да се оправя, кой в Общината в крайна сметка, Общината сме всички ние. Всички хора трябва да се ангажираме, общински съветници, общинска администрация, населението. Крайно време е да се проумее, че действително трябва да се мине на този вариант, защото нещата са двукри. Един път се намалява отпадъка, втори път се генерират приходи. Срещата, която направихме с Председателя и г-н Куйов с Кмета на гр. Кресна по този повод, казаха че около 20 000 лв. годишно имат приход от това разделно събиране. Като имам предвид битовите отпадъци на Сапарева баня, може би минимум 150 000-200 000 лв., прогнозно, ще се съберат допълнителни приходи за Общината. Какво се случва, един път намаляваме отпадъците, втори път имаме приходи, това е подходът. Много важно е да се намери правилният подход, защото ние може да си говорим за намаляване, но ние как да го намалим като действително според мен цените са много ниски в Сапарева баня. Една къща за гости имам наблюдения петък и събота идват и пълният контейнера само за тези два дни и колко се плаща. Нещата според мен са оптимални, трябва да се вдигат цените. Община Сапарева баня трябва да бъде чиста, за да може гостите като дойдат да казват браво на това ръководство и на общинските съветници, предприели са действия, които поддържат града чист. Единствено мога да се съглася с г-н Маргин в точката, в която може да се помисли за това извозване, дали е възможно да се намери такъв вариант и действително разходите да паднат, в тази част съм съгласен. Това е вариант над, който да се мисли и да се действа в тази посока. Моята препоръка е да се помисли над този вариант, ако е възможно да се направи такава организация, да се помисли и да се действа в тази посока, ако в крайна сметка, ще намалят разходната част на битовите отпадъци. Още един път апелирам към всички колеги, това, което се предлага според мен е оптималният вариант, ние след време трябва да вдигаме, защото нещата при нас се развиват в геометрична прогресия, за разлика от другите Общини. Просто цените, трябва да са много по-високи, като се има предвид, че нашият град е курортен и трябва да бъде много чист. И накрая предлагам този проект на решение, който ни се предлага от Кмета да бъде гласуван от общинския съвет. Благодаря Ви.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря Ви, г-н Фарфаров. Заповядайте, г-н Маргин.

Инж. Васил Маргин – Общински съветник: Благодаря, г-н Председател. Мислех да не вземам думата повече, но моето име беше намесено в изказването на г-н Фарфаров. Аз се радвам, че мислим в една посока по отношение на това, градът да бъде чист. Не съм казал в моето изказване никъде, че градът не трябва да бъде чист и ако забелязахте и ако така сте слушали внимателно моето изказване в частта по разходната част до т.5 не съм коментирал абсолютно нищо. Аз коментирам т.6 и т.7, реално погледнато това са разходи, които се правят от Общината, 50% са това от разходната част, след като вече Сапарева баня е

изчистена. Аз съм коментирал единствено и само тези два разхода, а не това. Даже направих и сравнение с фирмата, която събира ежедневно и фирмата, която извозва и взимат едни и същи пари. Напълно съм съгласен в Вас и затова разходите, които са заложи по събирането на битовите отпадъци въобще не съм ги коментирал, г-н Фарфаров.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря Ви, г-н Маргин. Заповядайте, г-н Кмет.

Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Благодаря. Парите дали са едни и същи, аз пак казвам, прогнозна стойност по обществена поръчка не значи, че ще се вземат парите. Един въпрос накратко, защото г-н Фарфаров не сте запознат. Един шофьор на тир, особено с опасни товари каква заплата получава? И дали Общината може да я осигури с минималните работни заплати, след това следва багерист, след това булдозерист, дали някой ще се наеме да върши тази работа и кой ще поддържа камиона? Защото ние нямаме специализирана работилница за модерен тир, който ще струва най-малко 200 000 лв. Под 4000 лв. заплата за шофьор на такъв камион няма. И какво ще правим? Ще им се молим като на сегашните шофьори събота, неделя като се наложи да се ходи, да им се дава извънреден труд или да го поддържат адекватен и изправен този камион. Само в допълнение фадромата няма седмица или две, когато да не е срязала гума и не им се ходи, като им се наложи. Има такива опасни отпадъци, включително нашият багер като падне такъв отпадък, срязва една-две гуми и край. Разходите са малко така невидими, пак казвам за мен е демагогика и спирам.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря Ви, г-н Гелев. Има ли други становища, предложения или въпроси? Г-н Маргин, Вие ще дефинирате ли конкретно предложение, каквото имахте?

Инж. Васил Маргин – Общински съветник: Предложението ми е, предвидените промили за увеличение да бъдат намалени на половина.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Заповядайте, г-жо Базирянова.

Г-жа Илияна Базирянова – Заместник-кмет на община Сапарева баня: Изказването на г-н Маргин не е в конкретика, трябва да се каже в т.1, или т.4 се намаляват промилите от толкова на толкова, а не като цяло всички промили. Благодаря Ви.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Конкретизирайте вашето предложение, г-н Маргин.

Инж. Васил Маргин – Общински съветник: Всички предвидени увеличения да бъдат намалени на половина. Благодаря Ви.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Маргин. Преминваме към гласуване. Който е съгласен с така направеното предложение от г-н Маргин, моля да гласува.

С 1 – „ЗА”; 0 – „ПРОТИВ” и 12 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, предложението не се приема

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Колеги, ако няма други въпроси или становища, преминаваме към гласуване проекта на решение заложен в докладната записка. Гласуването е поименно.

Г-н Александър Мутавчийски – ЗА

Г-н Васил Маргин – ПРОТИВ

Г-н Иван Базиргянов – ЗА

Г-н Явор Дамянов – ЗА

Г-н Йордан Камджилов – ЗА

Г-н Никола Фарфаров – ЗА

Г-н Костадин Николов – ЗА

Г-н Светослав Андреев – ЗА

Г-н Славчо Павлов – ЗА

Г-н Любомир Георгиев – ЗА

Г-н Иван Куйов – ЗА

Г-н Станислав Попов – ЗА

Г-н Николай Мертъкчийски – ЗА

С 12 – „ЗА”; 1 – „ПРОТИВ” и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, и

НА ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 7 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 6, ал. 1, б. „а”, във вр. с чл. 62, чл. 66 и чл. 67, ал. 3 от ЗМДТ, чл. 3, чл. 5, чл. 12, чл. 13, чл. 15, § 6, ал. 1, т. 2 от Закона за въвеждане на еврото в Република България

Общински съвет - гр. Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 193

I. Общински съвет – Сапарева баня приема и одобрява План-сметка за необходимите разходи за услугите по събиране и транспортиране на битови отпадъци; третиране на битови отпадъци в съоръжения и инсталации в депо; поддържане чистотата на териториите за обществено ползване на територията на община Сапарева баня за 2025 година, съгласно **Приложение № 1/ План-сметка**.

II. Общински съвет – Сапарева баня определя основите и размера на таксата за битови отпадъци за 2025 г, съгласно **Приложение № 2/ Такса битови отпадъци 2025 година**.

Приложения съгласно текста.

.....

Г-н Костадин Николов - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към докладна записка с изх.№ 3-2309-2/11.11.2024г. Вносител на докладната е г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня. Имате думата, г-н Кмет.

Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Благодаря, г-н Николов.

ОТНОСНО: Прекратяване на разрешително за водовземане от минерална вода и произдаването му на друг титуляр.

МОТИВИ: Постъпило е заявление вх.№ 3-2309 / 25.10.2024 г. от "ДАРИБЕЛ"ЕООД, с ЕИК 207923191, със седалище и адрес на управление: област Кюстендил, община Сапарева баня, ул. „Иглика“ № 1, представлявано от Управителя на дружеството Лазар Георгиев Маргин, с което същото заявява и обосновава следните обстоятелства:

С Разрешително за водовземане от минерална вода 16/30.01.2019 година издадено от Кмета на Община Сапарева баня на ЕТ"Диана Маргина - Дарибел", с ЕИК 202309780 е предоставено водовземане на минерална вода от Сондаж 1ХГ на НМВ „Сапарева баня“– изключителна държавна собственост - №67 от Приложение №2 на Закона за водите „Сапарева баня“. За същото с Решение №16-001 / 19.09.2023 година издадено от Кмета на Община Сапарева баня е продължен срока на действие с 6 /шест/ години, като началният срок започва да тече от датата на влизане в сила на Решението за удължаване на срока, който срок не може да бъде по – дълъг от 31.12.2035 година.

Обект на водовземането е : „Къщи за настаняване на туристи - къща 1, къща 2, къща 3 и къща 4“ и „Площадкови мрежи“, представляващи част от обект „Ваканционно селище за интегриран селски туризъм“ в поземлен имот с идентификатор №65365.602.1168 по Кадастралната карта на гр. Сапарева баня, одобрена със Заповед РД-18-18/19.02.2008 година на Изпълнителния Директор на

АГКК гр. София, изменена със Заповед 0 КД-14-10-437/11.12.2012 година на Началника на СГКК гр. Кюстендил;

С Договор от 08.10.2024 година за покупко – продажба на предприятие на едноличен търговец и фирмата му /прехвърляне на търговско предприятие/ ЕТ „Диана Маргина - Дарибел“ с ЕИК 202309780 е прехвърля правото на собственост на „ДАРИБЕЛ“ ЕООД, с ЕИК 207923191 със седалище и адрес на област Кюстендил, община Сапарева баня, ул. „Иглика“ № 1 върху търговското предприятие с фирма ЕТ „Диана Маргина - Дарибел“ ведно с недвижимите имоти, които са част от дълготрайните материални активи, а именно: поземлен имот с идентификатор 65365.602.1168 по КККР на гр. Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на Изпълнителния Директор на АГКК гр. София, изменена със Заповед № КД-14-10-437/11.12.2012 година на Началника на СГКК гр. Сапарева баня, ведно с належащите се в имота сгради: сграда с идентификатор 65365.602.1168.4 с предназначение - селскостопанска сграда, сграда с идентификатор 65365.602.1168.5, с предназначение – административно делова сграда, сграда с идентификатор 65365.602.1168.6 с предназначение – курортна туристическа сграда, сграда с идентификатор 65365.602.1168.7 с предназначение – курортна , туристическа сграда, сграда с идентификатор 65365.602.1168.8 с предназначение – курортна, туристическа сграда, сграда с идентификатор 65365.602.1168.9 с предназначение – курортна, туристическа сграда и басейн с обем до 100 куб.м. и свързаното с него водопроводно отклонение за водоснабдяване с минерална вода. Договора е вписан в СВ Дупница акт 192, том 2, вх.р-р №4267, дело №1585/31.10.224 г. В тази връзка и на основание чл.79, ал.2 от ЗВ, заявителят изразява желание дружеството **„ДАРИБЕЛ“ ЕООД**, с ЕИК 207923191 със седалище и адрес на управление област Кюстендил, община Сапарева баня, ул. „Иглика“ № 1 да се ползва от правата на издаденото от Кмета на Община Сапарева баня на името на ЕТ „Диана Маргина - Дарибел“ Разрешително за водовземане от минерална вода №16/30.01.2019 година, чиито срок на действие е продължен с Решение №16-001/19.09.2023 година издадено от Кмета на Община Сапарева баня.

С оглед изложеното и на основание чл.79, ал.2 и ал.1,т.1 от ЗВ, представителят на дружеството **„ДАРИБЕЛ“ ЕООД**, с ЕИК 207923191 със седалище и адрес на управление област Кюстендил, община Сапарева баня, ул. „Иглика“ № 1 моли да бъде прекратено Разрешително за водовземане от минерална вода № 16/30.01.2019 г. издадено с титуляр ЕТ „Диана Маргина - Дарибел“, като заявява желание да се възползват от правото по същото и моли да им бъде издадено ново такова при условията на предходното, с титуляр - **„ДАРИБЕЛ“ ЕООД**, с ЕИК 207923191 със седалище и адрес на управление област Кюстендил, община Сапарева баня, ул. „Иглика“ № 1, представлявано от Управителя на дружеството Лазар Георгиев Маргин. Условията в новоиздаденото Разрешение за водовземане от минерална вода са съобразени и с приетото с Решение №401, взето по Протокол №26/25.11.2021 година на Общински съвет гр. Сапарева баня изменение на Тарифата за таксите за водовземане от минерална вода на територията на гр. Сапарева баня, област Кюстендил.

Към заявлението са приложени:

- Договор за покупко – продажба на предприятие на едноличен търговец и фирмата му от 08.10.2024 година.;
- Разрешително за водовземане от минерална вода № 16/30.01.2019 г. издадено от Кмета на Община Сапарева баня;
- Решение №16-001 192.09.2023 година издадено от Кмета на Община Сапарева баня за продължаване на срока на действие на Разрешителното;
- Декларация по чл.71, ал.2 от ЗООС;
- Платежно нареждане №6008012251 от 01.11.2024 година за платена такса в размер на 350 лв. за изменение на Разрешително за водовземане по приетата с Решение № 463 взето по Протокол №39/31.07.2018 година на Общински съвет гр. Сапарева баня Тарифа за таксите за водовземане от минерална вода на територията на Община Сапарева баня, област Кюстендил, изменена с Решение №401, взето по Протокол №26/25.11.2021 година на Общински съвет гр. Сапарева баня;
- Нотариален акт за покупко – продажба на недвижим имот №51, том I, рег. № 716, дело №30/07.02.2013 година, вписан в служба по вписванията при РС Дупница акт №45, том 2, вх. рег. №371, дело №110 / 07.02.2013 година.;
- Скица №15- 248651 от 30.05.207 година издадена от СГКК гр. Кюстендил за поземлен имот с идентификатор № 65365.602.1168 по КК на гр. Сапарева баня;
- Удостоверение за въвеждане в експлоатация №3 / 19.02.2021 г. издадено от Главния архитект на Община Сапарева баня за строеж: „Водопроводно отклонение за водоснабдяване с минерална вода с обща дължина 1 815 метра“;

Молителят отговаря на условията за издаване на разрешително по реда на чл.79, ал.3 от ЗВ и е спазен срокът по чл.79, ал.2 от ЗВ, поради което и с оглед изпълнение на разпоредбите на чл.79, ал.2, ал.3 и 52, ал.1 от ЗВ

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет – гр. Сапарева баня да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си да бъде прекратено действието на Разрешително за водовземане от минерална вода № 16/30.01.2019 г. с титуляр **ЕТ „Диана Маргина - Дарибел“**, ЕИК 202309780, представлявано от Диана Маргина, издадено от Кмета на Община Сапарева баня. чиито срок на действие е продължен с Решение №16-001/ 19.09.2023 година издадено от Кмета на Община Сапарева баня.

2. Общински съвет гр. Сапарева баня дава съгласието си да бъде преиздадено разрешително за водовземане от минерална вода, с титуляр **"ДАРИБЕЛ" ЕООД**, с ЕИК 207923191, със седалище и адрес на управление: област Кюстендил, община Сапарева баня, ул. „Иглика“ № 1, представлявано от Управителя на дружеството Лазар Георгиев Маргин от Сондаж 1ХГ на находище на минерална вода „Сапарева баня“ **при същите параметри разрешени в Разрешително за водовземане от минерална вода № 16/30.01.2019 г.**, чиито срок на действие е продължен с Решение №16-001 / 19.09.2024 година издадено от Кмета на Община Сапарева баня.
3. За разрешеното ползване по т.2 от настоящото решение, след преиздаване на разрешителното да бъде заплащана такса, съгласно приетата с Решение № 463 взето по Протокол №39/31.07.2018 година на Общински съвет гр. Сапарева баня Тарифа за таксите за водовземане от минерална вода на територията на Община Сапарева баня, област Кюстендил, изменена с Решение №401, взето по Протокол №26/25.11.2021 година на Общински съвет гр. Сапарева баня.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Гелев. Колеги въпроси или становища по докладната записка има ли? Г-н Фарфаров, желае да вземе отношение.

Г-н Никола Фарфаров – Общински съветник: Благодаря, г-н Председател. Уважаеми колеги, знаете и друг път сме вземали такива решения. Затова предлагам на общинския съвет да гласува така предложеното проекторешение. Благодаря.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Фарфаров. Има ли други желаещи? Ако няма, преминаваме към гласуване. Гласуването е поименно.

Г-н Александър Мутавчийски – ЗА

Г-н Васил Маргин – ЗА

Г-н Иван Базиргянов – ЗА

Г-н Явор Дамянов – ЗА

Г-н Йордан Камджилов – ЗА

Г-н Никола Фарфаров – ЗА

Г-н Костадин Николов – ЗА

Г-н Светослав Андреев – ЗА

Г-н Славчо Павлов – ЗА

Г-н Любомир Георгиев – ЗА

Г-н Иван Куйов – ЗА

Г-н Станислав Попов – ЗА

Г-н Николай Мертековски – ЗА

С 13 – „ЗА“; 0 – „ПРОТИВ“ и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“,

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл.79, ал.1, т.1 и ал.3, във връзка с чл.52, ал.1, т.3, буква «а» от Закона за водите, § 133, ал.9, т.1, букви «б» и «в» от ПЗР на ЗИД на Закона за водите и чл. 21, ал.1, т.8, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА

Общински съвет - гр. Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 194

1. Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си да бъде прекратено действието на Разрешително за водовземане от минерална вода № 16/30.01.2019 г. с титуляр **ЕТ „Диана Маргина - Дарибел“**, ЕИК 202309780, представлявано от Диана Маргина, издадено от Кмета на Община Сапарева баня. чиито срок на действие е продължен с Решение №16-001/ 19.09.2023 година издадено от Кмета на Община Сапарева баня.
2. Общински съвет гр. Сапарева баня дава съгласието си да бъде преиздадено разрешително за водовземане от минерална вода, с титуляр **"ДАРИБЕЛ" ЕООД**, с ЕИК 207923191, със седалище и адрес на управление: област Кюстендил, община Сапарева баня, ул. „Иглика“ № 1, представлявано от Управителя на дружеството Лазар Георгиев Маргин от Сондаж 1ХГ на находище на минерална вода „Сапарева баня“ **при същите параметри разрешени в Разрешително за водовземане от минерална вода № 16/30.01.2019 г.**, чиито срок на действие е продължен с Решение №16-001 / 19.09.2024 година издадено от Кмета на Община Сапарева баня.
3. За разрешеното ползване по т.2 от настоящото решение, след преиздаване на разрешителното да бъде заплащана такса, съгласно приетата с Решение № 463 взето по Протокол №39/31.07.2018 година на Общински съвет гр. Сапарева баня Тарифа за таксите за водовземане от минерална вода на територията на Община Сапарева баня, област Кюстендил, изменена с Решение №401, взето по Протокол №26/25.11.2021 година на Общински съвет гр. Сапарева баня.

Г-н Костадин Николов - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към докладна записка с изх.№ Дз-195/18.11.2024г. Вносител на докладната записка съм аз.

ОТНОСНО: Декларация с настояване за максимално бързо стартиране на дейностите по изграждане на паневропейски транспортен коридор №8, включващ автомобилно и железопътно трасе;

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

МОТИВИ: На проведена среща между председателите на общински съвети в Област Кюстендил, бе обсъден проекта по изграждане на паневропейски транспортен коридор №8.

Нестабилната общественopolитическа ситуация в страната води до забавяне работата на държавните институции, което от своя страна значително забавя дейностите по подготовка за стартирането на проекта.

Реализацията на този транспортен коридор е от изключително геостратегическо значение както за Източна Европа, така и в частност за икономическото развитие на Кюстендилска област, част от която е и Община Сапарева баня. Изграждането на мащабния инфраструктурен обект ще се отрази благоприятно на транспорта, туризма, търговията в региона, ще помогне за привличането на инвестиции и за повишаване стандарта на живот на местните общности.

Предвид изложеното

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет – гр. Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

1.Общински съвет Сапарева баня приема Декларация, с изразено становище за максимално бързо стартиране на дейностите по изграждане на паневропейски транспортен коридор №8, включващ автомобилно и железопътно трасе, съгласно Приложение 1, към настоящото решение.

2.Упълномощава Председателя на Общински съвет-Сапарева баня да изпрати Декларация, с изразено становище за максимално бързо стартиране на дейностите по изграждане на паневропейски транспортен коридор №8, включващ автомобилно и железопътно трасе до Президента на Република България Народно събрание, Министерски съвет, Министерство на външните работи и Областен управител на Област Кюстендил.

3.Упълномощава Председателя на Общински съвет-Сапарева баня да подпише обща Декларация с изразено становище за максимално бързо стартиране на дейностите по изграждане на паневропейски транспортен коридор №8 с общините от Област Кюстендил.

- *Колеги, ако има въпроси или становища по така направеното предложение? Ако няма, преминаваме към гласуване. Който е съгласен с проекта на решение и декларацията, моля да гласува.*

С 13 – „ЗА“; 0 – „ПРОТИВ“ и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“,

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.61 от Правилник за организацията и дейността на общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация – Сапарева баня;

Общински съвет - гр. Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 195

1.Общински съвет Сапарева баня приема Декларация, с изразено становище за максимално бързо стартиране на дейностите по изграждане на паневропейски транспортен коридор №8, включващ автомобилно и железопътно трасе, съгласно Приложение 1, към настоящото решение.

2.Упълномощава Председателя на Общински съвет-Сапарева баня да изпрати Декларация, с изразено становище за максимално бързо стартиране на дейностите по изграждане на паневропейски транспортен коридор №8, включващ автомобилно и железопътно трасе до Президента на Република България, Народно събрание, Министерски съвет, Министерство на външните работи и Областен управител на Област Кюстендил.

3. Упълномощава Председателя на Общински съвет-Сапарева баня да подпише обща Декларация с изразено становище за максимално бързо стартиране на дейностите по изграждане на паневропейски транспортен коридор №8 с общините от Област Кюстендил.

.....

Г-н Костадин Николов - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към докладна записка с изх.№ Д-74/20.11.2024г. Вносител на докладната е г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня. Имате думата, г-н Кмет.

Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Благодаря, г-н Председател.

ОТНОСНО: Приемане на предложения за осъществяване на дейността на Народните читалища на територията на Община Сапарева баня за 2025 г.

МОТИВИ: В изпълнение на Закона за народните читалища, съгласно чл. 26а, ал. 1 председателите на народните читалищата представиха предложения за своята дейност за 2025 година.

Целта е общинските съветници да се запознаят с предложенията за работа на читалищата на територията на Община Сапарева баня. Изготвянето на програмите на читалищата за предстоящата 2025 година, цели обединяване на усилията за развитие и утвърждаване на читалищата като важна обществена институция, градяща културната идентичност на Община Сапарева баня. Програмите обобщават най-важните моменти в работата на читалищата, приоритети, цели и задачи, които ще спомогнат за укрепването, модернизирването и развитието на културата в общината.

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет – гр. Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ:

ОБС - Сапарева баня приема предложенията за дейността на Народните читалища на територията на Община Сапарева баня през 2025 г., както следва:

1. Предложения за дейността на НЧ „Просветен лъч-1905“ – гр. Сапарева баня
2. Предложения за дейността на НЧ „От Извора 2013“ – гр. Сапарева баня
3. Предложения за дейността на НЧ „Народни будители-1926“ – с. Сапарево
4. Предложения за дейността на НЧ „Пробуда-1923“ – с. Овчарци
5. Предложения за дейността на НЧ „Нов живот – 1928“ – с. Ресилово

Приложения съгласно текста.

Г-н Костадин Николов - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Гелев. Колеги, докладната беше гледана в постоянните комисии. На заседанието присъстват и представители на читалищата. В постоянните комисии бяха разгледани предложенията за дейността, включващи културните календари. Основно в комисииите беше обсъдено и така дискутирано въпросното шестие за Деня на Народните будители. Ако желаят и представителите на читалищата да вземат отношение по така представените доклади, ако има допълнителни въпроси или становища? Заповядайте, г-н Кмете.

Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Благодаря, г-н Николов. Вчера с представителите на читалищата дебатирахме относно Деня на Народните будители за в бъдеще и, ще бъде най-добре в работни дни преди самия 1-ви ноември да се организира шестиеето. Всички са напълно съгласни и с директорите на училището и детската градина се изкоментира въпросът, че предходният ден е най-подходящ. Дали сутрин или следобяд, ще го уточним и ще се радвам всички заедно догодина да присъстваме. Тогава, ще се падне обаче събота, така че петък, ще е подходящият ден. Благодаря Ви.

Г-н Костадин Николов - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Гелев. Г-н Фарфаров, искаше думата.

Г-н Никола Фарфаров – Общински съветник: Благодаря, г-н Председател. Уважаеми колеги, както знаете всяка година по това време има едни такива рутинни докладни. Приемаме предложенията за дейност на читалищата на територията на Община Сапарева баня. Това го правим ежегодно, всяка година. Като цяло предложенията в общи линии се повтарят, то няма и какво друго да се измисли чак толкова. И в крайна сметка, винаги това го казвам, че доколкото е

възможно читалищата си вършат много добре работата. Единствено големият проблем, който е, че действително финансирането на читалищната дейност не е достатъчно, далеч сме от това, което трябва да бъде. Ако стигнем, ще дам за пример Община Созопол по 200 000 лв. да има за читалищата на година, ще бъде много прекрасно. За да може в Община Сапарева баня да имаме един културен календар, който да запълва свободното време на гражданите и гостите на град Сапарева баня. Трябва особено през летния период да имаме много мероприятия, които така наред със СГА центъра и Рилски езера, да има нещо културно, което да развлича гостите на Сапарева баня. Аз от името на комисията по Образование, здравеопазване, култура и вероизповедание искам да благодаря на всички читалища на територията на Община Сапарева баня за активното включване в честването на 50 години град Сапарева баня. Знаем, че направихте много сериозна организация за честването, направиха се много мероприятия. Трябва да кажа, че така действително нещата така се получиха добре, според моето мнение. Винаги може още и още. Но това, което може с тези налични средства, с тези хора, с които разполагаме, мисля че нещата се получиха много добре. И даже гости и посетители казаха, че всичко е било прекрасно, доволни са били от цялата организация. Така, че още един път искам да благодаря на всички читалища за това активно участие в честването на 50 години град Сапарева баня. Ще си позволя една препоръка към читалище „Просветен лъч – 1905“ относно преизбирането на Митко Димитров за председател на читалището. Мисля, че доста години той е председател на читалището и мисля, че трябва да се помисли за един човек, който действително, ще поеме нещата по-сериозно, малко по-отговорно. Защото така наблюденията са ми, че има какво да се прави. Председателството на едно читалище винаги е било водещо на територията на цяла Сапарева баня. Молбата, препоръката ми е, ако може да помислите по този въпрос, да намерите човек, който ще се отнесе по-сериозно, по-отговорно, ако искате можете да потърсите моята помощ, готов съм да съдействам, да се намери оптималният вариант за действие. Благодаря още един път на всички читалища и предлагам на общинския съвет да гласува така предложеното проекторешение.

Г-н Костадин Николов - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Фарфаров. Колеги, има ли други желаещи да вземат отношение? Няма. Преминаваме към гласуване. Който е съгласен с предложения проект на решение, моля да гласува.

С 13 – „ЗА“; 0 – „ПРОТИВ“ и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, и

НА ОСНОВАНИЕ: чл.26а, ал. 1 и ал.2 от Закона за народните читалища, чл.17, ал.1, т.5, чл.21, ал.1, т.12 и ал.2, чл.44, ал.1, т.1 и т.8 от ЗМСМА.

Общински съвет - гр. Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 196

ОБС - Сапарева баня приема предложенията за дейността на Народните читалища на територията на Община Сапарева баня през 2025 г., както следва:

1. Предложения за дейността на НЧ „Просветен лъч-1905“ – гр. Сапарева баня
2. Предложения за дейността на НЧ „От Извора 2013“ - гр. Сапарева баня
3. Предложения за дейността на НЧ „Народни будители-1926“ – с. Сапарево
4. Предложения за дейността на НЧ „Пробуда-1923“ – с. Овчарци
5. Предложения за дейността на НЧ „Нов живот – 1928“ – с. Ресигово

Приложения съгласно текста.

.....

Г-н Костадин Николов - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминваме към докладна записка с изх.№ 3-2271-1/20.11.2024г. Вносител на докладната е г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня. Имате думата, г-н Кмет.

Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Благодаря, г-н Николов.

ОТНОСНО: Продажба на имот частна общинска собственост чрез провеждането публичен търг с тайно наддаване.

МОТИВИ: Постъпило е Заявление вх.№ 3-2271/21.10.2024 от Катерина Костова Саправлийска от с.Овчарци за закупуване на поземлен имот с идентификатор 65379.502.606 по кадастралната карта на с.Сапарево, общ.Сапарева баня. Предлагам на Вашето внимание настоящата докладна, за вземане на решение, касаещо продажба на горният имот. Продажба на имоти и вещи - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от Кмета на общината, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Имотът не е включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 г. и не представлява имот по чл.19 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл.41, ал.2 от ЗОС, разпоредителните сделки с имоти или с вещни права върху имоти - общинска собственост, се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки. Пазарните цени на имотите и на вещните права се определят от общинския съвет въз основа на пазарни оценки, изготвени от оценители. Началните цени при провеждане на търгове или конкурси за разпореждане с имоти или с вещни права върху имоти - общинска собственост, не могат да бъдат по-ниски от цените, определени от общинския съвет.

Във връзка с изложеното

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет – гр. Сапарева баня да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет гр.Сапарева баня допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г. приета с Решение №41 от Протокол № 4 / 25.01.2024 година, както следва:

В раздел **Раздел I. Продажби** се добавя **№ 155**, както следва:

- **№ 155 - Поземлен имот с идентификатор 65379.502.606** по кадастралната карта на с.Сапарево, общ.Сапарева баня с площ 9 кв.м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м); Предишен идентификатор: 65379.502.544; Номер по предходен план: 1590, квартал:43, парцел: XIII, при граници на имота: ПИ с идентификатори: 65379.502.386, 65379.502.385; 65379.502.384, 65379.502.544.
2. Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си за продажба чрез провеждането на публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ:
 - **Поземлен имот с идентификатор 65379.502.606** по кадастралната карта на с.Сапарево, общ.Сапарева баня с площ 9 кв.м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м); Предишен идентификатор: 65379.502.544; Номер по предходен план: 1590, квартал:43, парцел: XIII, при граници на имота: ПИ с идентификатори: 65379.502.386, 65379.502.385; 65379.502.384, 65379.502.544.

3. Общински съвет гр.Сапарева баня приема пазарната оценка в размер на 290,00 лв. без ДДС за имота като цяло, изготвена от лицензиран оценител –определен по реда на чл.22, ал.3 от ЗОБС, за определяне на продажна цена на недвижимият имот – частна общинска собственост, подробно описан в т.2 от настоящото решение.
4. Общински съвет гр.Сапарева баня определя размера на началната тръжна цена от лв. за продажбата на имота, описан в т.2 т настоящото решение.

- Какво е мнението, г-н Георгиев на комисията по Бюджет, финанси, евроинтеграция?

Г-н Любомир Георгиев – Общински съветник и председател на комисията по Бюджет, финанси, евроинтеграция: Комисията по Бюджет, финанси, евроинтеграция предлага начална тръжна цена да бъде 450 лв.

- Благодаря, г-н Георгиев.

5. Общински съвет гр.Сапарева баня възлага на Кмета на Община Сапарева баня да проведе публичен търг с тайно наддаване и да сключи договор за продажбата на недвижимия имот с кандидата спечелил търга.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Гелев. Колеги, имате ли други становища или предложения? Ако няма, преминаваме към гласуване предложението на Бюджетната комисия. Който е съгласен с така направеното предложение за начална тръжна цена за имота в размер на 450 лв., моля да гласува.

С 13 – „ЗА“; 0 – „ПРОТИВ“ и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, предложението се приема

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към гласуване проекта на решението. Гласуването е поименно.

Г-н Александър Мутафчийски – ЗА

Г-н Васил Маргин – ЗА

Г-н Иван Базиргянов – ЗА

Г-н Явор Дамянов – ЗА

Г-н Йордан Камджилов – ЗА

Г-н Никола Фарфаров – ЗА

Г-н Костадин Николов – ЗА

Г-н Светослав Андреев – ЗА

Г-н Славчо Павлов – ЗА

Г-н Любомир Георгиев – ЗА

Г-н Иван Куйов – ЗА

Г-н Станислав Попов – ЗА

Г-н Николай Мертежкийски – ЗА

С 13 – „ЗА”; 0 – „ПРОТИВ” и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”,

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и т.12, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА чл.8, ал.4 и ал.9, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от ЗОБС, във връзка с чл.50, ал.1, т.1, чл.60, ал.1 и чл.93, ал.2, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

Общински съвет - гр. Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 197

1. Общински съвет гр.Сапарева баня допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г. приета с Решение №41 от Протокол № 4 / 25.01.2024 година, както следва:

В раздел **Раздел I. Продажби** се добавя **№ 155, както следва:**

- **№ 155 - Поземлен имот с идентификатор 65379.502.606** по кадастралната карта на с.Сапарево, общ.Сапарева баня с площ 9 кв.м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м); Предишен идентификатор: 65379.502.544; Номер по предходен план: 1590, квартал:43, парцел: XIII, при граници на имота: ПИ с идентификатори: 65379.502.386, 65379.502.385; 65379.502.384, 65379.502.544.

2. Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си за продажба чрез провеждането на публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ:
 - **Поземлен имот с идентификатор 65379.502.606** по кадастралната карта на с.Сапарево, общ.Сапарева баня с площ 9 кв.м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м); Предишен идентификатор: 65379.502.544; Номер по предходен план: 1590, квартал:43, парцел: XIII, при граници на имота: ПИ с идентификатори: 65379.502.386, 65379.502.385; 65379.502.384, 65379.502.544.
3. Общински съвет гр.Сапарева баня приема пазарната оценка в размер на 290,00 лв. без ДДС за имота като цяло, изготвена от лицензиран оценител –определен по реда на чл.22, ал.3 от ЗОБС, за определяне на продажна цена на недвижимият имот – частна общинска собственост, подробно описан в т.2 от настоящото решение.
4. Общински съвет гр.Сапарева баня определя размера на началната тръжна цена от 450 лв. без ДДС за продажбата на имота, описан в т.2 т настоящото решение.
5. Общински съвет гр.Сапарева баня възлага на Кмета на Община Сапарева баня да проведе публичен търг с тайно наддаване и да сключи договор за продажбата на недвижимия имот с кандидата спечелил търга.

.....

Г-н Костадин Николов - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към докладна записка с изх.№ 3-2389-1/20.11.2024г. Вносител на докладната е г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня. Имате думата, г-н Кмет.

Г-н Калин Гелев – Кмет на община Сапарева баня: Благодаря, г-н Николов.

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот - частна общинска собственост на собственика на законно построена в него сграда

МОТИВИ: Постъпило е заявление с вх.№3-2389/06.11.2024 г. от Иван Тодоров Ибришимов – управител на „ВИП – 2006“ ООД гр.Дупница за закупуване на поземлен имот с идентификатор 59358.1.118 по кадастралната карта на с.Паничище, общ.Сапарева баня, собственик на находящата се в имота законно построена сграда с идентификатор 59358.1.118.1 по кадастралната карта. Продажба на земя - частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху нея сграда се извършва от Кмета на общината без търг или конкурс по ред, определен в наредбата по чл.8, ал.2 от Закона за общинската собственост

Имотът е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 г. под №144 на Раздел I.Продажби

Във връзка с горното

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет – гр. Сапарева баня да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си да бъде продаден без провеждане на търг или конкурс недвижим имот – частна общинска собственост /АЧОС № 2996 / 15.11.2024 г./, представляващ Поземлен имот с идентификатор **59358.1.118** по кадастралната карта на с.Паничище, общ.Сапарева баня с площ **724** кв.м, Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**; Начин на трайно ползване: **За друг обществен обект, комплекс**, Стар идентификатор: **Няма**, Номер по предходен план: **УПИ /парцел/ III, кв.12**, при съсед: **59358.1.231, 59358.1.117, 59358.1.214, 59358.1.119** на **„ВИП – 2006“** ООД, ЕИК 109594427 със седалище и адрес на управление гр.Дупница, ул. „Бричи бор“ №25, представлявано от Иван Тодоров Ибришимов – управител, собственик на законно построената в имота сграда с идентификатор **59358.1.118.1** по КККР на с.Паничище, съгласно Договор за продажба на поземлен имот частна общинска собственост от 20.05.2008 г., вписан в Службата по вписвания гр.Дупница с №255, том I, вх.рег.№1636 /23.05.2008 г.

2. Общински съвет гр.Сапарева баня приема пазарната оценка от **58 320** лв. без ДДС за имота като цяло, изготвена от лицензиран оценител, определен по реда на чл.22, ал.3 от ЗОБС.

3. Общински съвет гр.Сапарева баня определя лв. без ДДС за продажна цена на недвижимия имот – частна общинска собственост, подробно описан в т.1 от настоящото решение

- *Какво е мнението, г-н Георгиев на комисията по Бюджет, финанси, евроинтеграция?*

Г-н Любомир Георгиев – Общински съветник и председател на комисията по Бюджет, финанси, евроинтеграция: Комисията по Бюджет, финанси, евроинтеграция предлага цената да бъде 58 320 лв. без ДДС.

- *Благодаря, г-н Георгиев.*

4. Общински съвет гр.Сапарева баня Възлага на Кмета на Община Сапарева баня да сключи договор за продажбата на недвижимия имот с „ВИП – 2006“ ООД, ЕИК 109594427 със седалище и адрес на управление гр.Дупница, ул. „Бричи бор“ №25, представлявано от Иван Тодоров Ибришимов – управител.

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря, г-н Гелев. Колеги, докладната беше гледана в комисиите. Става въпрос за прилежащ терен към сграда, има представена оценка от лицензиран оценител. Предложението на Бюджетната комисия е продажната цена да бъде в размер на дадения от лицензирания оценител. Има ли други предложения или становища? Ако няма, преминаваме към гласуване предложението на Бюджетната комисия, продажната цена на имота да бъде в размер на 58 320 лв. без ДДС. Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува.

С 13 – „ЗА“; 0 – „ПРОТИВ“ и 0 – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, предложението се приема

Г-н Костадин Николов – Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към гласуване на докладната записка. Гласуването е поименно.

Г-н Александър Мутавчийски – ЗА

Г-н Васил Маргин – ЗА

Г-н Иван Базиргянов – ЗА

Г-н Явор Дамянов – ЗА

Г-н Йордан Камджилов – ЗА

Г-н Никола Фарфаров – ЗА

Г-н Костадин Николов – ЗА

Г-н Светослав Андреев – ЗА

Г-н Славчо Павлов – ЗА

Г-н Любомир Георгиев – ЗА