

ОБРАЗЕЦ № 13

ПРОЕКТО-ДОГОВОР

ДОГОВОР/.....2013г.

За изпълнение на проектни работи

Днес,2013г., в гр.Сапарева баня, между:

1. **ОБЩИНА САПАРЕВА БАНЯ**, с адрес: гр.Сапарева баня, общ.Сапарева баня, област Кюстендил, ул."Германя", № 1, БУЛСТАТ 000261616, представлявана от Кмета – инж.Сашо Кирилов Иванов и ДД"ФСДУС"-Калинка Василева Андреева, наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

2....., със седалище и адрес на управлениепредставлявано от, ЕИК, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1 (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изготви срещу възнаграждение технически инвестиционен проект съобразно изискванията на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и приложените технически задания за проектиране на Възложителя на следните обекти с наименования, организирани чрез обособени позиции:

1.Обособена позиция № 1 Проект с наименование: "Изграждане на екопътека с.Овчарци – Ресиловски манастир "Успение Богородично", с. Ресилово" община Сапарева баня;

2. Обособена позиция № 2 Проект с наименование: "Изграждане на екопътека с.Овчарци до параклис „Успение Пресвета Богородица”, с. Овчарци", община Сапарева баня;

3.Обособена позиция № 3 Проект с наименование: "Изграждане на екопътека от храм „Успение Богородично” гр.Сапарева баня до параклис „Успение Пресвета Богородица” с.Овчарци », община Сапарева баня.

/Забележка: В чл.1, ал.1 се посочва проекта по обособената позиция за която участника е определен за изпълнител /.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши изпълнението на проектните работи в съответствие с изискванията на техническото задание за проектиране /Приложение№1/, техническото предложение /Приложение №2/ и действащите нормативни актове.

(3) Възложителят се задължава да създаде на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** необходимите условия за изпълнение на възложената съгласно този договор работа, както и да му заплати извършената работа по цени, при условията и в сроковете, уговорени в този договор.

II. ДОКУМЕНТАЦИЯ. ИЗМЕНЕНИЯ

Чл. 2 (1) Възложителят предава на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** изходните данни и документите, необходими за изработването и одобряването на проучвателните и проектни работи. За изпълнение на поетите от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** задължения по този договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се задължава да осигури достъп до обекта и съществуващите архивни материали.

(2) Сроктът на договора започва да тече от датата на подписване на договора от страните и изтича с подписване на договор за безвъзмездна финансова помощ по „Програма за развитие на селските райони” – ДФ”Земеделие” – „Разплащателна агенция” за осигуряване на финансиране на изпълнението на проекта.

Чл. 3 Възложителят има право да контролира дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетентността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

- 1) Да изработи възложеното му от възложителя в срок;
- 2) Да изработи проектните работи така, че да отговарят на действащите нормативни изисквания;
- 3) Да предаде изработената документация в 5 /пет/ екземпляра на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за законосъобразността, качеството, пълнотата и приложимостта на изработените от него проучвателни и проектни работи.

Чл. 6 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

- 1) да предостави възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или упълномощени от него контролни органи да извършват контрол при изпълнението на проучвателните и проектни работи.
- 2) Да отстранява за своя сметка допуснатите по негова вина пропуски в проектите, недостатъци и др. констатирани при утвърждаване на ресурсите.

Чл. 7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

- 1) Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на работата;
- 2) Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на работата в срок;
- 3) Да иска уговореното възнаграждение.

Чл. 8. Привличането на подизпълнители за извършването на отделни работи става със съгласието на възложителя. За извършената от подизпълнителите работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря като за своя.

Чл. 9 Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с проучвателните и проектни работи са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

- 1) Да окаже необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложената му работа;
- 2) Да приеме изработеното от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с оглед изискванията на този договор;
- 3) Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното възнаграждение за приетата работа съобразно реда и условията на този договор;
- 4) Да заверява изготвената документация и да подготвя съответните заявления и документи.

Чл. 11 (1) Възложителят може да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на възложителя са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на правила и нормативи или водят до съществено отклонение от предмета описан в чл.1 от настоящия договор.

V. СРОКОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ПРОЕКТНИТЕ РАБОТИ. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл. 12. Изработването на проучвателните и проектни работи ще се извърши в срок до седем дни от датата на подписване на настоящия договор.

Чл. 13. Всяка промяна по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след подписването на този договор води до корекция на сроковете, съгласувана от двете страни.

Чл. 14. При промяна на нормативната уредба след сключването на този договор, която налага преработването на проучвателните и проектни работи, страните предоговарят условията на този договор.

Чл. 15 (1) При завършване на възложената работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмена покана да прегледа и да приеме проектите.

(2) Предаването на проектите се извършва с двустранен протокол, подписан от страните.

(3) В протокола по предходната алинея могат да се посочат срокове за отстраняване на констатираните недостатъци.

(4) Подписването на протокола по ал. 2 не може да е по-късно от 7 /седем/ дни от получаване на поканата от възложителя, освен ако страните се споразумеят за друго. Ако възложителят не се яви в срок да прегледа и приеме работата се счита, че той е приел без възражения.

Чл. 16 (1) Възложителят има право да откаже да приеме проекта, ако открие съществени недостатъци, които го правят негоден за изпълнение.

(2) Недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка в срока, посочен в протокола по предходния член, като той дължи неустойка за забавата.

(3) Срокът за нанасяне на корекции върху техническите инвестиционни проекти, по искане от страна на „Програма за развитие на селските райони” – ДФ”Земеделие” – „Разплащателна агенция” се определя с писмо от Възложителя.

VI. ЦЕНИ. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 17 (1) Общата цена за изпълнение на проектните работи по този договор е в размер на лв./, като цената е съгласно ценовата оферта на изпълнителя /Приложение №3 към договора/.

(2) Цената по предходната алинея включва и възнаграждението за участието в приемателни комисии.

Чл. 18. Всички такси и разноски във връзка със съгласуването на проекта са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 19 (1). В срок от тридесет дни след усвояването на средствата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по „Програма за развитие на селските райони 2007- 2013”, съответно по мярка 321 "Основни услуги за населението и икономиката в селските райони", мярка 322 „Обновяване и развитие на населените места“ или мярка 313 “Насърчаване на туристическите дейности” възложителят превежда на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговорената в чл. 17, ал. 1 цена. Разплащанията по настоящия договор се извършват по **банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**
.....

(2) В случаи, че от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не бъдат усвоени средствата по „Програма за развитие на селските райони 2007- 2013”, съответно по мярка 321 "Основни услуги за населението и икономиката в селските райони", мярка 322 „Обновяване и развитие на населените места“ или мярка 313 “Насърчаване на туристическите дейности” за финансиране изпълнението на проекта предмет на договора, то ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не дължи плащане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор.

(3) Ако в проектите са констатирани недостатъци, до отстраняването им възложителят може да задържи от дължимата цена сума, която не надвишава 50 % от уговорената в чл. 17, ал. 1 цена.

VII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл. 20. При неизпълнение по този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди при условията на гражданското законодателство.

Чл. 21. При забава за завършване и предаване на проектите ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.5 процента от общата цена по чл. 17, ал. 1 за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % общо.

Чл. 22. При виновно некачествено извършване на проектните работи, освен задължението за отстраняване на недостатъците, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 1 процента от общата цена по чл. 17, ал. 1 за всеки просрочен ден, но не повече от 30 процента общо.

Чл. 23 (1) Ако е в забава за плащане, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,5 процента от размера на забавеното плащане за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от цената на договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи неустойка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в случаите на чл.24, ал.1, т.4 от договора.

(3) Задържането на дължима сума при условията на чл. 19, ал. 3 не е забава и не влече последиците по предходната алинея.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 24 (1) Действието на този договор се прекратява:

1. с извършване и предаване на договорената работа;
2. по взаимно съгласие между страните;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

4. при невъзможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да усвои средства за финансиране на проекта по „Програма за развитие на селските райони 2007- 2013”, съответно по мярка 321 "Основни услуги за населението и икономиката в селските райони", мярка 322 „Обновяване и развитие на населените места“ или мярка 313 “Насърчаване на туристическите дейности”, като никоя от страните по договора не дължи неустойка за неизпълнение.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време до завършване и предаване на проектите да се откаже от договора и да прекрати действието му. В този случай той е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на извършените до момента на отказа работи с изключение на случая по чл.24, ал1, т.4

(3) В случая на чл. 16, ал. 1 от този договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да претендира обезщетение.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 25. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала й известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл. 26. Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма за действителност.

Чл. 27. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл. 28. За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и

за всички въпроси, неуредени в този договор се прилага българското гражданско право, като страните уреждат отношенията си чрез споразумение. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване пред съд.

Чл. 29. (1) Адресите на страните по договора са:

-адрес на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр. Сапарева баня, обл. Кюстендилска, ул. "Германя" №1.

-адрес на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

(2) Ако някоя от страните промени посочените в предходната алинея адреси, без да уведоми другата страна, последната не отговаря за неполучени съобщения, призовки и други подобни.

Този договор се подписа в три еднообразни оригинални екземпляра два за възложителя и един за изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ
/Инж. Сашо Иванов/
Кмет на Общ. Сапарева баня

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
/...../

ДД "ФСДУС":
/К. Андреева/



Съгласувал:
/К. Николов – мл. юриконсулт/

