

ПРОТОКОЛ

съставен на основание чл. 37и, ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, за окончателното разпределение на пасища, мери и ливади

Днес, 11.04.2017 г., във връзка с Решение № 240 от протокол №20/28.02.2017 година на ОБС Сапарева баня на основание чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ и в изпълнение на Заповед № РД-08-107Б/10.03.2017г. на Кмета на община Сапарева баня комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Славчо Коларски - зам. Кмет ОБА

СЕКРЕТАР: Илияна Базиргянова - юриконсулт при ОБА

ЧЛЕНОВЕ:

1. Димитринка Ангелкова - ст. Специалист «Общ. собственост»;

2. Йордан Йорданов - кмет на кметство с. Сапарево

3. Жасмина Джоргова - ст. експерт "СГС" и еколог

РЕЗЕРВИ:

Силвия Гладникова - кмет на кметство с. Ресилово

Йордан Куйов - кмет на кметство с. Овчарци

се събра в 13,00 часа в заседателната зала на Община Сапарева баня

- да разгледа постъпилите до 10.03.2017 година Заявления по чл. 37и, ал. 5 от ЗСПЗЗ, ведно с документите по чл. 99 ал.1 от ППЗСПЗЗ от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ;

- да определи необходимата за всеки кандидат площ по реда на чл. 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ;

- да разпредели имотите за всяко землище на съответния кандидат, съобразно площта се площ; Разпределението се извършва на основание чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория и за говеда, предназначени за производство на месо и за животни от автохтонни (местни) породи нормата е съответно 20 и/или 40 дка за 1 животинска единица, в зависимост от категорията.

На заседанието присъстват всички членове на комисията. На основание чл. 100, ал.1 от ППЗСПЗЗ, членовете на комисията попълниха декларации, които бяха представени на председателя на комисията. Установи се, че няма свързани лица по смисъла на пар. I, ал. 1 и ал. 2 от ТЗ.

В изпълнение на поставените задачи, Комисията пристъпи към разглеждане на постъпилите заявления по чл. 37и, ал.5 от ЗСПЗЗ и чл. 99 ал.1 от ППЗСПЗЗ от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ в с. Сапарево, община Сапарева баня. Комисията установи, че в законови срок до 10.03.2017 година, постъпилите Заявления са 2 /две/ на брой, от два броя заявител; правоимащи лица, които имат регистрирани животновъдни обекти в град Сапарева баня, община Сапарева баня и пристъпи към разглежданията на заявленията и приложените документи към тях, както следва:

1. Заявление с вх. № 3-225/20.02.2017 г. от Йордан Георгиев Вучалийски. Към заявлението са приложени:

а) Опис на видовете и броя пасищни животни, отглеждани в животновъден обект №6537980308 /стар 2645-0523/

б) Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади;

в) Декларация по образец

г) Справка от Интегрирана информационна система на БАБХ, за наличните животни в ОЕЗ към 08.02.2017 година;

Комисията установи, че документите са редовни и заявителя се допуска до разпределение на имоти.

Видно от представените документи, Йордан Георгиев Вучалийски е собственик на животновъден обект №6537980308 /стар 2645-0523/ с пасищни селскостопански животни. Видно от опис на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъдния обект, както и от Справка от Интегрирана информационна система на БАБХ, за наличните животни в ОЕЗ към 08.02.2017 година и от справка за животни в обект №6537980308, е че заявителят притежава:

- 105 броя овце

Съобразно предоставената справка, комисията приравни броя животни на „животински единици”, както следва:

- 105 бр. овце $\times 0,15 = 15,75$ ЖЕ $\times 15$ дка = 236 дка

ОБЩО: 15,75 ЖЕ

Съгласно чл. 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ на заявителя се полагат за разпределение пасища, мери и ливади;

- до 236 дка в имоти от първа до седма категория и

Същият ползва 200 дка наети земеделски земи с НТП-пасища, мери или ливади, по сключен Договор №.11/28.05.2015 година с Община Сапарева баня за 200 дка.

След служебна проверка, комисията установи, че в списъка на имотите за общо и индивидуално ползване приети с Решение на общински съвет община Сапарева баня са с категория, площ и НТП, попадат следните имоти:

1. Имот с номер 000322, м. „Говедарнико”, с площ 12 560 кв.м. н.т.п.: пасище, мера, категория VIII

2. Имот с номер 000440, м. „Лъкатица”, с площ 13 439 кв.м. н.т.п.: пасище, мера, категория IX

3. Имот с номер 000501, м. „Белите камъчета”, с площ 10 806 кв.м. н.т.п.: пасище, мера, категория IX

С оглед на гореизложеното, комисията предлага за животновъден обект №6537980308, правоимащото лице да получи под наем следните имоти:

1. Имот с номер 000322, м. „Говедарнико”, с площ 12 560 кв.м. н.т.п.: пасище, мера, категория VIII

2. Имот с номер 000440, м. „Лъкатица”, с площ 13 439 кв.м. н.т.п.: пасище, мера, категория IX

3. Имот с номер 000501, м. „Белите камъчета”, с площ 10 806 кв.м. н.т.п.: пасище, мера, категория IX

36 805

2. Заявление с вх. № 3-380/08.03.2017 г. от Асен Николов Попов. Към заявлението са приложени:

а) Опис на видовете и броя пасищни животни, отглеждани в животновъден обект №6537990031 /стар 2645-0004/,

б) Опис на собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади;

в) Декларация по образец

г/ Справка от Интегрирана информационна система на БАБХ, за наличните животни в ОЕЗ към 08.02.2017 година;

Комисията установи, че документите са редовни и заявителя се допуска до разпределение на имоти.

Видно от представените документи, Асен Николов Попов е собственик на животновъден обект №6537990031 /стар 2645-0004/, с пасищни селскостопански животни. Видно от описа на видовете и броя пасищни селскостопански животни, отглеждани в животновъдния обект, както и от Справка от Интегрирана информационна система на БАБХ, за наличните животни в ОЕЗ към 08.02.2017 година и от справка за животни в обект №6537990031, е че заявителят притежава:

- 13 броя овце
- 10 броя говеда за месо над 2 г. възраст
- 7 броя говеда за месо под 2 г. възраст

Съобразно предоставената справка, комисията приравни броя животни на „животински единици“, както следва:

- 13 бр. овце $\times 0,15 = 2 \text{ ЖЕ} \times 15 \text{ дка} = 30 \text{ дка}$
- 10 броя говеда за месо над 2 г. възраст $\times 1 = 10 \text{ ЖЕ} \times 20 \text{ дка} = 200 \text{ дка}$
- 7 броя говеда за месо под 2 г. възраст $\times 0,6 = 4 \text{ ЖЕ} \times 20 \text{ дка} = 80 \text{ дка}$

ОБЩО: 16 ЖЕ

Съгласно чл. 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ на заявителя се полагат за разпределение пасища, мери и ливади;

- до 310 дка в имоти от първа до седма категория и

Същит ползва 201,259 дка наети земеделски земи с НТП-пасища, мери или ливади, по сключен Договор №.2/28.05.2015 година с Община Сапарева баня за 201,259 дка

След служебна проверка, комисията установи, че в списъка на имотите за общо и индивидуално ползване приети с Решение на общински съвет община Сапарева баня са с категория, площ и НТП, попадат следните имоти:

1. Имот с номер 000384 , м. „Дърляница“, с площ 163 408 кв.м. н.т.п.: пасище, мера, категория IX

С оглед гореизложеното, комисията предлага за животновъден обект №6537990031, правоимащото лице да получи под наем следните имоти:

1. 110 дка от имот с номер 000384 , м. „Дърляница“, с площ 163 408 кв.м. н.т.п.: пасище, мера, категория IX

Съобразно чл. 37и, ал.12 от ЗСПЗЗ, въз основа на протокола на комисията по чл. 37и, ал.6 от ЗСПЗЗ, Кметът на Общината следва да сключи договори за наем по цена, определена по пазарен механизъм и приета с Решение на Общински съвет Сапарева баня за срок от 5 стопански години, след заплащане на наемната цена. Договорите съдържат данните по чл. 37и, ал.1,4,6 и 7от ЗСПЗЗ и се регистрират в Общинска служба „Земеделие“. Комисията предлага на Кмета на Община Сапарева баня да сключи договори с всеки от заявителите, съобразно направеното разпределение в настоящия протокол, съобразно изискването на чл. 37и, ал. 12 от ЗСПЗЗ.

ЗЕМЛИЩЕ	ПАСИЩА и МЕРИ лв./дка	ЛИВАДИ лв./дка	С
гр. Сапарева баня	8.00 лв./ дка	16.00 лв./ дка	
с. Сапарево	8.00 лв./ дка	16.00 лв./ дка	
с. Овчарци	8.00 лв./ дка	16.00 лв./ дка	
с. Ресилово	8.00 лв./ дка	16.00 лв./ дка	

Настоящият протокол да се обяви в кметствата на съответните землища и да се публикува на интернет страницата на община Сапарева баня.

Протоколът подлежи на обжалване по отношение на площта на разпределените имоти в 14 – дневен срок пред Районен съд гр. Дупница.

Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпорежи друго.

Комисията приключи своята работа на 11.04.2017 година.

Председател: С. Коларски - /...../

Секретар: И. Базирянова - /...../

Членове:

1. Димитринка Ангелкова - /...../

2. Ж. Джоргова - /...../

3. Йордан Йорданов - /...../