



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германея" №1, телефони : 0707/ 2- 33-78 ; 0889/ 548 369 ; e-mail :
obc_sbanya@abv.bg

Изх.№ Пр-37/27.10.2022 г.

ПРОТОКОЛ №37

Днес, 27.10.2022г., 10:15 ч., в малкия салон на Община Сапарева баня се проведе XXXVII-то редовно Заседание на Общински съвет - Сапарева баня.

Заседанието бе открито от Председателят на Общински съвет - Сапарева баня – инж. Васил Маргин.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Добър ден Уважаеми колеги! Часът е 10:15. Предлагам да започнем редовно заседание на Общински съвет гр.Сапарева баня. Присъстват 12 от 13 общински съветника. Заседанието може да се проведе. Може да се взимат решения. При дневен ред с деветнадесет предварително раздадени докладни, с които сте се запознали и две допълнително раздадени, които също са разгледани на комисиите към Общински съвет Сапарева баня. И предлагам да влязат в дневни ред. Има ли предложения по отношение на дневния ред? Няма. Подлагам дневния ред на гласуване от деветнадесет предварително раздадени докладни, две допълнителни и т.Други. Който е съгласен с така предложения дневен ред, моля да гласува:

12 „ЗА“, „ПРОТИВ“ – няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – няма.

Дневния ред се приема.

Предлагам да преминем към първа точка от дневния ред. Докладна с вх.№ Дз-442/15.09.2022г. относно изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Сапарева баня, приета с решение № 398 от Протокол № 26/25.11.2021 г. на Общински съвет Сапарева баня. В законовия срок в който проекта бе публикуван за обществени консултации на официалната интернет страница на Община Сапарева баня няма постъпили предложения, становища или други подобни от граждани и юридически лица за същата. За което има съставен протокол. Докладната е внесена от Кмета на Община Сапарева баня. Г-н Кмете имате думата?

Г-н Калин Гелев- Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин! Добър ден и от мен! Лека и спорна работа пожелавам!

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Сапарева баня, приета с решение № 398 от Протокол № 26/25.11.2021 г. на Общински съвет Сапарева баня.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Причини налагащи изменение на сега действащата наредба:

Общинският съвет като орган на местно самоуправление решава самостоятелно въпросите от местно значение, които законът е предоставил в неговата компетентност. По силата на чл. 76, ал. 3 от АПК, във връзка с чл. 8 от Закона за нормативните актове и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и в изпълнение на предоставените му правомощия, той е овластен да издава нормативни актове, уреждащи въпроси от местно значение, сред които и наредби. В Община Сапарева баня действа Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Сапарева баня, приета с решение № 398 от Протокол № 26/25.11.2021 г., на Общински съвет Сапарева баня. С предлагания проект на Наредбата се уреждат отношенията, свързани с определянето и администрирането на местните данъци на територията на Община Сапарева баня, както и привеждането ѝ в съответствие с всички законови изисквания.

Измененията, които е необходимо да се приемат, са свързани с препоръките, дадени от Сметна палата на Република България във връзка с измененията и допълненията на Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ), както и от необходимостта от оптимизиране и синхронизиране на разпоредбите на общинския нормативен акт с акт от по-висока степен. В тази връзка представям на Вашето внимание предлаганите изменения на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Сапарева баня, както следва:

1. Необходимо е да се създаде нова алинея 5 към чл. 3 от Наредбата, с разпоредбата на която ще се даде възможност на гражданите да подават данъчни декларации по ЗМДТ по електронен път, чрез системата за сигурно електронно връчване (ССЕВ) към общинска администрация, след подписване на декларациите с електронен подпис (КЕП), с оглед на разпоредбата на чл. 3, ал. 2 от ЗМДТ.
2. В чл. 12, ал. 2 от Наредбата не е регламентиран срок за предоставяне на данни за определяне на данъка за новопостроените сгради и/или на самостоятелни обекти в тях от възложителя на строежа на служителите на общинска администрация с права и задължения на органи по приходите. Съгласно чл. 14, ал. 2 от ЗМДТ срокът за предоставяне на необходимите данни от възложителя е два месеца и предлаганото изменение на чл. 12, ал. 2 от Наредбата е следното:

Действаща разпоредба на чл. 12, ал. 2 от Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Сапарева баня	Предложение за изменение на чл. 12, ал. 2 от Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Сапарева баня
(2) Не се подават данъчни декларации за облагане с годишен данък за новопостроените сгради, подлежащи на въвеждане в експлоатация по реда на Закона за устройство на територията. Необходимите данни за определяне на данъка на	(2) Не се подават данъчни декларации за облагане с годишен данък за новопостроените сгради, подлежащи на въвеждане в експлоатация по реда на Закона за устройство на територията. Необходимите данни за определяне на данъка на

новопостроените сгради и/или на самостоятелни обекти в тях се предоставят на служителите по чл. 5, ал. 1 от възложителя на строежа след завършването на сградата в груб строеж по образец, определен от министъра на финансите.	новопостроените сгради и/или на самостоятелни обекти в тях се предоставят на служителите по чл. 5, ал. 1 от възложителя на строежа в двумесечен срок след завършването на сградата в груб строеж по образец, определен от министъра на финансите.
---	--

3. В чл. 26, ал. 1 към сега действащата наредба има грешна препратка към текст, който не кореспондира със съдържанието на чл. 32, ал. 1 от ЗМДТ. Предлагащото изменение е следното:

Действаща разпоредба на чл. 26, ал. 1 от Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Сапарева баня	Предложение за изменение на чл. 26, ал. 1 от Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Сапарева баня
Чл.26. (1) При откриване на наследство данъчно задължените лица по чл.23 от ЗМДТ или техните законни представители са длъжни в срок от 6 месеца да подадат декларация по чл. 32 от Закона за местните данъци и такси в общината по последното местожителство на наследодателя, а ако последният е имал местожителство в чужбина – по местонахождението на по-голямата част от имуществото му в страната.	Чл.26. (1) При откриване на наследство данъчно задължените лица по чл. 31 от ЗМДТ или техните законни представители са длъжни в срок от 6 месеца да подадат декларация по чл. 32 от ЗМДТ в общината по последното местожителство на наследодателя, а ако последният е имал местожителство в чужбина – по местонахождението на по-голямата част от имуществото му в страната.

4. В чл. 35, ал. 4 към сега действащата наредба не е регламентирано, че не са обект на облагане с данък при придобиване на имущества по дарение и по възмезден начин моторни превозни средства, за които приобретателят е в чужбина и за които няма последваща регистрация за движение в страната и с прекратена регистрация на основание тотална щета и за които няма последваща регистрация за движение от нов приобретател в страната, което е в несъответствие с чл. 44, ал. 4, т. 2 и т. 3 от ЗМДТ (текст, който е в сила от 01.01.2021 г.).

Предлагащото изменение е следното:

Действаща разпоредба на чл. 35, ал. 4 от Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Сапарева баня	Предложение за изменение на чл. 35, ал. 4 от Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Сапарева баня
(4) Алинея 1 не се прилага за моторни превозни средства, придобити преди първоначалната им регистрация за движение в страната.	(4) Алинея 1 не се прилага за моторни превозни средства: 1. придобити преди първоначалната им регистрация за движение в страната; 2. за които приобретателят е в чужбина и за които няма последваща регистрация за движение в страната; 3. с прекратена регистрация на основание тотална щета и за които няма последваща регистрация за движение от нов приобретател в страната.

5. Ал. 7 на чл. 44, е необходимо да бъде изменена, тъй като изречение второ на същата е в несъответствие с чл. 54, ал. 7 от ЗМДТ, с оглед липсата на законово условие за изискването, въведено с разпоредбата от Наредбата за представяне на документ от данъчно задълженото лице при прекратяване на регистрация на превозно средство. Предлагащото изменение е следното:

Действаща разпоредба на чл. 44, ал. 7 от Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Сапарева баня	Предложение за изменение на чл. 44, ал. 7 от Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Сапарева баня
(7) Служителят на общинската администрация може да изисква документи, удостоверяващи факти и обстоятелства, имащи значение за данъчното облагане. При прекратяване на регистрация на превозно средство данъчно задълженото лице представя документ от компетентен орган.	(7) Служителят на общинската администрация може да изисква документи, удостоверяващи факти и обстоятелства, имащи значение за данъчното облагане.

6. В чл. 45 не е определен размера на данъка за четириколесни превозни средства, регламентирани в чл. 4 от Регламент (ЕС) № 168/2013, във връзка с разпоредбата на чл. 55, ал. 12 от ЗМДТ. Предлагащото изменение е следното:

Действаща разпоредба на чл. 45, ал. 12 от Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Сапарева баня	Предложение за изменение на чл. 45, ал. 12 от Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Сапарева баня
(12) Данъкът за моторни шейни е в размер на 60 лв.	(12) Данъкът за моторни шейни и четириколесни превозни средства е в размер 60 лв.

7. В чл. 56, ал. 1, т. 4 от сега действащата Наредба, е разширен кръга на лицата, ползващи данъчни облекчения за патентен данък за обучение на чираци: т. 12 – козметични услуги, поставяне на татуировки и т. 13 – маникюр, педикюр, което е в несъответствие на чл. 61 м, ал. 1, т. 4 от ЗМДТ. Предлагащото изменение е следното:

Действаща разпоредба на чл. 56, ал. 1, т. 4 от Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Сапарева баня	Предложение за изменение на чл. 56, ал. 1, т. 4 от Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Сапарева баня
4. лицата, които използват работно място за обучение на чираци по смисъла на Закона за занаятите и извършват патентна дейност от посочените в т. 10, 12 и 13 на приложение № 4 към Глава втора, раздел VI от Закона за местните данъци и такси, заплащат 50 на сто от определения патентен данък за съответното работно място; намалението се ползва, при условие че към декларацията по чл.53 е приложено копие от удостоверението за вписване в регистъра на	4. лицата, които използват работно място за обучение на чираци по смисъла на Закона за занаятите и извършват патентна дейност от посочените в т. 10 на приложение № 4 към Глава втора, раздел VI от Закона за местните данъци и такси, заплащат 50 на сто от определения патентен данък за съответното работно място; намалението се ползва, при условие че към декларацията по чл.57 е приложено копие от удостоверението за вписване в регистъра на чираците,

чираците, издадено от съответната регионална занаятчийска камара.	издадено от съответната регионална занаятчийска камара.
---	---

8. В Приложение № 2 за видове патентни дейности и годишни размери на данъка към чл. 60 от Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Сапарева баня, в т. 34 Химическо чистене, пране и гладене — данъкът се определя в размер на брой съоръжения според местонахождението на обекта, като за II-ра зона данъкът е определен в размер на 130 лв., което не отговаря на размера, определен в ЗМДТ от Приложение № 4. Съгласно чл. 61к, ал. 1 от ЗМДТ общинския съвет, определя размера на патентния данък в граници, съгласно Приложение № 4 в зависимост от местонахождението на обекта на територията на общината. Съгласно т. 35 от Приложение № 4 към чл. 61к, ал. 1 от ЗМДТ за химическо чистене, пране и гладене — данъкът се определя в размер на брой съоръжения според местонахождението на обекта в размер от 133 лева до 440 лева за брой. Във връзка с горното предложението за изменение е следното:

Действаща т. 34 от Приложение № 2 от Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Сапарева баня	Предложение за изменение на т. 34 от Приложение № 2 от Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Сапарева баня
34. Химическо чистене, пране и гладене — данъкът се определя в размер на брой съоръжения според местонахождението на обекта: I зона – 150 лв. II зона – 130 лв.	34. Химическо чистене, пране и гладене — данъкът се определя в размер на брой съоръжения според местонахождението на обекта: I зона – 150 лв. II зона – 140 лв.

Цели, които се поставят:

Основната цел, която се поставя с настоящото предложение е установяването на категорична подзаконова нормативна уредба в съответствие със Закона за местните данъци и такси, както и:

- * Привеждане на Наредбата в съответствие с нормативните изисквания;
- * Контролиране спазването на правилата и нормите, регламентирани в ЗМДТ.

Финансови и други средства, необходими за прилагане на проекта на Наредбата

За прилагане на предлаганата Наредба за определянето размера на местните данъци на територията на Община Сапарева баня, не е необходимо разходването на бюджетни средства.

Очаквани резултати от приемане на наредбата

Очакваните резултати от приемането на проекта са уреждане, чрез подзаконов нормативен акт с местно значение, на отношенията, свързани с определяне размерите на местните данъци на територията на община Сапарева баня, както и:

- * Подобряване цялостната дейност по администриране на местните данъци в община Сапарева баня с прилагане на Наредбата;
- * Увеличаване приходите от местни данъци.
- * Улеснение при ползване на Наредбата от страна на гражданите и фирмите.

Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз

Предлаганият проект на Наредбата за определянето размера на местните данъци на територията на Община Сапарева баня, не противоречи на норми от по-висока йерархия и на европейското законодателство.

Предложеният проект на Наредба за определяне на местните данъци на територията на Община Сапарева баня е в съответствие с разпоредбите на Европейската харта за местно самоуправление и с въвеждането на разпоредбите на Директива 2016/1164 на Съвета за установяване на правила срещу практиките за избягване на данъци, които пряко засягат функционирането на вътрешния пазар в националното данъчно законодателство и не противоречат на норми от по-висока йерархия и на европейското законодателство.

На основание чл. 26, ал. 3 и ал. 4 от Закона за нормативните актове във връзка с чл.77 от АПК заинтересованите лица могат в 30 дневен срок от публикуване на настоящия проект за обществени консултации на интернет страницата на Община Сапарева баня да направят предложения и да изразят становища по проекта на e-mail адрес: **sap_oba@abv.bg**

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 1, ал. 2 от ЗМДТ, чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 79 от АПК, чл. 8, чл. 26 и чл. 28 ЗНА, предлагам на Общински съвет Сапарева баня да приеме следното

ПРОЕКТ !

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет Сапарева баня приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Сапарева баня, както следва:

§ 1. Създава ал. 5 на чл. 3 със следното съдържание:

(5) Данъчните декларации по ал. 4 могат да се подават и по електронен път по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс.

§ 2. Изменя ал. 2 на чл. 12, като същата придобива следната редакция:

(2) Не се подават данъчни декларации за облагане с годишен данък за новопостроените сгради, подлежащи на въвеждане в експлоатация по реда на Закона за устройство на територията. Необходимите данни за определяне на данъка на новопостроените сгради и/или на самостоятелни обекти в тях се предоставят на служителите по чл.5, ал.1 от възложителя на строежа в двумесечен срок след завършването на сградата в груб строеж по образец, определен от министъра на финансите.

§ 3. Изменя ал. 1 на чл. 26, като същата придобива следната редакция:

(1) При откриване на наследство данъчно задължените лица по чл.31 от ЗМДТ или техните законни представители са длъжни в срок от 6 месеца да подадат декларация, по чл. 32 от ЗМДТ в общината по последното местожителство на наследодателя, а ако последният е имал местожителство в чужбина – по местонахождението на по-голямата част от имуществото му в страната.

§ 4. Изменя ал. 4 на чл. 35, като същата придобива следната редакция:

(4) Алинея 1 не се прилага за моторни превозни средства:
1. придобити преди първоначалната им регистрация за движение в страната;
2. за които приобретателят е в чужбина и за които няма последваща регистрация за движение в страната;
3. с прекратена регистрация на основание тотална щета и за които няма последваща регистрация за движение от нов приобретател в страната.

§ 5. Изменя ал. 7 на чл. 44, като същата придобива следната редакция:

(7) Служителят на общинската администрация може да изисква документи, удостоверяващи факти и обстоятелства, имащи значение за данъчното облагане.

§ 6. Изменя ал. 12 на чл. 45, като същата придобива следната редакция:

(12) Данъкът за моторни шейни и четириколесни превозни средства е в размер **60** лв.

§ 7. Изменя т. 4 към ал. 1 на чл. 56, като същата придобива следната редакция:

4. лицата, които използват работно място за обучение на чираци по смисъла на Закона за занаятите и извършват патентна дейност от посочените в т. 10 на приложение № 4 към Глава втора, раздел VI от Закона за местните данъци и такси, заплащат 50 на сто от определения патентен данък за съответното работно място; намалението се ползва, при условие че към декларацията по чл. 57 е приложено копие от удостоверение за вписване в регистъра на чираците, издадено от съответната регионална занаятчийска камара.

§ 8. Изменя т. 34 от Приложение № 2 към чл. 60, като същата придобива следната редакция:

34. Химическо чистене, пране и гладене — данъкът се определя в размер на брой съоръжения според местонахождението на обекта:

I зона – 150 лв.

II зона – 140 лв.

§9. Настоящите изменения и допълнения към Наредбата влизат в сила от 01.01.2023 година.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена, с предложени проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Със „ЗА“ – 12; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл. 1, ал. 2 от ЗМДТ, чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 79 от АПК, чл. 8, чл. 26 и чл. 28 ЗНА

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 573

1. Общински съвет Сапарева баня приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Сапарева баня, както следва:

§ 1. Създава ал. 5 на чл. 3 със следното съдържание:

(5) Данъчните декларации по ал. 4 могат да се подават и по електронен път по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс.

§ 2. Изменя ал. 2 на чл. 12, като същата придобива следната редакция:

(2) Не се подават данъчни декларации за облагане с годишен данък за новопостроените сгради, подлежащи на въвеждане в експлоатация по реда на Закона за устройство на територията. Необходимите данни за определяне на данъка на новопостроените сгради и/или на самостоятелни обекти в тях се предоставят на служителите по чл.5, ал.1 от възложителя на строежа в двумесечен срок след завършването на сградата в груб строеж по образец, определен от министъра на финансите.

§ 3. Изменя ал. 1 на чл. 26, като същата придобива следната редакция:

(1) При откриване на наследство данъчно задължените лица по чл.31 от ЗМДТ или техните законни представители са длъжни в срок от 6 месеца да подадат декларация, по чл. 32 от ЗМДТ в общината по последното местожителство на наследодателя, а ако последният е имал

местожителство в чужбина – по местонахождението на по-голямата част от имуществото му в страната.

§ 4. Изменя ал. 4 на чл. 35, като същата придобива следната редакция:

(4) Алинея 1 не се прилага за моторни превозни средства:

1. придобити преди първоначалната им регистрация за движение в страната;
2. за които приобретателят е в чужбина и за които няма последваща регистрация за движение в страната;
3. с прекратена регистрация на основание тотална щета и за които няма последваща регистрация за движение от нов приобретател в страната.

§ 5. Изменя ал. 7 на чл. 44, като същата придобива следната редакция:

(7) Служителят на общинската администрация може да изисква документи, удостоверяващи факти и обстоятелства, имащи значение за данъчното облагане.

§ 6. Изменя ал. 12 на чл. 45, като същата придобива следната редакция:

(12) Данъкът за моторни шейни и четириколесни превозни средства е в размер **60** лв.

§ 7. Изменя т. 4 към ал. 1 на чл. 56, като същата придобива следната редакция:

4. лицата, които използват работно място за обучение на чираци по смисъла на Закона за занаятите и извършват патентна дейност от посочените в т. 10 на приложение № 4 към Глава втора, раздел VI от Закона за местните данъци и такси, заплащат 50 на сто от определения патентен данък за съответното работно място; намалението се ползва, при условие че към декларацията по чл. 57 е приложено копие от удостоверение за вписване в регистъра на чираците, издадено от съответната регионална занаятчийска камара.

§ 8. Изменя т. 34 от Приложение № 2 към чл. 60, като същата придобива следната редакция:

34. Химическо чистене, пране и гладене — данъкът се определя в размер на брой съоръжения според местонахождението на обекта:

I зона – 150 лв.

II зона – 140 лв.

§9. Настоящите изменения и допълнения към Наредбата влизат в сила от 01.01.2023 година.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към точка две от дневния ред. Докладна с вх.№ Дз-454/18.10.2022г. Докладна относно кандидатстване на Община Сапарева баня пред Фонд "Социална закрила" за отпускане на финансови средства, съгласно чл. 27, ал. 1, т.2 от Закона за социално подпомагане и осигуряване на 10 % съфинансиране от общински бюджет. Г-н Гелев имате думата?

Г-н Калин Гелев- Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

ОТНОСНО: Кандидатстване на Община Сапарева баня пред Фонд "Социална закрила" за отпускане на финансови средства, съгласно чл. 27, ал. 1, т.2 от Закона за социално подпомагане и осигуряване на 10 % съфинансиране от общински бюджет

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Сапарева баня е подготвила проект за кандидатстване пред Фонд "Социална закрила", който е второстепенен разпоредител с бюджетни кредити към министъра на труда и социалната политика, създаден на основание чл. 25 от Закона за социалното подпомагане. Фонд „Социална закрила“ финансира проекти, свързани със социалното включване и подобряване качеството на живот на лица в риск, и създаващи възможност за:

- предоставяне на нов вид социални услуги в общността;
- подобряване условията на живот в специализираните институции, в т.ч. и материалната база;

- подобряване условията на живот на лица в риск;
- деинституционализация на социалните услуги;
- подкрепа в кризисни, извънредни ситуации и положения.

В Община Сапарева баня бяха реализирани два проекта, финансирани от фонд „Социална закрила“ – "Подобряване на материалната база в Домашен социален патронаж - гр. Сапарева баня", изпълнен през 2017 година и "Модернизирана социална кухня в Домашен социален патронаж - гр. Сапарева баня", изпълнен през 2020 година. В резултат на изпълнените проекти бяха постигнати следните резултати:

- Подобрена социална инфраструктура
- Въведени мерки за енергийна ефективност чрез подмяна на ел.уредите с енергоспестяващи с цел постигане икономия на ел.енергия
- Подобрени санитарно – хигиенни условия в помещенията за приготвяне и разпределяне на храната
- Повишено качество на предоставяна услуга в „Домашен социален патронаж“
- Мотивиран и насърчен персонал чрез осигуряване на добра работна среда
- Осигурена устойчивост на предоставяните социални услуги
- Подобрена грижа за възрастните хора
- Повишено ниво на заинтересованост и взаимодействие между заинтересованите институции.
- Намаляване разходите за издръжка на предоставяната социална услуга чрез подмяна на амортизираното оборудване.

Съгласно Заповед № РД-25-13/23.09.2022 година на Министерство на труда и социалната политика е утвърдена целева програма „Патронажна мобилност за доставка на топъл обяд“, с което се дава възможност на общините да подадат проектно предложение за закупуване на нов неупотребяван лекотоварен автомобил за нуждите на домашен социален патронаж.

Настоящата процедура има за цел да подпомогне социалната дейност в общините, чрез закупуване на нови неупотребявани лекотоварни автомобили за разнос на храна до потребителите на услугата „топъл обяд“, като кандидатите е необходимо да гарантират ползването на тези автомобили за разнос на храна за период не по-малко от три години след реализиране на проекта и до изтичане на гаранционният му срок. Финансирането от Фонд „Социална закрила“ е в размер до 36 000 лева с ДДС.

Домашен социален патронаж се утвърди като една от най-важните публични функции в условията на кризисната ситуация, пред която е изправено цялото общество.

Целта на програмата е осигуряване на помощ и подкрепа насочена към организиране на ежедневието на възрастните хора и лицата със специфични потребности.

Съгласно общите условия за допустимост на кандидатите е необходимо общините, които кандидатстват да управляват Домашен социален патронаж и да предоставят топъл обяд по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027. Необходимо е да се декларира от кмета на общината и да се представи решение на общински съвет, относно:

1. Съгласие за кандидатстване с проектното предложение по настоящата целева програма;
2. Осигуряване на минимум 10 % съфинансиране от общия бюджет на проекта.
3. Заплащане на цялата сума при доставка на автомобила от кандидата, като частта представляваща съфинансиране от Фонд „Социална закрила“ ще бъде възстановена след приемане на извършените дейности.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, т. 6 и т. 23 във връзка с чл. 27, ал. 4 и 5, съгласно чл. 27, ал. 1, т. 2 от Закона за социално подпомагане и съгласно Заповед № РД-25-13/23.09.2022 година на Министерство на труда и социалната политика

ПРЕДЛАГАМ :

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет – Сапарева баня дава съгласие Община Сапарева баня да кандидатства с проектно предложение по Целева програма „Патронажна мобилност за доставка на топъл обяд“, финансирана от Фонд „Социална закрила“

2. Общински съвет - Сапарева баня дава съгласие за осигуряване на 10 % съфинансиране от общия бюджет на проекта.

3. Общински съвет – Сапарева баня дава съгласие за заплащане на цялата сума при доставка на автомобила от кандидата, като частта представляваща съфинансиране от Фонд „Социална закрила“ ще бъде възстановена след приемане на извършените дейности.

4. Общински съвет – Сапарева баня упълномощава Кмета на община Сапарева баня да предприеме всички необходими действия за подготвяне и кандидатстване с проектното предложение по Целева програма Патронажна мобилност за доставка на топъл обяд“, финансирана от Фонд „Социална закрила“, както и да извърши всички последващи действия, във връзка с изпълнението на настоящето решение

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена, с предложения проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА“

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА“

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА“

Г-н Иван Базиргянов- „ЗА“

Г-н Явор Дамянов – „ЗА“

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА“

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА“

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА“

Г-н Иван Куйов – „ЗА“

Г-н Любен Кръстев – „ЗА“

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА“

Г-н Васил Маргин – „ЗА“

Със „ЗА“ – 12; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл. 21, т. 6 и т. 23 във връзка с чл. 27, ал. 4 и 5, съгласно чл. 27, ал. 1, т. 2 от Закона за социално подпомагане и съгласно Заповед № РД-25-13/23.09.2022 година на Министерство на труда и социалната политика

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 574

1. Общински съвет – Сапарева баня дава съгласие Община Сапарева баня да кандидатства с проектно предложение по Целева програма „Патронажна мобилност за доставка на топъл обяд“, финансирана от Фонд „Социална закрила“

2. Общински съвет - Сапарева баня дава съгласие за осигуряване на 10 % съфинансиране от общия бюджет на проекта.

3. Общински съвет – Сапарева баня дава съгласие за заплащане на цялата сума при доставка на автомобила от кандидата, като частта представляваща съфинансиране от Фонд „Социална закрила“ ще бъде възстановена след приемане на извършените дейности.

4. Общински съвет – Сапарева баня упълномощава Кмета на община Сапарева баня да предприеме всички необходими действия за подготвяне и кандидатстване с проектното предложение по Целева програма Патронажна мобилност за доставка на топъл обяд“, финансирана от Фонд „Социална закрила“, както и да извърши всички последващи действия, във връзка с изпълнението на настоящето решение

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към точка три от дневния ред. Докладна записка с вх.№Дз-457/18.10.2022г. Относно кандидатстване на община Сапарева баня с проектно предложение „Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа, тротоари, съоръженията и принадлежностите към тях в община Сапарева баня“ пред Държавен Фонд „Земеделие“ – Разплащателна агенция. Г-н Гелев имате думата?

Г-н Калин Гелев- Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

ОТНОСНО: Кандидатстване на община Сапарева баня с проектно предложение **„Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа, тротоари, съоръженията и принадлежностите към тях в община Сапарева баня“** пред Държавен Фонд „Земеделие“ – Разплащателна агенция по обявената Процедура чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-7.017 – Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от ПРСР 2014 – 2020 г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г. и по-конкретно мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ дава възможност на общините за кандидатстване с проекти за строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях в населените места от селските райони.

Във връзка с Условието и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 год., а именно, че като приложим документ към заявлението за подпомагане се представя и решение на Общинския съвет, че подкрепя дейностите, които са предвидени в проектното

предложение, и в тази връзка предлагам на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от ЗМСМА във връзка с чл. 27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет – Сапарева баня, дава съгласието си община Сапарева баня да кандидатства с проектно предложение **„Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа, тротоари, съоръженията и принадлежностите към тях в община Сапарева баня“** по обявената Процедура чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-7.017 – Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от ПРСР 2014 – 2020 г.

2. Общински съвет – Сапарева баня декларира, че реализирането на проект **„Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа, тротоари, съоръженията и принадлежностите към тях в община Сапарева баня“** е в съответствие с основните приоритети, заложи в Общинския план за развитие на община Сапарева баня за периода 2014-2020 г.

3. Упълномощава Кмета на община Сапарева баня да подготви и подаде документацията по кандидатстване пред Държавен Фонд „Земеделие“ на проектното предложение по т. 1, чрез Информационната система за управление и наблюдение на средствата от Европейските структурни и инвестиционни фондове за периода 2014 – 2020 г. (ИСУН2020), както и да извърши всички последващи правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложени проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА“

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА“

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА“

Г-н Иван Базирганов- „ЗА“

Г-н Явор Дамянов – „ЗА“

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА“

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА“

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА“

Г-н Иван Куйов – „ЗА“

Г-н Любен Кръстев – „ЗА“

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА“

Г-н Васил Маргин – „ЗА“

Със „ЗА“ – 12; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от ЗМСМА във връзка с чл. 27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 575

1. Общински съвет – Сапарева баня, дава съгласието си община Сапарева баня да кандидатства с проектно предложение **„Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа, тротоари, съоръженията и принадлежностите към тях в община Сапарева баня“** по обявената Процедура чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-7.017 – Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от ПРСР 2014 – 2020 г.
2. Общински съвет – Сапарева баня декларира, че реализирането на проект **„Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа, тротоари, съоръженията и принадлежностите към тях в община Сапарева баня“** е в съответствие с основните приоритети, заложи в Общинския план за развитие на община Сапарева баня за периода 2014-2020 г.
3. Упълномощава Кмета на община Сапарева баня да подготви и подаде документацията по кандидатстване пред Държавен Фонд „Земеделие“ на проектното предложение по т. 1, чрез Информационната система за управление и наблюдение на средствата от Европейските структурни и инвестиционни фондове за периода 2014 – 2020 г. (ИСУН2020), както и да извърши всички последващи правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към точка четири от дневния ред. Докладна с вх.№ Дз-466/20.10.2022г. относно кандидатстване на община Сапарева баня с проектно предложение за „Обект: Основен ремонт на път KNL3190 “ пред Държавен Фонд „Земеделие“ – Разплащателна агенция. Г-н Кмете?

Г-н Калин Гелев- Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря!

ОТНОСНО: Кандидатстване на община Сапарева баня с проектно предложение за „Обект: Основен ремонт на път KNL3190 “ пред Държавен Фонд „Земеделие“ – Разплащателна агенция по обявената Процедура чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-7.019 – Пътища „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински пътища и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г. и по-конкретно мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ дава възможност на общините за кандидатстване с проекти за строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях в населените места от селските райони.

Във връзка с Условието и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 год., а именно, че като приложим документ към заявлението за подпомагане се представя и решение на Общинския съвет, че подкрепя дейностите, които са предвидени в проектното предложение, и в тази връзка предлагам на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от ЗМСМА във връзка с чл. 27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет – Сапарева баня, дава съгласието си община Сапарева баня да кандидатства с проектно предложение за „Обект: Основен ремонт на път KNL3190 “ по обявената Процедура чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-7.019 – Пътища „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински пътища и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.

2. Общински съвет – Сапарева баня декларира, че реализирането на проект с проектно предложение за „Обект: Основен ремонт на път KNL3190 “ е в съответствие с основните приоритети, заложи в Общинския план за развитие на община Сапарева баня за периода 2014-2020 г.

3. Упълномощава Кмета на община Сапарева баня да подготви и подаде документацията по кандидатстване пред Държавен Фонд „Земеделие“ на проектното предложение по т. 1, чрез Информационната система за управление и наблюдение на средствата от Европейските структурни и инвестиционни фондове за периода 2014 – 2020 г. (ИСУН2020), както и да извърши всички последващи правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложени проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА“

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА“

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА“

Г-н Иван Базирганов- „ЗА“

Г-н Явор Дамянов – „ЗА“

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА“

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА“

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА“

Г-н Иван Куйов – „ЗА“

Г-н Любен Кръстев – „ЗА“

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА“

Г-н Васил Маргин – „ЗА“

Със „ЗА“ – 12; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от ЗМСМА във връзка с чл. 27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 576

1. Общински съвет – Сапарева баня, дава съгласието си община Сапарева баня да кандидатства с проектно предложение за „Обект: Основен ремонт на път KNL3190 “ по обявената Процедура чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-7.019 – Пътища „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински пътища и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.

2. Общински съвет – Сапарева баня декларира, че реализирането на проект с проектно предложение за „Обект: Основен ремонт на път KNL3190 “ е в съответствие с основните приоритети, заложи в Общинския план за развитие на община Сапарева баня за периода 2014-2020 г.

3. Упълномощава Кмета на община Сапарева баня да подготви и подаде документацията по кандидатстване пред Държавен Фонд „Земеделие“ на проектното предложение по т. 1, чрез Информационната система за управление и наблюдение на средствата от Европейските структурни и инвестиционни фондове за периода 2014 – 2020 г. (ИСУН2020), както и да извърши всички последващи правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към точка пет от дневния ред. Докладна записка с №Дз-467/20.10.2022г. Аналогична на предходната. Относно кандидатстване на община Сапарева баня с проектно предложение за Обект: „Основен ремонт на път KNL3192 на територията на Община Сапарева баня“ пред „Държавен Фонд „Земеделие“ – Разплащателна агенци. Г-н Кмете имате думата?

Г-н Калин Гелев- Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Председател!

ОТНОСНО: Кандидатстване на община Сапарева баня с проектно предложение за Обект: „Основен ремонт на път KNL3192 на територията на Община Сапарева баня“ пред „Държавен Фонд „Земеделие“ – Разплащателна агенция по обявената Процедура чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-7.019 – Пътища „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински пътища и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г. и по-конкретно мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ дава възможност на общините за кандидатстване с проекти за строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях в населените места от селските райони.

Във връзка с Условието и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 год., а именно, че като приложим документ към заявлението за подпомагане се представя и решение на Общинския съвет, че подкрепя дейностите, които са предвидени в проектното предложение, и в тази връзка предлагам на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от ЗМСМА във връзка с чл. 27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет – Сапарева баня, дава съгласието си община Сапарева баня да кандидатства с проектно предложение за Обект: „Основен ремонт на път KNL3192 на територията на Община Сапарева баня“ по обявената Процедура чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-7.019 – Пътища „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински пътища и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.

2. Общински съвет – Сапарева баня декларира, че реализирането на проект - Обект: „Основен ремонт на път KNL3192 на територията на Община Сапарева баня“ е в съответствие с основните приоритети, заложи в Общинския план за развитие на община Сапарева баня за периода 2014-2020 г.

3. Упълномощава Кмета на община Сапарева баня да подготви и подаде документацията по кандидатстване пред Държавен Фонд „Земеделие“ на проектното предложение по т. 1, чрез Информационната система за управление и наблюдение на средствата от Европейските структурни и инвестиционни фондове за периода 2014 – 2020 г. (ИСУН2020), както и да извърши всички последващи правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложени проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА“

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА“

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА”

Г-н Иван Базиргянов- „ЗА”

Г-н Явор Дамянов – „ЗА”

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА”

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА”

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА”

Г-н Иван Куйов – „ЗА”

Г-н Любен Кръстев – „ЗА”

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА”

Г-н Васил Маргин – „ЗА”

Със „ЗА” – 12; „ПРОТИВ” – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 0 и

На основание: чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от ЗМСМА във връзка с чл. 27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 577

1. Общински съвет – Сапарева баня, дава съгласието си община Сапарева баня да кандидатства с проектно предложение за Обект: „Основен ремонт на път KNL3192 на територията на Община Сапарева баня” по обявената Процедура чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-7.019 – Пътища „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински пътища и съоръженията и принадлежностите към тях” по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаб инфраструктура” от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.

2. Общински съвет – Сапарева баня декларира, че реализирането на проект - Обект: „Основен ремонт на път KNL3192 на територията на Община Сапарева баня” е в съответствие с основните приоритети, заложи в Общинския план за развитие на община Сапарева баня за периода 2014-2020 г.

3. Упълномощава Кмета на община Сапарева баня да подготви и подаде документацията по кандидатстване пред Държавен Фонд „Земеделие” на проектното предложение по т. 1, чрез Информационната система за управление и наблюдение на средствата от Европейските структурни и инвестиционни фондове за периода 2014 – 2020 г. (ИСУН2020), както и да извърши всички последващи правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към точка шеста от дневния ред. Докладна с вх.№ Дз-453/18.10.2022г. относно даване на съгласие за

финансово подпомагане на спортист с изявени дарби в областта на спорта за постигнати резултати на световно ниво.

Г-н Калин Гелев- Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин! Това са докладните които с най-голямо удоволствие предлагам на Вашето внимание.

ОТНОСНО: Даване на съгласие за финансово подпомагане на спортист с изявени дарби в областта на спорта за постигнати резултати на световно ниво.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С настоящата докладна записка се прави предложение за финансова подкрепа на лицето Алисия Бойкова Сусанина за постигнати резултати на световно първенство по КИКБОКС проведено на 08.10.2022 г. в град Йезоло ди Лидо, Република Италия.

Община Сапарева баня винаги е подкрепяла и стимулирала развитието на спорта и спортните постижения на изявени спортисти на територията на общината през годините.

Имайки предвид ранга и престижността на проведеното световно спортно мероприятие по кикбокс и постигнатите резултати налице е основание за финансово подпомагане конкретно за състезателката Алисия Бойкова Сусанина от с. Ресилово.

Съгласно чл. 2, ал.1, т. 5 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна парична помощ с решение на Общински съвет се отпуска еднократна помощ на деца, младежи и треньори с изявени дарби в областта на спорта за постигнати резултати на републиканско, европейско или световно ниво, като съгласно разпоредбата на чл. 5а, размера на паричната награда се определя от Общински съвет в рамките на от 1 до 3 минимални работни заплати. В тази връзка предлагам Общински съвет да отпусне еднократна помощ в размер на 2 минимални работни заплати на Алисия Бойкова Сусанина.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 5а, и чл. 2, ал. 1 т. 5 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна парична помощ, предлагам на Общински съвет Сапарева баня да приеме следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет Сапарева баня дава съгласието си да бъде подпомогната финансово със сума в размер на две минимални работни заплати - 1420 лв., състезателката по кикбокс АЛИСИЯ БОЙКОВА СУСАНИНА, завоювала титлата "Световен шампион по кикбокс" за девойки категория до 60 кг.

2. Общински съвет Сапарева баня възлага на Кмета на община Сапарева баня да извърши необходимите правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища по докладната? Г-н Фарфаров?

Г-н Никола Фарфаров- общински съветник: Благодаря! Много се радвам, че общинското ръководство се отнася с респект към тези деца които прославят Сапарева баня. Предлагам докладната да бъде приета във вида в който е предложена.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Благодаря! Други мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложения проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА“

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА“

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА“

Г-н Иван Базиргянов- „ЗА“

Г-н Явор Дамянов – „ЗА“

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА“

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА“

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА“

Г-н Иван Куйов – „ЗА“

Г-н Любен Кръстев – „ЗА“

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА“

Г-н Васил Маргин – „ЗА“

Със „ЗА“ – 12; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 5а, и чл. 2, ал. 1 т. 5 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна парична помощ;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 578

1. Общински съвет Сапарева баня дава съгласието си да бъде подпомогната финансово със сума в размер на две минимални работни заплати - 1420 лв., състезателката по кикбокс АЛИСИЯ БОЙКОВА СУСАНИНА, завоювала титлата "Световен шампион по кикбокс" за девойки категория до 60 кг.

2. Общински съвет Сапарева баня възлага на Кмета на община Сапарева баня да извърши необходимите правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към точка седем от дневния ред. Докладна с вх.№ Дз-458/18.10.2022г. Докладната беше гледана на комисии. Г-н Кмете имате думата?

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост между Общината и физическо лице, чрез продажба дела на Общината

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и т.12, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.8, ал.1 и ал.9, чл.36, ал.1, т.2 и ал.2, чл.41, ал.2

от Закона за общинската собственост, чл.33 от Закона за собствеността, чл.52, ал.1, чл.60, ал.1, т.2 и чл.62 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

МОТИВИ: Постъпило е Заявление вх.№3-1870/06.10.2022 г. от Татяна Василева Александрова от гр.София, собственик на 808/838 ид.ч. от урегулиран поземлен имот /УПИ/ представляващ парцел VI-2174, кв.13 по регулационния план на с.Сапарево за прекратяване на съсобственост, чрез продажба дела на Общината

Съгласно Акт № 2837 / 12.10.2022 г. за частна общинска собственост, Община Сапарева баня е собственик на 30/838 идеални части от УПИ VI-2174, кв.13 по регулационния план на с.Сапарево.

Останалата част от имота представляваща 808/838 ид.ч. от урегулиран поземлен имот /УПИ/ представляващ парцел VI-2174, кв.13 по регулационния план на с.Сапарево е собственост на Татяна Василева Александрова от гр.София, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №124, том III, рег.№ 6578, дело № 491 /05.10.2022 г.

Прекратяване на съсобственост върху имоти между общината, държавата, физически лица или юридически лица се извършва след решение на общинския съвет по ред определен с наредбата по чл.8, ал.2 от Закона за общинската собственост.

Във връзка с изложеното

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет гр.Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

I. Общински съвет гр.Сапарева баня допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г. приета с Решение №429 от Протокол №28/27.01.2022 година, както следва:

В раздел **I ПРОДАЖБИ** се добавя **№ 166**

- **№ 166** - 30/838 идеални части от УПИ VI-2174, кв.13 по регулационния план на с.Сапарево, общ.Сапарева баня, целия с площ 838 кв.м.

II. Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си да бъде прекратена съсобствеността между Община Сапарева баня и Татяна Василева Александрова чрез продажба дела на Общината, представляващ общински имот - частна общинска собственост /АЧОС № 2837/12.10.2022 г./ - **30/838 идеални части от УПИ VI-2174, кв.13 по регулационния план на с.Сапарево**, общ.Сапарева баня, целия с площ 838 кв.м

III. Общински съвет гр.Сапарева баня приема пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител – Надя Йорданова Великова, притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност рег. № 100101621 от 14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители в България, определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОБС, за продажба дела на Общината в размер на 905 лв. без ДДС за имота като цяло.

IV. Общински съвет гр.Сапарева баня определя продажна цена отлв. без ДДС за продажба на – 30/838 идеални части от УПИ VI-2174, кв.13 по регулационния план на с.Сапарево, общ.Сапарева баня, целия с площ 838 кв.м.

Мнението на комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция? Г-н Кръстев?

Г-н Любен Кръстев- председател на комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция: Предлагам цената да е 905,00лв. без ДДС, както е пазарната оценка на лицензирания оценител.

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря!

V. Общински съвет гр.Сапарева баня упълномощава Кмета на Община Сапарева баня да сключи договор за продажба на имота, подробно описан в т.1 от настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Има направено предложение от г-н Кръстев относно продажната цена за продажба дела на общината от 905,00лв. без ДДС. Други предложения по отношение на цената? Г-н Фарфаров?

Г-н Никола Фарфаров- член на комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция: Предлагам да бъде закръглена на 1000,00лв без ДДС

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Други предложения? Няма. Подлагам предложението на г-н Кръстев от 905,00лв. без ДДС за продажба дела на общината на гласуване. Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува:

Със „ЗА“ – 9; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 3 предложението се приема

Подлагам предложението на г-н Фарфаров от 1000,00лв без ДДС за продажба на дела на общината на гласуване?

Г-н Никола Фарфаров- Общински съветник: Оттеглям предложението.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Други мнения и становища по докладната като цяло? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в които е предложена с предложения проект на решение и приетата вече продажна цена от 905,00 лв. без ДДС. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА“

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА“

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА“

Г-н Иван Базиргянов- „ЗА“

Г-н Явор Дамянов – „ЗА“

Г-н Никола Фарфаров- „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА“

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА“

Г-н Иван Куйов – „ЗА“

Г-н Любен Кръстев – „ЗА“

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА“

Г-н Васил Маргин – „ЗА“

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 1 и

На основание: чл.21, ал.1, т.8 и т.12, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.8, ал.1 и ал.9, чл.36, ал.1, т.2 и ал.2, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.33 от Закона за собствеността, чл.52, ал.1, чл.60, ал.1, т.2 и чл.62 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 579

I. Общински съвет гр.Сапарева баня допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г. приета с Решение №429 от Протокол №28/27.01.2022 година, както следва:

В раздел **I ПРОДАЖБИ** се добавя **№ 166**

- **№ 166** - 30/838 идеални части от УПИ VI-2174, кв.13 по регулационния план на с.Сапарево, общ.Сапарева баня, целия с площ 838 кв.м.

II. Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си да бъде прекратена съсобствеността между Община Сапарева баня и Татяна Василева Александрова чрез продажба дела на Общината, представляващ общински имот - частна общинска собственост /АЧОС № 2837/12.10.2022 г./ - **30/838 идеални части от УПИ VI-2174, кв.13 по регулационния план на с.Сапарево, общ.Сапарева баня, целия с площ 838 кв.м**

III. Общински съвет гр.Сапарева баня приема пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител – Надя Йорданова Великова, притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност рег. № 100101621 от 14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители в България, определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОБС, за продажба дела на Общината в размер на 905 лв. без ДДС за имота като цяло.

IV. Общински съвет гр.Сапарева баня определя продажна цена от **905,00лв. без ДДС** за продажба на – 30/838 идеални части от УПИ VI-2174, кв.13 по регулационния план на с.Сапарево, общ.Сапарева баня, целия с площ 838 кв.м.

V. Общински съвет гр.Сапарева баня упълномощава Кмета на Община Сапарева баня да сключи договор за продажба на имота, подробно описан в т.1 от настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към осма точка от дневния ред. Докладна е с вх.№ Дз-459/18.10.2022г. Относно прекратяване на съсобственост между Общината и физическо лице, чрез продажба дела на Общината. Докладната беше гледана на комисии. Г-н Кмете?

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост между Общината и юридическо лице, чрез продажба дела на Общината

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и т.12, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.8, ал.1 и ал.9, чл.36, ал.1, т.2 и ал.2, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.33 от Закона за собствеността, чл.52, ал.1, чл.60, ал.1, т.2 и чл.62 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

МОТИВИ: Постъпило е Заявление вх.№3-1902/11.10.2022 г. от „О.П.Елос“ ЕООД гр.Дупница, собственик на 1973/2588 ид.ч. от урегулиран поземлен имот /УПИ/ представляващ парцел I, кв.12 по регулационния план на с.Паничище за прекратяване на съсобственост, чрез продажба дела на Общината

Съгласно Акт № 2838 / 12.10.2022 г. за частна общинска собственост Община Сапарева баня е собственик на 615/2588 идеални части от УПИ I, кв.12 по регулационния план на с.Паничище.

Останалата част от имота представляваща 1973/2588 ид.ч. от урегулиран поземлен имот /УПИ/ представляващ парцел I, кв.12 по регулационния план на с.Паничище е собственост на „О.П.Елос“ ЕООД гр.Дупница, съгласно Договор за покупко-продажба на недвижим имот № 6 / 29.06.2018 г., вписан в Службата по вписвания при ДРС с вх.рег.№ 3219 / 19.07.2018 г., Акт №54, том 13, дело №1859 и Договор за покупко-продажба на недвижим имот № 8 / 09.08.2021 г., вписан в Службата по вписвания при ДРС с вх.рег.№3456/10.08.2021 г., Акт №61, том 14, дело №1367.

Прекратяване на съсобственост върху имоти между общината, държавата, физически лица или юридически лица се извършва след решение на общинския съвет по ред определен с наредбата по чл.8, ал.2 от Закона за общинската собственост.

Във връзка с изложеното

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет гр.Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

I. Общински съвет гр.Сапарева баня допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г. приета с Решение №429 от Протокол №28/27.01.2022 година, както следва:

В раздел I **ПРОДАЖБИ** се добавя **№ 167**

- **№ 167** - 615/2588 идеални части от УПИ I, кв.12 по регулационния план на с.Паничище, общ.Сапарева баня, целия с площ 2588 кв.м.

II. Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си да бъде прекратена съсобствеността между Община Сапарева баня и „О.П.Елос“ ЕООД гр.Дупница чрез продажба дела на Общината, представляващ общински имот - частна общинска собственост /АЧОС № 2838/12.10.2022 г./ - **615/2588 идеални части от УПИ I, кв.12 по регулационния план на с.Паничище**, общ.Сапарева баня, целия с площ 2588 кв.м

III. Общински съвет гр.Сапарева баня приема пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител – Надя Йорданова Великова, притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност рег. № 100101621 от 14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители в България, определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОБС, за продажба дела на Общината в размер на 56001 лв. без ДДС за имота като цяло.

IV. Общински съвет гр.Сапарева баня определя продажна цена отлв. без ДДС за продажба на – 615/2588 идеални части от УПИ I, кв.12 по регулационния план на с.Паничище, общ.Сапарева баня, целия с площ 2588 кв.м.

Мнението на комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция? Г-н Кръстев?

Г-н Любен Кръстев- председател на комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция: Предлагаме цена от 56001,00лв. без ДДС, както е пазарната оценка на лицензирания оценител

Г-н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря Ви г-н Кръстев!

V. Общински съвет гр.Сапарева баня упълномощава Кмета на Община Сапарева баня да сключи договор за продажба на имота, подробно описан в т.1 от настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Има направено предложение от комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция по отношение на цената която да бъде 56001,00лв. без ДДС за продажбата на дела на общината. Други предложения по отношение на цената? Няма. Подлагам предложението на гласуване. Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува:

Със „ЗА“ – 12; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 предложението се приема

Мнения и становища по докладната като цяло? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в които е предложена с предложени проект на решение и приетата вече продажна цена в разрез на 56001,00лв. без ДДС. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА“

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА“

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА“

Г-н Иван Базиргянов- „ЗА“

Г-н Явор Дамянов – „ЗА“

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА“

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА“

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА“

Г-н Иван Куйов – „ЗА“

Г-н Любен Кръстев – „ЗА“

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА“

Г-н Васил Маргин – „ЗА“

Със „ЗА“ – 12; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл.21, ал.1, т.8 и т.12, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.8, ал.1 и ал.9, чл.36, ал.1, т.2 и ал.2, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.33 от Закона за собствеността, чл.52, ал.1, чл.60, ал.1, т.2 и чл.62 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 580

I. Общински съвет гр.Сапарева баня допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г. приета с Решение №429 от Протокол №28/27.01.2022 година, както следва:

В раздел **I ПРОДАЖБИ** се добавя **№ 167**

- **№ 167** - 615/2588 идеални части от УПИ I, кв.12 по регулационния план на с.Паничище, общ.Сапарева баня, целия с площ 2588 кв.м.

II. Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си да бъде прекратена съсобствеността между Община Сапарева баня и О.П.Елос“ ЕООД гр.Дупница чрез продажба дела на Общината, представляващ общински имот - частна общинска собственост /АЧОС № 2838/12.10.2022 г./ - **615/2588 идеални части от УПИ I, кв.12 по регулационния план на с.Паничище**, общ.Сапарева баня, целия с площ 2588 кв.м

III. Общински съвет гр.Сапарева баня приема пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител – Надя Йорданова Великова, притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност рег. № 100101621 от 14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители в България, определена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОБС, за продажба дела на Общината в размер на 56001 лв. без ДДС за имота като цяло.

IV. Общински съвет гр.Сапарева баня определя продажна цена от **56001,00лв. без ДДС** за продажба на – 615/2588 идеални части от УПИ I, кв.12 по регулационния план на с.Паничище, общ.Сапарева баня, целия с площ 2588 кв.м.

V. Общински съвет гр.Сапарева баня упълномощава Кмета на Община Сапарева баня да сключи договор за продажба на имота, подробно описан в т.1 от настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към девета точка от дневния ред. Докладна с вх.№ Дз-470/20.10.2022г. Относно изменение на Решение №198 от протокол № 13 / 29.10.2020 г. на Общински съвет Сапарева баня. Докладната беше гледана на комисии. Г-н Кмете?

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

ОТНОСНО: Изменение на Решение №198 от протокол № 13 / 29.10.2020 г. на Общински съвет Сапарева баня

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ чл.21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 , чл.41, ал.2 от ЗОБС , чл.33 от ЗС, чл.52, ал.,1 чл.60, ал.1, т.2 и чл.62 от Наредбата за реда за управление и разпореждане с общинско имущество

МОТИВИ: С Решение №198 от протокол № 13 / 29.10.2020 г. Общински съвет Сапарева баня е да съгласието си да бъде прекратена съсобствеността между Община Сапарева баня и „П и М консултинг“ АД със седалище и адрес на управление гр.Видин 3700, обл.Видин, общ.Видин, ул. „Екзарх Йосиф“, бл.7, вх.В, ап.34, регистрирано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 105011165, представлявано от Владимир Петков Илиев - изпълнителен директор, чрез продажбата дела на Общината, който **общински имот е 339 / 1114 ид. части от поземлен имот с идентификатор №65365.602.1117** по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед №РД-18-15/19.02.2008 година на Изпълнителния Директор на АГКК гр.София, изменена със Заповед №КД-14-10-360/28.10.2011 г. на Началника на СГКК – Кюстендил,/АЧОС №489/24.09.2009 г./, съставляващ **урегулиран поземлен имот, представляващ парцел X, кв.1а по плана на гр.Сапарева баня**, одобрен със Заповед №1031/16.07.1982 г. на Председателя на ОБНС гр.Ст. Димитров, изменен със Заповед №491/17.07.2007г. на Кмета на Община Сапарева баня, целият с площ от 1114.00 кв.м., от които 775 / 1114 кв.м. ид. части са собственост на „П и М консултинг“ АД

със седалище и адрес на управление гр.Видин 3700, обл.Видин, общ.Видин, ул. „Екзарх Йосиф“, бл.7, вх.В, ап.34, регистрирано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 105011165, представлявано от Владимир Петков Илиев - изпълнителен директор, видно от Постановление №6188 от 29.11.2016 г. на Окръжен съд - Благоевград вписан в Службата по вписванията при РС гр.Дупница под Акт №117, т.14, д.№2006, вх.рег.№ 3831 / 04.10.2017 г. , както и е определил продажна цена на общинския имот в размер на 91,09 лв. за кв.м. без ДДС.

От решението са изтекли 2 години, през които сделката не можа да бъде реализирана. С представителите на Дружеството в чиято полза следваше да бъде прехвърлен недвижимия имот бяха поведени многократно разговори, като същите твърдят, че цената е необосновано завишена, спрямо пазарните условия, както и пазарните аналози. В тази връзка и с оглед факта, че от определянето на цена от Общинския съвет и изготвяне на пазарната оценка е изминало много време, е необходимо актуализиране на същите. Оценител е изготвил нова оценка на имота, актуална към настоящият момент. В тази връзка и с оглед новата пазарна оценка, цитираното решение следва да бъде изменено, досежно т.2 и 3, касаещо приемането на пазарна оценка и определянето на продажна цена. В тази връзка, предлагам на Вашето внимание настоящата докладна.

Имотът е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 г. под № 96 на Раздел I. Продажби

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет гр.Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

1. Изменя т.ІІ от Решение №198 от протокол № 13 / 29.10.2020 г. на Общински съвет Сапарева баня, както следва:

ІІ. Общински съвет гр.Сапарева баня приема пазарна оценка от 22 341лв. без ДДС за имота като цяло, изготвена от лицензиран оценител – Надя Йорданова Великова, притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност рег. № 100101621 от 14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители в България, определен по реда на чл.41, ал.2 във връзка с чл.22, ал.3 от ЗОБС, за продажба дела на общината.

2. Изменя т.ІІІ от Решение №198 от протокол № 13 / 29.10.2020 г. на Общински съвет Сапарева баня, както следва:

ІІІ.Общински съвет гр.Сапарева баня определя продажна цена от лв. без ДДС за продажба на **339 / 1114 ид. части от поземлен имот с идентификатор №65365.602.1117** по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед №РД-18-15/19.02.2008 година на Изпълнителния Директор на АГКК гр.София, изменена със Заповед №КД-14-10-360/28.10.2011 г. на Началника на СГКК – Кюстендил, съставляващ **урегулиран поземлен имот, представляващ парцел X, кв.1а по плана на гр.Сапарева баня** одобрен със Заповед №1031/16.07.1982 г. на Председателя на ОБНС гр.Ст. Димитров, изменен със Заповед №491/17.07.2007г. на Кмета на Община Сапарева баня, целият с площ от 1114.00 кв.м.

Мнението на комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция? Г-н Кръстев?

Г-н Любен Кръстев- председател на комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция: Предлагаме цената от 22 341лв. без ДДС за продажба дела на Общината.

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря!

3. Общински съвет гр.Сапарева баня упълномощава Кмета на Община Сапарева баня да сключи договор за продажба на имота, подробно описан в т. 2 от настоящото решение .

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Има направено предложение от г-н Кръстев от 22 341,00лв. без ДДС за продажба дела на Общината. Има ли други предложения по отношение на цената? Няма. Подлагам предложението от 22 341,00лв. на комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция на гласуване. Който е съгласен, моля да гласува:

Със „ЗА“ – 12; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 предложението се приема

Мнения и становища по докладната като цяло? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложения проект на решение и приетата вече продажна цена от 22 341,00лв. без ДДС. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА“

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА“

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА“

Г-н Иван Базиргянов- „ЗА“

Г-н Явор Дамянов – „ЗА“

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА“

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА“

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА“

Г-н Иван Куйов – „ЗА“

Г-н Любен Кръстев – „ЗА“

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА“

Г-н Васил Маргин – „ЗА“

Със „ЗА“ – 12; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл.21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 , чл.41, ал.2 от ЗОБС , чл.33 от ЗС, чл.52, ал.,1 чл.60, ал.1, т.2 и чл.62 от Наредбата за реда за управление и разпореждане с общинско имущество;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 581

1. Изменя т.ІІ от Решение №198 от протокол № 13 / 29.10.2020 г. на Общински съвет Сапарева баня, както следва:

ІІ. Общински съвет гр.Сапарева баня приема пазарна оценка от 22 341лв. без ДДС за имота като цяло, изготвена от лицензиран оценител – Надя Йорданова Великова, притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност рег. № 100101621 от 14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители в България, определен по реда на чл.41, ал.2 във връзка с чл.22, ал.3 от ЗОБС, за продажба дела на общината.

2. Изменя т.ІІІ от Решение №198 от протокол № 13 / 29.10.2020 г. на Общински съвет Сапарева баня, както следва:

ІІІ.Общински съвет гр.Сапарева баня определя продажна цена от **22341,00 лв. без ДДС** за продажба на **339 / 1114 ид. части от поземлен имот с идентификатор №65365.602.1117** по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед №РД-18-15/19.02.2008 година на Изпълнителния Директор на АГКК гр.София, изменена със Заповед №КД-14-10-360/28.10.2011 г. на Началника на СГКК – Кюстендил, съставляващ **урегулиран поземлен имот, представляващ парцел X, кв.1а по плана на гр.Сапарева баня** одобрен със Заповед №1031/16.07.1982 г. на Председателя на ОБНС гр.Ст. Димитров, изменен със Заповед №491/17.07.2007г. на Кмета на Община Сапарева баня, целият с площ от 1114.00 кв.м.

3.Общински съвет гр.Сапарева баня упълномощава Кмета на Община Сапарева баня да сключи договор за продажба на имота, подробно описан в т. 2 от настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към десета точка от дневния ред. Докладна с вх.№ Дз-468/20.10.2022г. относно учредяване право на пристрояване, без провеждане на търг или конкурс. Г-н Кмете?

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин

ОТНОСНО: Учредяване право на пристрояване, без провеждане на търг или конкурс

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: Чл.21 ал.1 т.8 и т.12, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.38, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.66, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

МОТИВИ: Постъпили са Заявление вх.№ 3–1695/16.09.2022 г. и Заявление вх.№3-1695-2/04.10.2022 г. от „РПК Паничище“ със седалище и адрес на управление гр.Сапарева баня, ул.“Германея“ №14, ЕИК 109016117, представлявано от Иван Кирилов Тодоров - Председател, с които се иска учредяване на право на пристрояване с площ 90 кв.м., към обект „Ресторант-пицария“, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 65365.602.109.1.7, разположена в обект „УНИВЕРМАГ“, представляващ сграда с идентификатор 65365.602.109.1 по КККР на гр.Сапарева баня, собственост „РПК Паничище“ гр.Сапарева баня, съгласно Нотариален акт за удостоверяване правото на собственост /констативен/ № 43, том ІІ. Дело № 489 /1996 г., построена по отстъпено право на строеж върху имот частна общинска собственост. Цитираният самостоятелен обект е въведен в експлоатация с Разрешение за ползване № 72 / 22.05.2000 г., издадено от РДНСК – Кюстендил и Удостоверение изх.№3-1934-1/19.10.2022 г. за законно построена сграда.

За правото на пристрояване е издадена Виза за проучване и проектиране по чл.140, ал.2 от ЗУТ с изх.№ ОАГ – 61 от 19.10.2022 г. от Главния архитект на Община Сапарева баня, съгласно която искането е допустимо.

Съгласно чл.38, ал.2 от ЗОБС и чл.66, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество: „Право на надстрояване и/или на пристрояване на сграда, построена върху имот - частна общинска собственост, се учредява от кмета на общината без търг или конкурс на собственика на сградата“.

Съгласно чл.66, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, право на надстрояване и/или на пристрояване на сграда, построена върху имот - частна общинска собственост, при влязъл в сила подробен устройствен план, предвиждащ надстрояване или пристрояване, се учредява от Кмета на Общината, без търг или конкурс, на собственика на сградата, както и на собственици на жилища в сгради - етажна собственост, или на техни сдружения, след решение на Общинския съвет, по пазарни цени, определени от оценител на имоти. В случая приложим е и чл.183, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, съгласно които надстрояване или пристрояване на сграда - етажна собственост, се разрешава въз основа на договор за учредяване на право на надстрояване или пристрояване със собственика на урегулирания поземлен имот в нотариална форма и декларация-съгласие с нотариална заверка на подписите от всички собственици в етажната собственост. Когато държавата или общината е съсобственик на урегулиран поземлен имот, договорите предходното изречение се сключват в писмена форма.

Имотът не е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост

В тази връзка

ПРЕДЛАГАМ:

Общински съвет гр.Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

I. Общински съвет гр.Сапарева баня допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г. приета с Решение № 429 от Протокол № 28 / 27.01.2022 година, както следва:

В раздел **Раздел II. Право на строеж** се добавя **№ 5**

- № 5 - Право на пристрояване, с разгъната застроена площ 90 кв.м. към законно изграден самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 65365.602.109.1.7 по КККР на гр.Сапарева баня, с предназначение: за обществено хранене, бр. нива:1, със застроена площ 280 кв.м. , находящ се в сграда с идентификатор 65365.602.109.1 със застроена площ 603 кв.м., брой етажи:2, предназначение: Друг вид обществена сграда, построена върху общински имот – частна общинска собственост /АЧОС №2094/14.05.2018 г./ - урегулиран поземлен имот представляващ парцел III, кв.74 по регулационния план на гр.Сапарева баня, с идентификатор 65365.602.109 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня.

II. Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си да бъде учредено право на пристрояване, с разгъната застроена площ 90 кв.м. на „РПК Паничище“ със седалище и адрес на управление гр.Сапарева баня, ул.“Германея” №14, ЕИК 109016117, представлявано от Иван Кирилов Тодоров - председател, съгласно Виза за проучване и проектиране по чл.140, ал.1, 2 и 3 от ЗУТ с изх.№ ОАГ – 61 от 19.10.2022 г., издадена от Главния архитект на Община Сапарева баня, към законно изграден самостоятелен обект в сграда с идентификатор 65365.602.109.1.7 по КККР на гр.Сапарева баня, с предназначение на самостоятелният обект: за обществено хранене, със застроена площ 280 кв.м., брой нива на обекта: 1, собственост на „РПК Паничище“ със седалище и адрес на управление гр.Сапарева баня, ул.“Германея” №14, ЕИК 109016117, представлявано от Иван Кирилов Тодоров - председател, съгласно Нотариален акт за удостоверяване правото на собственост /констативен/ № 43, том II. Дело № 489 /1996 г., находящ се в сграда с идентификатор 65365.602.109.1, със застроена площ 603 кв.м., брой етажи:2, предназначение: Друг вид обществена сграда, построена върху имот – частна общинска собственост /АЧОС №2094/14.05.2018 г./, представляващ урегулиран поземлен имот - парцел III, в кв.74 по регулационния план на гр.Сапарева баня, с идентификатор №65365.602.109 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, без провеждане на търг или конкурс. С оглед спазване изискванията на чл.183, ал.2 от ЗУТ, за разрешаване на

пристрояването е необходимо „РПК Паничище“ да представят декларация-съгласие с нотариална заверка на подписите от всички собственици в етажната собственост.

III. Общински съвет гр.Сапарева баня приема пазарна оценка от **8 421 лв. без ДДС** за право на пристрояване с разгъната застроена площ 90 кв.м., изготвена от лицензиран оценител – инж.Надя Йорданова Великова, притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност рег. № 100101621 от 14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители в България, по реда на чл.22, ал.3 от ЗОБС.

IV. Общински съвет гр.Сапарева баня определя **продажна цена от** лв. без ДДС за право на пристрояване с разгъната застроена площ 90 кв.м. на „РПК Паничище“ със седалище и адрес на управление гр.Сапарева баня, ул.„Германея“ №14, ЕИК 109016117, представлявано от Иван Кирилов Тодоров - председател, съгласно Виза за проучване и проектиране по чл.140, ал.1, 2 и 3 от ЗУТ с изх.№ ОАГ – 61 от 19.10.2022 г., издадена от Главния архитект на Община Сапарева баня, към законно изграден самостоятелен обект в сграда с идентификатор 65365.602.109.1.7 по КККР на гр.Сапарева баня, с предназначение на самостоятелният обект: за обществено хранене, със застроена площ 280 кв.м., брой нива на обекта: 1, собственост на „РПК Паничище“ със седалище и адрес на управление гр.Сапарева баня, ул.„Германея“ №14, ЕИК 109016117, представлявано от Иван Кирилов Тодоров - председател, съгласно Нотариален акт за удостоверяване правото на собственост /констативен/ № 43, том II. Дело № 489 /1996 г., находящ се в сграда с идентификатор 65365.602.109.1, със застроена площ 603 кв.м., брой етажи: 2, предназначение: Друг вид обществена сграда, построена върху имот – частна общинска собственост /АЧОС №2094/14.05.2018 г./, представляващ урегулиран поземлен имот - парцел III, в кв.74 по регулационния план на гр.Сапарева баня, с идентификатор №65365.602.109 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня.

Мнението на комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция? Г-н Кръстев?

Г-н Любен Кръстев- председател на комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция: Да бъде 8421,00лв. без ДДС, както пазарната оценка на лицензирания оценител.

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря!

V. Общински съвет гр.Сапарева баня упълномощава Кмета на Община Сапарева баня да проведе необходимите процедури и сключи договор за право на пристрояване на имота, подробно описан в т.1 от настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Има направено предложение от г-н Кръстев цената да бъде 8421,00лв.без ДДС за правото на пристрояване. Има ли други предложения по отношение на цената? Няма. Подлагам предложението на г-н Кръстев от 8421,00лв. без ДДС на гласуване. Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува:

Със „ЗА“ – 12; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 предложението се приема

Мнения и становища по докладната като цяло. Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложения проект на решение и приетата вече цена от 8 421,00лв. без ДДС за правото на пристрояване. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА”

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА”

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА”

Г-н Иван Базиргянов- „ЗА”

Г-н Явор Дамянов – „ЗА”

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА”

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА”

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА”

Г-н Иван Куйов – „ЗА”

Г-н Любен Кръстев – „ЗА”

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА”

Г-н Васил Маргин – „ЗА”

Със „ЗА” – 12; „ПРОТИВ” – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 0 и

На основание: Чл.21 ал.1 т.8 и т.12, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.38, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.66, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 582

I. Общински съвет гр.Сапарева баня допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г. приета с Решение № 429 от Протокол № 28 / 27.01.2022 година, както следва:

В раздел **Раздел II. Право на строеж** се добавя **№ 5**

- № 5 - Право на пристрояване, с разгъната застроена площ 90 кв.м. към законно изграден самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 65365.602.109.1.7 по ККР на гр.Сапарева баня, с предназначение: за обществено хранене, бр. нива:1, със застроена площ 280 кв.м. , находящ се в сграда с идентификатор 65365.602.109.1 със застроена площ 603 кв.м., брой етажи:2, предназначение: Друг вид обществена сграда, построена върху общински имот – частна общинска собственост /АЧОС №2094/14.05.2018 г./ - урегулиран поземлен имот представляващ парцел III, кв.74 по регулационния план на гр.Сапарева баня, с идентификатор 65365.602.109 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня.

II. Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си да бъде учредено право на пристрояване, с разгъната застроена площ 90 кв.м. на „РПК Паничище” със седалище и адрес на управление гр.Сапарева баня, ул.“Германея” №14, ЕИК 109016117, представлявано от Иван Кирилов Тодоров - председател, съгласно Виза за проучване и проектиране по чл.140, ал.1, 2 и 3 от ЗУТ с изх.№ ОАГ – 61 от 19.10.2022 г., издадена от Главния архитект на Община Сапарева баня, към

законно изграден самостоятелен обект в сграда с идентификатор 65365.602.109.1.7 по КKKP на гр.Сапарева баня, с предназначение на самостоятелният обект: за обществено хранене, със застроена площ 280 кв.м., брой нива на обекта: 1, собственост на „РПК Паничище“ със седалище и адрес на управление гр.Сапарева баня, ул.“Германея” №14, ЕИК 109016117, представлявано от Иван Кирилов Тодоров - пхредседател, съгласно Нотариален акт за удостоверяване правото на собственост /констативен/ № 43, том II. Дело № 489 /1996 г., находящ се в сграда с идентификатор 65365.602.109.1, със застроена площ 603 кв.м., брой етажи:2, предназначение: Друг вид обществена сграда, построена върху имот – частна общинска собственост /АЧОС №2094/14.05.2018 г./, представляващ урегулиран поземлен имот - парцел III, в кв.74 по регулационния план на гр.Сапарева баня, с идентификатор №65365.602.109 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, без провеждане на търг или конкурс. С оглед спазване изискванията на чл.183, ал.2 от ЗУТ, за разрешаване на пристрояването е необходимо „РПК Паничище“ да представят декларация-съгласие с нотариална заверка на подписите от всички собственици в етажната собственост.

III. Общински съвет гр.Сапарева баня приема пазарна оценка от **8 421 лв. без ДДС** за право на пристрояване с разгъната застроена площ 90 кв.м., изготвена от лицензиран оценител – инж.Надя Йорданова Великова, притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност рег. № 100101621 от 14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители в България, по реда на чл.22, ал.3 от ЗОБС.

IV. Общински съвет гр.Сапарева баня определя **продажна цена от 8 421 лв. без ДДС** за право на пристрояване с разгъната застроена площ 90 кв.м. на „РПК Паничище“ със седалище и адрес на управление гр.Сапарева баня, ул.“Германея” №14, ЕИК 109016117, представлявано от Иван Кирилов Тодоров - председател, съгласно Виза за проучване и проектиране по чл.140, ал.1, 2 и 3 от ЗУТ с изх.№ ОАГ – 61 от 19.10.2022 г., издадена от Главния архитект на Община Сапарева баня, към законно изграден самостоятелен обект в сграда с идентификатор 65365.602.109.1.7 по КKKP на гр.Сапарева баня, с предназначение на самостоятелният обект: за обществено хранене, със застроена площ 280 кв.м., брой нива на обекта: 1, собственост на „РПК Паничище“ със седалище и адрес на управление гр.Сапарева баня, ул.“Германея” №14, ЕИК 109016117, представлявано от Иван Кирилов Тодоров - председател, съгласно Нотариален акт за удостоверяване правото на собственост /констативен/ № 43, том II. Дело № 489 /1996 г., находящ се в сграда с идентификатор 65365.602.109.1, със застроена площ 603 кв.м., брой етажи:2, предназначение: Друг вид обществена сграда, построена върху имот – частна общинска собственост /АЧОС №2094/14.05.2018 г./, представляващ урегулиран поземлен имот - парцел III, в кв.74 по регулационния план на гр.Сапарева баня, с идентификатор №65365.602.109 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня.

V. Общински съвет гр.Сапарева баня упълномощава Кмета на Община Сапарева баня да проведе необходимите процедури и сключи договор за право на пристрояване на имота, подробно описан в т.1 от настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към единадесета точка от дневния ред. Докладна с вх.№ Дз-465/19.10.2022г. относно отдаване под наем на части от поземлен имот в горска територия - общинска собственост. Г-н Гелев?

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

Относно: Отдаване под наем на части от поземлен имот в горска територия - общинска собственост. С оглед изтичане срока на сключените договори за отдаване под наем на части от поземлен имот в горска територия – частна общинска собственост с идентификатор 65365.210.81 по Кадастралната карта на гр. Сапарева баня, одобрена с Заповед № РД-18-15/19.02.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, а именно: терени, обособени за разполагане на преместваеми обекти от № 1 до

№ 12, е необходимо да се приеме ново решение на Общински съвет Сапарева баня за отдаване под наем на същите.

Съгласно схема за поставяне на преместваем обект, одобрена от главния архитект на община Сапарева баня, представляваща приложение към настоящата докладна записка, разположените върху имот с идентификатор 65365.210.81 по Кадастралната карта на гр. Сапарева баня, одобрена с Заповед № РД-18-15/19.02.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, места за разполагане на преместваеми търговски обекти са обозначени върху същата под номерата от 1 до 12.

Съгласно разпоредбата на чл. 43, ал. 1 от Закона за горите поземлените имоти в горски територии-държавна и общинска собственост се отдават под наем в случаите, когато за ползването на имота не е необходимо да се променя начинът на трайно ползване на територията. Поземлени имоти в горски територии - общинска собственост, могат да се отдават под наем от Кмета на общината след решение на общинския съвет. Съгласно чл. 43, ал. 5 от Закона на горите срокът за отдаване под наем на поземлени имоти в горски територии - държавна и общинска собственост не може да бъде по-дълъг от 10 години, като началната тръжна цена следва да бъде определена от Общински съвет Сапарева баня. Въз основа на резултатите от търга се сключва договор за наем от Кмета на Общината или от оправомощено от него длъжностно лице. Съгласно чл. 8 и чл. 14 от Закона за общинската собственост придобиването, управлението и разпореждането с имоти и вещи - общинска собственост, се извършват под общото ръководство и контрол на общинския съвет, като предоставянето под наем на свободни нежилни имоти - частна общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица на издръжка на общинския бюджет, могат да се отдават под наем на трети лица, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс в срок не по-дълъг от 10 години.

Във връзка с горе изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и ал. 4, чл. 14, ал. 1 във връзка с чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 1 от Закона за горите предлагам на Общински съвет Сапарева баня да приеме следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

1. Общински съвет Сапарева баня дава съгласието си да бъдат отдадени под наем, чрез провеждане на публичен търг с тайно надаване, части от имот – частна общинска собственост за разполагане на преместваеми търговски обекти от №1 до №12, всяка с площ 12 кв. м., съгласно схема за поставяне на преместваем обект, одобрена от главния архитект на община Сапарева баня, приложение към решението, разположени върху имот с идентификатор 65365.210.81 по Кадастралната карта на гр. Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008г. на изпълнителния директор на АГКК за срок от 5 години.

2. Общинския съвет Сапарева баня определя началната тръжна цена на месец в размер налв. за всяка част от имота с площ от 12кв. м. за разполагане на преместваеми търговски обекти от № 1 до № 12, съгласно схема за поставяне на преместваем обект.

Мнението на комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция? Г-н Кръстев?

Г-н Любен Кръстев- председател на комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция: Обединихме се върху предложението на г-н Явор Дамянов на комисиите в размер 250,00лв. за начална тръжна цена на месец

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря!

3. Общинския съвет Сапарева баня упълномощава Кмета на Община Сапарева баня да подготви и да проведе публичен търг с тайно наддаване по ред и условия, определени в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, за всяка част от имот – частна общинска собственост за разполагане на преместваеми търговски обекти от №1 до №12 по отделно.

4. Общинския съвет упълномощава Кмета на Община Сапарева баня да сключи договорите за наем с участниците спечелили търга при условията на настоящото решение.

5. Общински съвет Сапарева баня упълномощава и възлага на кмета на Община Сапарева баня, ежегодно да актуализира с инфлационния индекс за предходната година цената, определена в т. 2 от настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Има направено предложение от г-н Кръстев за начална тръжна цена от 250,00лв. месечно. Има ли други предложения по отношение на цената? Няма. Подлагам предложението на комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция на гласуване. Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува:

Със „ЗА“ – 12; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 предложението се приема

Мнения и становища по докладната като цяло? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложени проект на решение и приетата вече начална тръжна цена от 250,00лв. месечно за всеки обект по отделно. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА“

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА“

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА“

Г-н Иван Базиргянов- „ЗА“

Г-н Явор Дамянов – „ЗА“

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА“

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА“

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА“

Г-н Иван Куйов – „ЗА“

Г-н Любен Кръстев – „ЗА“

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА“

Г-н Васил Маргин – „ЗА“

Със „ЗА“ – 12; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и ал. 4, чл. 14, ал. 1 във връзка с чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 1 от Закона за горите;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 583

1. Общински съвет Сапарева баня дава съгласието си да бъдат отдадени под наем, чрез провеждане на публичен търг с тайно надаване, части от имот – частна общинска собственост за разполагане на преместваеми търговски обекти от №1 до №12, всяка с площ 12 кв. м., съгласно схема за поставяне на преместваем обект, одобрена от главния архитект на община Сапарева баня, приложение към решението, разположени върху имот с идентификатор 65365.210.81 по Кадастралната карта на гр. Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008г. на изпълнителния директор на АГКК за срок от 5 години.

2. Общинския съвет Сапарева баня определя началната тръжна цена на месец в размер на **250,00лв.** за всяка част от имота с площ от 12кв. м. за разполагане на преместваеми търговски обекти от № 1 до № 12, съгласно схема за поставяне на преместваем обект.

3. Общинския съвет Сапарева баня упълномощава Кмета на Община Сапарева баня да подготви и да проведе публичен търг с тайно наддаване по ред и условия, определени в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, за всяка част от имот – частна общинска собственост за разполагане на преместваеми търговски обекти от №1 до №12 по отделно.

4. Общинския съвет упълномощава Кмета на Община Сапарева баня да сключи договорите за наем с участниците спечелили търга при условията на настоящото решение.

5. Общински съвет Сапарева баня упълномощава и възлага на кмета на Община Сапарева баня, ежегодно да актуализира с инфлационния индекс за предходната година цената, определена в т. 2 от настоящото решение.

Г-н Любен Кръстев се извинява, че има неотложен ангажимент и напуска залата.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към дванадесета точка от дневния ред. Докладна с вх.№ Дз-460/18.10.2022г. относно Учредяване на право на прокарване и/или преминаване. Г-н Кмете имате думата?

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

ОТНОСНО: Учредяване на право на прокарване и/или преминаване

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, с чл. 34, ал. 6 от ЗОС, чл. 193, ал. 4 от ЗУТ и чл. 64 и чл. 67, ал. 2 от ЗЕ

МОТИВИ: Със Заявление Вх.№ 3-1805 / 28.09.2022 година от „ЕРМ Запад“ АД гр. София е поискано учредяване на право на прокарване на отклонения от общите мрежи и съоръжения на инженерната инфраструктура през улици общинска собственост за прокарване на отклонение за електрозахранване – кабели НН през поземлени имоти с идентификатори 65365.602.1052, 65365.602.1085 и 65365.602.1084 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, представляващи съответно улици с о.т. 257-256-147-51; о.т.145-51-437 и о.т.145-51-50 по регулационния план, с цел външно електрозахранване на обект: „Свободно стоящи сгради за обществено обслужване с етапност: I-ви етап – „Магазин за хранителни стоки“, находящ се в УПИ XXVIII-1016, кв.31 по рег. план на гр.Сапарева баня“.

С Договор за присъединяване на обекти на клиенти към разпределителната електрическа мрежа на „ЕРМ Запад“ АД № ДПЕРМ 1204613057 от 17.05.2022 г. за присъединяване към разпределителната електрическа мрежа на дружеството на обект: Свободно стоящи сгради за обществено обслужване с етапност: I-ви етап – „Магазин за хранителни стоки“, находящ се в УПИ XXVIII-1016, кв.31 по рег. план на гр.Сапарева баня“ се предвижда изграждане на нова кабелна линия НН, изпълнена с кабел тип САВТ 3х185+95 мм² от нова ШКД-6, монтирана до ТП „Гюргево 2“, положена в изкоп по подходящо трасе до електромерните табла, монтирани на имотната граница на обекта.

На основание чл. 34, ал. 6 от ЗОС, с чл. 193, ал. 4 от ЗУТ и чл. 64 и чл. 67, ал. 2 от ЗЕ Кмета на Общината внася мотивирано предложение пред Общински съвет за произнасяне по повод съгласие за учредяване на право на прокарване и/или преминаване на нова кабелна линия.

На основание горното:

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет гр.Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

1.Общински съвет гр.Сапарева баня учредява право на прокарване и/или преминаване на нова кабелна линия ниско напрежение на фирма „ЕРМ Запад“ АД със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. Цариградско шосе №159, ЕИК 130277958, представлявано от Орлин Симеонов Аврамов в качеството му на пълномощник, съгласно представеният проект за присъединяване през поземлен имот – общинска собственост, както следва: поземлени имоти с идентификатори 65365.602.1052, 65365.602.1085 и 65365.602.1084 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, представляващи съответно улици с о.т. 257-256-147-51; о.т.145-51-437 и о.т.145-51-50 по регулационния план.

2.Учреденото право на прокарване и/или преминаване ще е безвъзмездно съгласно чл. 67, ал. 2 от ЗЕ.

3.Общински съвет гр.Сапарева баня упълномощава Кмета да предприеме всички правни и фактически действия за изпълнение на настоящето Решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложения проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА“

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА“

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА“

Г-н Иван Базирганов- „ЗА“

Г-н Явор Дамянов – „ЗА“

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА“

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА“

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА“

Г-н Иван Куйов – „ЗА“

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА“

Г-н Васил Маргин – „ЗА“

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, с чл. 34, ал. 6 от ЗОС, чл. 193, ал. 4 от ЗУТ и чл. 64 и чл. 67, ал. 2 от ЗЕ;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 584

1. Общински съвет гр. Сапарева баня учредява право на прокарване и/или преминаване на нова кабелна линия ниско напрежение на фирма „ЕРМ Запад“ АД със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. Цариградско шосе №159, ЕИК 130277958, представлявано от Орлин Симеонов Аврамов в качеството му на пълномощник, съгласно представеният проект за присъединяване през поземлен имот – общинска собственост, както следва: поземлени имоти с идентификатори 65365.602.1052, 65365.602.1085 и 65365.602.1084 по кадастралната карта на гр. Сапарева баня, представляващи съответно улици с о.т. 257-256-147-51; о.т.145-51-437 и о.т.145-51-50 по регулационния план.

2. Учреденото право на прокарване и/или преминаване ще е безвъзмездно съгласно чл. 67, ал. 2 от ЗЕ.

3. Общински съвет гр. Сапарева баня упълномощава Кмета да предприеме всички правни и фактически действия за изпълнение на настоящето Решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към тринадесета точка от дневния ред. Докладна с вх.№ Дз-461/18.10.2022г. относно учредяване на право на прокарване. Докладната беше гледана на комисии. Г-н Гелев?

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

Относно: учредяване на право на прокарване

Правно основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, с чл. 34, ал. 6 от ЗОС, с чл. 193, ал. 4 от ЗУТ и чл. 64 от ЗЕ

Мотиви: С Предварителен Договор за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа №ПРД-ПР-110-513/03.09.2021 г. на „ЕСО“ с ЕИК175201304 за присъединяване на обект: **Фотоволтаична електрическа централа /ФЕЦ/ с мощност 100 MW**, се предвижда изграждане на два Присъединителни електропроводи по 110 kV, и три фази в териториалния обхват на землищата на с. Крайници, Община Дупница и с. Сапарево, Община Сапарева баня от мястото на разкъсването на ВЕ 110 kV „Белчин“ до ВС 110 kV и към цитирания обект.

1. С оглед издадената Заповед № ОА-РД-36-2/30.09.2022 г. на Областния управител на Област Кюстендил за одобрение на Подробен устройствен план - Парцеларен план /ПУП-ПП/, следва да бъде дадено съгласие от общинския съвет за учредяване право на прокарване през

имоти – публична общинска собственост. Със Заявление № П-1452/18.10.2022г. от Радка Филипова Малашенска, в качеството и на пълномощник на изпълнителният директор на „ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР“ ЕАД, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Борис III“ №201 с ЕИК 175201304 е заявено искане за даване съгласие за учредяване на съответните вещни права в полза на дружеството, необходими за осъществяване присъединяването на ФЕЦ.

2. На основание чл.193, ал.4 и ал.5 от ЗУТ, правото да се прокарат отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през държавни или общински поземлени имоти се учредява, когато друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно, със заповед на областния управител, съответно със заповед на кмета на общината. С прокарането на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура не могат да се влошават условията за застрояване на поземлените имоти, да се пречат установеният начин на трайно ползване на поземлените имоти и да се засягат разрешени строежи или съществуващи сгради.

Съгласно чл.64 от Закона за енергетиката, при разширение на съществуващи и при изграждане на нови линейни енергийни обекти в полза на лицата, които ще изграждат и експлоатират енергийния обект възникват сервитути.

Сервитутите по този закон са: право на преминаване на хора и техника и право на прокаране на линейни енергийни обекти. Сервитутите възникват, когато: има влязъл в сила подробен устройствен план, с който се определя местоположението и размерите на сервитутните зони на линейния енергиен обект в засегнатите имоти, и титулярят на сервитута изплати или внесе еднократно обезщетение на разположение на собственика и на носителите на други вещни права върху засегнатия имот.

На основание горното:

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет гр.Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

1. Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласие за учредяване на сервитут - право на прокаране за изграждане на два Присъединителни електропровода по 110 kV, и три фази в териториалния обхват на землищата на с. Крайници, Община Дупница и с. Сапарево, Община Сапарева баня от цитирания обект към мястото на разкъсването на ВЕ 110 kV „Белчин“ до ВС 110 kV обекти за обект: **Фотоволтаична електрическа централа /ФЕЦ/ с мощност 100 MW, на „ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР“ ЕАД, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Борис III“ №201 с ЕИК 175201304, съгласно одобрен Подробен устройствен план - Парцеларен план /ПУП-ПП/ със Заповед № ОА-РД-36-2/30.09.2022 г. на Областния управител на Област Кюстендил, през поземлени имоти – публична общинска собственост, както следва:**

-Поземлени имоти с идентификатори № 65365.8.43 по КККР на гр.Сапарева баня, представляващ публична общинска собственост;

- Поземлени имоти с идентификатори № 65365.40.4, № 65365.40.3, № 65365.7.1, № 65365.1.5, № 65365.1.7, № 65365.1.57, № 65365.6.114, № 65365.6.116, по КККР на гр.Сапарева баня, представляващи имоти по чл.19 от ЗСПЗЗ – стопанисвани и управлявани от Общината;

-Поземлени имоти с идентификатори № 65379.5.205 – публична общинска собственост, № 65379.6.48 – частна общинска собственост, по КККР на с.Сапарево, общ.Сапарева баня.

-Поземлени имоти с идентификатори № 65379.6.52, № 65379.38.38, № 6537.38.41, № 65379.38.77, № 65379.38.79, по КККР на с.Сапарево, общ.Сапарева баня, представляващи имоти по чл.19 от ЗСПЗЗ – стопанисвани и управлявани от Общината;

--Поземлени имоти с идентификатори №№ 65365.1.20, 65365.1.55, 65365.2.68, 65365.8.220, 65365.8.221, 65365.8.222, 65365.8.223, 65365.8.230, 65365.8.232, 65365.8.233, 65365.8.234,

65365.40.23, 65365.40.26, 65365.40.30, 65365.56.1 по КККР на гр. Сапарева баня, представляващи публична общинска собственост;

-Поземлени имоти с идентификатори №№ 65379.5.240, 65379.6.89, 65379.6.90, 65379.6.117, 65379.6.305, 65379.6.369, 65379.8.175, 65379.10.118, 65379.10.122, 65379.10.127, 65379.13.372, 65379.14.156, 65379.14.157, 65379.14.169, 65379.24.198, 65379.25.162, 65379.25.163, 65379.25.164, 65379.25.200, 65379.25.208, 65379.25.209, 65379.25.210, 65379.25.211, 65379.25.313, 65379.25.400, 65379.31.560 и 65379.37.527 по КККР на с. Сапарево, общ. Сапарева баня, представляващи публична общинска собственост.

2. Правото на прокарване и/или преминаване ще е възмездно, съгласно чл.64, ал.6 от Закона за енергетиката, определени по реда на чл. 210 и 211 от Закона за устройство на територията.

3. При наличие на пресичане с друга подземна инфраструктура Възложителя се задължава да представи проектно решение за пресичането съгласно действащите норми.

4. Общински съвет гр.Сапарева баня упълномощава Кмета да предприеме всички правни и фактически действия за изпълнение на настоящето Решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложения проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА”

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА”

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА”

Г-н Иван Базиргянов- „ЗА”

Г-н Явор Дамянов – „ЗА”

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА”

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА”

Г-н Йордан Чучуганов – „ ЗА”

Г-н Иван Куйов – „ ЗА”

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА”

Г-н Васил Маргин – „ЗА”

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, с чл. 34, ал. 6 от ЗОС, с чл. 193, ал. 4 от ЗУТ и чл. 64 от ЗЕ;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 585

1. Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласие за учредяване на сервитут - право на прокарване за изграждане на два Присъединителни електропровода по 110 kV, и три фази в териториалния обхват на землищата на с. Крайници, Община Дупница и с. Сапарево, Община Сапарева баня от цитирания обект към мястото на разкъсването на ВЕ 110 kV „Белчин“ до ВС 110 kV обекти за обект: **Фотоволтаична електрическа централа /ФЕЦ/ с мощност 100 MW, на „ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР“ ЕАД, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Борис III“ №201 с ЕИК 175201304**, съгласно одобрен Подробен устройствен план - Парцеларен план /ПУП-ПП/ със Заповед № ОА-РД-36-2/30.09.2022 г. на Областния управител на Област Кюстендил, през поземлени имоти – публична общинска собственост, както следва:

-Поземлени имоти с идентификатори № 65365.8.43 по КKKP на гр.Сапарева баня, представляващ публична общинска собственост;

- Поземлени имоти с идентификатори № 65365.40.4, № 65365.40.3, № 65365.7.1, № 65365.1.5, № 65365.1.7, № 65365.1.57, № 65365.6.114, № 65365.6.116, по КKKP на гр.Сапарева баня, представляващи имоти по чл.19 от ЗСПЗЗ – стопанисвани и управлявани от Общината;

-Поземлени имоти с идентификатори № 65379.5.205 – публична общинска собственост, № 65379.6.48 – частна общинска собственост, по КKKP на с.Сапарево, общ.Сапарева баня.

-Поземлени имоти с идентификатори № 65379.6.52, № 65379.38.38, № 6537.38.41, № 65379.38.77, № 65379.38.79, по КKKP на с.Сапарево, общ.Сапарева баня, представляващи имоти по чл.19 от ЗСПЗЗ – стопанисвани и управлявани от Общината;

--Поземлени имоти с идентификатори №№ 65365.1.20, 65365.1.55, 65365.2.68, 65365.8.220, 65365.8.221, 65365.8.222, 65365.8.223, 65365.8.230, 65365.8.232, 65365.8.233, 65365.8.234, 65365.40.23, 65365.40.26, 65365.40.30, 65365.56.1 по КKKP на гр. Сапарева баня, представляващи публична общинска собственост;

-Поземлени имоти с идентификатори №№ 65379.5.240, 65379.6.89, 65379.6.90, 65379.6.117, 65379.6.305, 65379.6.369, 65379.8.175, 65379.10.118, 65379.10.122, 65379.10.127, 65379.13.372, 65379.14.156, 65379.14.157, 65379.14.169, 65379.24.198, 65379.25.162, 65379.25.163, 65379.25.164, 65379.25.200, 65379.25.208, 65379.25.209, 65379.25.210, 65379.25.211, 65379.25.313, 65379.25.400, 65379.31.560 и 65379.37.527 по КKKP на с. Сапарево, общ. Сапарева баня, представляващи публична общинска собственост.

2. Правото на прокарване и/или преминаване ще е възмездно, съгласно чл.64, ал.6 от Закона за енергетиката, определени по реда на чл. 210 и 211 от Закона за устройство на територията.

3. При наличие на пресичане с друга подземна инфраструктура Възложителя се задължава да представи проектно решение за пресичането съгласно действащите норми.

4. Общински съвет гр.Сапарева баня упълномощава Кмета да предприеме всички правни и фактически действия за изпълнение на настоящето Решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към четиринадесета точка от дневния ред. Докладна с вх.№ Дз-462/18.10.2022г. относно даване на предварително съгласие за изготвяне на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР). Докладната беше гледана на комисии Г-н Гелев?

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

ОТНОСНО: Даване на предварително съгласие за изготвяне на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР), одобрен със Заповед №213/12.09.1989 година

на Председателя на ИК на ОБНС гр.Сапарева баня, изменен със Заповед № 122/08.08.2000г. на Кмета на Община Сапарева баня, в обхват урегулиран поземлен имот, представляващ парцел V-369, кв.51 по плана на с.Ресилово и улица с о.т. 198-151, публична общинска собственост.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8, т.11, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА във връзка с чл.8, ал.1 от ЗОБС, и чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.2, т.1 и т.6, във връзка с чл.208, ал.1 и 2, както и чл.135, ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/

МОТИВИ: В Община Сапарева баня постъпиха множество заявления от Евлоги Петров, в качеството му на собственик на урегулиран поземлен имот, представляващ парцел V-369, кв.51 по плана на с.Ресилово, с искане Община Сапарева баня да инициира процедура за допускане изготвяне на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР), одобрен със Заповед №213/12.09.1989 година на Председателя на ИК на ОБНС гр.Сапарева баня, изменен със Заповед № 122/08.08.2000г. на Кмета на Община Сапарева баня, в обхват урегулиран поземлен имот, представляващ парцел V-369, кв.51 и улица с о.т. 198-151, по регулационния план на с. Ресилово, община Сапарева баня.

Главният архитект на Община Сапарева баня е изготвил мотивирано предложение за исканото изменение, което е неразделна част от настоящата докладна.

Многократно на Евлоги Петров бе отговорено, че съгласно чл.208, ал.1 от ЗУТ, срокът за започване на отчуждителните процедури по Закона за държавната собственост и Закона за общинската собственост на недвижими имоти, определени по подробните устройствени планове за изграждане на обекти - публична държавна или публична общинска собственост, е пет години от влизане в сила на плановете и десет години от влизането в сила на подробните устройствени планове за изграждане на елементи на техническата инфраструктура по чл. 64 - публична собственост на държавата и общините, а за имоти, предвидени за озеленени площи по чл. 61, ал. 4 - петнадесет години от влизане в сила на плановете. **След изтичане на този срок собствениците на недвижимите имоти имат правата по чл. 134, ал. 2, т. 1 от същият закон.**

Същият обаче твърди, че общината следва да изготви необходимата документация и да финансира изменението. Многократно обвинява служители в Общината и най-вече главният архитект в недобросъвестно поведение и нежелание да сезира Общинският съвет, с цел извършване на изменението по инициатива на Общината.

Както е упоменато в последното изречение на чл.208, алинея 1 от ЗУТ, собствениците на недвижимите имоти имат правата по чл.134, ал.2, т.1, т.е. да започнат процедура за изменение на действащ ПУП, което е коментирано многократно с Петров, включително същият многократно е уведомяван за горното обстоятелство писмено и по имейл. Тоест, правото да инициира изменение на ПУП-ПР е възложено на собственика на имота, за който не е започнала отчуждителна процедура в сроковете на закона.

Доколкото обаче, лицето обвинява служители от общинска администрация в нежелание да бъде сезиран Общинският съвет, който да даде съгласие за горното изменение и с оглед финансирането на същото от общинският бюджет, представям настоящата докладна на Вашето внимание.

Съгласно действащият регулационен план на с. Ресилово, одобрен със Заповед №213/12.09.1989 година на Председателя на ИК на ОБНС гр.Сапарева баня, изменен със Заповед № 122/08.08.2000г. на Кмета на Община Сапарева баня - урегулиран поземлен имот, представляващ парцел V-369, кв.51 по плана на с.Ресилово е с площ от 775 кв.м, като след изменението ще стане 786 кв.м, поради непровеждане на процедура по отчуждаване в сроковете, предвидени в ЗУТ. Придаваеми за улица с осови точки 198-151 са били 11 кв.м. Съгласно чл.3, ал.2, т.1 от ЗОС, във връзка с чл.8, ал.3 от Закона за пътищата, улица с осови точки 198-151 по плана на с.Ресилово /ул. „Лаката“/ е публична общинска собственост и съобразно чл.56, ал.2 от ЗОС за тях не се съставят актове за общинска собственост.

Налице е скица - предложение за изготвянето на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР), одобрен със Заповед №213/12.09.1989 година на Председателя на ИК на ОБНС гр.Сапарева баня, изменен със Заповед № 122/08.08.2000г. на Кмета на Община Сапарева баня, изготвена от главният архитект на община Сапарева баня, в обхват урегулиран поземлен имот, представляващ парцел **V-369, кв.51, частна собственост и улица с о.т. 198-151**, по регулационният план на с.Ресигово, община Сапарева баня, с НТП – за улица, **публична общинска собственост**, третиращ както следва:

- Изменение на уличната регулационната линия между урегулиран поземлен имот V-369, кв.51 и улица с о.т. 198-151, по регулационният план на с.Ресигово;

Във връзка с изложеното

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет гр.Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

1.Общински съвет гр. Сапарева баня не дава съгласие да бъде изготвен проект за Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР), одобрен със Заповед №213/12.09.1989 година на Председателя на ИК на ОБНС гр.Сапарева баня, изменен със Заповед № 122/08.08.2000г. на Кмета на Община Сапарева баня, в обхват урегулиран поземлен имот, представляващ парцел V-369, кв.51 и улица с о.т. 198-151, по регулационният план на с.Ресигово, община Сапарева баня, третиращ както следва:

- Изменение на уличната регулационната линия между урегулиран поземлен имот V-369, кв.51 и улица с о.т. 198-151, по регулационният план на с.Ресигово, съгласно скица предложение;

2.Не разрешава Община Сапарева баня да изработи за своя сметка проекта за **Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)** в обхвата и при спазване изискванията на одобрената скица предложение по т.1.;

3.Общински съвет гр. Сапарева баня не възлага на Кмета на община Сапарева баня да предприеме всички необходими правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложения проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА”

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА”

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА”

Г-н Иван Базиргянов- „ЗА”

Г-н Явор Дамянов – „ЗА”

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА”

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА”

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА”

Г-н Иван Куйов – „ЗА“

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА“

Г-н Васил Маргин – „ЗА“

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл.21, ал.1, т.8, т.11, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА във връзка с чл.8, ал.1 от ЗОБС, и чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.2, т.1 и т.6, във връзка с чл.208, ал.1 и 2, както и чл.135, ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 586

1.Общински съвет гр. Сапарева баня не дава съгласие да бъде изготвен проект за Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР), одобрен със Заповед №213/12.09.1989 година на Председателя на ИК на ОБНС гр.Сапарева баня, изменен със Заповед № 122/08.08.2000г. на Кмета на Община Сапарева баня, в обхват урегулиран поземлен имот, представляващ парцел V-369, кв.51 и улица с о.т. 198-151, по регулационният план на с.Ресилов, община Сапарева баня, третиращ както следва:

- Изменение на уличната регулационната линия между урегулиран поземлен имот V-369, кв.51 и улица с о.т. 198-151, по регулационният план на с.Ресилов, съгласно скица предложение;

2.Не разрешава Община Сапарева баня да изработи за своя сметка проекта за **Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)** в обхвата и при спазване изискванията на одобрената скица предложение по т.1.;

3.Общински съвет гр. Сапарева баня не възлага на Кмета на община Сапарева баня да предприеме всички необходими правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към петнадесета точка от дневния ред. Докладна с вх.№ Дз-455/20.10.2022г. относно одобряване на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ за елемент на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия и учредяване право на прокарване и сервитут на елемент на техническата инфраструктура – „Външно ел. захранване (подземен електропровод) - средно напрежение на обект: „Жилищна сграда“, находяща се в поземлен имот с идентификатор №65365.44.188, местност “Челяковото” по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня. Г-н Гелев?

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

ОТНОСНО: Одобряване на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ за елемент на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия и учредяване право на прокарване и сервитут на елемент на техническата инфраструктура – „Външно ел. захранване (подземен електропровод) - средно напрежение на обект: „Жилищна сграда“, находяща се в поземлен имот с идентификатор №65365.44.188, местност “Челяковото” по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР на АГКК, в обхват на поземлени имоти с идентификатори №65365.35.55, №65365.35.47, №65365.35.95, №65365.44.69 и №65365.44.51 по кадастралната карта

на гр.Сапарева баня по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, Община Сапарева баня, Община Сапарева баня.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл.21.ал.1, т.11, във връзка с чл.27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/

МОТИВИ:

1.С Решение № 524, взето по Протокол № 33 от 30.06.2022 година на Общински съвет гр.Сапарева баня е допуснато започването на процедура по изработване на проект на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/.

2.Със заявление вх.№ 3–605-2 от 29.06.2022 година от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД АД“, ЕИК 130277958, със седалище и адрес на управление гр.София, бул."Цариградско шосе" № 159, Бенч Марк Бизнес Център" е поискано да бъде проведена процедура по обявяване и одобряване на проект на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/.

- Заявлението е придружено с всички изискващи се документи съгласно Закона за устройство на територията:

- Одобрено задание по чл.125 от ЗУТ за изработване на проект на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/;

- Документ за собственост на поземлен имот с идентификатор №65365.44.188, местност "Челяковото" по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, Община Сапарева баня - нотариален акт за собственост върху недвижим имот /констативен/ №41, том I, рег.№549, дело №39/11.02.2022 година, вписан в Службата по вписванията при Дупнишкия районен съд Акт № 34, том 2, вх. рег. №351, дело № 204/11.02.2022 г.;

- Скица изх.№ 15-725910/30.06.2022 год., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър гр.Кюстендил на поземлен имот с идентификатор №65365.44.188, местност "Челяковото" по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, Община Сапарева баня;

- Скица изх.№ 15-528048/17.05.2022 год., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър гр.Кюстендил на поземлен имот с идентификатор 63365.35.55 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, Община Сапарева баня;

- Скица изх.№ 15-528040/17.05.2022 год., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър гр.Кюстендил на поземлен имот с идентификатор 63365.35.47, местност „Челяковото“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, Община Сапарева баня;

- Скица изх.№ 15-528036/17.05.2022 год., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър гр.Кюстендил на поземлен имот с идентификатор 63365.35.95 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, Община Сапарева баня;

- Скица изх.№ 15-528033/17.05.2022 год., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър гр.Кюстендил на поземлен имот с идентификатор 63365.44.69 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, Община Сапарева баня;

- Скица изх.№ 15-528030/17.05.2022 год., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър гр.Кюстендил на поземлен имот с идентификатор 63365.44.51, местност „Челяковото“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, Община Сапарева баня;

- Договор за присъединяване на обекти на клиенти към разпределителната електрическа мрежа – ДПЕРМ 1204379105/08.12.2021 година на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.

3. Проект на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ е обявен на всички заинтересовани лица съгласно изискванията на чл.128, ал.1 от ЗУТ в държавен вестник бр.74 от 16 септември 2022 година.

- В законно установения срок няма постъпили писмени възражения, предложения и искания към проекта видно от Констативен протокол от 18.10.2022 година на Общинска администрация гр.Сапарева баня.

4. Проекта на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ е съгласуван по реда на чл.128, ал.6 от ЗУТ, с както следва:

- С Регионална инспекция по околна среда и води – Перник - Становище изх.№ 14858-8095 от 19.08.2022 година;

- Становище от 25.07.2022 година на „Вик Паничище“ ЕООД гр.Сапарева баня;

- Становище изх.№1204726924 от 15.08.2022 година на от „Електроразпределителни мрежи запад АД”,

5. Проекта на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ е разгледан на Общински експертен съвет по устройство на територията и е приет с Решение № I – 9, взето по Протокол № 5 от 30.08.2022 година.

Предвид констатираното е установено, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията, Закона за опазване на земеделските земи, Закона за водите и Закона за опазване на околната среда

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет гр.Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

ОДОБРЯВА Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план /ПП/ със следния териториален обхват - поземлени имоти с идентификатори №65365.35.55, №65365.35.47, №65365.35.95, №65365.44.69 и №65365.44.51 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР на АГКК, третиращ изграждане на елемент на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия за учредяване право на прокарване и сервитут с цел изграждане на елементи на техническата инфраструктура, както следва:

- „Външно ел. захранване (подземен електропровод) – средно напрежение на строеж: „Жилищна сграда“, находяща се в поземлен имот с идентификатор №65365.44.188, местност „Челяковото“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР на АГКК, Община Сапарева баня, с Възложител „Електроразпределителни мрежи запад АД.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложениия проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл.21.ал.1, т.11, във връзка с чл.27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 587

ОДОБРЯВА Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план /ПП/ със следния териториален обхват - поземлени имоти с идентификатори №65365.35.55, №65365.35.47,

№65365.35.95, №65365.44.69 и №65365.44.51 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР на АГКК, третиращ изграждане на елемент на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия за учредяване право на прокарване и сервитут с цел изграждане на елементи на техническата инфраструктура, както следва:

- „Външно ел. захранване (подземен електропровод) – средно напрежение на строеж: „Жилищна сграда“, находяща се в поземлен имот с идентификатор №65365.44.188, местност “Челяковото” по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР на АГКК, Община Сапарева баня, с Възложител „Електроразпределителни мрежи запад АД.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към шестнадесета точка от дневния ред. Докладна с вх.№ Дз-456/18.10.2022г. относно одобряване на задание и разрешаване изготвянето на проект за Подобен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ по чл.9, ал.2 от Закона за устройство на територията за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхвата на неурегулиран поземлен имот с идентификатор №62520.26.104, местност “Над селото”, по кадастралната карта на с.Ресилово. Г-н Гелев?

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

ОТНОСНО: Одобряване на задание и разрешаване изготвянето на проект за Подобен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ по чл.9, ал.2 от Закона за устройство на територията за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхвата на неурегулиран поземлен имот с идентификатор №62520.26.104, местност “Над селото”, по кадастралната карта на с.Ресилово, община Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-272/07.10.2020 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър - София.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал.1, т.8 и т.11 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.8, ал.1 от ЗОС, чл.110, ал.1, т.3, чл.124а от Закона за устройство на територията и чл.17а, ал.1, т.3 от ЗОЗЗ, както и чл.60, ал.2 от ЗУТ във връзка с чл.7, ал.2 от ЗОС и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи /ППЗОЗЗ/.

МОТИВИ: След проверка на образуваната преписка е установено следното:

В Община Сапарева баня е постъпило заявление вх.№ П-1223/14.09.2022 година от Иван Тодоров Ибришимов, с искане за извършване на следните административни услуги:

1.Да бъде одобрено задание за проектиране, за възлагане на проект за Подобен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ), включващ както следва:

- Проект за Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) по чл.9, ал.2 от Закона за устройство на територията, за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди със следния териториален обхват, поземлен имот с идентификатор №62520.26.104, местност “Над селото”, по кадастралната карта на с.Ресилово, община Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-272/07.10.2020 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър - София.

2.Да бъде разрешено да изработи за своя сметка на Проект за Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)

Проект за Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) по чл.9, ал.2 от Закона за устройство на територията, за промяна предназначението на земеделска земя за

неземеделски нужди със следния териториален обхват, поземлен имот с №62520.26.104, местност "Над селото", по кадастралната карта на с.Ресилово, община Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-272/07.10.2020 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър - София.

Целта на изработването на проекта за Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) с горния обхват, е както следва:

2.1 Да се осигури възможност за реализиране на инвестиционното намерение за поземленият имот.

Към Заявлението са приложени, както следва:

1.Задание за проектиране, съгласно изискванията на чл.125 от Закона за устройство на територията.

2.Документи за собственост на поземлен имот №62520.26.104, местност "Над селото", по кадастралната карта на с.Ресилово, община Сапарева баня – Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №2, том IV, рег.№ 8568, дело №569 от 21.10.2021 година, вписан в Службата по вписванията при ДРС с Акт №113, том 19, вх.рег.№4745, дело №2949 от 21.10.2021 година.

3. Скица изх.№15-41505/18.01.2022 година, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър гр.Кюстендил на поземлен имот с идентификатор №62520.26.104, местност "Над селото", по кадастралната карта на с.Ресилово, Община Сапарева баня.

4. Удостоверение изх.№3-1992-1 от 18.10.2022 година, издадено от Община Сапарева баня.

5. Опорен план

При горната фактическа обстановка се установява от правна страна следното:

Заявлението за разрешаване изработването на проект за подобен устройствен план е направено от заинтересовано лице по смисъла на чл.124а,ал.5, във връзка с чл.131, ал.1 и ал.2, т.1 от ЗУТ, с което е спазена разпоредбата на чл.124а,ал.5 от ЗУТ.

Заданието е съставено от заявителя, съгласно изискването на чл.125, ал.2 от ЗУТ.

Заданието съдържа допълнителна информация за устройството на съответната територия. В заданието е обоснована необходимостта от изработването на проекта на устройствен план и се съдържа обосновка относно териториалният му обхват, вида му, сроковете и етапите за изработване, както и необходимата информация за съществуващото положение.

Изработването на **Проект за Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)** в обхвата на поземлен имот с идентификатор №62520.26.104, местност "Над селото", по кадастралната карта на с.Ресилово, Община Сапарева баня, е съгласно чл.9, ал.2, чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ чл.46 /1/ о№62520.26.104, местност "Над селото", по кадастралната карта на с.Ресилово, Наредба No 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Заявителя е пожелал също така, да му бъде разрешено да възложи за своя сметка изработването на проекта за подобния устройствен план.

Направеното предложение е целесъобразно и не предвижда изразходване на бюджетни средства от община Сапарева баня.

Извън горното, заявителят е пожелал достъпът до имота да бъде осъществяван от ПИ с идентификатор 62520.27.226 по КKKP на с.Ресилово, общ.Сапарева баня, с НТП – за местен път, посредством мостово съоръжение през ПИ с идентификатор 62520.26.27 – представляващо публична общинска собственост, с НТП – дере. Съгласно действащата кадастрална карта ПИ с идентификатор 62520.26.104, местност "Над селото", по кадастралната карта на с.Ресилово, община Сапарева баня е без достъп до път. Съгласно чл.60, ал.2 от ЗУТ, застрояването се разрешава, когато за обектите са осигурени водоснабдяване и електрозахранване, както и транспортен достъп. Съгласно чл.21, ал.1 и 2 от ЗОЗЗ, за всеки обект, който се предлага да бъде

изграден или разширен върху земеделски земи, се определя необходимата площадка със скица на имота или скица-проект, когато площадката е за част от имота, с посочени граници и площ, определени с геодезическите координати на определящите ги точки, а за линейните обекти на техническата инфраструктура - трасе с предварителен проект по чл. 126, ал. 6, т. 1 от Закона за устройство на територията. Едновременно с основната площадка или трасе се определят необходимите спомагателни и допълнителни площадки и трасета за осигуряване на транспортен достъп чрез път с трайна настилка, за терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/или с ползването на обекта.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т.11 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.8, ал.1 от ЗОС, чл.110, ал.1, т.3, чл.124а от Закона за устройство на територията и чл.17а, ал.1, т.3 от ЗОЗЗ, както и чл.60, ал.2 от ЗУТ във връзка с чл.7, ал.2 от ЗОС и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи /ППЗОЗЗ/.

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет гр.Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

1. ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ за изработване на проект на **Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)** по чл.9, ал.2 от Закона за устройство на територията за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, в следния териториален обхват - поземлен имот с идентификатор №62520.26.104, местност "Над селото", по кадастралната карта на с.Ресилово, община Сапарева баня, като дава предварително съгласие достъпът до имота да бъде осъществяван от ПИ с идентификатор 62520.27.226 по КKKP на с.Ресилово, общ.Сапарева баня, с НТП – за местен път, посредством мостово съоръжение през ПИ с идентификатор 62520.26.27 – представляващо публична общинска собственост, с НТП – дере.

2. РАЗРЕШАВА изработването на проект на Подобен устройствен план (ПУП) –План за застрояване (ПЗ) в обхвата на поземлен имот с идентификатор №62520.26.104, местност "Над селото", по кадастралната карта на с.Ресилово, община Сапарева баня, третиращ установяване на жилищна устройствена зона с малка височина и плътност – Жм, при спазване следните пределно допустими стойности на показателите за застрояване, както следва:

- Височина /Етажност/ ≤ 10,00 м. / до 3 ет./
- Плътност на застрояване – Ппл – 60 %
- Интензивност на застрояване – Кинт. – 1.2
- Минимална озеленена площ – 40%

Отреждане на поземления имот „За обществено обслужване“.

И да се определят ограничителните линии на застрояване в имота.

3. Проекта за Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) следва да отговаря на изискванията на Наредба №8 / 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове, като при изготвянето му да се спазват и общите правила на Закона за устройство на територията и нормативните актове по неговото прилагане.

4. Разрешава заявителят да изработи за своя сметка проекта за Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) в обхвата и при спазване изискванията на одобреното задание по т.1.

5. Възложителят да съгласува проекта за Подобен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ със заинтересованите централни и териториални администрации и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето му за приемане и одобряване.

6. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на общината.

7. Екземпляр от решението да се връчи на заявителите след заплащане на такса 70 лева, съгласно чл.48 от Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Община Сапарева баня.

8. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинските администрации съгласно чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

9. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ т.2 и т.3 от решението не подлежат на оспорване.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложения проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА”

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА”

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА”

Г-н Иван Базирганов- „ЗА”

Г-н Явор Дамянов – „ЗА”

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА”

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА”

Г-н Йордан Чучуганов – „ ЗА”

Г-н Иван Куйов – „ ЗА”

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА”

Г-н Васил Маргин – „ЗА”

Със „ЗА” – 11; „ПРОТИВ” – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 0 и

На основание: чл. 21, ал.1, т.8 и т.11 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.8, ал.1 от ЗОС, чл.110, ал.1, т.3, чл.124а от Закона за устройство на територията и чл.17а, ал.1, т.3 от ЗОЗЗ, както и чл.60, ал.2 от ЗУТ във връзка с чл.7, ал.2 от ЗОС и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи /ППЗОЗЗ/;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 588

1. ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ за изработване на проект на **Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)** по чл.9, ал.2 от Закона за устройство на територията за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, в следния териториален обхват - поземлен имот с идентификатор №62520.26.104, местност "Над селото", по кадастралната карта на с.Ресилово, община Сапарева баня, като дава предварително съгласие достъпът до имота да бъде осъществяван от ПИ с идентификатор 62520.27.226 по КККР на с.Ресилово, общ.Сапарева баня, с НТП – за местен път, посредством мостово съоръжение през ПИ с идентификатор 62520.26.27 – представляващо публична общинска собственост, с НТП – дере.

2. РАЗРЕШАВА изработването на проект на Подобен устройствен план (ПУП) –План за застрояване (ПЗ) в обхвата на поземлен имот с идентификатор №62520.26.104, местност "Над селото", по кадастралната карта на с.Ресилово, община Сапарева баня, третиращ установяване на жилищна устройствена зона с малка височина и плътност – Жм, при спазване следните пределно допустими стойности на показателите за застрояване, както следва:

- Височина /Етажност/ - $\leq 10,00$ м. / до 3 ет./
- Плътност на застрояване – Ппл – 60 %
- Интензивност на застрояване – Кинт. – 1.2
- Минимална озеленена площ – 40%

Отреждане на поземления имот „За обществено обслужване“.

И да се определят ограничителните линии на застрояване в имота.

3. Проекта за **Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)** следва да отговаря на изискванията на Наредба №8 / 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове, като при изготвянето му да се спазват и общите правила на Закона за устройство на територията и нормативните актове по неговото прилагане.

4. Разрешава заявителят да изработи за своя сметка проекта за **Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)** в обхвата и при спазване изискванията на одобреното задание по т.1.

5. Възложителят да съгласува проекта за **Подобен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/** със заинтересованите централни и териториални администрации и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал .2 от ЗУТ, преди внасянето му за приемане и одобряване.

6. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на общината.

7. Екземпляр от решението да се връчи на заявителите след заплащане на такса 70 лева, съгласно чл.48 от Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Община Сапарева баня.

8. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинските администрации съгласно чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

9. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ т.2 и т.3 от решението не подлежат на оспорване.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към седемнадесета точка от дневния ред. Докладна с вх.№ Дз-463/19.10.2022г. Аналогична на предходната. Относно одобряване на задание и разрешаване изготвянето на проект за **Подобен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/** по чл.9, ал.2 от Закона за устройство на територията за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхвата неурегулиран поземлен имот с идентификатор № 62520.26.7, местност "Пишл ливади", по Кадастралната карта на с. Ресилово. Г-н Гелев?

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

ОТНОСНО: Одобряване на задание и разрешаване изготвянето на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ по чл.9, ал.2 от Закона за устройство на територията за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхвата неурегулиран поземлен имот с идентификатор № 62520.26.7, местност "Пишл ливади", по Кадастралната карта на с. Ресилово, общ. Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-272/07.10.2020 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър - София

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т.11 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.8, ал.1 от ЗОС, чл.9, ал.2, чл.110, ал.1, т.3, чл.124а, чл.124б и чл.125 от Закона за устройство на територията и чл.17а, ал.1, т.3 от ЗОЗЗ, както и чл.60, ал.2 от ЗУТ във връзка с чл.7, ал.2 от ЗОС.

МОТИВИ: След проверка на образуваната преписка е установено следното:

В Община Сапарева баня е постъпило Заявление вх. № 3 – 1920/12.10.2022 година от Драгомира Иванова Воденичарска, с адрес за кореспонденция: гр. София, жк. „Люлин“ № 406, вх.Б, ет.7, ап.40 с искане за извършване на следните административни услуги:

1. Да бъде одобрено задание за проектиране, за възлагане на проект за Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ), включващ както следва:

- Проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) по чл.9, ал.2 от Закона за устройство на територията, за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, със следния териториален обхват, поземлен имот с идентификатор № 62520.26.7, местност "Пишл. ливади", по Кадастралната карта на с. Ресилово, общ. Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-272/07.10.2020 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър - София

2. Да бъде разрешено да изработи за своя сметка проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) по чл.9, ал.2 от Закона за устройство на територията, за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, със следния териториален обхват, поземлен имот с идентификатор №62520.26.7, местност "Пишл ливади", по Кадастралната карта на с. Ресилово, общ. Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-272/07.10.2020 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър - София

Целта на изработването на проекта за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) с горния обхват, е както следва:

2.1 Да се осигури възможност за реализиране на инвестиционното намерение за поземления имот.

Към Заявлението са приложени, както следва:

1.Задание за проектиране, отговарящо на изискванията на чл.125 от Закона за устройство на територията и съдържащо данни за целта на проекта, за местоположението на имота, обхвата на задачата, изискванията към проекта, фази и срокове на проектиране.

2.Документи за собственост на поземлен имот с идентификатор 62520.26.7, местност "Пишл. ливади", по Кадастралната карта на с. Ресилово, общ. Сапарева баня, както следва:

- НА №148, том I I, рег. №3436, дело №325 от 2022 г.;

3.Скица изх.№15-1090417 - 20.09.2022 година, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър гр.Кюстендил, на поземлен имот с идентификатор № 62520.26.7, местност "Пишл ливади", по Кадастралната карта на с. Ресилово, общ. Сапарева баня.

4.Удостоверение с изх. № 3 – 1920 – 2 от 18.10.2022 година на Община Сапарева баня.

При горната фактическа обстановка се установява от правна страна следното:

Заявлението за разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план е направено от заинтересовано лице по смисъла на чл.124а,ал.5, във връзка с чл.131, ал.1 и ал.2, т.1 от ЗУТ, с което е спазена разпоредбата на чл.124а,ал.5 от ЗУТ.

Заданието е съставено от заявителя, съгласно изискването на чл.125, ал.2 от ЗУТ.

Заданието съдържа допълнителна информация за устройството на съответната територия. В заданието е обоснована необходимостта от изработването на проекта на устройствен план и се съдържа обосновка относно териториалният му обхват, вида му, сроковете и етапите за изработване, както и необходимата информация за съществуващото положение.

Заявителят е пожелал одобряването на заданието с разрешението по чл.124а, ал.5 от ЗУТ.

С оглед гореизложеното, заданието отговаря на законовите изисквания и е допустимо одобряването му.

Изработването на **Проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)** в обхвата на поземлен имот с идентификатор 62520.26.7, местност "Пишл ливади", по Кадастралната карта на с. Ресилово, общ. Сапарева баня, е допустимо съгласно чл.9, ал.2, чл.109, ал.2 и чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ, чл.45 и чл.46 /1/ от Наредба No 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, чл.34 от ЗОЗЗ и чл.28, ал.1 и ал.2 от ППЗОЗЗ.

Извън горното, заявителят е пожелал достъпът до имота да бъде осъществяван от ПИ с идентификатор 62520.27.226 по КККР на с.Ресилово, общ.Сапарева баня, с НТП – за местен път, посредством мостово съоръжение през ПИ с идентификатор 62520.26.27 – представляващо публична общинска собственост, с НТП – дере. Съгласно действащата кадастрална карта ПИ с идентификатор 62520.26.7, местност "Пишл ливади", по кадастралната карта на с.Ресилово, община Сапарева баня е без достъп до път. Съгласно чл.60, ал.2 от ЗУТ, застрояването се разрешава, когато за обектите са осигурени водоснабдяване и електрозахранване, както и транспортен достъп. Съгласно чл.21, ал.1 и 2 от ЗОЗЗ, за всеки обект, който се предлага да бъде изграден или разширен върху земеделски земи, се определя необходимата площадка със скица на имота или скица-проект, когато площадката е за част от имота, с посочени граници и площ, определени с геодезическите координати на определящите ги точки, а за линейните обекти на техническата инфраструктура - трасе с предварителен проект по чл. 126, ал. 6, т. 1 от Закона за устройство на територията. Едновременно с основната площадка или трасе се определят необходимите спомагателни и допълнителни площадки и трасета за осигуряване на транспортен достъп чрез път с трайна настилка, за терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/или с ползването на обекта.

Заявителя е пожелал също така, да му бъде разрешено да възложи за своя сметка изработването на проекта за подробния устройствен план.

Направеното предложение е целесъобразно, налице са законовите основания за разрешаването му по чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7 от ЗУТ и не предвижда изразходване на бюджетни средства от община Сапарева баня.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т.11 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.8, ал.1 от ЗОС, чл.9, ал.2, чл.110, ал.1, т.3, чл.124а, чл.124б и чл.125 от Закона за устройство на територията и чл.17а, ал.1, т.3 от ЗОЗЗ, както и чл.60, ал.2 от ЗУТ във връзка с чл.7, ал.2 от ЗОС.

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет гр.Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

1.ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ за изработване на проект на Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) по чл.9, ал.2 от Закона за устройство на територията за промяна

предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, в следния териториален обхват - поземлен имот с идентификатор № 62520.26.7, местност "Пишл ливади", по Кадастралната карта на с. Ресилово, общ. Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-272/07.10.2020 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастр – София, като дава предварително съгласие достъпът до имота да бъде осъществяван от ПИ с идентификатор 62520.27.226 по КККР на с.Ресилово, общ.Сапарева баня, с НТП – за местен път, посредством мостово съоръжение през ПИ с идентификатор 62520.26.27 – представляващо публична общинска собственост, с НТП – дере.

2.РАЗРЕШАВА изработването на проект на Подробен устройствен план (ПУП) –План за застрояване (ПЗ) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 62520.26.7, местност "Пишл ливади", по Кадастралната карта на с. Ресилово, общ. Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-272/07.10.2020 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастр - София, третиращ установяване на смесена обществено обслужваща зона – Соо, с цел строителство за жилищна сграда за нуждите на собственика, съгласно разпоредбите на Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, при спазване следните пределно допустими стойности на показателите за застрояване:

- Височина /Етажност/ - 3,0 м. – 10,00 м. /1 – 3/
- Плътност на застрояване – Ппл – 60 %
- Интензивност на застрояване – Кинт. –1,8
- Минимална озеленена площ – 20%

3.Проекта за **Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)** следва да отговаря на изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8/ 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, като при изготвянето му да се спазват и общите правила на Закона за устройство на територията и нормативните актове по неговото прилагане.

4.Разрешава заявителят да изработи за своя сметка проекта за **Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)** в обхвата и при спазване изискванията на одобреното задание по т.1.

5.Възложителят да съгласува проекта за Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ със заинтересованите централни и териториални администрации и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал .2 от ЗУТ, преди внасянето му за приемане и одобряване.

6.Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

7. Екземпляр от решението да се връчи на заявителите след заплащане на такса 70 лева от Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Община Сапарева баня.

8. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинските администрации съгласно чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

9. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ т.2 и т.3 от решението не подлежат на оспорване.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложения проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА“

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА“

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА“

Г-н Иван Базиргянов- „ЗА“

Г-н Явор Дамянов – „ЗА“

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА“

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА“

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА“

Г-н Иван Куйов – „ЗА“

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА“

Г-н Васил Маргин – „ЗА“

Със „ЗА“ – 13; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл. 21, ал.1, т.8 и т.11 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.8, ал.1 от ЗОС, чл.9, ал.2, чл.110, ал.1, т.3, чл.124а, чл.124б и чл.125 от Закона за устройство на територията и чл.17а, ал.1, т.3 от ЗОЗЗ, както и чл.60, ал.2 от ЗУТ във връзка с чл.7, ал.2 от ЗОС;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 589

1.ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ за изработване на проект на Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) по чл.9, ал.2 от Закона за устройство на територията за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, в следния териториален обхват - поземлен имот с идентификатор № 62520.26.7, местност „Пишл ливади“, по Кадастралната карта на с. Ресилово, общ. Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-272/07.10.2020 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър – София, като дава предварително съгласие достъпът до имота да бъде осъществяван от ПИ с идентификатор 62520.27.226 по ККР на с.Ресилово, общ.Сапарева баня, с НТП – за местен път, посредством мостово съоръжение през ПИ с идентификатор 62520.26.27 – представляващо публична общинска собственост, с НТП – дере.

2.РАЗРЕШАВА изработването на проект на Подробен устройствен план (ПУП) –План за застрояване (ПЗ) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 62520.26.7, местност „Пишл ливади“, по Кадастралната карта на с. Ресилово, общ. Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-272/07.10.2020 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър - София, третиращ установяване на смесена обществено обслужваща зона – Соо, с цел строителство за жилищна сграда за нуждите на собственика, съгласно разпоредбите на Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, при спазване следните пределно допустими стойности на показателите за застрояване:

- Височина /Етажност/ - 3,0 м. – 10,00 м. /1 – 3/
- Плътност на застрояване – Ппл – 60 %
- Интензивност на застрояване – Кинт. –1,8
- Минимална озеленена площ – 20%

3.Проекта за **Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)** следва да отговаря на изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8/ 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, като при изготвянето му да се спазват и общите правила на Закона за устройство на територията и нормативните актове по неговото прилагане.

4.Разрешава заявителят да изработи за своя сметка проекта за **Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)** в обхвата и при спазване изискванията на одобреното задание по т.1.

5.Възложителят да съгласува проекта за Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ със заинтересованите централни и териториални администрации и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал .2 от ЗУТ, преди внасянето му за приемане и одобряване.

6.Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

7. Екземпляр от решението да се връчи на заявителите след заплащане на такса 70 лева от Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Община Сапарева баня.

8. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинските администрации съгласно чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

9. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ т.2 и т.3 от решението не подлежат на оспорване.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към осемнадесета точка от дневния ред. Докладна с вх.№ Дз-464/19.10.2022г. относно одобряване на задание и разрешаване изготвянето на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ по чл.9, ал.2 от Закона за устройство на територията за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхвата неурегулиран поземлен имот с идентификатор № 65365.32.605, по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня. Г-н Гелев?

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

ОТНОСНО: Одобряване на задание и разрешаване изготвянето на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ по чл.9, ал.2 от Закона за устройство на територията за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхвата неурегулиран поземлен имот с идентификатор № 65365.32.605, по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър - София

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: На основание чл. 21, ал.1, т.11 във връзка с чл.27, ал.3 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.9, ал.2, чл. 110, ал.1, т.3, чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7, чл.124б и чл.125 от ЗУТ и чл.17а, ал.1, т.3 от ЗОЗЗ.

МОТИВИ: След проверка на образуваната преписка е установено следното:

В Община Сапарева баня е постъпило Заявление вх.№ 3 – 1993 / 18.10.2022 година от „Викея Вилидж“ ЕООД с ЕИК 201704753 и управител Виктория Стоева, с адрес за кореспонденция:

гр. Сапарева баня, ул. „Света Богородица“ 28, с искане за извършване на следните административни услуги:

1. Да бъде одобрено задание за проектиране, за възлагане на проект за Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ), включващ както следва:

- Проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) по чл.9, ал.2 от Закона за устройство на територията, за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, със следния териториален обхват, поземлен имот с идентификатор № 65365.32.605, по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър - София

2. Да бъде разрешено да изработи за своя сметка проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) по чл.9, ал.2 от Закона за устройство на територията, за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, със следния териториален обхват, поземлен имот с идентификатор №65365.32.605, по Кадастралната карта на гр. Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър - София

Целта на изработването на проекта за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) с горния обхват, е както следва:

2.1 Да се осигури възможност за реализиране на инвестиционното намерение за поземленият имот.

Към Заявлението са приложени, както следва:

1.Задание за проектиране, отговарящо на изискванията на чл.125 от Закона за устройство на територията и съдържащо данни за целта на проекта, за местоположението на имота, обхвата на задачата, изискванията към проекта, фази и срокове на проектиране.

2.Документи за собственост на поземлен имот с идентификатор 65365.32.605, по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, както следва:

- Договор за покупко продажба №3 от 09.02.2022 год.;

3.Скица изх.№15-926582 – 17.08.2022 година, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър гр.Кюстендил, на поземлен имот с идентификатор № 65365.32.605, по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, Община Сапарева баня.

4.Удостоверение изх.№ 3 – 1994 – 1 от 18.10.2022 година на Община Сапарева баня.

При горната фактическа обстановка се установява от правна страна следното:

Заявлението за разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план е направено от заинтересовано лице по смисъла на чл.124а,ал.5, във връзка с чл.131, ал.1 и ал.2, т.1 от ЗУТ, с което е спазена разпоредбата на чл.124а,ал.5 от ЗУТ.

Заданието е съставено от заявителя, съгласно изискването на чл.125, ал.2 от ЗУТ.

Заданието съдържа допълнителна информация за устройството на съответната територия. В заданието е обоснована необходимостта от изработването на проекта на устройствен план и се съдържа обосновка относно териториалният му обхват, вида му, сроковете и етапите за изработване, както и необходимата информация за съществуващото положение.

Заявителят е пожелал одобряването на заданието с разрешението по чл.124а, ал.5 от ЗУТ.

С оглед гореизложеното, заданието отговаря на законовите изисквания и е допустимо одобряването му.

Изработването на **Проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)** в обхвата на поземлен имот с идентификатор 65365.32.605, по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, Община Сапарева баня, е допустимо съгласно чл.9, ал.2, чл.109, ал.2 и чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ, чл.45 и чл.46 /1/ от Наредба No 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, чл.34 от ЗОЗЗ и чл.28, ал.1 и ал.2 от ППЗОЗЗ.

Заявителя е пожелал също така, да му бъде разрешено да възложи за своя сметка изработването на проекта за подробния устройствен план.

Направеното предложение е целесъобразно, налице са законовите основания за разрешаването му по чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7 от ЗУТ и не предвижда изразходване на бюджетни средства от община Сапарева баня.

На основание чл. 21, ал.1, т.11 във връзка с чл.27, ал.3 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.9, ал.2, чл. 110, ал.1, т.3, чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7, чл.124б и чл.125 от ЗУТ и чл.17а, ал.1, т.3 от ЗОЗЗ.

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет гр.Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

1.ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ за изработване на проект на Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) по чл.9, ал.2 от Закона за устройство на територията за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, в следния териториален обхват - поземлен имот с идентификатор № 65365.32.605, по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър – София.

2.РАЗРЕШАВА изработването на проект на Подробен устройствен план (ПУП) –План за застрояване (ПЗ) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 65365.32.605, по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър - София, третиращ установяване на жилищна устройствена зона с малка височина – Жм, с цел изграждане на „трафопост“, съгласно разпоредбите на Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, при спазване следните пределно допустими стойности на показателите за застрояване:

- Височина /Етажност/ - 3,0 м. – 10,00 м. /1 – 3/
- Плътност на застрояване – Ппл – 60 %
- Интензивност на застрояване – Кинт. –1,2
- Минимална озеленена площ – 40%

3.Проекта за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) следва да отговаря на изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 / 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, като при изготвянето му да се спазват и общите правила на Закона за устройство на територията и нормативните актове по неговото прилагане.

4.Разрешава заявителят да изработи за своя сметка проекта за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) в обхвата и при спазване изискванията на одобреното задание по т.1.

5.Възложителят да съгласуват проекта за Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ със заинтересованите централни и териториални администрации и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал .2 от ЗУТ, преди внасянето му за приемане и одобряване.

6.Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

7. Екземпляр от решението да се връчи на заявителите след заплащане на такса 70 лева, съгласно чл.48 от Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Община Сапарева баня.

8. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинските администрации съгласно чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

9. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ т.2 и т.3 от решението не подлежат на оспорване.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложения проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл. 21, ал.1, т.11 във връзка с чл.27, ал.3 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.9, ал.2, чл. 110, ал.1, т.3, чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7, чл.124б и чл.125 от ЗУТ и чл.17а, ал.1, т.3 от ЗОЗЗ;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 590

1.ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ за изработване на проект на Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) по чл.9, ал.2 от Закона за устройство на територията за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, в следния териториален обхват - поземлен имот с идентификатор № 65365.32.605, по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър – София.

2.РАЗРЕШАВА изработването на проект на Подобен устройствен план (ПУП) –План за застрояване (ПЗ) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 65365.32.605, по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър - София, третиращ установяване на жилищна устройствена зона с малка височина – Жм, с цел изграждане на „трафопост“, съгласно разпоредбите на Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, при спазване следните пределно допустими стойности на показателите за застрояване:

- Височина /Етажност/ - 3,0 м. – 10,00 м. /1 – 3/
- Плътност на застрояване – Ппл – 60 %
- Интензивност на застрояване – Кинт. –1,2
- Минимална озеленена площ – 40%

3.Проекта за **Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)** следва да отговаря на изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 / 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, като при изготвянето му да се спазват и общите правила на Закона за устройство на територията и нормативните актове по неговото прилагане.

4.Разрешава заявителят да изработи за своя сметка проекта за **Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)** в обхвата и при спазване изискванията на одобреното задание по т.1.

5. Възложителят да съгласува проекта за Подобен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ със заинтересованите централни и териториални администрации и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето му за приемане и одобряване.

6. Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

7. Екземпляр от решението да се връчи на заявителите след заплащане на такса 70 лева, съгласно чл. 48 от Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Община Сапарева баня.

8. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинските администрации съгласно чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

9. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ т. 2 и т. 3 от решението не подлежат на оспорване.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към деветнадесета точка от дневния ред. Докладна с вх. № Дз-469/20.10.2022г. относно провеждане на процедура/и за извършване на обществен превоз на пътници по автобусните линии от областната и републиканската транспортни схеми по реда на ЗОП. Г-н Кмете?

Г-н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

Относно: Провеждане на процедура/и за извършване на обществен превоз на пътници по автобусните линии от областната и републиканската транспортни схеми по реда на ЗОП.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

През месец януари 2023 година, изтича срокът на сключените за срок от 5 години, договори № 6 от 29.01.2018 г. и Договор № 7 от 29.01.2018 г. между ОБЩИНА САПАРЕВА БАНЯ, с код по Булстат 000261616, гр. Сапарева баня, ул. „Германея“ № 1 и ЕТ „Валентин Кюрчийски – Валдани – Даниела Гогова“, относно извършване на обществен превоз на пътници по автобусни линии от областната и републиканска транспортни схеми от квотата на община Сапарева баня за автобусна линия гр. Дупница – с. Сапарево и автобусна линия гр. Дупница – гр. Самоков.

Във връзка с подготовката на обществена поръчка за извършване на обществен превоз на пътници, е извършен анализ от общинска администрация на маршрутното разписание от областната и републиканска транспортна схема по линия с. Сапарево – гр. Дупница и гр. Дупница – гр. Самоков и беше установено, че същите е необходимо да бъдат актуализирани с оглед на редуцирания брой на пътуващите на територията на община Сапарева баня с обществен транспорт, както и увеличаването на личния автопарк на населението, нелоялната конкуренция, демографският фактор и други обстоятелства, водещи да намаляване на ползването на обществен транспорт, като е взето и предвид, че от услугите на обществен транспорт се възползват почти всички социални групи. За община Сапарева баня е важно оптимизирането на маршрутните разписания да отговарят на реално изпълнимите курсове, да бъде съобразено с нуждата от редовен и качествен транспорт, да се постигне необходимият брой курсове на автобуси по различните линии и до всички населени места, така че да бъдат в услуга на пътниците, но и да се вземе предвид и драстично намалелия брой пътници. Силно редуцираният пътникопоток вследствие, както на епидемиологичната обстановка, по време на която много от фирмите са организирали собствен превоз, много от пътуващите са започнали да пътуват с личните си автомобили или така нареченото споделено пътуване, така и с оглед последиците от демографската криза в страната са други предпоставки, налагащи извършената промяна на маршрутните разписания. Друг важен и сериозен проблем е увеличените цени на горивото, гуми,

масла, авточасти, и други експлоатационни разходи, застраховки, таксите, заплащани на автогари и други.

Предложенията за промени се правят от кметовете на общини, възложители на съответните маршрутни разписания, като заинтересованите областни управители и кметове на общини, на чиято територия има спирки, които по проекта на разписание са засегнати от промяната, се съгласуват от съответните кметове на общини - за областната транспортна схема, а за републиканската – от съответните кметове на общини и областни управители. Процедурата по възлагане на превозите започва по вече утвърдените транспортни схеми.

Във връзка с горното са изготвени нови маршрутни разписания, които са съгласувани с кмета на община Дупница, кмета на община Самоков, Областен управител на област Кюстендил и Областен управител на Софийска област. В отговор на писмата ни, кметът на община Дупница и кметът на община Самоков са съгласували проектите на маршрутни разписания, като с писмо рег. № П-1001-3/19.10.2022 г. Областен управител на област Кюстендил е утвърдил маршрутното разписание по линия гр. Дупница - с. Сапарево.

Областен управител на Софийска област по автобусна линия гр. Дупница – гр. Самоков към настоящия момент не е утвърдил проекта на предложеното маршрутно разписание, поради което до утвърждаването му и с оглед на дългите процедурни срокове и на задължението за възлагане на превозите по утвърдени маршрутни разписания е необходимо да бъде проведена поръчка по ЗОП по досегашното маршрутно разписание, като предлагам срока на договора да бъде – 2 години.

Във връзка с горното и в съответствие с разпоредбите на чл. 16в от Наредба №2/15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси е необходимо да бъде проведена процедура по възлагане на автобусни превози по утвърдена транспортна схема на община Сапарева баня. Съгласно чл. 19 от Закона за автомобилните превози при възлагане на линиите от страна на общините, процедурата по възлагането трябва да бъде съобразена с изискванията на Закона за обществените поръчки или Закона за концесиите и съгласно Регламент/ЕО/1370/2007 на Европейския парламент, в случаите когато възложителят предвижда компенсиране на превозвачите за извършени разходи и/или им предоставя изключителни права срещу изпълнението на задължение за обществена услуга.

В обхвата на чл.16в от Наредба № 2/15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси, попадат средствата, предоставяни от централния бюджет на превозвачите. В случаите когато възложителят предвижда компенсиране на превозвачите за извършени разходи срещу изпълнението на обществена услуга се прилага редът за възлагане, предвиден в глава втора, раздел първи от Наредба №2/15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси, като Общински съвет Сапарева баня взема решение за възлагане на превозите, а Кметът на общината като възложител провежда процедурата по ЗОП. Компенсации по смисъла на Регламента са всички средства, предоставяни от централния бюджет или общинските бюджети, вкл. средства за субсидии на превозвачите, които са предвидени за определени категории пътници, а именно: деца до навършени 7 години, учащи, възрастни граждани, военноинвалиди, служители, ползващи право на безплатно пътуване при изпълнение на служебните си задължения и др., които пътуват с ценови облекчения и същите да се възползват от обществения превоз, както и превозвачите да получат средства за компенсиране на тези пътувания от централния бюджет е необходимо процедурата по възлагане на превозите да бъде проведена по реда на ЗОП.

Във връзка с гореизложеното и с цел удовлетворяването необходимостта от транспортно обслужване на населението на общината и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 19 от Закона за автомобилните превози във връзка с чл. 16в от Наредба № 2/15.03.2002г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси, издадена от министъра на транспорта и съобщенията и

чл.4, параграф 3 от Регламент 1370/2007 на Европейския парламент и на Съвета от 23.10.2007 г. относно обществени услуги за пътнически превоз с железопътен и автомобилен транспорт предлагам на Общински съвет Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

1.Общински съвет Сапарева баня дава съгласие да се проведе обществена/и поръчка/и по реда на ЗОП, Закона за автомобилните превози и при спазване на реда, предвиден в глава втора, раздел първи на Наредба № 2/15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и в съответствие с Регламент 1370/2007 на Европейския парламент и на Съвета от 23.10.2007 г. относно обществени услуги за пътнически превоз с железопътен и автомобилен транспорт, с предмет "Извършване на обществен превоз на пътници по автобусни линии от областната и републиканската транспортни схеми", съгласно утвърдените маршрутни разписания от квотата на община Сапарева баня както следва:

1.1. гр. Дупница – с. Сапарево;

1.2. гр. Дупница – гр. Самоков

2.Общински съвет Сапарева баня определя срока на договорите с избраните изпълнители, както следва:

2.1. за автобусна линия гр. Дупница - с. Сапарево - 5 години.

2.2. за автобусна линия гр. Дупница - гр. Самоков -2 години.

3.С настоящото решение Общински съвет Сапарева баня делегира изпълнението на своите функции, относно провеждането на процедурата на Кмета на община Сапарева баня и го оправомощава да предприеме, подготви и извърши всички правни и фактически действия необходими за изпълнение на настоящото решение, включително и да сключи договори с избраните изпълнители след проведените процедури по ЗОП, по съгласувани и утвърдени маршрутни разписания.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища по докладната? Г-н Фарфаров?

Г-н Никола Фарфаров- общински съветник: Аз имам питане. Линията гр. Дупница - гр. Самоков сега функционира ли?

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Функционира. Разписанията са много на често. Продължава да функционира.

Г-н Никола Фарфаров- общински съветник: Аз мисля, че трябва да се помисли и за линията гр.Сапарева баня- гр.София.

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Провеждани са процедури, но няма желаещи да участват, тъй като не е рентабилно. Няма пътници и превозвачите не могат да си покрият разходите.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Други мнения и становища? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложението проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 19 от Закона за автомобилните превози във връзка с чл. 16в от Наредба № 2/15.03.2002г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси, издадена от министъра на транспорта и съобщенията и чл.4, параграф 3 от Регламент 1370/2007 на Европейския парламент и на Съвета от 23.10.2007 г. относно обществени услуги за пътнически превоз с железопътен и автомобилен транспорт;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 591

1.Общински съвет Сапарева баня дава съгласие да се проведе обществена/и поръчка/и по реда на ЗОП, Закона за автомобилните превози и при спазване на реда, предвиден в глава втора, раздел първи на Наредба № 2/15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и в съответствие с Регламент 1370/2007 на Европейския парламент и на Съвета от 23.10.2007 г. относно обществени услуги за пътнически превоз с железопътен и автомобилен транспорт, с предмет "Извършване на обществен превоз на пътници по автобусни линии от областната и републиканската транспортни схеми", съгласно утвърдените маршрутни разписания от квотата на община Сапарева баня както следва:

- 1.1. гр. Дупница – с. Сапарево;
- 1.2. гр. Дупница – гр. Самоков

2.Общински съвет Сапарева баня определя срока на договорите с избраните изпълнители, както следва:

- 2.1 за автобусна линия гр. Дупница - с. Сапарево - 5 години.
- 2.2.за автобусна линия гр. Дупница - гр. Самоков -2 години.

3.С настоящото решение Общински съвет Сапарева баня делегира изпълнението на своите функции, относно провеждането на процедурата на Кмета на община Сапарева баня и го оправомощава да предприеме, подготви и извърши всички правни и фактически действия необходими за изпълнение на настоящото решение, включително и да сключи договори с избраните изпълнители след проведените процедури по ЗОП, по съгласувани и утвърдени маршрутни разписания.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към първата допълнителна докладна с вх.№ Дз-472/27.10.2022г. относно даване на съгласие за изготвяне на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР) и изменение на План за застрояване (ПЗ). Г-н Гелев?

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

ОТНОСНО: Даване на съгласие за изготвяне на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР) и изменение на План за застрояване (ПЗ), одобрен със Заповед №213/12.09.1989 година на Председателя на ИК на ОБНС гр.Сапарева баня, в обхват урегулиран поземлен имот, представляващ парцел VII – „За училище“, кв.10 по плана на с.Ресигово, с включени поземлени имоти с пл.№395 и пл.№397 по плана на с.Ресигово, община Сапарева баня.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА във връзка с чл.8, ал.1 от ЗОБС, и чл.110, ал.1, т.1, чл.134, ал.1, т.1 и т.2, във връзка с ал.2 и чл.135, ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

МОТИВИ: Съгласно действащия Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР), одобрен със Заповед №213/12.09.1989 година на Председателя на ИК на ОБНС гр.Сапарева баня урегулиран поземлен имот, представляващ VII – „За училище“, кв.10 по плана на с.Ресигово е образуван от поземлени имоти с пл.№395 и пл.№397 по плана на с.Ресигово. Урегулиран поземлен имот, представляващ парцел VII – „За училище“, кв.10 по плана на с.Ресигово е публична общинска собственост, съгласно акт №19 от 01.02.2006 година, вписан в Службата по вписванията при Районен съд Дупница Акт № 177, том II, вх. р-р №454 от 07.02.2006 година. Съгласно Нотариален акт № 78, том 5, дело № 2028/1975 г. и Нотариален акт № 17, том 2, дело № 464/1984г., поземлен имот с планоснимачен номер 397 е собственост на Кирил Асенов Михайлов, като по предходен план имота е бил отреден „За жилищно строителство“.

Изменението на Плана за регулация се изразява в разделяне на урегулиран поземлен имот, представляващ парцел VII – „За училище“, кв.10 по плана на с.Ресигово, община Сапарева баня с площ 7 723 кв.м. на два самостоятелни урегулирани поземлени имота, както следва:

- урегулиран поземлен имот, представляващ парцел VII – „За училище“, кв.10 по плана на с.Ресигово включващ поземлен имот с пл.№395 по плана на с.Ресигово с площ 6 738 кв.м, по съществуващата имотна граница на имот пл.№ 395 и пл.№ 397;

- урегулиран поземлен имот, представляващ парцел X, кв.10 по плана на с.Ресигово и отреждане на новообразувания урегулиран поземлен имот, представляващ парцел X за пл.№397, с площ 985 кв.м., по съществуващата имотна граница на имот пл.№ 395 и пл.№ 397;

Налице са съществени промени в общественно-икономическите и устройствените условия, доколкото имот пл.№ 397 е бил отреден в общ парцел VII – за училище, с евентуална цел разширяване на училищният двор, която не е реализирана. Имот пл.№ 397 от одобряване на плана през 1989г. и до настоящият момент е собственост и се ползва от Кирил Михайлов, съответно негови правоприменници по имотната граница. Тоест, налице е промяна на обществените условия /към настоящият момент не се налага разширяване на училищният двор/, включително е налице нужда от изменение на действащия ПУП, за да може Община Сапарева баня, като собственик на имот пл.№ 395, част от УПИ VII, да извърши основни ремонти на съществуващите сгради, включително ново строителство/пристрояване или надстрояване, както и благоустрояване на прилежащият терен към училището, без да има нужда от учредяване на съответните вещни права от собствениците на имот пл.№ 397. Тоест, налице е и възникнала нова нужда целяща ремонт/реконструкция и т.н. за обект, собственост на общината, която не може да бъде реализирана без горното изменение на действащия ПУП.

Налице е скица - предложение за изменението на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР) и изменение на План за застрояване (ПЗ), одобрен със Заповед №213/12.09.1989 година на Председателя на ОБНС гр.Сапарева баня, в обхват урегулиран поземлен имот, представляващ VII – „За училище“, кв.10 по плана на с.Ресигово е образуван от поземлени имоти с пл.№395 и пл.№397 по плана на с.Ресигово, третиращ както следва:

Разделяне на урегулиран поземлен имот, представляващ парцел VII – „За училище“, кв.10 по плана на с.Ресигово, община Сапарева баня с площ 7 723 кв.м. на два самостоятелни урегулирани поземлени имота, както следва:

- урегулиран поземлен имот, представляващ парцел VII – „За училище“, кв.10 по плана на с.Ресиово включващ поземлен имот с пл.№395 по плана на с.Ресиово с площ 6 738 кв.м, по съществуващата имотна граница на имот пл.№ 395 и пл.№ 397;

- урегулиран поземлен имот, представляващ парцел X, кв.10 по плана на с.Ресиово и отреждане на новообразувания урегулиран поземлен имот, представляващ парцел X за пл.№397, с площ 985 кв.м., по съществуващата имотна граница на имот пл.№ 395 и пл.№ 397;

- Запазване на установената жилищна устройствена зона с малка височина и плътност – Жм, при спазване следните пределно допустими стойности на показателите за застрояване, както следва:

- Височина /Етажност/ - $\leq 10,00$ м. / до 3 ет./
- Плътност на застрояване – Ппл – 60 %
- Интензивност на застрояване – Кинт. – 1.2
- Минимална озеленена площ – 40%

и отреждане на новообразувания урегулиран поземлен имот, представляващ парцел X-397, кв.10 по плана на с.Ресиово за „За жилищно строителство“.

- Надстройка на съществуващата сграда от допълващо застрояване в новообразувания VII – „За училище“, кв.10 по плана на с.Ресиово

Във връзка с изложеното

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет гр.Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

1.Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласие да бъде изготвен проект за Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР) и изменение на План за застрояване (ПЗ), одобрен със Заповед №213/12.09.1989 година на Председателя на ОБНС гр.Сапарева баня в обхват урегулиран поземлен имот, представляващ VII – „За училище“, кв.10 по плана на с.Ресиово образуван от поземлени имоти с пл.№395 и пл.№397 по плана на с.Ресиово включващ:

1.1.Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР), третиращ:

Разделяне на урегулиран поземлен имот, представляващ парцел VII – „За училище“, кв.10 по плана на с.Ресиово, община Сапарева баня с площ 7 723 кв.м. на два самостоятелни урегулирани поземлени имота, както следва:

- урегулиран поземлен имот, представляващ парцел VII – „За училище“, кв.10 по плана на с.Ресиово включващ поземлен имот с пл.№395 по плана на с.Ресиово с площ 6 738 кв.м, по съществуващата имотна граница на имот пл.№ 395 и пл.№ 397;

- урегулиран поземлен имот, представляващ парцел X, кв.10 по плана на с.Ресиово и отреждане на новообразувания урегулиран поземлен имот, представляващ парцел X за пл.№397, с площ 985 кв.м., по съществуващата имотна граница на имот пл.№ 395 и пл.№ 397;

1.2.Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за застрояване (ПЗ), третиращ:

- Запазване на установената жилищна устройствена зона с малка височина и плътност – Жм, при спазване следните пределно допустими стойности на показателите за застрояване, както следва:

- Височина /Етажност/ - $\leq 10,00$ м. / до 3 ет./
- Плътност на застрояване – Ппл – 60 %
- Интензивност на застрояване – Кинт. – 1.2
- Минимална озеленена площ – 40%

- Отреждане на новообразувания урегулиран поземлен имот, представляващ парцел X-397, кв.10 по плана на с.Ресилово за „За жилищно строителство“.

- Надстройка на съществуващата сграда от допълващо застрояване в новообразувания VII – „За училище“, кв.10 по плана на с.Ресилово, с възложител Община Сапарева баня.

2. Общински съвет гр.Сапарева баня възлага на Кмета на община Сапарева баня да предприеме всички необходими правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложения проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА“

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА“

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА“

Г-н Иван Базиргянов- „ЗА“

Г-н Явор Дамянов – „ЗА“

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА“

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА“

Г-н Йордан Чучуганов – „ ЗА“

Г-н Иван Куйов – „ ЗА“

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА“

Г-н Васил Маргин – „ЗА“

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл.21, ал.1, т.8, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА във връзка с чл.8, ал.1 от ЗОБС, и чл.110, ал.1, т.1, чл.134, ал.1, т.1 и т.2, във връзка с ал.2 и чл.135, ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 592

1.Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласие да бъде изготвен проект за Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР) и изменение на План за застрояване (ПЗ), одобрен със Заповед №213/12.09.1989 година на Председателя на ОБНС гр.Сапарева баня в обхват урегулиран поземлен имот, представляващ VII – „За училище“, кв.10 по

плана на с.Ресиово образуван от поземлени имоти с пл.№395 и пл.№397 по плана на с.Ресиово включващ:

1.1.Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР), третиращ:

Разделяне на урегулиран поземлен имот, представляващ парцел VII – „За училище“, кв.10 по плана на с.Ресиово, община Сапарева баня с площ 7 723 кв.м. на два самостоятелни урегулирани поземлени имота, както следва:

- урегулиран поземлен имот, представляващ парцел VII – „За училище“, кв.10 по плана на с.Ресиово включващ поземлен имот с пл.№395 по плана на с.Ресиово с площ 6 738 кв.м, по съществуващата имотна граница на имот пл.№ 395 и пл.№ 397;

- урегулиран поземлен имот, представляващ парцел X, кв.10 по плана на с.Ресиово и отреждане на новообразувания урегулиран поземлен имот, представляващ парцел X за пл.№397, с площ 985 кв.м., по съществуващата имотна граница на имот пл.№ 395 и пл.№ 397;

1.2.Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за застрояване (ПЗ), третиращ:

- Запазване на установената жилищна устройствена зона с малка височина и плътност – Жм, при спазване следните пределно допустими стойности на показателите за застрояване, както следва:

- Височина /Етажност/ - $\leq 10,00$ м. / до 3 ет./

- Плътност на застрояване – Ппл – 60 %

- Интензивност на застрояване – Кинт. – 1.2

- Минимална озеленена площ – 40%

- Отреждане на новообразувания урегулиран поземлен имот, представляващ парцел X-397, кв.10 по плана на с.Ресиово за „За жилищно строителство“.

- Надстройка на съществуващата сграда от допълващо застрояване в новообразувания VII – „За училище“, кв.10 по плана на с.Ресиово, с възложител Община Сапарева баня.

2. Общински съвет гр.Сапарева баня възлага на Кмета на община Сапарева баня да предприеме всички необходими правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към последната докладна от дневния ред. Докладна с вх.№ Дз-473/27.10.2022г. относно даване на съгласие за финансово подпомагане на спортист с изявени дарби в областта на спорта за постигнати резултати на европейско ниво. Г-н Гелев?

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

ОТНОСНО: Даване на съгласие за финансово подпомагане на спортист с изявени дарби в областта на спорта за постигнати резултати на европейско ниво.

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С настоящата докладна записка се прави предложение за финансова подкрепа на лицето Ивайло Ивов Дамянов за постигнати резултати първо място на Балкански шампионат по волейбол за младежи до 20 г. Тирана Албания, трето място Европейско първенство по волейбол младежи до 20г. Монте Сивако Италия.

Община Сапарева баня винаги е подкрепяла и стимулирала развитието на спорта и спортните постижения на изявени спортисти на територията на общината през годините.

Имайки предвид ранга и престижността на проведените Балкански шампионат и Европейско първенство по волейбол за младежи до 20 г. и постигнатите резултати налице е основание за финансово подпомагане конкретно за състезателя Ивайло Ивов Дамянов от гр.Сапарева баня.

Съгласно чл. 2, ал.1, т. 5 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна парична помощ с решение на Общински съвет се отпуска еднократна помощ на деца, младежи и треньори с изяви в областта на спорта за постигнати резултати на републиканско, европейско или световно ниво, като съгласно разпоредбата на чл. 5а, размера на паричната награда се определя от Общински съвет в рамките на от 1 до 3 минимални работни заплати. В тази връзка предлагам Общински съвет да отпусне еднократна помощ в размер на 2 минимални работни заплати на Ивайло Ивов Дамянов.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 5а, и чл. 2, ал. 1 т. 5 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна парична помощ, предлагам на Общински съвет Сапарева баня да приеме следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет Сапарева баня дава съгласието си да бъде подпомогнат финансово със сума в размер на две минимални работни заплати - 1420 лв., състезателя по волейбол ИВАЙЛО ИВОВ ДАМЯНОВ, завоювал първо място на Балкански шампионат по волейбол за младежи до 20 г. и трето място на Европейско първенство по волейбол за младежи до 20 г.

2. Общински съвет Сапарева баня възлага на Кмета на община Сапарева баня да извърши необходимите правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища по докладната? Г-н Фарфаров?

Г-н Никола Фарфаров- Общински съветник: Благодаря! Уважаеми колеги след един от най-големите таланти във волейбола Цветан Соколов от с.Ресилово, имаме друг такъв голям талант с голям потенциал. Предлагам докладната да бъде приета във вида в който е предложена.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Други мнения и становища? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложения проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА”

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА”

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА”

Г-н Иван Базиргянов- „ЗА”

Г-н Явор Дамянов – „ЗА”

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА”

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА”

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА“

Г-н Иван Куйов – „ЗА“

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА“

Г-н Васил Маргин – „ЗА“

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 5а, и чл. 2, ал. 1 т. 5 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна парична помощ;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 593

1. Общински съвет Сапарева баня дава съгласието си да бъде подпомогнат финансово със сума в размер на две минимални работни заплати - 1420 лв., състезателя по волейбол ИВАЙЛО ИВОВ ДАМЯНОВ, завоювал първо място на Балкански шампионат по волейбол за младежи до 20 г. и трето място на Европейско първенство по волейбол за младежи до 20 г.

2. Общински съвет Сапарева баня възлага на Кмета на община Сапарева баня да извърши необходимите правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преди да преминем към точка други имате раздадена една покана от Кмета за откриване на изпълнението на проект „Древна Германея“. То ще се състои утре от 13:00 часа в залата на Читалище „Просветен лъч-1905“. Г-н Гелев?

Г-н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Поканата е и от Управителя на „Нашата красива България“. Заповядайте на откриването! А в точка Други ще направя три предложения за отпускане на еднократни помощи.

Първото предложение е:

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23, във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА и чл.7 от Правилник за реда и начина за отпускане на еднократна помощ; предлагам на Общински съвет Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

Общински съвет Сапарева баня отпуска финансови средства в размер на **300,00 лв.** на Галинка Димитрова Вучелийска за лечение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Благодаря! Мнения и становища по предложението? Няма. Който е съгласен с предложението проект на решение, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА”

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА”

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА”

Г-н Иван Базиргянов- „ЗА”

Г-н Явор Дамянов – „ЗА”

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА”

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА”

Г-н Йордан Чучуганов – „ ЗА”

Г-н Иван Куйов – „ ЗА”

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА”

Г-н Васил Маргин – „ЗА”

Със „ЗА” – 11; „ПРОТИВ” – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 0 и

На основание: чл.21, ал.1, т.6 и т.23, във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА и чл.7 от Правилник за реда и начина за отпускане на еднократна помощ;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 594

Общински съвет Сапарева баня отпуска финансови средства в размер на **300,00 лв.** на Галинка Димитрова Вучелийска за лечение.

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Второто предложение е:

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23, във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА и чл.7 от Правилник за реда и начина за отпускане на еднократна помощ; предлагам на Общински съвет Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

Общински съвет Сапарева баня отпуска финансови средства в размер на **300,00 лв.** на Александър Страхилов Дамянов за лечение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Благодаря! Мнения и становища по предложението? Няма. Който е съгласен с предложението проект на решение, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА“

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА“

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА“

Г-н Иван Базиргянов- „ЗА“

Г-н Явор Дамянов – „ЗА“

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА“

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА“

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА“

Г-н Иван Куйов – „ЗА“

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА“

Г-н Васил Маргин – „ЗА“

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл.21, ал.1, т.6 и т.23, във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА и чл.7 от Правилник за реда и начина за отпускане на еднократна помощ;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 595

Общински съвет Сапарева баня отпуска финансови средства в размер на **300,00 лв.** на Александър Страхилов Дамянов за лечение.

Г-н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: И третото предложение е:

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23, във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА и чл.7 от Правилник за реда и начина за отпускане на еднократна помощ; предлагам на Общински съвет Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

Общински съвет Сапарева баня отпуска финансови средства в размер на **300,00 лв.** на Веселина Георгиева Грахльова за лечение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Благодаря! Мнения и становища по предложението? Няма. Който е съгласен с предложението проект на решение, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА”

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА”

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА”

Г-н Иван Базиргянов- „ЗА”

Г-н Явор Дамянов – „ЗА”

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА”

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА”

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА”

Г-н Иван Куйов – „ЗА”

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА”

Г-н Васил Маргин – „ЗА”

Със „ЗА” – 11; „ПРОТИВ” – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 0 и

На основание: чл.21, ал.1, т.6 и т.23, във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА и чл.7 от Правилник за реда и начина за отпускане на еднократна помощ;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 596

Общински съвет Сапарева баня отпуска финансови средства в размер на **300,00 лв.** на Веселина Георгиева Грахльова за лечение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Благодаря! Други предложения и изказвания по т.Други? Няма. Закривам днешното заседание на Общински съвет Сапарева баня. Благодаря Ви за присъствието!

ИЗГОТВИЛ:

Калина Ангелова

CONFIDENTIAL

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

инж. Васил Маргин

CONFIDENTIAL