

ПРОТОКОЛ

съставен на основание чл. 37и, ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, за окончателното разпределение на пасища, мери и ливади

Днес, 01.05.2018 г., във връзка с Решение № 387 от протокол №32/31.01.2018 година на ОбС Сапарева баня и на основание чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ и в изпълнение на Заповед № РД-08-102/16.03.2018г. на Кмета на община Сапарева баня, комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Славчо Коларски - зам. Кмет ОБА

СЕКРЕТАР: Илияна Базиргянова – юристконсулт при ОБА

ЧЛЕНОВЕ:

1. Димитринка Ангелкова – ст. Специалист «Общ. собственост»;

2. Силвия Гладникова – кмет на кметство с. Ресило

3. Жасмина Джоргова - ст. експерт "СГС" и еколог

РЕЗЕРВИ:

Йордан Куйов – кмет на кметство с. Овчарци

Йордан Йорданов - кмет на кметство с. Сапарево

се събра в 11,00 часа в заседателната зала на Община Сапарева баня

- да разгледа постъпилите до 10.03.2018 година Заявления по чл. 37и, ал. 5 от ЗСПЗЗ, ведно с документите по чл. 99 ал.1 от ППЗСПЗЗ от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ;

- да определи необходимата за всеки кандидат площ по реда на чл. 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ

- да разпредели имотите за всяко землище на съответния кандидат, съобразно полагащата се площ; Разпределението се извършва на основание чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ и чл. 99 ал.1 от ППЗСПЗЗ, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория и за говеда, предназначени за производство на месо и за животни от автохтонни (местни) породи нормата е съответно 20 и/или 40 дка за 1 животинска единица, в зависимост от категорията.

На заседанието присъстват всички членове на комисията. На основание чл. 100, ал.1 от ППЗСПЗЗ, членовете на комисията попълниха декларации, които бяха представени на председателя на комисията. Установи се, че няма свързани лица по смисъла на пар. I, ал. 1 и ал. 2 от ТЗ.

В изпълнение на поставените задачи, Комисията пристъпи към разглеждане на постъпилите заявления по чл. 37и, ал.5 от ЗСПЗЗ и чл. 99 ал.1 от ППЗСПЗЗ от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ в с. Ресилово, община Сапарева баня. Комисията установи, че в законовия срок до 10.03.2018 година, постъпилите Заявления са 3 /три/ на брой, от три броя заявители, правоимащи лица, които имат регистрирани животновъдни обекти в село Ресилово, община Сапарева баня и пристъпи към разглежданията на заявленията и приложените документи към тях, както следва:

1. Заявление с вх. № 3-337/09.03.2018 г. от Васил Петров Гладников. Към заявлението са приложени:

а) Опис на видовете и броя пасищни животни, отглеждани животни в животновъден обект №6252060232 /стар 2621-0123/;

б/ Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади;

в/ Декларация по образец

г/ Справка от Интегрирана информационна система на БАБХ, за наличните животни в животновъден обект №6252060232 към 08.02.2018 година;

Комисията установи, че документите са редовни и заявителя се допуска до разпределение на имоти.

Видно от представените документи, Васил Петров Гладников е собственик на животновъден обект №6252060232 /стар 2621-0123/; с пасищни селскостопански животни Видно от опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъдния обект, както и от Справка от Интегрирана информационна система на БАБХ, за наличните животни в животновъден обект №6252060232 към 08.02.2018 година и от справка за животни в обект №6252060232, е че заявителят притежава:

- говеда - над 2 год. възраст за месо - 38 броя

Съобразно предоставената справка, комисията приравни броя животни на „животински единици“, както следва:

- 38 броя говеда над 2 г. възраст X 1ЖЕ = 38 ЖЕ X 20 дка = 760 дка

ОБЩО ЖЕ : 38 ЖЕ

Съгласно чл. 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ на заявителя се полагат за разпределение пасища, мери и ливади;

– до 760 дка в имоти от първа до седма категория

. Същият не ползва наети земеделски земи с НТП-пасища, мери или ливади от общински поземлен фонд.

След служебна проверка, комисията установи, че в списъка на имотите за индивидуално ползване приети с Решение на общински съвет община Сапарева баня са с категория, площ и НТП, попадат следните имоти:

1.Имот с номер 000016, м. „Мерата“, с площ 33 477 кв.м. н.т.п.: ливада, категория VI

2. Имот с номер 038071, м. „Карагюр“, с площ 22 861 кв.м. н.т.п.: ливада, категория VI

3. Имот с номер 017178, м. „Долия“, с площ 1 710 кв.м. н.т.п.: ливада, категория VI

4. Имот с номер 036055, м. „Стеживо“, с площ 1 724 кв.м. н.т.п.: ливада, категория VI

С оглед гореизложеното, комисията предлага за животновъден обект №6536530505, правоимащото лице да получи под наем следните имоти:

1.Имот с номер 000016, м. „Мерата“, с площ 33 477 кв.м. н.т.п.: ливада, категория VI

2. Имот с номер 038071, м. „Карагюр“, с площ 22 861 кв.м. н.т.п.: ливада, категория VI

3. Имот с номер 017178, м. „Долия“, с площ 1 710 кв.м. н.т.п.: ливада, категория VI

4. Имот с номер 036055, м. „Стеживо“, с площ 1 724 кв.м. н.т.п.: ливада, категория VI

2. Заявление с вх. № 3-336/08.03.2018 г. от Йордан Петров Гладников. Към заявлението са приложени:

а) Опис на видовете и броя пасищни животни, отглеждани в животновъден обект №6252030182/стар2621-0313/;

б/ Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади;

в/ Декларация по образец

г/ Справка от Интегрирана информационна система на БАБХ, за наличните животни в ОЕЗ към 08.02.2017 година;

Комисията установи, че документите са редовни и заявителя се допуска до разпределение на имоти.

Видно от представените документи, Йордан Петров Гладников е собственик на животновъден обект №6252030182/стар2621-0313/ с пасищни селскостопански животни. Видно от описа на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъдния обект, както и от Справка от Интегрирана информационна система на БАБХ, за наличните животни в ОЕЗ към 08.02.2017 година и от справка за животни в обект №6252030182, е че заявителят притежава:

- 152 бр. овце

Съобразно предоставената справка, комисията приравни броя животни на „животински единици“, както следва:

- 124 бр. овце $X 0,15 = 18,6$ ЖЕ $X 20$ дка = 372 дка
- 28 бр. овце $X 0,15 = 4,2$ ЖЕ $X 15$ дка = 63 дка
- **ОБЩО ЖЕ : 22,8 ЖЕ**

Съгласно чл. 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ на заявителя се полагат за разпределение пасища, мери и ливади;

- до 435 дка в имоти от първа до седма категория

Същият ползва наети 158 дка с договор №27/29.05.2015г земеделски земи с НТП-пасища, мери или ливади.

След служебна проверка, комисията установи, че в списъка на имотите за общо и индивидуално ползване приети с Решение на общински съвет община Сапарева баня са с категория, площ и НТП, попадат следните имоти:

- 1.Имот с номер 000016 , м. „Мерата“, с площ 33 477 кв.м. н.т.п.: ливада, категория VI
2. Имот с номер 038071 , м. „Карагюр“, с площ 22 861 кв.м. н.т.п.: ливада, категория VI
3. Имот с номер 017178 , м. „Долия“, с площ 1 710 кв.м. н.т.п.: ливада, категория VI
4. Имот с номер 036055 , м. „Стеживо“, с площ 1 724 кв.м. н.т.п.: ливада, категория VI

С оглед гореизложеното, комисията предлага за животновъден обект №6536530505, правоимащото лице да получи под наем следните имоти:

- 1.Имот с номер 000016 , м. „Мерата“, с площ 33 477 кв.м. н.т.п.: ливада, категория VI
2. Имот с номер 038071 , м. „Карагюр“, с площ 22 861 кв.м. н.т.п.: ливада, категория VI
3. Имот с номер 017178 , м. „Долия“, с площ 1 710 кв.м. н.т.п.: ливада, категория VI
4. Имот с номер 036055 , м. „Стеживо“, с площ 1 724 кв.м. н.т.п.: ливада, категория VI

3. Заявление с вх. № 3-335/08.03.2018 г. от Петър Василев Гладников. Към заявлението са приложени:

а) Опис на видовете и броя пасищни животни, отглеждани в животновъден обект №6252040108/стар2621-0022/,

б/ Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади;

в/ Декларация по образец

г/ Справка от Интегрирана информационна система на БАБХ, за наличните животни в ОЕЗ към 08.02.2017 година;

Комисията установи, че документите са редовни и заявителя се допуска до разпределение на имоти.

Видно от представените документи, Петър Василев Гладников е собственик на животновъден обект №6252040108/стар2621-0022/, с пасищни селскостопански животни. Видно от описа на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъдния обект, както и от Справка от Интегрирана информационна система на БАБХ, за наличните животни в ОЕЗ към 08.02.2017 година и от справка за животни в обект №6252040108, е че заявителят притежава:

- 360 бр. овце
- 10 броя кози
- 29 броя крави за месо
- 13 броя говеда
- 23 броя коне

Съобразно предоставената справка, комисията приравни броя животни на „животински единици“, както следва:

- 211 бр. овце $\times 0,15 = 31,65$ ЖЕ $\times 20$ дка = 633 дка
- 149 бр. овце $\times 0,15 = 22,35$ ЖЕ $\times 15$ дка = 335 дка
- 10 бр. кози $\times 0,15 = 1,5$ ЖЕ $\times 15$ дка = 22 дка
- 29 броя говеда над 2 г. възраст $\times 1$ ЖЕ = 29 ЖЕ $\times 20$ дка = 580 дка
- 13 броя говеда под 2 г. възраст $\times 0,6$ ЖЕ = 7,8 ЖЕ $\times 20$ дка = 156 дка
- 23 броя коне $\times 1$ ЖЕ = 23 ЖЕ $\times 15$ дка = 345 дка
- **ОБЩО ЖЕ : 115,3 ЖЕ**

Съгласно чл. 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ на заявителя се полагат за разпределение пасища, мери и ливади;

- до 2 071 дка в имоти от първа до седма категория

Същият ползва наети 463 дка с договор №28/29.05.2015г и договор №20/14.02.2017г земеделски земи с НТП-пасища, мери или ливади с община Сапарева баня.

След служебна проверка, комисията установи, че в списъка на имотите за общо и индивидуално ползване приети с Решение на общински съвет община Сапарева баня са с категория, площ и НТП, попадат следните имоти:

1.Имот с номер 000016 , м. „Мерата“, с площ 33 477 кв.м. н.т.п.: ливада, категория VI

2. Имот с номер 038071 , м. „Карагюр“, с площ 22 861 кв.м. н.т.п.: ливада, категория VI

3. Имот с номер 017178 , м. „Долия“, с площ 1 710 кв.м. н.т.п.: ливада, категория VI

4. Имот с номер 036055 , м. „Стеживо“, с площ 1 724 кв.м. н.т.п.: ливада, категория VI

С оглед гореизложеното, комисията предлага за животновъден обект №6536530505, правоимащото лице да получи под наем следните имоти:

1.Имот с номер 000016 , м. „Мерата“, с площ 33 477 кв.м. н.т.п.: ливада, категория VI

2. Имот с номер 038071 , м. „Карагюр“, с площ 22 861 кв.м. н.т.п.: ливада, категория VI

3. Имот с номер 017178 , м. „Долина“, с площ 1 710 кв.м. н.т.п.: ливада, категория VI

4. Имот с номер 036055 , м. „Стеживо“, с площ 1 724 кв.м. н.т.п.: ливада, категория VI

Съобразно чл. 37и, ал.12 от ЗСПЗЗ, въз основа на протокола на комисията по чл. 37и, ал.6 от ЗСПЗЗ, Кметът на Общината следва да сключи договори за наем по цена, определена по пазарен механизъм и приета с Решение на Общински съвет Сапарева баня за срок от 5 стопански години, след заплащане на наемната цена. Договорите съдържат данните по чл. 37и, ал.1,4,6 и 7от ЗСПЗЗ и се регистрират в Общинска служба „Земеделие“. Комисията предлага на Кмета на Община Сапарева баня да сключи договори с всеки от заявителите, съобразно направеното разпределение в настоящия протокол, съобразно изискването на чл. 37и, ал. 12 от ЗСПЗЗ.

ЗЕМЛИЩЕ	ПАСИЩА И МЕРИ лв./дка	ЛИВАДИ лв./дка
гр.Сапарева баня	8.00 лв./ дка	16.00 лв./ дка
с.Сапарево	8.00 лв./ дка	16.00 лв./ дка
с.Овчарци	8.00 лв./ дка	16.00 лв./ дка
с.Ресилово	8.00 лв./ дка	16.00 лв./ дка

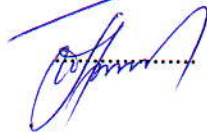
Настоящият протокол да се обяви в кметствата на съответните землища и да се публикува на интернет страницата на община Сапарева баня.

Протоколът подлежи на обжалване по отношение на площта на разпределените имоти в 14 – дневен срок пред Районен съд гр. Дупница.

Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпорежи друго.

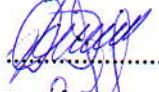
Комисията приключи своята работа на 01.05.2018 година.

Председател: С. Коларски - 

Секретар: И. Базиргянова - 

Членове:

1. Д. Ангелкова - 

2. Ж. Джоргова - 

3. С. Гладникова - 