



ОБЩИНА САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германей" №1, телефони: 0707/2 – 33 – 78, 0886188388,
e-mail: sap_ob@abv.bg

ОДОБРИЛ:

CONFIDENTIAL

/КАЛИН РЕЛЕВ - Кмет
на Община Сапарева баня/

ПРОТОКОЛ

съставен на основание чл. 37и, ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, за окончателното разпределение на пасища, мери и ливади

Днес, 30.04.2024 г., във връзка с Решение № 55 от протокол № 5/15.02.2024 година на ОбС Сапарева баня и на основание чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ и в изпълнение на Заповед № РД-01-10-139/01.04.2024 г. на Кмета на община Сапарева баня, комисия в състав:

Председател: Илияна Базиргянова – зам.кмет общ. Сап. Баня

Членове: Жасмина Джоргова -гл. експерт „Екология и СГС” при ОБА общ. Сап. баня
Кристина Темелакиева - гл. експерт „Об. Поръчки, търгове и тр.“общ.С.баня
Димитринка Ангелкова - гл. спец. ”Общ.собственост” при ОБА общ. С. баня
Любомир Никлин – Кмет на с. Сапарево

- да разгледа постъпилите до 10.03.2024 година Заявления по чл. 37и, ал. 5 от ЗСПЗЗ, от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, ведно с документите по чл. 99 ал.2 от ППЗСПЗЗ /Служебна справка от Община Сапарева баня, Областна служба „Земеделие”, Държавен фонд „Земеделие” гр. Кюстендил и НАП/;

- да определи необходимата за всеки кандидат площ по реда на чл. 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ

- да разпредели имотите за всяко землище на съответния кандидат, съобразно полагащата се площ; Разпределението се извършва на основание чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ и чл. 100 ал. 2 от ППЗСПЗЗ, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория и за говеда, предназначени за производство на месо и за животни от автохтонни (местни) породи нормата е съответно до 20 и/или до 40 дка за 1 животинска единица, в зависимост от категорията.

На основание чл. 100, ал. 1 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, комисията започна работа, след като членовете на комисията подписаха декларации по смисъла на Търговския закон, че не

са свързани лица с участниците в процедурата или с членове на неговите управителни или контролни органи.

Съгласно чл. 37и, ал. 1, изр. 2 от ЗСПЗЗ: Пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд се предоставят под наем или аренда на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2. С оглед на изисканата служебна информация от Общинска администрация, относно данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", Национална агенция по приходите и Областна служба по „Земеделие“, лицата подали заявление по чл. 37и, ал. 5 от ЗСПЗЗ, нямат задължения.

Площта за разпределяне е определена на база животински единици, съобразно разпоредбата на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ, имайки предвид не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и/или до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория; за отглеждане на говеда с предназначение за производство на месо и животни от местни (автохтонни) породи, до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория.

В изпълнение на поставените задачи, Комисията пристъпи към разглеждане на постъпилите заявления по чл. 37и, ал.5 от ЗСПЗЗ, от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

Комисията установи, че в законовия срок до 10.03.2024 година, постъпилите **Заявления са 7 / седем/ на брой**, от седем броя заявители, правоимащи лица, които имат регистрирани животновъдни обекти и пристъпи към разглежданията на заявленията и приложените документи към тях, както следва:

1. Заявление с вх. № 3-423 / 05.03.2024 г. от Георги Александров Вучалийски.

Към заявлението са приложени:

- а) Опис на видовете и броя пасищни животни, отглеждани в животновъден обект №6537920058/стар2645-0031/ и животновъден обект № 6537970437/стар 2645-0289/,
- б/ Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади;
- в/ Декларация по образец
- г/ Справка от Интегрирана информационна система на БАБХ, за наличните животни в ОЕЗ към 01.02.2024 година;

Комисията установи, че документите са редовни и заявителя се допуска до разпределение на имоти.

Видно от представените документи, **Георги Алескадров Вучалийски** е собственик на животновъден обект с пасищни селскостопански животни №6537920058 /стар2645-0031/ и животновъден обект № 6537970437/стар 2645-0289/, в Интегрираната информационна система в землището на с. Сапарево, община Сапарева баня. Видно от опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъдния обект, както и от Справка от Интегрирана информационна система на БАБХ, за наличните животни в ОЕЗ към 01.02.2024 година и от справка за животни в обект №6537920058/стар2645-0031/ и животновъден обект № 6537970437/стар 2645-0289/, е, че заявителят притежава:

127 бр. овце

17 броя говеда

6 броя коне

Съобразно предоставената справка, комисията приравни броя животни на „животински единици“, както следва:

- 7 бр. овце $X 0,15 = 1 \text{ ЖЕ} \times 15 \text{ дка} = 15 \text{ 000 кв.м.}$
- 120 бр. авт.овце $X 0,15 = 18 \text{ ЖЕ} \times 20 \text{ дка} = 360 \text{ 000 кв.м.}$
- 15 броя говеда за месо $X 1 = 15 \text{ ЖЕ} \times 20 = 300 \text{ 000 кв.м}$
- 2 броя говеда под 2г. $X 0,6 = 1,2 \text{ ЖЕ} \times 15 = 18 \text{ 000 кв.м}$
- 6 броя коне $X 1 = 6 \text{ ЖЕ} \times 15 = 90 \text{ 000 кв.м.}$

ОБЩО ЖЕ : 50 ЖЕ

Въз основа на гореустановеното за регистрираните ЖЕ на заявителя се полагат: **до 783 000 кв.м. в имоти от първа до седма категория.** Ползва 292 500 кв.м. по договор № 62/30.12.2020 година, Договор № 99/13.12.2021 година / 4 263 кв.м./, Договор № 19/11.10.2022 година /15 099 кв.м./ и по договор № 2/05.01.2024 година **72 500 кв.м. или общо 384 362 кв.м.**

Остават за ползване 398 640 кв.м.

На основание чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ комисията разпределя на правоимащото лице с регистриран №6537920058/стар2645-0031, следните поземлени имоти:

- **Имот с идентификатор 65379.28.37 м. „Прогоно“ с площ 3 923 кв.м., н.т.п: пасище**
- **Имот с идентификатор 65379.28.27 м. „Свети Петър“ с площ 5 869 кв.м., н.т.п: пасище**
- **Имот с идентификатор 65379.28.551 м. „Прогоно“ с площ 3 659 кв.м., н.т.п: пасище**
- **Имот с идентификатор 65379.27.28 м. „Под бански път“ с площ 285 кв.м., н.т.п: ливада**
- **Имот с идентификатор 65379.29.8, м. „Душкевица“, с площ 1 116 кв.м., н.т.п: ливада**
- **Имот с идентификатор 65379.609.384, м. „Дърляница“, с площ 163 394 кв.м., н.т.п: пасище**
- **19 031 кв.м. от имот с идентификатор 65379.43.6, м. „Никлин камък“, с площ 59 031 кв.м., н.т.п: пасище**

ОБЩО: 197 277 КВ.М.

2. Заявление с вх. № 3-448/07.03.2024 г. от Борислав Божидаров Иванов. Към заявлението са приложени:

а) Опис на видовете и броя пасищни животни, отглеждани в животновъден обект №6537920419/стар2645-0256/,

б/ Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади;

в/ Декларация по образец

г/ Справка от Интегрирана информационна система на БАБХ, за наличните животни в ОЕЗ към 02.03.2024 година;

Комисията установи, че документите са редовни и заявителя се допуска до разпределение на имоти.

Видно от представените документи, **Борислав Божидаров Иванов** е собственик на животновъден обект с пасищни селскостопански животни №6537920419 /стар2645-0256/, в Интегрираната информационна система в землището на с. Сапарево, община Сапарева баня. Видно от опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни,

отглеждани в животновъдния обект, както и от Справка от Интегрирана информационна система на БАБХ, за наличните животни в ОЕЗ към 02.03.2024 година и от справка за животни в обект №6537920419/стар2645-0256/ е, че заявителят притежава:

9 броя говеда

Съобразно предоставената справка, комисията приравни броя животни на „животински единици”, както следва:

- 5 бр. говеда $\times 1 \text{ ЖЕ} = 5 \text{ ЖЕ} \times 20 \text{ дка} = 100,000 \text{ кв.м.}$
- 4 бр. говедо $\times 0,6 \text{ ЖЕ} = 2,4 \times 15 = 36\,000 \text{ кв.м.}$

ОБЩО ЖЕ : 7,4 ЖЕ

Въз основа на гореустановеното за регистрираните ЖЕ на заявителя се полагат: до **136 000 кв.м.** в имоти от първа до седма категория. Ползвателят ползва мери, пасища и ливади в размер на 2 500 кв.м. по договор № 24/176.10.2022 година от общинския поземлен фонд.

Остават за ползване 130 000 кв.м.

На основание чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ комисията разпределя на правоимащото лице с регистриран животновъден обект №6537920419/стар2645-0256/ /, следните поземлени имоти:

- **Имот с идентификатор 65379.21.174 м. „Пазарски път“ с площ 9 006 кв.м., н.т.п: ливада**
- **Имот с идентификатор 65379.35.13 м. „Стубело“ с площ 1 421 кв.м., н.т.п: ливада**

ОБЩО: 10 427 КВ.М.

3. Заявление с вх. № 3-442/07.03.2024 г. от Даниел Росенов Пешин. Към заявлението са приложени:

а) Опис на видовете и броя пасищни животни, отглеждани в животновъден обект №6537940431/стар 2645-0279/,

б/ Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади;

в/ Декларация по образец

г/ Справка от Интегрирана информационна система на БАБХ, за наличните животни в ОЕЗ към 01.02.2024 година;

Комисията установи, че документите са редовни и заявителя се допуска до разпределение на имоти.

Видно от представените документи, **Даниел Росенов Пешин** е собственик на животновъден обект с пасищни селскостопански животни №6537940431/стар 2645-0279 /в Интегрираната информационна система в землището на с. Сапарево, община Сапарева баня. Видно от опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъдния обект, както и от Справка от Интегрирана информационна система на БАБХ, за наличните животни в ОЕЗ към 01.02.2024 година и от справка за животни в обект №6537940431 е, че заявителят притежава:

29 броя коне

Съобразно предоставената справка, комисията приравни броя животни на „животински единици”, както следва:

19 броя коне X 1 ЖЕ = 19 ЖЕ X 20 дка = 380 000 кв.м.
10 броя коне X 1 ЖЕ = 10 ЖЕ X 15 дка = 150 000 кв.м.

ОБЩО ЖЕ : 29 ЖЕ

Въз основа на гореустановеното за регистрираните ЖЕ на заявителя се полагат:

до 530 000 кв.м. в имоти от първа до седма категория. Ползвателят ползва мери, пасища и ливади в размер на 140 000 кв.м. по договор № 5/16.01.2024 година от общинския поземлен фонд.

Остават за ползване 390 000 кв.м.

На основание чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ комисията разпределя на правоимащото лице с регистриран животновъден обект №6537940431, следните поземлени имоти:

- **Имот с идентификатор 65379.43.9 м. „Никлин камък“ с площ 1 434 кв.м., н.т.п: ливада**
- **Имот с идентификатор 65379.54.444 м. „Лъкатица“ с площ 6 590 кв.м., н.т.п: пасище**
- **Имот с идентификатор 65379.54.12 м. „Лъкатица“ с площ 74 908 кв.м., н.т.п: ливада**
- **Имот с идентификатор 65379.54.621 м. „Лъкатица“ с площ 1 924 кв.м., н.т.п: пасище**
- **Имот с идентификатор 65379.54.701 м. „Лъкатица“ с площ 24 612 кв.м., н.т.п: пасище**
- **105 191 кв.м. от имот с идентификатор 65379.41.81 м. „Прогоно“ с площ 205 191 кв.м., н.т.п: из.ливада**

ОБЩО: 214 659 КВ.М.

4. Заявление с вх. № 3-453/08.03.2024 г. от Венелин Емилов Попов. Към заявлението са приложени:

а) Опис на видовете и броя пасищни животни, отглеждани в животновъден обект №6537900432/стар 2645-0271/,

б/ Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади;

в/ Декларация по образец

г/ Справка от Интегрирана информационна система на БАБХ, за наличните животни в ОЕЗ към 01.02.2024 година;

Комисията установи, че документите са редовни и заявителя се допуска до разпределение на имоти.

Видно от представените документи, **Венелин Емилов Попов** е собственик на животновъден обект с пасищни селскостопански животни №6537900432/стар 2645-0271/, в Интегрираната информационна система в землището на с. Сапарево, община Сапарева баня. Видно от опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъдния обект, както и от Справка от Интегрирана информационна система на БАБХ, за наличните животни в ОЕЗ към 01.02.2024 година и от справка за животни в обект №6537900432, е че заявителят притежава:

21 броя говеда за месо над 24м.

25 броя говеда за месо под 24м.

Съобразно предоставената справка, комисията приравни броя животни на „животински единици”, както следва:

21 броя говеда за месо над 24м.- $21 \times 1 \text{ ЖЕ} = 21 \text{ ЖЕ} \times 20 \text{ дка} = 420\,000 \text{ кв.м.}$

25 броя говеда за месо под 24м.- $25 \times 0,6 \text{ ЖЕ} = 15 \text{ ЖЕ} \times 20 \text{ дка} = 300\,000 \text{ кв.м.}$

ОБЩО ЖЕ : 36 ЖЕ

Въз основа на гореустановеното за регистрираните ЖЕ на заявителя се полагат:

до 720 000 кв.м. в имоти от първа до седма категория, лицето ползва мери, пасища и ливади в размер на 100 880 кв.м. по договор № 1/03.01.2024 година от ОПФ.

ОСТАВАТ ЗА ПОЛЗВАНЕ 620 000 КВ.М.

На основание чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ комисията разпределя на правоимащото лице с регистриран животновъден обект №6537900432, следните поземлени имоти:

- **имот с идентификатор 65379.38.21 м. „Белата ракита“ с площ 6 457 кв.м., н.т.п: ливада**
- **имот с идентификатор 65379.42.33 м. „Банско ливаге“ с площ 6 773 кв.м., н.т.п: пасище**
- **имот с идентификатор 65379.47.2 м. „Над селото“ с площ 21 807 кв.м., н.т.п: пасище**

ОБЩО: 35 037 КВ.М.

5. Заявление с вх. № 3-577/08.03.2024 г. от Кристиян Петров Бонжилов. Към заявлението са приложени:

а) Опис на видовете и броя пасищни животни, отглеждани в животновъден обект №65337970019/стар2645-0220/,

б/ Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади;

в/ Декларация по образец

г/ Справка от Интегрирана информационна система на БАБХ, за наличните животни в ОЕЗ към 01.02.2024 година;

Комисията установи, че документите са редовни и заявителя се допуска до разпределение на имоти.

Видно от представените документи, **Кристиян Петров Бонжилов** е собственик на животновъден обект №6537970019/стар2645-0220/, с пасищни селскостопански животни в Интегрираната информационна система в землището на гр. Сапарева баня, община Сапарева баня. Видно от опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъдния обект, както и от Справка от Интегрирана информационна система на БАБХ, за наличните животни в ОЕЗ към 01.02.2024 година и от справка за животни в обект №6537970019/стар2645-0220/,

е че заявителят притежава:

39 броя овце

Съобразно предоставената справка, комисията приравни броя животни на „животински единици”, както следва:

- 39 бр. овце X 0,15 = 6 ЖЕ X 15 дка = 90 000 кв.м.

ОБЩО ЖЕ : 6 ЖЕ

Съгласно чл. 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ на заявителя се полагат за разпределение пасища, мери и ливади;

до 90 000 кв.м. в имоти от първа до седма категория или 240 000 кв.м. от осма до девета категория а ползваната земя с правно основание е в размер на 12 339 кв.м. по Договор № 54/27.11.2020 г, по Договор № 61/26.10.2021 г е в размер на 52 685 кв.м. и по договор № 3/05.01.2024 година е 23 162 кв.м. или общо ползана площ е в размер на 88 186 кв.м..

Въз основа на гореустановеното за регистрираните ЖЕ на заявителя се полагат:

- до 2 000 кв.м. в имоти от първа до седма категория

На основание чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ комисията разпределя на правоимащото лице с регистрирани животновъден обект №6537970019/стар2645-0220/ следните поземлени имоти:

1. Имот с идентификатор 65379.6.366, м. „Семчин“, с площ 2 209 кв.м., н.т.п: пасище

6. Заявление с вх. № 3-460/08.03.2024 г. от Даниела Райчова Грахльова . / Към заявлението са приложени:

а) Опис на видовете и броя пасищни животни, отглеждани в животновъден обект №6537970441/стар2645-0295/,

б/ Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади;

в/ Декларация по образец

г/ Справка от Интегрирана информационна система на БАБХ, за наличните животни в ОЕЗ към 01.02.2024 година;

Комисията установи, че документите са редовни и заявителя се допуска до разпределение на имоти.

Видно от представените документи, Даниела Райчова Грахльова е собственик на животновъден обект №6537970441 /стар2645-0295/, с пасищни селскостопански животни в Интегрираната информационна система в землището на гр. Сапарева баня, община Сапарева баня. Видно от опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъдния обект, както и от Справка от Интегрирана информационна система на БАБХ, за наличните животни в ОЕЗ към 01.02.2024 година и от справка за животни в обект №6537970441 /стар2645-0295/, че заявителят притежава:

- **2 бр. коне**

Съобразно предоставената справка, комисията приравни броя животни на „животински единици”, както следва:

- 2 бр. коне X 1 = 2 ЖЕ X 15 дка = 30 000 кв.м.

ОБЩО ЖЕ : 2 ЖЕ

Съгласно чл. 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ на заявителя се полагат за разпределение пасища, мери и ливади;

до 30 000 кв.м. в имоти от първа до седма категория, не ползва мери, пасища и ливади.

На основание чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ комисията разпределя на правоимащото лице с регистрирани животновъден обект №6537970441 /стар2645-0295/ следните поземлени имоти

- Имот с идентификатор 65379.29.4 м. „Белата ракита“ с площ 1 877 кв.м., н.т.п: ливада
- Имот с идентификатор 65379.29.29 м. „Душкевица“ с площ 1 334 кв.м., н.т.п: ливада
- Имот с идентификатор 65379.34.10 м. „Стубело“ с площ 1 421 кв.м., н.т.п: ливада
- Имот с идентификатор 65379.35.1 м. „Стубело“ с площ 1 666 кв.м., н.т.п: ливада
- Имот с идентификатор 65379.35.2 м. „Стубело“ с площ 1 357 кв.м., н.т.п: ливада
- Имот с идентификатор 65379.35.3 м. „Стубело“ с площ 1 359 кв.м., н.т.п: ливада
- Имот с идентификатор 65379.38.12 м. „Белата ракита“ с площ 1 633 кв.м., н.т.п: ливада
- Имот с идентификатор 65379.36.3 м. „Джубрена“ с площ 4 779 кв.м., н.т.п: ливада

ОБЩО: 15 426 КВ.М.

7. Заявление с вх. № 3-429/06.03.2024 г. от Йордан Георгиев Вучалийски. Към заявлението са приложени:

а) Опис на видовете и броя пасищни животни, отглеждани в животновъден обект №6537980308/стар2645-0523/,

б/ Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади;

в/ Декларация по образец

г/ Справка от Интегрирана информационна система на БАБХ, за наличните животни в ОЕЗ към 01.02.2024 година;

Комисията установи, че документите са редовни и заявителя се допуска до разпределение на имоти.

Видно от представените документи, Йордан Георгиев Вучалийски е собственик на животновъден обект с пасищни селскостопански животни №6537980308 /стар2645-0523/, в Интегрираната информационна система в землището на с. Сапарево, община Сапарева баня. Видно от опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъдния обект, както и от Справка от Интегрирана информационна

система на БАБХ, за наличните животни в ОЕЗ към 02.03.2024 година и от справка за животни в обект №6537980308/стар2645-0523/ е, че заявителят притежава:

2 броя коне
10 броя овце

Съобразно предоставената справка, комисията приравни броя животни на „животински единици”, както следва:

- 2 бр. коне X 1 ЖЕ = 2ЖЕ X 15 дка = 30 000 кв.м.
- 10 броя овце X 0,15 = 1,5 ЖЕ X 15 = 22 500 кв.м.

ОБЩО ЖЕ : 3,5 ЖЕ

Въз основа на гореустановеното за регистрираните ЖЕ на заявителя се полагат: до 52 500 кв.м. в имоти от първа до седма категория. Ползвателят не ползва мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд.

На основание чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ комисията разпределя на правоимащото лице с регистриран животновъден обект №6537920419/стар2645-0256/ /, следните поземлени имоти:

1. **40 000 кв.м. от имот с идентификатор 65379.43.6, м. „Никлин камък“, с площ 59 031 кв.м., н.т.п: пасище**
2. **Имот с идентификатор 65379.31.560, м. „Прогоно“, с площ 7 344 кв.м., н.т.п: пасище**

ОБЩО: 47 344 КВ.М.

Настоящият протокол да се обяви на таблото на Общинска администрация гр. Сапарева баня и да се публикува на интернет страницата на община Сапарева баня.

Протоколът подлежи на обжалване по отношение на площта на разпределените имоти в 14 – дневен срок пред Районен съд гр. Дупница. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпорежи друго.

Илияна Базиргянова
Жасмина Джоргова
Кристина Темелакиева
Димитринка Ангелкова
Любомир Никлин

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL