



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германия" №1, телефони : 0707/ 2- 33-78 ; 0889/ 548 369 ; e-mail : obc_sbanya@abv.bg

Изх.№ Пр-28/27.01.2022 г.

ПРОТОКОЛ №28

Днес, 27.01.2022г., 10:15 ч., в залата на Общински съвет Сапарева баня се проведе XXVIII-то редовно Заседание на Общински съвет - Сапарева баня.

Заседанието бе открито от Председателят на Общински съвет - Сапарева баня – инж. Васил Маргин.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Добър ден уважаеми колеги! Откривам днешното редовно заседание на Общински съвет гр.Сапарева баня. Часът е 10:15. Присъстват 11 от 13 общински съветника. Заседанието е легитимно. Можем да го проведем и да вземем решения. Към предварително раздадения дневния ред има внесени дванадесет докладни и т. Други. Има още една докладна, която е допълнително внесена от Кмета на Общината. Беше гледана на комисии, както и всички останали. Предлагам да бъде включена в дневния ред за разглеждане. Преди да преминем към дневния ред предлагам да вземем решение днешното редовно заседание да бъде закрито, в предвид епидемичната обстановка, която е в нашта страна към днешна дата. Който е съгласен днешното заседание да бъде закрито, моля да гласува:

11 „ЗА”, „ПРОТИВ” – няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма, предложението се приема.

Предлагам да преминем към приемане на дневния ред, с дванадесет редовни докладни, една допълнително внесена докладна и т. Други. Други мнения и предложения по отношение на дневния ред? Няма. В режим на гласуване сме. Който е съгласен с така предложения дневен ред от дванадесет редовни, една допълнителна докладна и т.Други, моля да гласува:

11 „ЗА”, „ПРОТИВ” – няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

Дневния ред се приема.

Преминаваме към точка едно от дневния ред. Докладна с вх.№ Дз-320/19.01.2022г. Докладна е относно Приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Сапарева баня за 2022 година. Докладната беше гледана на комисии. Г-н Кмете, имате думата?

Г-н Калин Гелев- Кмет на Община Сапарева баня: Добър ден и добре дошли! Спорна работа! За съжаление не сме в пълен състав. Да пожелаем бързо оздравяване на колегите!

ОТНОСНО: Приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Сапарева баня за 2022 година

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл.21 ал.1 т.12 от ЗМСМА във връзка с чл.27, ал.3 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост

МОТИВИ: В изпълнение на Стратегията за управление на общинската собственост в Община Сапарева баня 2020-2023 година Общински съвет приема годишна програма за управление и разпореждане с общинска собственост. Програмата се приема най-късно до приемане на бюджета на Общината за съответната година и може да бъде актуализирана през годината.

В тази връзка предоставям на вашето внимание Проект на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Сапарева баня за 2022 година

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет гр. Сапарева баня да вземе следното:

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

Общински съвет гр.Сапарева баня приема Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Сапарева баня за 2022 година.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии? Мнения и становища по докладната? Няма. В режим на гласуване сме. Който е съгласен с така предложената докладна и проект на решение, моля да гласува:

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл.21 ал.1 т.12 от ЗМСМА във връзка с чл.27, ал.3 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 429

Общински съвет гр.Сапарева баня приема Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Сапарева баня за 2022 година..

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към точка две от дневния ред. Докладна с вх.№ Дз-314/14.01.2022г. Относно определяне на ценоразпис за продажба на добита дървесина от временен склад за юридически лица и еднолични търговци. Г-н Гелев?

Г-н Калин Гелев- Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

Относно: Определяне на ценоразпис за продажба на **добита дървесина от временен склад** за юридически лица и еднолични търговци.

Продажба по ценоразпис на действително добита дървесина **от временен склад за юридически лица и еднолични търговци:**

КАТЕГОРИЯ / СОРТИМЕНТ	ЦЕНА ЗА 1 ПЛЪТЕН КУБ.М /БЕЗ ДДС/
I. ИГЛОЛИСТНИ	
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ НАД 50 СМ.</u> ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
ЕЛА - Ia КЛАС	130,00 лв.
СМЪРЧ - Ia КЛАС	130,00 лв.
БЯЛ БОР- Ia КЛАС	120,00 лв.
ЧЕРЕН БОР - Ia КЛАС	110,00 лв.
БЯЛА МУРА - Ia КЛАС	130,00 лв.
ДРУГИ - Ia КЛАС	120,00 лв.
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 30 ДО 49 СМ.</u> ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
ЕЛА - I КЛАС	125,00лв.
СМЪРЧ - I КЛАС	125,00 лв.
БЯЛ БОР- I КЛАС	115,00 лв.
ЧЕРЕН БОР - I КЛАС	105,00 лв.
БЯЛА МУРА - I КЛАС	125,00 лв.
ДРУГИ – I КЛАС	110.00 лв.
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 18 ДО 29 СМ.</u> ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
ЕЛА – II КЛАС	110,00 лв.
СМЪРЧ – II КЛАС	110,00 лв.
БЯЛ БОР- II КЛАС	95,00 лв.
ЧЕРЕН БОР – II КЛАС	80,00 лв.
БЯЛА МУРА – II КЛАС	110,00 лв.
ДРУГИ – II КЛАС	95.00 лв.
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 15 ДО17 СМ.</u> СРЕДНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
ЕЛА – III КЛАС	70,00 лв.
СМЪРЧ – III КЛАС	70,00 лв.
БЯЛ БОР- III КЛАС	70,00 лв.
ЧЕРЕН БОР – III КЛАС	65,00 лв.
БЯЛА МУРА – III КЛАС	70,00 лв.
ДРУГИ – III КЛАС	68.00 лв.
СРЕДНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА - IV и V КЛАС	
ЕЛА - IV и V КЛАС	64,00 лв.
СМЪРЧ - IV и V КЛАС	64,00 лв.
БЯЛ БОР-IV и V КЛАС	64,00 лв.

ЧЕРЕН БОР - IV и V КЛАС	60,00 лв.
БЯЛА МУРА - IV и V КЛАС	64,00 лв.
ОБЛИ ГРЕДИ - ела, см, 66 /ОТ 11 ДО 14 СМ./ IV КЛАС	65.00 лв.
ДРУГИ – IV КЛАС и V КЛАС	60.00 лв.
ТЕХН. ДЪРВЕСИНА - СРЕДНА	50.00 лв. /пл. куб.м.
ДРЕБНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
VI КЛАС - ОТ 3 ДО 7 СМ	55.00 лв.
Ритловици	55,00 лв.
Техн. дървесина - дребна	48.00 лв. /пл. куб.м.
ОЗМ иглолистни	
Смърч, ела, бял бор, Бяла мура	80,00 лв.
Други иглолистни	70,00 лв.
дърва иглолистни	45,00 лв./пл. куб.м.
<u>технологична дървесина - дърва</u>	47,00 лв./пл. куб.м.
Вършина иглолистни	25,00 лв./пл. куб.м.
II. ШИРОКОЛИСТНИ	
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ НАД 50 СМ.</u> ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
БУК - Ia КЛАС	115,00 лв.
ДЪБ - Ia КЛАС	115,00 лв.
ТОПОЛА - Ia КЛАС	85,00 лв
ДРУГИ – Ia КЛАС	95,00 лв
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ от 30 до 49 СМ.</u> ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
БУК - I КЛАС	110,00 лв.
ДЪБ - I КЛАС	110,00 лв.
ТОПОЛА - I КЛАС	80,00 лв
ДРУГИ – I КЛАС	85.00 лв.
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 18 ДО 29 СМ.</u> ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
БУК - II КЛАС	105,00 лв.
ДЪБ - II КЛАС	105,00 лв.
ТОПОЛА - II КЛАС	70,00 лв.
ЛИПА - II КЛАС	80,00 лв.
ДРУГИ – II КЛАС	80.00 лв.
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 15 ДО 17 СМ.</u> СРЕДНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
БУК – III КЛАС	80,00 лв.
ДЪБ – III КЛАС	80,00 лв.
ТОПОЛА – III КЛАС	55,00 лв.

ДРУГИ – III КЛАС	60.00 лв.
технологична дървесина-средна:	
бук	80,00 лв
дъб	80,00 лв.
топола, трп, брз.	55,00 лв.
Други технологична средна	65.00 лв.
Дребна шир. строителна дървесина:	75.00 лв.
технологична дървесина твърди шир.	77.00 лв/пл. куб.м.
технологична дървесина меки шир.	53.00 лв/пл. куб.м.
дърва широколистни:	
твърди дърв. видове	75,00 лв./пл.куб.м.
меки дърв. видове	49,00 лв/пл.куб.м.
ОЗМ широколистни:	
твърди шир.	80,00 лв.
меки шир.	55,00 лв.
Вършина широколистни	28.00 лв. /пл. куб.м.

МОТИВИ:

На основание чл.71, ал.1, т.4 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползване на дървесина и недървесни горски продукти продажба по ценоразпис може да се извършва на дървесина от склад.

На основание чл.71, ал.2, т.3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползване на дървесина и недървесни горски продукти право да закупят дървесина по ценоразпис от склад имат юридически лица и еднолични търговци.

На основание чл.71, ал.5, т.3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползване на дървесина и недървесни горски продукти ценоразписът за продажба на добита дървесина от склад за юридически лица и еднолични търговци се утвърждава от общинския съвет – за дървесина, добита от горски територии – общинска собственост.

На основание чл.21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА

ПРЕДЛАГАМ,

ОбС гр.Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет - Община Сапарева баня приема ценоразпис за продажба **на добита дървесина от временен склад за юридически лица и еднолични търговци:**

КАТЕГОРИЯ / СОРТИМЕНТ	ЦЕНА ЗА 1 ПЛЪТЕН КУБ.М /БЕЗ ДДС/
-----------------------	----------------------------------

I. ИГЛОЛИСТНИ	
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ НАД 50 СМ.</u>	
ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
ЕЛА - Ia КЛАС	130,00 лв.
СМЪРЧ - Ia КЛАС	130,00 лв.
БЯЛ БОР- Ia КЛАС	120,00 лв.
ЧЕРЕН БОР - Ia КЛАС	110,00 лв.
БЯЛА МУРА - Ia КЛАС	130,00 лв.
ДРУГИ - Ia КЛАС	120,00 лв.
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 30 ДО 49 СМ.</u>	
ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
ЕЛА - I КЛАС	125,00лв.
СМЪРЧ - I КЛАС	125,00 лв.
БЯЛ БОР- I КЛАС	115,00 лв.
ЧЕРЕН БОР - I КЛАС	105,00 лв.
БЯЛА МУРА - I КЛАС	125,00 лв.
ДРУГИ – I КЛАС	110.00 лв.
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 18 ДО 29 СМ.</u>	
ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
ЕЛА – II КЛАС	110,00 лв.
СМЪРЧ – II КЛАС	110,00 лв.
БЯЛ БОР- II КЛАС	95,00 лв.
ЧЕРЕН БОР – II КЛАС	80,00 лв.
БЯЛА МУРА – II КЛАС	110,00 лв.
ДРУГИ – II КЛАС	95.00 лв.
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 15 ДО17 СМ.</u>	
СРЕДНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
ЕЛА – III КЛАС	70,00 лв.
СМЪРЧ – III КЛАС	70,00 лв.
БЯЛ БОР- III КЛАС	70,00 лв.
ЧЕРЕН БОР – III КЛАС	65,00 лв.
БЯЛА МУРА – III КЛАС	70,00 лв.
ДРУГИ – III КЛАС	68.00 лв.
СРЕДНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА - IV и V КЛАС	
ЕЛА - IV и V КЛАС	64,00 лв.
СМЪРЧ - IV и V КЛАС	64,00 лв.
БЯЛ БОР-IV и V КЛАС	64,00 лв.
ЧЕРЕН БОР - IV и V КЛАС	60,00 лв.
БЯЛА МУРА - IV и V КЛАС	64,00 лв.
ОБЛИ ГРЕДИ - ела, см, 66 /ОТ 11 ДО 14 СМ./ IV КЛАС	65.00 лв.
ДРУГИ – IV КЛАС и V КЛАС	60.00 лв.
ТЕХН. ДЪРВЕСИНА - СРЕДНА	50.00 лв. /пл. куб.м.
ДРЕБНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	

VI КЛАС - ОТ 3 ДО 7 СМ	55.00 лв.
Ритловици	55,00 лв.
Техн. дървесина - дребна	48.00 лв. /пл. куб.м.
<u>ОЗМ</u> иглолистни	
Смърч, ела, бял бор, Бяла мура	80,00 лв.
Други иглолистни	70,00 лв.
<u>дърва иглолистни</u>	45,00 лв./пл. куб.м.
<u>технологична дървесина - дърва</u>	47,00 лв./пл. куб.м.
Вършина иглолистни	25,00 лв./пл. куб.м.
II. ШИРОКОЛИСТНИ	
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ НАД 50 СМ.</u>	
ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
БУК - Ia КЛАС	115,00 лв.
ДЪБ - Ia КЛАС	115,00 лв.
ТОПОЛА - Ia КЛАС	85,00 лв
ДРУГИ – Ia КЛАС	95,00 лв
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ от 30 до 49 СМ.</u>	
ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
БУК - I КЛАС	110,00 лв.
ДЪБ - I КЛАС	110,00 лв.
ТОПОЛА - I КЛАС	80,00 лв
ДРУГИ – I КЛАС	85.00 лв.
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 18 ДО 29 СМ.</u>	
ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
БУК - II КЛАС	105,00 лв.
ДЪБ - II КЛАС	105,00 лв.
ТОПОЛА - II КЛАС	70,00 лв.
ЛИПА - II КЛАС	80,00 лв.
ДРУГИ – II КЛАС	80.00 лв.
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 15 ДО 17 СМ.</u>	
СРЕДНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
БУК – III КЛАС	80,00 лв.
ДЪБ – III КЛАС	80,00 лв.
ТОПОЛА – III КЛАС	55,00 лв.
ДРУГИ – III КЛАС	60.00 лв.
<u>технологична дървесина-средна:</u>	
бук	80,00 лв
дъб	80,00 лв.
топола, трп, брз.	55,00 лв.
Други технологична средна	65.00 лв.

<u>Дребна шир. строителна дървесина:</u>	75.00 лв.
технологична дървесина твърди шир.	77.00 лв/пл. куб.м.
технологична дървесина меки шир.	53.00 лв/пл. куб.м.
<u>дърва широколистни:</u>	
твърди дърв. видове	75,00 лв./пл.куб.м.
меки дърв. видове	49,00 лв/пл.куб.м.
<u>ОЗМ широколистни:</u>	
твърди шир.	80,00 лв.
меки шир.	55,00 лв.
Вършина широколистни	28.00 лв. /пл. куб.м.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисиите. Мнения и становища на комисиите?

Г-н Любен Кръстев- председател на комисията по селско и горско стопанство и околна среда: Да се приеме във вида в който е внесена.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Други мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложения проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА”

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА”

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА”

Г-н Явор Дамянов – „ЗА”

Г-н Никола Фарфаров – „ЗА”

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА”

Г-н Йордан Чучуганов – „ ЗА”

Г-н Иван Куйов – „ ЗА”

Г-н Любен Кръстев – „ЗА”

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА”

Г-н Васил Маргин – „ЗА”

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл.21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 430

Общински съвет - Община Сапарева баня приема ценоразпис за продажба **на добита дървесина от временен склад за юридически лица и еднолични търговци:**

КАТЕГОРИЯ / СОРТИМЕНТ	ЦЕНА ЗА 1 ПЛЪТЕН КУБ.М /БЕЗ ДДС/
I. ИГЛОЛИСТНИ	
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ НАД 50 СМ.</u> ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
ЕЛА - Ia КЛАС	130,00 лв.
СМЪРЧ - Ia КЛАС	130,00 лв.
БЯЛ БОР- Ia КЛАС	120,00 лв.
ЧЕРЕН БОР - Ia КЛАС	110,00 лв.
БЯЛА МУРА - Ia КЛАС	130,00 лв.
ДРУГИ - Ia КЛАС	120,00 лв.
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 30 ДО 49 СМ.</u> ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
ЕЛА - I КЛАС	125,00лв.
СМЪРЧ - I КЛАС	125,00 лв.
БЯЛ БОР- I КЛАС	115,00 лв.
ЧЕРЕН БОР - I КЛАС	105,00 лв.
БЯЛА МУРА - I КЛАС	125,00 лв.
ДРУГИ – I КЛАС	110.00 лв.
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 18 ДО 29 СМ.</u> ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
ЕЛА – II КЛАС	110,00 лв.
СМЪРЧ – II КЛАС	110,00 лв.
БЯЛ БОР- II КЛАС	95,00 лв.
ЧЕРЕН БОР – II КЛАС	80,00 лв.
БЯЛА МУРА – II КЛАС	110,00 лв.
ДРУГИ – II КЛАС	95.00 лв.
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 15 ДО 17 СМ.</u> СРЕДНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
ЕЛА – III КЛАС	70,00 лв.
СМЪРЧ – III КЛАС	70,00 лв.
БЯЛ БОР- III КЛАС	70,00 лв.
ЧЕРЕН БОР – III КЛАС	65,00 лв.
БЯЛА МУРА – III КЛАС	70,00 лв.
ДРУГИ – III КЛАС	68.00 лв.

СРЕДНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА - IV и V КЛАС	
ЕЛА - IV и V КЛАС	64,00 лв.
СМЪРЧ - IV и V КЛАС	64,00 лв.
БЯЛ БОР-IV и V КЛАС	64,00 лв.
ЧЕРЕН БОР - IV и V КЛАС	60,00 лв.
БЯЛА МУРА - IV и V КЛАС	64,00 лв.
ОБЛИ ГРЕДИ - ела, см, 66 /ОТ 11 ДО 14 СМ./ IV КЛАС	65.00 лв.
ДРУГИ – IV КЛАС и V КЛАС	60.00 лв.
ТЕХН. ДЪРВЕСИНА - СРЕДНА	50.00 лв. /пл. куб.м.
ДРЕБНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
VI КЛАС - ОТ 3 ДО 7 СМ	55.00 лв.
Ритловици	55,00 лв.
Техн. дървесина - дребна	48.00 лв. /пл. куб.м.
<u>ОЗМ</u> иглолистни	
Смърч, ела, бял бор, Бяла мура	80,00 лв.
Други иглолистни	70,00 лв.
<u>дърва иглолистни</u>	45,00 лв./пл. куб.м.
<u>технологична дървесина - дърва</u>	47,00 лв./пл. куб.м.
Вършина иглолистни	25,00 лв./пл. куб.м.
II. ШИРОКОЛИСТНИ	
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ НАД 50 СМ.</u>	
ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
БУК - Ia КЛАС	115,00 лв.
ДЪБ - Ia КЛАС	115,00 лв.
ТОПОЛА - Ia КЛАС	85,00 лв
ДРУГИ – Ia КЛАС	95,00 лв
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ от 30 до 49 СМ.</u>	
ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
БУК - I КЛАС	110,00 лв.
ДЪБ - I КЛАС	110,00 лв.
ТОПОЛА - I КЛАС	80,00 лв
ДРУГИ – I КЛАС	85.00 лв.
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 18 ДО 29 СМ.</u>	
ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
БУК - II КЛАС	105,00 лв.
ДЪБ - II КЛАС	105,00 лв.
ТОПОЛА - II КЛАС	70,00 лв.
ЛИПА - II КЛАС	80,00 лв.
ДРУГИ – II КЛАС	80.00 лв.

<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 15 ДО 17 СМ.</u> СРЕДНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
БУК – III КЛАС	80,00 лв.
ДЪБ – III КЛАС	80,00 лв.
ТОПОЛА – III КЛАС	55,00 лв.
ДРУГИ – III КЛАС	60,00 лв.
<u>технологична дървесина-средна:</u>	
бук	80,00 лв.
дъб	80,00 лв.
топола, трп, брз.	55,00 лв.
Други технологична средна	65,00 лв.
<u>Дребна шир. строителна дървесина:</u>	75,00 лв.
технологична дървесина твърди шир.	77,00 лв/пл. куб.м.
технологична дървесина меки шир.	53,00 лв/пл. куб.м.
<u>дърва широколистни:</u>	
твърди дърв. видове	75,00 лв./пл.куб.м.
меки дърв. видове	49,00 лв/пл.куб.м.
<u>ОЗМ широколистни:</u>	
твърди шир.	80,00 лв.
меки шир.	55,00 лв.
Вършина широколистни	28,00 лв. /пл. куб.м.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към точка три от дневния ред. Докладна записка с вх.№Дз-315/14.01.2022г. Относно определяне на начална тръжна цена за продажба на стояща дървесина на корен за търговци регистрирани в публичния регистър по чл.241 от Закона за горите в следния вид. Г-н Гелев имате думата?

Г-н Калин Гелев- Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Председател!

Относно: Определяне на начална тръжна цена за продажба на стояща дървесина на корен за търговци регистрирани в публичния регистър по чл.241 от Закона за горите в следния вид:

ЦЕНОРАЗПИС ЗА ПРОДАЖБА НА СТОЯЩА ДЪРВЕСИНА НА КОРЕН ЗА ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА:

КАТЕГОРИЯ / СОРТИМЕНТ	ЦЕНА ЗА 1 ПЛЪТЕН КУБ.М /БЕЗ ДДС/
I. ИГЛОЛИСТНИ	
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ НАД 50 СМ.</u> ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
ЕЛА - Ia КЛАС	105,00 лв.
СМЪРЧ - Ia КЛАС	105,00 лв.
БЯЛ БОР- Ia КЛАС	96,00 лв.
ЧЕРЕН БОР - Ia КЛАС	90,00 лв.

БЯЛА МУРА - Ia КЛАС	100,00 лв.
ДРУГИ - Ia КЛАС	95,00 лв.
ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 30 ДО 49 СМ. ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
ЕЛА - I КЛАС	101,00лв.
СМЪРЧ - I КЛАС	101,00 лв.
БЯЛ БОР- I КЛАС	90,00 лв.
ЧЕРЕН БОР - I КЛАС	80,00 лв.
БЯЛА МУРА - I КЛАС	101,00 лв.
ДРУГИ – I КЛАС	87.00 лв.
ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 18 ДО 29 СМ. ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
ЕЛА – II КЛАС	87,00 лв.
СМЪРЧ – II КЛАС	87,00 лв.
БЯЛ БОР- II КЛАС	77,00 лв.
ЧЕРЕН БОР – II КЛАС	58,00 лв.
БЯЛА МУРА – II КЛАС	85,00 лв.
ДРУГИ – II КЛАС	70.00 лв.
ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 15 ДО17 СМ. СРЕДНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
ЕЛА – III КЛАС	45,00 лв.
СМЪРЧ – III КЛАС	45,00 лв.
БЯЛ БОР- III КЛАС	45,00 лв.
ЧЕРЕН БОР – III КЛАС	41,00 лв.
БЯЛА МУРА – III КЛАС	45,00 лв.
ДРУГИ – III КЛАС	43.00 лв.
СРЕДНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА - IV и V КЛАС	
ЕЛА - IV и V КЛАС	44,00 лв.
СМЪРЧ - IV и V КЛАС	44,00 лв.
БЯЛ БОР-IV и V КЛАС	44,00 лв.
ЧЕРЕН БОР - IV и V КЛАС	40,00 лв.
БЯЛА МУРА - IV и V КЛАС	44,00 лв.
ОБЛИ ГРЕДИ - ела, см, бб, /ОТ 11 ДО14 СМ/ IV КЛАС	45.00 лв.
ДРУГИ – IV КЛАС и V КЛАС	40.00 лв.
ТЕХН. ДЪРВЕСИНА - СРЕДНА	30.00 лв. /пл. куб.м
ДРЕБНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
VI КЛАС - ОТ 3 ДО 7 СМ	37.00 лв.
Ритловици	37,00 лв.
Техн. дървесина - дребна	28.00 лв. /пл. куб.м.
ОЗМ иглолистни	
Смърч, ела, бял бор, Бяла мура	60,00 лв.
Други иглолистни	50,00 лв.

<u>дърва иглолистни</u>	24,00 лв./пл. куб.м.
<u>технологична дървесина - дърва</u>	24,00 лв./пл. куб.м.
Вършина иглолистни	1,00 лв./пл. куб.м.
II. ШИРОКОЛИСТНИ	
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ НАД 50 CM.</u>	
<u>ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА</u>	
БУК - Ia КЛАС	95,00 лв.
ДЪБ - Ia КЛАС	95,00 лв.
ТОПОЛА - Ia КЛАС	60,00 лв.
ДРУГИ – Ia КЛАС	70,00 лв.
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ от 30 до 49 CM.</u>	
<u>ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА</u>	
БУК - I КЛАС	95,00 лв.
ДЪБ - I КЛАС	95,00 лв.
ТОПОЛА - I КЛАС	60,00 лв.
ДРУГИ – I КЛАС	65.00 лв.
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 18 ДО 29 CM.</u>	
<u>ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА</u>	
БУК - II КЛАС	85,00 лв.
ДЪБ - II КЛАС	85,00 лв.
ТОПОЛА - II КЛАС	50,00 лв.
ЛИПА - II КЛАС	60,00 лв.
ДРУГИ – II КЛАС	60.00 лв.
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 15 ДО 17 CM.</u>	
<u>СРЕДНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА</u>	
БУК – III КЛАС	60,00 лв.
ДЪБ – III КЛАС	60,00 лв.
ТОПОЛА – III КЛАС	35,00 лв.
ДРУГИ – III КЛАС	40.00 лв.
<u>технологична дървесина-средна:</u>	
бук	55,00 лв.
дъб	55,00 лв.
топола, трп, брз.	35,00 лв.
Други технологична средна	40.00 лв.
<u>Дребна шир. строителна дървесина:</u>	50.00 лв.
<u>технологична дървесина- твърди шир.</u>	52.00 лв./пл. куб.м.
<u>технологична дървесина -меки шир.</u>	28.00 лв./пл. куб.м.
<u>дърва широколистни:</u>	
твърди дърв. видове	50,00 лв./пл.куб.м.
меки дърв. видове	24,00 лв./пл.куб.м.
<u>ОЗМ широколистни:</u>	
<u>твърди шир.</u>	60,00 лв.

<u>меки шир.</u>	35,00 лв.
Вършина широколистни	1.00 лв. /пл. куб.м.

МОТИВИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА, чл.49, ал.1, от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесни и недървесни горски продукти

ПРЕДЛАГАМ,

ОбС гр.Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет - Община Сапарева баня приема **началната тържна цена за продажба на стояща дървесина** на корен за търговци регистрирани в публичния регистър по чл.241 от Закона за горите в следния вид:

КАТЕГОРИЯ / СОРТИМЕНТ	ЦЕНА ЗА 1 ПЛЪТЕН КУБ.М /БЕЗ ДДС/
I. ИГЛОЛИСТНИ	
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ НАД 50 СМ.</u> ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
ЕЛА - Ia КЛАС	105,00 лв.
СМЪРЧ - Ia КЛАС	105,00 лв.
БЯЛ БОР- Ia КЛАС	96,00 лв.
ЧЕРЕН БОР - Ia КЛАС	90,00 лв.
БЯЛА МУРА - Ia КЛАС	100,00 лв.
ДРУГИ - Ia КЛАС	95,00 лв.
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 30 ДО 49 СМ.</u> ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
ЕЛА - I КЛАС	101,00лв.
СМЪРЧ - I КЛАС	101,00 лв.
БЯЛ БОР- I КЛАС	90,00 лв.
ЧЕРЕН БОР - I КЛАС	80,00 лв.
БЯЛА МУРА - I КЛАС	101,00 лв.
ДРУГИ – I КЛАС	87.00 лв.
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 18 ДО 29 СМ.</u> ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
ЕЛА – II КЛАС	87,00 лв.
СМЪРЧ – II КЛАС	87,00 лв.
БЯЛ БОР- II КЛАС	77,00 лв.
ЧЕРЕН БОР – II КЛАС	58,00 лв.
БЯЛА МУРА – II КЛАС	85,00 лв.
ДРУГИ – II КЛАС	70.00 лв.

<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 15 ДО 17 СМ.</u> СРЕДНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
ЕЛА – III КЛАС	45,00 лв.
СМЪРЧ – III КЛАС	45,00 лв.
БЯЛ БОР- III КЛАС	45,00 лв.
ЧЕРЕН БОР – III КЛАС	41,00 лв.
БЯЛА МУРА – III КЛАС	45,00 лв.
ДРУГИ – III КЛАС	43,00 лв.
СРЕДНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА - IV и V КЛАС	
ЕЛА - IV и V КЛАС	44,00 лв.
СМЪРЧ - IV и V КЛАС	44,00 лв.
БЯЛ БОР-IV и V КЛАС	44,00 лв.
ЧЕРЕН БОР - IV и V КЛАС	40,00 лв.
БЯЛА МУРА - IV и V КЛАС	44,00 лв.
ОБЛИ ГРЕДИ - ела, см, 66, /ОТ 11 ДО 14 СМ/ IV КЛАС	45,00 лв.
ДРУГИ – IV КЛАС и V КЛАС	40,00 лв.
ТЕХН. ДЪРВЕСИНА - СРЕДНА	30,00 лв. /пл. куб.м
ДРЕБНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
VI КЛАС - ОТ 3 ДО 7 СМ	37,00 лв.
Ритловици	37,00 лв.
Техн. дървесина - дребна	28,00 лв. /пл. куб.м.
ОЗМ иглолистни	
Смърч, ела, бял бор, Бяла мур	60,00 лв.
Други иглолистни	50,00 лв.
<u>дърва иглолистни</u>	24,00 лв./пл. куб.м.
<u>технологична дървесина - дърва</u>	24,00 лв./пл. куб.м.
Вършина иглолистни	1,00 лв./пл. куб.м.
II. ШИРОКОЛИСТНИ	
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ НАД 50 СМ.</u> ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
БУК - Ia КЛАС	95,00 лв.
ДЪБ - Ia КЛАС	95,00 лв.
ТОПОЛА - Ia КЛАС	60,00 лв.
ДРУГИ – Ia КЛАС	70,00 лв.
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 30 ДО 49 СМ.</u> ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
БУК - I КЛАС	95,00 лв.
ДЪБ - I КЛАС	95,00 лв.
ТОПОЛА - I КЛАС	60,00 лв.
ДРУГИ – I КЛАС	65,00 лв.

<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 18 ДО 29 СМ.</u> ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
БУК - II КЛАС	85,00 лв.
ДЪБ - II КЛАС	85,00 лв.
ТОПОЛА - II КЛАС	50,00 лв.
ЛИПА - II КЛАС	60,00 лв.
ДРУГИ – II КЛАС	60.00 лв.
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 15 ДО 17 СМ.</u> СРЕДНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
БУК – III КЛАС	60,00 лв.
ДЪБ – III КЛАС	60,00 лв.
ТОПОЛА – III КЛАС	35,00 лв.
ДРУГИ – III КЛАС	40.00 лв.
<u>технологична дървесина-средна:</u>	
бук	55,00 лв.
дъб	55,00 лв.
топола, трп, брз.	35,00 лв.
Други технологична средна	40.00 лв.
<u>Дребна шир. строителна дървесина:</u>	50.00 лв.
<u>технологична дървесина- твърди шир.</u>	52.00 лв./пл. куб.м.
<u>технологична дървесина -меки шир.</u>	28.00 лв./пл. куб.м.
<u>дърва широколистни:</u>	
твърди дърв. видове	50,00 лв./пл.куб.м.
меки дърв. видове	24,00 лв./пл.куб.м.
<u>ОЗМ широколистни:</u>	
<u>твърди шир.</u>	60,00 лв.
<u>меки шир.</u>	35,00 лв.
Вършина широколистни	1.00 лв. /пл. куб.м.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнението на комисията по селско, горско стопанство и околна среда? Г-н Кръстев?

Г-н Любен Кръстев- председател на комисията по селско, горско стопанство и околна среда: Да се приеме във вида ъ.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Други мнения и становища по докладната? Няма. В режим на гласуване сме. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена, с предложени проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА”

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА”

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА”

Г-н Явор Дамянов – „ЗА”

Г-н Никола Фарфаров – „ЗА”

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА”

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА”

Г-н Иван Куйов – „ЗА”

Г-н Любен Кръстев – „ЗА”

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА”

Г-н Васил Маргин – „ЗА”

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл.21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА, чл.49, ал.1, от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесни и недървесни горски продукти

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 431

Общински съвет - Община Сапарева баня приема **началната тържна цена за продажба на стояща дървесина** на корен за търговци регистрирани в публичния регистър по чл.241 от Закона за горите в следния вид:

КАТЕГОРИЯ / СОРТИМЕНТ	ЦЕНА ЗА 1 ПЛЪТЕН КУБ.М /БЕЗ ДДС/
I. ИГЛОЛИСТНИ	
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ НАД 50 СМ.</u> ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
ЕЛА - Ia КЛАС	105,00 лв.
СМЪРЧ - Ia КЛАС	105,00 лв.
БЯЛ БОР- Ia КЛАС	96,00 лв.
ЧЕРЕН БОР - Ia КЛАС	90,00 лв.
БЯЛА МУРА - Ia КЛАС	100,00 лв.
ДРУГИ - Ia КЛАС	95,00 лв.
<u>ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 30 ДО 49 СМ.</u> ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
ЕЛА - I КЛАС	101,00лв.
СМЪРЧ - I КЛАС	101,00 лв.
БЯЛ БОР- I КЛАС	90,00 лв.
ЧЕРЕН БОР - I КЛАС	80,00 лв.

БЯЛА МУРА - I КЛАС	101,00 лв.
ДРУГИ – I КЛАС	87.00 лв.
ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 18 ДО 29 CM. ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
ЕЛА – II КЛАС	87,00 лв.
СМЪРЧ – II КЛАС	87,00 лв.
БЯЛ БОР- II КЛАС	77,00 лв.
ЧЕРЕН БОР – II КЛАС	58,00 лв.
БЯЛА МУРА – II КЛАС	85,00 лв.
ДРУГИ – II КЛАС	70.00 лв.
ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 15 ДО 17 CM. СРЕДНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
ЕЛА – III КЛАС	45,00 лв.
СМЪРЧ – III КЛАС	45,00 лв.
БЯЛ БОР- III КЛАС	45,00 лв.
ЧЕРЕН БОР – III КЛАС	41,00 лв.
БЯЛА МУРА – III КЛАС	45,00 лв.
ДРУГИ – III КЛАС	43.00 лв.
СРЕДНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА - IV и V КЛАС	
ЕЛА - IV и V КЛАС	44,00 лв.
СМЪРЧ - IV и V КЛАС	44,00 лв.
БЯЛ БОР-IV и V КЛАС	44,00 лв.
ЧЕРЕН БОР - IV и V КЛАС	40,00 лв.
БЯЛА МУРА - IV и V КЛАС	44,00 лв.
ОБЛИ ГРЕДИ - ела, см, бб, /ОТ 11 ДО 14 CM/ IV КЛАС	45.00 лв.
ДРУГИ – IV КЛАС и V КЛАС	40.00 лв.
ТЕХН. ДЪРВЕСИНА - СРЕДНА	30.00 лв. /пл. куб.м
ДРЕБНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
VI КЛАС - ОТ 3 ДО 7 CM	37.00 лв.
Ритловици	37,00 лв.
Техн. дървесина - дребна	28.00 лв. /пл. куб.м.
ОЗМ иглолистни	
Смърч, ела, бял бор, Бяла мура	60,00 лв.
Други иглолистни	50,00 лв.
дърва иглолистни	
технологична дървесина - дърва	24,00 лв./пл. куб.м.
Вършина иглолистни	1,00 лв./пл. куб.м.
II. ШИРОКОЛИСТНИ	
ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ НАД 50 CM. ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	

БУК - Ia КЛАС	95,00 лв.
ДЪБ - Ia КЛАС	95,00 лв.
ТОПОЛА - Ia КЛАС	60,00 лв
ДРУГИ – Ia КЛАС	70,00 лв.
ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ от 30 до 49 CM. ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
БУК - I КЛАС	95,00 лв.
ДЪБ - I КЛАС	95,00 лв.
ТОПОЛА - I КЛАС	60,00 лв.
ДРУГИ – I КЛАС	65.00 лв.
ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 18 ДО 29 CM. ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
БУК - II КЛАС	85,00 лв.
ДЪБ - II КЛАС	85,00 лв.
ТОПОЛА - II КЛАС	50,00 лв.
ЛИПА - II КЛАС	60,00 лв.
ДРУГИ – II КЛАС	60.00 лв.
ТРУПИ ЗА БИЧЕНЕ ОТ 15 ДО 17 CM. СРЕДНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	
БУК – III КЛАС	60,00 лв.
ДЪБ – III КЛАС	60,00 лв.
ТОПОЛА – III КЛАС	35,00 лв.
ДРУГИ – III КЛАС	40.00 лв.
<u>технологична дървесина-средна:</u>	
бук	55,00 лв.
дъб	55,00 лв.
топола, трп, брз.	35,00 лв.
Други технологична средна	40.00 лв.
<u>Дребна шир. строителна дървесина:</u>	50.00 лв.
<u>технологична дървесина- твърди шир.</u>	52.00 лв./пл. куб.м.
<u>технологична дървесина -меки шир.</u>	28.00 лв./пл. куб.м.
<u>дърва широколистни:</u>	
твърди дърв. видове	50,00 лв./пл.куб.м.
меки дърв. видове	24,00 лв./пл.куб.м.
<u>ОЗМ широколистни:</u>	
<u>твърди шир.</u>	60,00 лв.
<u>меки шир.</u>	35,00 лв.
Вършина широколистни	1.00 лв. /пл. куб.м.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към докладна под точка четири от дневния ред. Относно продажба на дървесина по утвърден ценоразпис за физически лица от Общинска горска територия в отдел с остатъци от дървесина и вършина в сечища след тяхното

освидетелстване Докладна с вх.№ Дз-316/14.01.2022г. Беше гледана на комисии. Става въпрос за малко количество. Г-н Кмете имате думата?

Г-н Калин Гелев- Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

Относно: Продажба на дървесина по утвърден ценоразпис за физически лица от Общинска горска територия в отдел с остатъци от дървесина и вършина в сечища след тяхното освидетелстване както следва:

подотдел 163 „б“ с лежаща маса: дребна строителна дървесина: бял бор –1 куб.м, **дърва:** бял бор – 13,62 пл. куб.м, ела – 0,60 пл. куб.м;

МОТИВИ: На основание чл.71, ал.1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесни и недървесни горски продукти, продажба по ценоразпис се извършва съгласно т.3 от същия член и алинея, на остатъци от дървесина и вършина в сечища след тяхното освидетелстване. На основание ал. (2) право да закупуват дървесина по реда на ал. 1 имат физически лица, които не са търговци - за лична употреба, без право на продажба. Съгласно т. 6) в случаите на закупуване на дървесина по реда на ал. 1, т. 3 , когато лицата имат постоянен адрес в общината, в която ще се извършва добивът;

На основание ал. (6) от същия член обемът на дървесината по ал. 1 се определя с решение на общинския съвет за горските територии общинска собственост.

Съобразно ал.(5), т.3 от същия член ценоразписът по ал. 1 е утвърден с решение № 75 от протокол №9/28.04.2016г. на Общински съвет гр.Сапарева баня.

На основание чл.21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА, чл.49, ал.1, т.7 и чл. 49, ал.6 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесни и недървесни горски продукти

ПРЕДЛАГАМ,

ОбС гр.Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет - Община Сапарева баня дава съгласието си физическите лица с постоянен адрес Община Сапарева баня, които не са търговци за лична употреба, без право на продажба да закупуват остатъци от дървесина и вършина в сечища след тяхното освидетелстване от Общинска горска територия по утвърден ценоразпис за физически лица по Решение № 75 от Протокол №9/28.04.2016 г.на Общинския съвет Сапарева баня, със следните количества в подотдел 163 „б“, както следва:

подотдел 163 „б“ с лежаща маса: дребна строителна дървесина: бял бор –1 куб.м, **дърва:** бял бор – 13,62 пл. куб.м, ела – 0,60 пл. куб.м;

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнението на комисията по селско, горско стопанство и околна среда? Г-н Кръстев?

Г-н Любен Кръстев- председател на комисията по селско, горско стопанство и околна среда: Да се приеме във вида ѝ.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Други мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена, с предложения проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА”

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА”

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА”

Г-н Явор Дамянов – „ЗА”

Г-н Никола Фарфаров – „ЗА”

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА”

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА”

Г-н Иван Куйов – „ЗА”

Г-н Любен Кръстев – „ЗА”

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА”

Г-н Васил Маргин – „ЗА”

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл.21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА, чл.49, ал.1, т.7 и чл. 49, ал.6 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесни и недървесни горски продукти

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 432

Общински съвет - Община Сапарева баня дава съгласието си физическите лица с постоянен адрес Община Сапарева баня, които не са търговци за лична употреба, без право на продажба да закупуват остатъци от дървесина и вършина в сечища след тяхното освидетелстване от Общинска горска територия по утвърден ценоразпис за физически лица по Решение № 75 от Протокол №9/28.04.2016 г.на Общинския съвет Сапарева баня, със следните количества в подотдел 163 „б“, както следва:

подотдел 163 „б“ с лежаща маса: дребна строителна дървесина: бял бор –1 куб.м, **дърва:** бял бор – 13,62 пл. куб.м, ела – 0,60 пл. куб.м;

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към т.5 от дневния ред. Относно отдаване под наем на мери, пасища и ливади от Общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване за стопанската 2022-2023 година. Докладна записка с № Дз-317/ 17.01.2022г. Г-н Кмете имате думата?

Г-н Калин Гелев- Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

Относно: Отдаване под наем на мери, пасища и ливади от Общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване за стопанската 2022-2023 година

**Уважаеми господин Председател,
Уважаема госпожо и господа общински съветници,**

Ползването на пасищата, мерите и ливадите е важно условие за директно подпомагане на животновъдите, отглеждащи пасищни животни при кандидатстването им по различни схеми в рамките на Общата селскостопанска политика.

В чл. 37и, ал.1 от ЗСПЗЗ е записано, че пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 /т.е. без търг или конкурс/на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм. На основание чл. 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и/или до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и животни от местни (автохтонни) породи, се разпределят до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория.

Общинският съвет определя с решение пасищата, мерите и ливадите за **общо и индивидуално ползване** през стопанската 2022-2023 година. **Списък на имотите** за индивидуално ползване с категории се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината в срок до **1 март**/чл.37и, ал.3 от ЗСПЗЗ/. Кандидатите за наемане на пасища, мери и ливади подават заявление по образец до кмета на общината **в срок до 10 март**, към което прилагат документи. /чл. 37и, ал.1 и ал.5 от ЗСПЗЗ/.

Кметът на община Сапарева баня **назначава комисия** която определя необходимата за всеки кандидат площ и разпределя имотите за всяко землище /чл. 37и, ал.6/, като спазва разпоредбата на чл. 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ. Въз основа на протоколите на комисии по ал.6, кметът на общината **сключва договори** за наем или аренда по цена определена по пазарен механизъм за срок не по малко **от 5/пет/** стопански години. /чл.37и, ал.12/.

В следващите алинеи на чл.37и е регламентирана процедурата на преразпределение на свободните и недостигащи пасища, мери и ливади. Останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се отдават под наем чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние в срок от 1 стопанска година. Търговете се провеждат по реда на Закона за общинска собственост.

Във връзка с изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 и чл. 27, ал. 4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 37о, ал.1, т.1 и т.2, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл. 37и, ал.1, ал.3, от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 98, ал.1, ал.4 и чл. 100, ал.9 от ППЗСПЗЗ предлагам Общински съвет Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

1.Определя пасищата, мерите и ливадите от Общинския поземлен фонд за **общо ползване** по Приложение 1 – Списък на пасища, мери и ливади за общо ползване за 2022/2023 стопанска година;

2. Определя пасищата, мерите и ливадите от Общинския поземлен фонд за **индивидуално ползване** по Приложение 2 – Списък на пасища, мери и ливади за индивидуално ползване за 2022/2023 стопанска година;

3. Договорите за наем да бъдат сключвани за 5/пет/ стопански години, считано от 01.10.2022 година.

4. Общински съвет дава съгласие, останалите свободни пасища, мери и ливади от общински поземлен фонд да се отдават под наем, чрез търг за срок от една стопанска година, в който се допускат до участие само собствениците на пасищни селскостопански животни регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

5. Останалите след провеждане на търга по т.4 свободни пасища, мери и ливади от общински поземлен фонд да се отдават под наем чрез търг за срок от една стопанска година на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по ред определен в ППЗСПЗЗ.

6. Приема **правила** за ползване на мери пасища и ливади от Общински поземлен фонд на територията на община Сапарева баня за 2022/2023 стопанска година – Приложение 3.

7. Приема **годишен план** за паша за 2022/2023 стопанска година на община Сапарева баня – Приложение 4.

8. Определя годишни наемни цени за ползване на мери, пасища и ливади, определени за индивидуално ползване за землищата на Община Сапарева баня за стопанската 2022/2023 година в размер на 8,00 лева за мери и пасища и 16,00 лева за ливади на декар.

9. Общински съвет гр. Сапарева баня, възлага на Кмета на община Сапарева баня да извърши всички необходими действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

10. Списъците одобрени с Решение на общински съвет Сапарева баня да се обявят в сградата на община, Сапарева баня, кметствата в с. Сапарево, с. Овчарци и с. Ресилово и да се публикуват на интернет страницата на общината в срок до 01.03.2022 година.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнението на комисиите? Г-н Кръстев?

Г-н Любен Кръстев- председател на комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция и на комисията по селско и горско стопанство и околна среда: Мнението на комисиите е наемните цени за мери, пасища и ливади да се вдигнат символично с по 1 лв. Т.е. за мери и пасища от 8,00лв. да стане 9,00лв. и за ливади от 16,00лв. да стане 17,00лв.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Аз също подкрепям предложението да бъдат вдигнати с по 1 лв. цените. Това няма да утежни много ползвателите. Ако има други мнения и становища? Г-н Фарфаров?

Г-н Никола Фарфаров- Общински съветник: Благодаря! Искам да кажа две думи за това. Действително положението е много сериозно и много се повишават всички цени. Но покачването на цената с по 1 лв. мисля, че е символично и няма да се отрази по никакъв начин.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Цените доста отдавна не са вдигани. Все пак и инфлацията е и за Общината, както на комисиите коментирахте колко се е повишила сметката за електроенергията. Сметките трябва да се плащат. Други мнения и становища? Няма. Подлагам предложението на комисията по селско и горско стопанство и околна среда на гласуване. Който е съгласен в проекто-решението по т.8 цената за наем за мери и пасища да стане 9,00 лв. и цената за наем на ливади да стане 17,00 лв., моля да гласува:

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0, предложението се приема

Други мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладна на гласуване с променените вече цени по т.8 в размер на 9,00 лв. за мери и пасища и в размер на 17,00лв. за ливади на декар като годишна наемна цена. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА“

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА“

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА“

Г-н Явор Дамянов – „ЗА“

Г-н Никола Фарфаров – „ЗА“

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА“

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА“

Г-н Иван Куйов – „ЗА“

Г-н Любен Кръстев – „ЗА“

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА“

Г-н Васил Маргин – „ЗА“

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 и чл. 27, ал. 4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 37о, ал.1, т.1 и т.2, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл. 37и, ал.1, ал.3, от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 98, ал.1, ал.4 и чл. 100, ал.9 от ППЗСПЗЗ

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 433

1. Определя пасищата, мерите и ливадите от Общинския поземлен фонд за **общо ползване** по Приложение 1 – Списък на пасища, мери и ливади за общо ползване за 2022/2023 стопанска година;

2. Определя пасищата, мерите и ливадите от Общинския поземлен фонд за **индивидуално ползване** по Приложение 2 – Списък на пасища, мери и ливади за индивидуално ползване за 2022/2023 стопанска година;

3. Договорите за наем да бъдат сключвани за 5/пет/ стопански години, считано от 01.10.2022 година.

4. Общински съвет дава съгласие, останалите свободни пасища, мери и ливади от общински поземлен фонд да се отдават под наем, чрез търг за срок от една стопанска година, в който се

допускат до участие само собствениците на пасищни селскостопански животни регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

5. Останалите след провеждане на търга по т.4 свободни пасища, мери и ливади от общински поземлен фонд да се отдават под наем чрез търг за срок от една стопанска година на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по ред определен в ППЗСПЗЗ.

6. Приема **правила** за ползване на мери пасища и ливади от Общински поземлен фонд на територията на община Сапарева баня за 2022/2023 стопанска година – Приложение 3.

7. Приема **годишен план** за паша за 2022/2023 стопанска година на община Сапарева баня – Приложение 4.

8. Определя годишни наемни цени за ползване на мери, пасища и ливади, определени за индивидуално ползване за землищата на Община Сапарева баня за стопанската 2022/2023 година в размер на **9,00 лева** за мери и пасища и **17,00 лева** за ливади на декар.

9. Общински съвет гр. Сапарева баня, възлага на Кмета на община Сапарева баня да извърши всички необходими действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

10. Списъците одобрени с Решение на общински съвет Сапарева баня да се обявят в сградата на община, Сапарева баня, кметствата в с. Сапарево, с. Овчарци и с. Ресилово и да се публикуват на интернет страницата на общината в срок до 01.03.2022 година.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към точка шест от дневния ред. Относно отдаване под наем на имот частна общинска собственост. Докладна с вх.№ Дз-321/19.01.2022г. Беше гледана на комисии. Г-н Гелев?

Г-н Калин Гелев- Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

ОТНОСНО: Отдаване под наем на имот частна общинска собственост.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.27 ал.4 и 5 от ЗМСМА; чл.8, ал.4 от ЗОБС и чл.14, ал.1 и ал.8 от ЗОБС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.14, ал.1 и чл.38, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество;

МОТИВИ: Постъпило е заявление вх.№3-2454/22.12.2021 г. от Ленко Георгиев Пенев от гр.Сапарева баня, общ.Сапарева баня за отдаване под наем за срок от 10 години на поземлен имот с идентификатор 65379.6.361 по кадастралната карта на с.Сапарево, общ.Сапарева баня. Съгласно ЗОБС, отдаването под наем на имоти по чл.14, ал.1 се извършва от кмета на общината след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, освен ако в закон е предвидено предоставянето под наем да се извършва без търг или конкурс или е определен друг ред. Въз основа на резултатите от търга или конкурса се сключва договор за наем от кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице. Съгласно чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ отдаването под наем на земите от общинския поземлен фонд, с изключение на пасищата, мерите и ливадите под наем или аренда се извършва чрез търг или конкурс при условия и по ред, определени от общинския съвет. Въз основа на резултатите от проведения търг или конкурс се сключва договор за наем или аренда. Срокът на договора за наем не може да бъде по-дълъг от 10 години.

Имотът е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 година

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет гр. Сапарева баня да вземе следното:

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

I. Общински съвет гр. Сапарева баня дава съгласието си да бъде отдаден под наем за срок от **10 години**, чрез публичен търг с тайно наддаване по реда предвиден в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, следните недвижими имоти – частна общинска собственост на поземлен имот с идентификатор **65379.6.361 в местността „Семчин дере“ по кадастралната карта на с.Сапарево, общ.Сапарева баня** /АЧОС № 2565 / 19.03.2021 г./ с площ от 8,525 дка, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Неизползвана нива, категория на земята: 8, Предишен идентификатор: Няма, Номер по предходен план: 000361, съседни: 65379.6.518; 65379.6.305; 65379.6.517; 65379.6.522; 65379.6.521; 65379.6.360; 65379.6.81; 65379.6.631;

II. Общински съвет гр.Сапарева баня на основание чл.14, ал.8 от Закона за общинската собственост определя начална тръжна цена за отдаването под наем на имота в размер на лв. / дка. годишно.

Мнението на комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция? Г-н Кръстев?

Г-н Любен Кръстев- Председател на комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция: Мнението на комисията е достигнатата цена от 22,00 лв./дка годишно

Г-н Калин Гелев- Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Кръстев!

III. Общински съвет гр.Сапарева баня упълномощава Кмета на Община Сапарева баня да проведе публичният търг и да сключи договора за наем на имота подробно описан по - горе при условията на настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Други мнения и становища по отношение на цената освен направеното от комисията? Няма. Подлагам предложената от комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция начална тръжна цена за отдаването под наем на имота в размер на 22,00 лв./дка годишно на гласуване. Който е съгласен, моля да гласува:

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0, предложението се приема

Мнения и становища по докладната като цяло? Няма. Подлагам докладна на гласуване с приетата вече цена от 22,00лв./дка годишно. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА“

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА“

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА“

Г-н Явор Дамянов – „ЗА“

Г-н Никола Фарфаров – „ЗА“

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА”

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА”

Г-н Иван Куйов – „ЗА”

Г-н Любен Кръстев – „ЗА”

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА”

Г-н Васил Маргин – „ЗА”

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.27 ал.4 и 5 от ЗМСМА; чл.8, ал.4 от ЗОБС и чл.14, ал.1 и ал.8 от ЗОБС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.14, ал.1 и чл.38, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 434

I. Общински съвет гр. Сапарева баня дава съгласието си да бъде отдаден под наем за срок от **10 години**, чрез публичен търг с тайно наддаване по реда предвиден в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, следните недвижими имоти – частна общинска собственост на поземлен имот с идентификатор **65379.6.361 в местността „Семчин дере” по кадастралната карта на с.Сапарево, общ.Сапарева баня** /АЧОС № 2565 / 19.03.2021 г./ с площ от 8,525 дка, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Неизползвана нива, категория на земята: 8, Предишен идентификатор: Няма, Номер по предходен план: 000361, съсед: 65379.6.518; 65379.6.305; 65379.6.517; 65379.6.522; 65379.6.521; 65379.6.360; 65379.6.81; 65379.6.631;

II. Общински съвет гр.Сапарева баня на основание чл.14, ал.8 от Закона за общинската собственост определя начална тръжна цена за отдаването под наем на имота в размер на **22,00 лв. / дка. годишно**.

III. Общински съвет гр.Сапарева баня упълномощава Кмета на Община Сапарева баня да проведе публичният търг и да сключи договора за наем на имота подробно описан по - горе при условията на настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към точка седма от дневния ред. Относно продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване. Докладна с вх.№ Дз-322/19.01.2022г. Г-н Кмете имате думата?

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря!

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.8, ал.4, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от ЗОБС, във връзка с чл.45, ал.1, т.1, чл.55, ал.1 и чл.84, ал.1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

МОТИВИ: Постъпило е заявление вх.№3-30 / 10.01.2022 г. от фирма „Ай Джи строй“ ЕООД гр.София за закупуване на УПИ /парцел/ XVI, кв.5 по плана на с.Паничище. Продажба на имоти и вещи - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от Кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Имот /УПИ /парцел/ XVI, кв.5 по плана на с.Паничище е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 г.

Във връзка с горното:

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет гр.Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

1. Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост /АЧОС № 472/12.05.2009 г./, представляващ **урегулиран поземлен имот /парцел/ XVI, кв.5 по плана на с.Паничище**, общ.Сапарева баня, одобрен с решение №6 от Протокол № 29 / 17.10.2006 г. на ОПС гр.Сапарева баня **с площ 2000 кв.м**, при съсед: УПИ /парцел/ XV, кв.5; УПИ /парцел/ XVIII -за обществено обслужване, кв.5; УПИ /парцел/ XVII-за обществено обслужване, кв.5, улица с осови точки 130-131-132-133-134 и УПИ /парцел/ XX-за озеленяване, кв.5 чрез провеждането на публичен търг с тайно наддаване.

2. Общински съвет гр.Сапарева баня приема пазарна оценка за целият имот от 167 540 лв. без ДДС, изготвена от лицензиран оценител – инж.Надя Йорданова Великова, притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност рег. № 100101621 от 14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители в България.

3. Общински съвет гр.Сапарева баня определя размера на началната тръжна цена за целия имот от лв. без ДДС за продажбата на имота, подробно описан в т.1.

Г-н Кръстев какво е мнението на комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция?

Г-н Любен Кръстев- Председател на комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция: Мнението на комисията е пазарната оценка на лицензирания оценител да бъде началната тръжна цена- 167 540лв.без ДДС

Г-н Калин Гелев- Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Кръстев!

4. Общински съвет гр.Сапарева баня Възлага на Кмета на Община Сапарева баня да проведе публичен търг с тайно наддаване и да сключи договор за продажбата на недвижимия имот с кандидата спечелил търга.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Други мнения и становища по отношение на цената? Няма. Подлагам направено предложение от комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция, изложено от г-н Кръстев, началната тръжна цена за продажба на имота като цяло да бъде 167 540лв без ДДС. Който е съгласен, моля да гласува:

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 цената се приема

Мнения и становища по докладната като цяло? Г-н Фарфаров?

Г-н Никола Фарфаров- Общински съветник: Благодаря! Заявлението е от „Ай Джи строй“ ЕООД. Дано да се окажат сериозни. Надяваме се да има сериозни инвеститори за да може да се развива там и инфраструктурата. Новия хотел „103 Алпин“ има доста посещаемост. Интересно какво се случи отсреща с този инвеститор който закупи 4 дка. Заяви доста сериозни намерения. Отказа ли се? Засега нищо не се случва.

Г-н Калин Гелев- Кмет на Община Сапарева баня: Въпросния инвеститор не се е отказал. Имаше да довършва друг обект. И аз се надявам г-н Фарфаров да са сериозни инвеститорите. Както казахте „103 Алпин“ чудесно се развива.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Аз също съм на мнение, че няма човек който да даде не малко пари за един имот без да има намерение да го реализира. Други мнения и становища по докладната като цяло? Няма. Подлагам докладна на гласуване във вида в който е предложена с приетата вече начална тръжна цена от 167 540,00лв. без ДДС. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА“

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА“

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА“

Г-н Явор Дамянов – „ЗА“

Г-н Никола Фарфаров – „ЗА“

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА“

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА“

Г-н Иван Куйов – „ЗА“

Г-н Любен Кръстев – „ЗА“

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА“

Г-н Васил Маргин – „ЗА“

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл.21, ал.1, т.8, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.8, ал.4, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от ЗОБС, във връзка с чл.45, ал.1, т.1, чл.55, ал.1 и чл.84, ал.1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 435

1. Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост /АЧОС № 472/12.05.2009 г./, представляващ **урегулиран поземлен имот /парцел/ XVI, кв.5 по плана на с.Паничище**, общ.Сапарева баня, одобрен с решение №6 от Протокол № 29 / 17.10.2006 г. на ОбС гр.Сапарева баня **с площ 2000 кв.м**, при съсед: УПИ /парцел/ XV, кв.5; УПИ /парцел/ XVIII -за обществено обслужване, кв.5; УПИ /парцел/ XVII-за обществено обслужване, кв.5, улица с осови точки 130-131-132-133-134 и УПИ /парцел/ XX-за озеленяване, кв.5 чрез провеждането на публичен търг с тайно наддаване.

2. Общински съвет гр.Сапарева баня приема пазарна оценка за целият имот от 167 540 лв. без ДДС, изготвена от лицензиран оценител – инж.Надя Йорданова Великова, притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност рег. № 100101621 от 14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители в България.

3. Общински съвет гр.Сапарева баня определя размера на началната тръжна цена за целия имот от **167 540 лв.** без ДДС за продажбата на имота, подробно описан в т.1.

4. Общински съвет гр.Сапарева баня Възлага на Кмета на Община Сапарева баня да проведе публичен търг с тайно наддаване и да сключи договор за продажбата на недвижимия имот с кандидата спечелил търга.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към точка осем която е последна от дневния ред. Отнася се за съседен имот. Докладна с вх.№ Дз-323/19.01.2022г. Г-н Кмете?

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.8, ал.4, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от ЗОБС, във връзка с чл.45, ал.1, т.1, чл.55, ал.1 и чл.84, ал.1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

МОТИВИ: Постъпило е заявление вх.№3-30 / 10.01.2022 г. от фирма „Ай Джи строй“ ЕООД гр.София за закупуване на УПИ /парцел/ XVII, кв.5 по плана на с.Паничище. Продажба на имоти и вещи - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от Кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Имот /УПИ /парцел/ XVII, кв.5 по плана на с.Паничище е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 г.

Във връзка с горното:

ПРЕДЛАГАМ

ПРОЕКТ!

Общински съвет гр.Сапарева баня да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1. Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост /АЧОС № 472/12.05.2009 г./, представляващ **урегулиран поземлен имот /парцел/ XVII, кв.5 по плана на с.Паничище**, общ.Сапарева баня, одобрен с решение №6 от

Протокол № 29 / 17.10.2006 г. на ОбС гр.Сапарева баня с площ **2000 кв.м**, при съседни: улица с осови точки 129-130-131, УПИ /парцел/ XVIII-за обществено обслужване, кв.5 и УПИ /парцел/ XVI-за обществено обслужване, кв.5, чрез провеждането на публичен търг с тайно наддаване.

2. Общински съвет гр.Сапарева баня приема пазарна оценка за целият имот от 167 540 лв. без ДДС, изготвена от лицензиран оценител – инж.Надя Йорданова Великова, притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност рег. № 100101621 от 14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители в България.

3. Общински съвет гр.Сапарева баня определя размера на началната тръжна цена за целия имот от лв. без ДДС за продажбата на имота, подробно описан в т.1.

Г-н Кръстев какво е мнението на комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция?

Г-н Любен Кръстев- Председател на комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция: Мнението на комисията е отново пазарната оценка на лицензирания оценител да бъде началната тръжна цена- 167 540лв.без ДДС

Г-н Калин Гелев- Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Кръстев!

4. Общински съвет гр.Сапарева баня Възлага на Кмета на Община Сапарева баня да проведе публичен търг с тайно наддаване и да сключи договор за продажбата на недвижимия имот с кандидата спечелил търга.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Логично е. Съседни са имотите, с еднаква площ и цената да бъде еднаква. Предложение от комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция е същото, началната тръжна цена за продажба на имота като цяло да бъде 167 540лв без ДДС. Други предложения по отношение на цената? Няма. Подлагам предложението на г-н Кръстев на гласуване. Началната тръжна цена да бъде 167 540лв без ДДС за имота като цяло. Който е съгласен, моля да гласува:

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 цената се приема

Мнения и становища по докладната като цяло? Няма. Подлагам докладната на гласуване, във вида в който е предложена с приетата вече начална тръжна цена в размер на 167 540лв без ДДС за имота като цяло. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА“

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА“

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА“

Г-н Явор Дамянов – „ЗА“

Г-н Никола Фарфаров – „ЗА“

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА”

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА”

Г-н Иван Куйов – „ЗА”

Г-н Любен Кръстев – „ЗА”

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА”

Г-н Васил Маргин – „ЗА”

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл.21, ал.1, т.8, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.8, ал.4, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от ЗОБС, във връзка с чл.45, ал.1, т.1, чл.55, ал.1 и чл.84, ал.1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 436

1. Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост /АЧОС № 472/12.05.2009 г./, представляващ **урегулиран поземлен имот /парцел/ XVII, кв.5 по плана на с.Паничище**, общ.Сапарева баня, одобрен с решение №6 от Протокол № 29 / 17.10.2006 г. на ОбС гр.Сапарева баня **с площ 2000 кв.м**, при съседни: улица с осови точки 129-130-131, УПИ /парцел/ XVIII-за обществено обслужване, кв.5 и УПИ /парцел/ XVI-за обществено обслужване, кв.5, чрез провеждането на публичен търг с тайно наддаване.
2. Общински съвет гр.Сапарева баня приема пазарна оценка за целият имот от 167 540 лв. без ДДС, изготвена от лицензиран оценител – инж.Надя Йорданова Великова, притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност рег. № 100101621 от 14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители в България.
3. Общински съвет гр.Сапарева баня определя размера на началната тръжна цена за целия имот от **167 540 лв. без ДДС** за продажбата на имота, подробно описан в т.1.
4. Общински съвет гр.Сапарева баня Възлага на Кмета на Община Сапарева баня да проведе публичен търг с тайно наддаване и да сключи договор за продажбата на недвижимия имот с кандидата спечелил търга.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към точка девет от дневния ред. Относно именуване на улица. Докладна с вх.№ Дз-311/12.01.2022г. Г-н Кмете?

Г-н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

Относно: именуване на улица

Правно основание чл. 21, ал.1, т.18 във връзка с чл.27, ал.3 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/

Мотиви:

1.Със заповед №РД-18-15/19.02.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК гр.София е одобрена кадастрална карта и кадастрални регистри на землището на гр.Сапарева баня.

2.Съгласно одобрената кадастрална карта поземлен имот с идентификатор №№65365.602.1055 е публична общинска собственост, вид територия – урбанизирана, НТП – за второстепенна улица и поземлен имот с идентификатор №№65365.602.1050 е публична общинска собственост, вид територия – урбанизирана, НТП – за второстепенна улица.

3.Улица с осови точки 277 – 263 - 264 – 265 по плана на гр.Сапарева баня, одобрен със Заповед № 128/22.10.1999 година на Кмета на Община Сапарева баня, представлява част от поземлен имот №65365.602.1055 и част от поземлен имот №65365.602.1050 по КК на гр.Сапарева баня.

4.В община Сапарева баня е постъпило заявление вх.№ 3-2481/29.12.2021 година от Михаил Йорданов Попов, в качеството му на собственик на ½ ид.част от УПИ XXVII – 3069,3070 кв.115 по плана на гр.Сапарева баня с идентификатор №65365.602.1219 с искане за административен адрес на описания имот. Улица с осови точки 277 – 263 - 264 – 265 по плана на гр.Сапарева баня не е именувана до настоящият момент.

Във връзка с горното

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет гр.Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

1.Общински съвет Сапарева баня именува следната улица от регулационния план на гр.Сапарева баня, одобрен със Заповед № 128/22.10.1999 година на Кмета на Община Сапарева баня, както следва:

- улица с осови точки 277 – 263 - 264 – 265 по регулационния план на гр.Сапарева баня да се именува „Бяла мура“.

2.Общински съвет гр.Сапарева баня упълномощава Кмета на Община Сапарева баня да предприеме необходимите действия за създаване на локализационна единица /улица/.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Предложения по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложени проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл. 21, ал.1, т.18 във връзка с чл.27, ал.3 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 437

1.Общински съвет Сапарева баня именува следната улица от регулационния план на гр.Сапарева баня, одобрен със Заповед № 128/22.10.1999 година на Кмета на Община Сапарева баня, както следва:

- улица с осови точки 277 – 263 - 264 – 265 по регулационния план на гр.Сапарева баня да се именува „Бяла мур“.

2.Общински съвет гр.Сапарева баня упълномощава Кмета на Община Сапарева баня да предприеме необходимите действия за създаване на локализационна единица /улица/.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към точка десет от дневния ред. Докладна с вх.№ Дз-312/12.01.2022г. Г-н Кмете имате думата?

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

ОТНОСНО: Даване на съгласие за изменение на Проект за Подобен устройствен план – План за регулация в обхват улица с осови точки 363-39-359 по плана на гр. Сапарева баня и урегулиран поземлен имот, представляващ парцел IV-1313, кв.17 по плана на гр. Сапарева баня, община Сапарева баня.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл. 21,ал. 1,т. 8 и т. 11, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 134 ал. 2, т. 2 и т. 6 и чл.135, ал. 1 и ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/

МОТИВИ: След проверка на образуваната преписка е установено следното:

1. В Община Сапарева баня е постъпило Заявление Вх. № 3-2260/22.11.2021 година от Стоил Георгиев Гювийски, Десислава Георгиева Гювийска, Калина Фердова Гювийска, Здравка Асенова Туйова и Ася Асенова Николова с искане за допускане изготвянето на проект за **Подобен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР)**, одобрен със Заповед № 1031/16.07.1982 година на Председателя на ОНС гр.Станке Димитров, в обхвата улица с осови точки 363-39-359 по плана на гр. Сапарева баня и урегулиран поземлен имот, представляващ парцел IV-1313, кв. 17 по плана на гр. Сапарева баня и е приложено мотивирано предложение за изготвяне на проект за **Подобен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР)**, съгласно чл. 135, ал. 2 от ЗУТ.

2. Съгласно действащия **Подобен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР)**, се предвижда за урегулиран поземлен имот, представляващ парцел IV-1313, кв.17 по плана на гр. Сапарева баня - отчуждаване на 4 м² от поземлен имот пл. № 1313 за улица с осови точки 363-39-359 по плана на гр. Сапарева баня. Уличната регулация не е приложена.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 11 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 134 ал. 2, т. 2 и т. 6 и чл.135, ал. 1 и ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет гр.Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

1.Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си да бъде изменен действащият Подобен устройствен план – План за регулация в обхват улица с осови точки 363-39-359 по плана на гр. Сапарева баня по искане на Стоил Георгиев Гювийски, Десислава Георгиева Гювийска, Калина Фердова Гювийска, Здравка Асенова Туйова и Ася Асенова Николова, които желаят изменение на ПУП-ПР на урегулиран поземлен имот, представляващ парцел IV-1313, кв. 17 по плана

на гр. Сапарева баня, община Сапарева баня, третиращ изменение на уличната регулационна линия на улица с о.т. 363-39-359 по съществуващата имотна граница на поземлен имот пл. № 1313 по плана на гр. Сапарева баня и разделяне на УПИ IV-1313, кв. 17 на два самостоятелни урегулирани поземлени имота с проектни номера IV-1313, XI – 1313, съгласно изготвено предложение за изменение на ПУП – ПР.

2. Общински съвет - гр. Сапарева баня упълномощава Кмета на общината да проведе необходимите процедури по обявяването и одобряването на Проекта за изменение на ПУП - ПР.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища на комисиите? Няма. Мнения и становища по докладната като цяло? Няма. Подлагам докладна на гласуване във вида в който е предложена с предложени проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА”

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА”

Г-н Ивайло Станикин- „ЗА”

Г-н Явор Дамянов – „ЗА”

Г-н Никола Фарфаров – „ЗА”

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА”

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА”

Г-н Иван Куйов – „ЗА”

Г-н Любен Кръстев – „ЗА”

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА”

Г-н Васил Маргин – „ЗА”

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 11 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 134 ал. 2, т. 2 и т. 6 и чл.135, ал. 1 и ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 438

1.Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си да бъде изменен действащият Подробен устройствен план – План за регулация в обхват улица с осови точки 363-39-359 по плана на гр. Сапарева баня по искане на Стоил Георгиев Гювийски, Десислава Георгиева Гювийска, Калина Фердова Гювийска, Здравка Асенова Туйова и Ася Асенова Николова, които желаят изменение на ПУП-ПР на урегулиран поземлен имот, представляващ парцел IV-1313, кв. 17 по плана на гр. Сапарева баня, община Сапарева баня, третиращ изменение на уличната регулационна линия на улица с о.т. 363-39-359 по съществуващата имотна граница на поземлен имот пл. № 1313 по плана на гр. Сапарева баня и разделяне на УПИ IV-1313, кв. 17 на два самостоятелни урегулирани поземлени имота с проектни номера IV-1313, XI – 1313, съгласно изготвено предложение за изменение на ПУП – ПР.

2. Общински съвет - гр. Сапарева баня упълномощава Кмета на общината да проведе необходимите процедури по обявяването и одобряването на Проекта за изменение на ПУП - ПР.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към точка единадесет от дневния ред. Докладна с вх.№ Дз-318/17.01.2022г. Г-н Кмете?

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

ОТНОСНО: Одобряване на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ за изграждане на елемент на техническата инфраструктура извън границата на урбанизираната територия – „Сградно водопроводно отклонение за захранване с минерална вода на поземлени имоти с идентификатор № 65365.24.2, местност „Герено“ по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня и поземлен имот с идентификатор № 65365.24.654, местност „Сиракова круша“ по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня (образуван от поземлени имоти с идентификатори №№ 65365.24.220 и 65365.24.12, местност „Сиракова круша“ по КК на гр.Сапарева баня), в следния териториален обхват – поземлени имоти с идентификатори №№65365.24.3, 65365.24.19, 65365.24.622 и 65365.60.1 по кадастралната калта на гр.Сапарева баня, с Възложители „КА ПАРК“ ООД и „ТОМО СТРОЙ“ ЕООД

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл.21.ал.1 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

МОТИВИ:

1.С Решение № 32, взето по Протокол № 3 от 30.12.2019 година на Общински съвет гр.Сапарева баня е допуснато започването на процедура по изработване на проект на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/

2.Със Заявление вх.№ 3 – 294 / 14.02.2020 година от „КА ПАРК“ ООД и „ТОМО СТРОЙ“ ЕООД, е поискано да бъде проведена процедура по обявяване и одобряване на проект на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/

- Заявлението е придружено с всички изискващи се документи съгласно Закона за устройство на територията:

- Задание по чл.125 от ЗУТ за изработване на проект на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/, одобрено с Решение № 32, взето по Протокол № 3 от 30.12.2019 година на Общински съвет гр.Сапарева баня;
- Опорен план, одобрено с Решение № 32, взето по Протокол № 3 от 30.12.2019 година на Общински съвет гр.Сапарева баня;
- Нотариален акт за собственост на недвижим имот констативен № 59, том II, рег.№ 4341, дело 235 от 07.08.2019 година, вписан в Службата по вписванията при Районен съд Дупница Акт № 177, том 12, дело № 1591 , вх.рег.№ 3104 от 2019 година;

- Нотариален акт за покупко- продажба на недвижим имот № 152, том II, рег.№ 5661, дело № 321 от 01.10.2019 година, вписан в Службата по вписванията при Районен съд Дупница Акт № 168, том 15, дело № 2147, вх.рег.№ 3894 от 01.10.2019 година;
- Нотариален акт за покупко- продажба на недвижим имот № 65, том III, рег.№ 8522, дело № 424 от 24.10.2018 година, вписан в Службата по вписванията при Районен съд Дупница Акт № 99, том 18, дело № 2260, вх.рег.№ 4634 от 2018 година;
- Договор за учредяване право на прокарване на мрежи и съоръжения от 17.12.2020 година, вписан в Службата по вписванията при Районен съд Дупница Акт № 71, том 19, дело № 1845, вх.рег.№ 4695 от 17.12.2020 година;
- Скица № 15 – 166980 от 25.02.2019 година, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – Кюстендил;
- Скица № 15 – 717772 от 07.08.2019 година, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – Кюстендил;
- Скица № 15 – 905176 от 01.10.2019 година, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – Кюстендил;
- Скица № 15 – 996644 от 12.09.2021 година, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – Кюстендил;

3. Проект на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ е обявен на всички заинтересовани лица съгласно изискванията на чл.128, ал.1 от ЗУТ с обявление обнародвано в държавен вестник бр.18 от 28 февруари 2020 година.

- В законно установения срок няма постъпили писмени възражения, предложения и искания към проекта видно от съставен Констативен протокол от 01.04.2020 година от служители на Общинска администрация гр.Сапарева баня.

4. Проекта на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ е съгласуван по реда на чл.128, ал.6 от ЗУТ, с както следва:

- Становище вх.№ П – 126 – 9 от 20.05.2020 година, на РС „ПБЗН“ – Дупница;
- Съгласувателно становище изх.№ 95 – К – 135 от 21.10.2020 година, издадено от ВИВАКОМ;
- Двустранен протокол от 14.07.2020 година, от Областно пътно управление – Кюстендил;
- Становище изх.№ 26 – 00 – 1533 (1) от 06.11.2018 година, издадено от Регионална инспекция по околна среда и води – Перник;
- Становище изх.№ 26 – 00 – 1533 (1) от 06.11.2018 година, издадено от Регионална инспекция по околна среда и води – Перник;
- Становище изх.№ 26 – 00 – 1128 (1) от 14.08.2019 година, издадено от Регионална инспекция по околна среда и води – Перник;
- Съгласувателно писмо изх.№ 1405 от 19.10.2020 година, издадено от „Кабел Сат – Запад“ ООД;
- Становище изх.№ 1203696651 от 31.07.2020 година, издадено от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД;
- Становище от 06.07.2020 година, издадено от „Вик Паничище“ ЕООД;
- Становище от 22.12.2021 година с вх.№ Ст – 1 от 29.12.2021 година на РС „ПБЗ“ – Дупница.

5 Проекта на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ е разгледан и приет на Общински експертен съвет по устройство на територията и е приет с Решение № I – 8, взето по Протокол № 7 от 14.12.2021 година.

Предвид констатираното е установено, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията, Закона за опазване на земеделските земи, Закона за водите и Закона за опазване на околната среда

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет гр.Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и Решение № I – 8, взето по Протокол № 7 от 14.12.2021 година на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Сапарева баня,

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГР.САПАРЕВА БАНЯ, РЕШИ:

ОДОБРЯВА:

ОДОБРЯВА Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план /ПП/ за изграждане на елемент на техническата инфраструктура извън границата на урбанизираната територия – „Сградно водопроводно отклонение за захранване с минерална вода на поземлени имоти с идентификатор № 65365.24.2, местност „Герено“ по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня и поземлен имот с идентификатор № 65365.24.654, местност „Сиракова круша“ по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня (образуван от поземлени имоти с идентификатори №№ 65365.24.220 и 65365.24.12, местност „Сиракова круша“ по КК на гр.Сапарева баня), в следния териториален обхват – поземлени имоти с идентификатори №№ 65365.24.3, 65365.24.19, 65365.24.622 и 65365.60.1 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, с Възложители „КА ПАРК“ ООД и „ТОМО СТРОЙ“ ЕООД

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладна на гласуване във вида в който е внесена с предложението проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и Решение № I – 8, взето по Протокол № 7 от 14.12.2021 година на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Сапарева баня

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 439

ОДОБРЯВА Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план /ПП/ за изграждане на елемент на техническата инфраструктура извън границата на урбанизираната територия – „Сградно водопроводно отклонение за захранване с минерална вода на поземлени имоти с идентификатор № 65365.24.2, местност „Герено“ по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня и поземлен имот с идентификатор № 65365.24.654, местност „Сиракова круша“ по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня (образуван от поземлени имоти с идентификатори №№ 65365.24.220 и 65365.24.12, местност „Сиракова круша“ по КК на гр.Сапарева баня), в следния териториален обхват – поземлени имоти с идентификатори №№65365.24.3, 65365.24.19, 65365.24.622 и 65365.60.1 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, с Възложители „КА ПАРК“ ООД и „ТОМО СТРОЙ“ ЕООД

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към точка дванадесет от дневния ред. Докладната е с № Дз-313/13.01.2022г. и е внесена от мен:

ОТНОСНО: Приемане Отчет за дейността на Общински съвет –Сапарева баня и неговите комисии за периода от м.юли 2021г. до м.декември 2021 г. вкл.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

С оглед разпоредбата на чл. 14, ал.3 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет и отношенията му с общинска администрация и във връзка с чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА, Председателят на Общинския съвет е задължен да представя два пъти годишно отчет за дейността на Общинския съвет и на неговите комисии. Отчетът се разглежда в открито заседание и се разгласява на населението на общината по ред, определен в Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет.

С тази докладна записка представям на вашето внимание Отчет за дейността на Общински съвет – Сапарева баня и неговите комисии за периода **от м.юли 2021 г. до м.декември 2021 г. вкл.**, който е приложен към докладната записка. Представеният отчет е фактологичен по своя характер и представя накратко работата на Общински съвет – Сапарева баня

Предвид изложеното и на основание чл. 14, ал.3 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет и отношенията му с общинска администрация и във връзка с чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА, предлагам Общински съвет – Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет – Сапарева баня **приема Отчет за дейността на Общински съвет – Сапарева баня и неговите комисии за периода от м.юли 2021г. до м.декември 2021 г. вкл.**

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища по отчета? Мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладна на гласуване с предложения проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл. 14, ал.3 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет и отношенията му с общинска администрация и във връзка с чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 440

Общински съвет – Сапарева баня приема Отчет за дейността на Общински съвет – Сапарева баня и неговите комисии за периода от м.юли 2021г. до м.декември 2021 г. вкл.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към последната докладна, която е допълнително внесена. Докладна с вх.№ Дз-324/26.01.2022г. Г-н Кмете?

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

ОТНОСНО: Одобряване на задание и разрешаване изготвянето на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ по чл.9, ал.2 от Закона за устройство на територията за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхвата неурегулиран поземлен имот с идентификатор № 65365.32.58, местност “Герено”, по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър - София

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: На основание чл. 21, ал.1, т.11 във връзка с чл.27, ал.3 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.9, ал.2, чл. 110, ал.1, т.3, чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7, чл.124б и чл.125 от ЗУТ и чл.17а, ал.1, т.3 от ЗОЗЗ.

МОТИВИ: След проверка на образуваната преписка е установено следното:

В Община Сапарева баня е постъпило Заявление вх.№ 3 – 117/24.01.2022 година от Йорданка Стаменкова Динина, с адрес: с. Овчарци, община Сапарева баня ул. „Рила“ 2, с искане за извършване на следните административни услуги:

1.Да бъде одобрено задание за проектиране, за възлагане на проект за Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ), включващ както следва:

- Проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) по чл.9, ал.2 от Закона за устройство на територията, за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, със следния териториален обхват, поземлен имот с идентификатор № 65365.32.58, местност “Герено”, по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър - София

2.Да бъде разрешено да изработи за своя сметка проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) по чл.9, ал.2 от Закона за устройство на територията, за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, със следния териториален обхват, поземлен имот с идентификатор №65365.32.58, местност “Герено”, по Кадастралната карта на гр. Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър - София

Целта на изработването на проекта за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) с горния обхват, е както следва:

2.1 Да се осигури възможност за реализиране на инвестиционното намерение за поземленият имот.

Към Заявлението са приложени, както следва:

1.Задание за проектиране, отговарящо на изискванията на чл.125 от Закона за устройство на територията и съдържащо данни за целта на проекта, за местоположението на имота, обхвата на задачата, изискванията към проекта, фази и срокове на проектиране.

2.Договор за доброволна делба на земеделски земи от 28.02.2001 г., между Елена Стаменова Иванова и Йорданка Стаменкова Динина.

3.Скица изх.№15-1338537/09.12.2021 година, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър гр.Кюстендил, на поземлен имот с идентификатор № 65365.32.58, местност "Герено", по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, Община Сапарева баня.

4. Удостоверение с изх.№ 3 – 117 – 2 от 26.01.2022 г. на Община Сапарева баня.

При горната фактическа обстановка се установява от правна страна следното:

Заявлението за разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план е направено от заинтересовано лице по смисъла на чл.124а,ал.5, във връзка с чл.131, ал.1 и ал.2, т.1 от ЗУТ, с което е спазена разпоредбата на чл.124а,ал.5 от ЗУТ.

Заданието е съставено от заявителя, съгласно изискването на чл.125, ал.2 от ЗУТ.

Заданието съдържа допълнителна информация за устройството на съответната територия. В заданието е обоснована необходимостта от изработването на проекта на устройствен план и се съдържа обосновка относно териториалният му обхват, вида му, сроковете и етапите за изработване, както и необходимата информация за съществуващото положение.

Заявителят е пожелал одобряването на заданието с разрешението по чл.124а, ал.5 от ЗУТ.

С оглед гореизложеното, заданието отговаря на законовите изисквания и е допустимо одобряването му.

Изработването на **Проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)** в обхвата на поземлен имот с идентификатор 65365.32.58 местност "Герено", по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, Община Сапарева баня, е допустимо съгласно чл.9, ал.2, чл.109, ал.2 и чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ, чл.45 и чл.46 /1/ от Наредба No 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, чл.34 от ЗОЗЗ и чл.28, ал.1 и ал.2 от ППЗОЗЗ.

Заявителя е пожелал също така, да му бъде разрешено да възложи за своя сметка изработването на проекта за подробния устройствен план.

Направеното предложение е целесъобразно, налице са законовите основания за разрешаването му по чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7 от ЗУТ и не предвижда изразходване на бюджетни средства от община Сапарева баня.

На основание чл. 21, ал.1, т.11 във връзка с чл.27, ал.3 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.9, ал.2, чл. 110, ал.1, т.3, чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7, чл.124б и чл.125 от ЗУТ и чл.17а, ал.1, т.3 от ЗОЗЗ.

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет гр.Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

1.ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ за изработване на проект на **Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)** по чл.9, ал.2 от Закона за устройство на територията за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, в следния териториален обхват - поземлен имот с идентификатор № 65365.32.58, местност "Герено", по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър – София.

2.РАЗРЕШАВА изработването на проект на **Подробен устройствен план (ПУП) –План за застрояване (ПЗ)** в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 65365.32.58, местност "Герено", по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-

15/19.02.2008 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър - София, третиращ разделяне на ПИ 65365.32.58 и установяване на жилищна устройствена зона с малка височина – Жм, с цел изграждане на „две жилищни сгради“, съгласно разпоредбите на Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, при спазване следните пределно допустими стойности на показателите за застрояване:

- Височина /Етажност/ - 3,0 м. – 10,00 м. /1 – 3/
- Плътност на застрояване – Ппл – 60 %
- Интензивност на застрояване – Кинт. –1,2
- Минимална озеленена площ – 40%

3.Проекта за **Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)** следва да отговаря на изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 / 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, като при изготвянето му да се спазват и общите правила на Закона за устройство на територията и нормативните актове по неговото прилагане.

4.Разрешава заявителят да изработи за своя сметка проекта за **Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)** в обхвата и при спазване изискванията на одобреното задание по т.1.

5.Възложителят да съгласуват проекта за Подобен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ със заинтересованите централни и териториални администрации и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал .2 от ЗУТ, преди внасянето му за приемане и одобряване.

6.Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

7. Екземпляр от решението да се връчи на заявителите след заплащане на такса 70 лева, съгласно чл.55, т.17 от Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Община Сапарева баня.

8. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинските администрации съгласно чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

9. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ т.2 и т.3 от решението не подлежат на оспорване.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладна на гласуване във вида в който е предложена, с предложения проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Със „ЗА“ – 11; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл. 21, ал.1, т.11 във връзка с чл.27, ал.3 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.9, ал.2, чл. 110, ал.1, т.3, чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7, чл.124б и чл.125 от ЗУТ и чл.17а, ал.1, т.3 от ЗОЗЗ

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 441

1.ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ за изработване на проект на Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) по чл.9, ал.2 от Закона за устройство на територията за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, в следния териториален обхват - поземлен имот с идентификатор № 65365.32.58, местност "Герено", по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър – София.

2.РАЗРЕШАВА изработването на проект на Подробен устройствен план (ПУП) –План за застрояване (ПЗ) в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 65365.32.58, местност "Герено", по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър - София, третиращ разделяне на ПИ 65365.32.58 и установяване на жилищна устройствена зона с малка височина – Жм, с цел изграждане на „две жилищни сгради“, съгласно разпоредбите на Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, при спазване следните пределно допустими стойности на показателите за застрояване:

- Височина /Етажност/ - 3,0 м. – 10,00 м. /1 – 3/
- Плътност на застрояване – Ппл – 60 %
- Интензивност на застрояване – Кинт. –1,2
- Минимална озеленена площ – 40%

3.Проекта за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) следва да отговаря на изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 / 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, като при изготвянето му да се спазват и общите правила на Закона за устройство на територията и нормативните актове по неговото прилагане.

4.Разрешава заявителят да изработи за своя сметка проекта за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) в обхвата и при спазване изискванията на одобреното задание по т.1.

5.Възложителят да съгласуват проекта за Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ със заинтересованите централни и териториални администрации и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал .2 от ЗУТ, преди внасянето му за приемане и одобряване.

6.Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

7. Екземпляр от решението да се връчи на заявителите след заплащане на такса 70 лева, съгласно чл.55, т.17 от Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Община Сапарева баня.

8. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинските администрации съгласно чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

9. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ т.2 и т.3 от решението не подлежат на оспорване.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: С това изчерпахме дневния ред. Преминаваме към т.Други. Г-н Кръстев?

Г-н Любен Кръстев- Общински съветник: Аз имам един въпрос към Кмета. Става въпрос за „Съни вилидж“. Имаше един имот, за който гласувахме съсобственост. Направили са си паркинг без всякакви документи, ползват си го. Общината има ли полза от това нещо?

Г-н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Г-н Кръстев ползата е от заплащането на данъците и таксите. Паркинга не е направен на този имот. Относно наличието на документацията съм разпоредил да бъде направена проверка.

Г-н Любен Кръстев- Общински съветник: Другия въпрос ми е: Под „Ергенското чешме” водостокът е запушен. Необходимо е да се направи нещо за да бъде отпушен.

Г-н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Строителя беше уведомен своевременно. Ще изискаме обяснение, защо все още не го е направил.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Това трябва да се свърши скоро, защото предстои снеготопенето. Благодаря г-н Кръстев. С това закривам днешното редовно заседание на Общински съвет Сапарева баня. Благодаря Ви за участието. Бъдете живи и здрави!

ИЗГОТВИЛ:

Калина Ангелова

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

инж. Васил Маргин