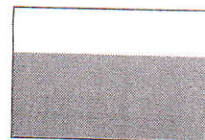




ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2007 – 2013
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ
ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ



Образец №19

ПРОЕКТО-ДОГОВОР

Днес, 2013 година в град Сапарева баня, се сключи договор между:

Община „Сапарева баня“, представлявана от Сашо Кирилов Иванов - Кмет на община Сапарева баня и Калинка Андреева –ДД «ФСДУС», с адрес: гр. Сапарева баня, ул. „Германея“ №1, тел.0707/23378, ид. номер 000261616, наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и
.....” със седалище и адрес на управление: гр.
....., ЕИК, представлявано от
....., в качеството му на Управител, наричан по-долу в настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

I. Предмет на договора

1. Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да изпълни строителство на обект с предмет: *«Изграждане на противопожарни съоръжения за превенция – 4 броя наблюдателни кули и 3 броя изкуствени водоизточници по проект „Превенция на горските територии в община Сапарева баня от пожари“, финансиран по мярка 226 „Възстановяване на горския потенциал и въвеждане на превантивни дейности“ на Програма за развитие на селските райони по договор 10/226/00312 от 11.04.2013 г.»* в изпълнение на дейности по проект „Превенция на горските територии в община Сапарева баня от пожари“, финансиран по мярка 226 „Възстановяване на горския потенциал и въвеждане на превантивни дейности“ на Програма за развитие на селските райони по договор 10/226/00312 от 11.04.2013 г.

II. Цена и начин на плащане

3.1 Общата стойност на договора е в размер на лв. / / без ДДС и лв. / / с ДДС. Стойността, фиксирана в договора е на основание цените посочени във ценовото предложение на Изпълнителя в размер на:

-за 4 броя наблюдателни кули, цена в размер на без ДДС и с ДДС.

- за 3 броя изкуствени водоизточници, цена в размер на без ДДС и с ДДС.

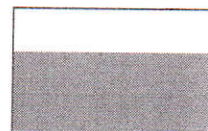
За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Проект „Превенция на горските територии в община Сапарева баня от пожари“, финансиран по мярка 226 „Възстановяване на горския потенциал и въвеждане на превантивни дейности“ на Програма за развитие на селските райони по договор 10/226/00312 от 11.04.2013 г.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2007 – 2013
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ
ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ



Ценовото предложение е неразделна част от договора и не подлежи на промяна за срока на действието му.

3.2 Посочената цена включва всички разходи за изграждането на съоръженията по предмета на настоящия договор в землищата на с. Ресилово, с. Сапарево, гр. Сапарева баня, община Сапарева баня, пускането им в експлоатация и гаранционна поддръжка.

3.3. Заплащането по точка 3.1. е както следва:

- авансово плащане 20% в размер на..... лв. без вкл. ДДС илв. с ДДС;
- междинно плащане 30% - в размер на..... лв. без вкл. ДДС илв. с ДДС, при констатирано извършване на дейностите с приемо-предавателен протокол;
- окончателно плащане 50% – в размер налв. без вкл. ДДС илв. с ДДС при получаване на сумата от Разплащателна агенция при ДФЗ- град София.

3.4 За извършване на плащанията ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя фактура, която следва да съдържа следната задължителна информация:

адрес:

ЕИК:

Получил фактурата:

Номер на документа, дата и място.

В описателната част освен извършената дейност следва да се впише и текста: Разходът е по Договор № 10/226/00312 от 11.04.2013 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по мярка 226 на ПРСР 2007-2013 г.

3.5. Плащането се извършва по банков път до 10 работни дни след предоставяне на фактура от страна на Изпълнителя, по посочена от него банкова сметка.

III. Срок и място на извършване на дейността

4.1. Изграждането на съоръженията следва да бъде извършено в срок от / / календарни дни, съгласно офертата на Изпълнителя. Срокът започва да тече при спазване на изискванията, посочени в чл. 4.2.

4.2. Срока по т.4.1. започва да тече:

- от датата на подписване на протокол образец 2 за откриване на строителна площадка, съгласно наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството към ЗУТ за изкуствените водоизточници;
- от датата на подписване на протокол за предаване на площадките за поставяне на наблюдателните кули. При започване на строителните работи от Изпълнителя по обектите, Възложителят осигурява лице за контакт и присъствие на указания обект.

4.3. Мястото на изпълнение на дейностите е съгласно предварително съгласувани места в землищата на с. Ресилово, с. Сапарево, гр. Сапарева баня, определени от Възложителя.

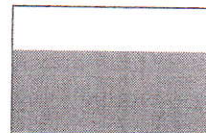
4.4. Работата се счита за извършена:

- след изграждане на съответните съоръжения – изкуствени водоизточници, подписване на приемо-предавателен протокол между Възложителя и Изпълнителя и подписване на Акт образец

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:	Проект „Превенция на горските територии в община Сапарева баня от пожари”, финансиран по мярка 226 „Възстановяване на горския потенциал и въвеждане на превантивни дейности” на Програма за развитие на селските райони по договор 10/226/00312 от 11.04.2013 г.	2
За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:		



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2007 – 2013
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ
ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ



15 съгласно наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството към ЗУТ.

- след монтиране на съответните модули съоръжения – наблюдателни кули и подписване на приемо-предавателен протокол между Възложителя и Изпълнителя за приемане на извършената работа.

4.5. При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, при неосигурено финансиране, както и по обективни причини, за които Изпълнителят няма вина, срокът по т.4.1. се удължава съответно с периода на спирането след подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството и Акт образец № 11, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

IV. Права и задължения на страните

5. Изпълнителят се задължава:

5.1. Да изгради 3 броя изкуствени водоизточници и 4 броя наблюдателни кули в землищата на с. Ресилово, с. Сапарево, гр. Сапарева баня, съгласно техническия проект.

5.2. Да представи към момента на влизане в сила на договора гаранция за изпълнение на договора, в размер на 3 % от стойността му без ДДС по една от формите предвидени в чл. 60 от ЗОП парична сума, платима по банкова сметка на община Сапарева баня, IBAN:, BIC:..... банка, или безусловна и неотменяема банкова гаранция за добро изпълнение на договора в оригинал, издадена от българска банка в полза на Възложителя със срок на действие 20 работни дни след приключване срока на договора.

5.3. да поддържа гаранционно съоръженията за срок от 1 година, като гаранционният срок започва да тече от датата на подписване на приемателно-предавателния протокол, който удостоверява годността на съоръженията за експлоатация и съответствието им с техническите изисквания на Възложителя.

5.4. Изпълнителят е длъжен да изпълнява възложената му работа в срок и обем, съгласно сключения Договор и при спазване изискванията на съответните нормативни документи.

6. Възложителят се задължава:

6.1. да заплати за изградените съоръжения по реда и начин посочен в настоящия договор, при условие че същите съответстват на посочените в конкурсната документация характеристики;

6.2. определя свои упълномощени представители, които да контролират във всеки момент изпълнението на договора по отношение на качеството, количество, стадий на изпълнение без да затрудняват дейността на Изпълнителя.

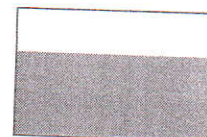
За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Проект „Превенция на горските територии в община Сапарева баня от пожари“, финансиран по мярка 226 „Възстановяване на горския потенциал и въвеждане на превантивни дейности“ на Програма за развитие на селските райони по договор 10/226/00312 от 11.04.2013 г.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2007 – 2013
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ
ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ



V. Отговорност при забава и неустойки

7. При забава в сроковете за изпълнение на договора Изпълнителят дължи неустойка в размер на 0,5% на ден, но не повече от 15%, върху стойността на неизпълнението. Възложителят удържа сумите за неустойка от гаранцията за изпълнение.

VI. Прекратяване и неустойки:

8. Настоящият договор се прекратява:
- по вина на Изпълнителя (при неспазване на задълженията му по чл. 5 от настоящия договор) - едностранно от Възложителя без предизвестие при задържане на гаранцията за изпълнение;
 - по взаимно съгласие на страните изразено писмено с обосновани мотиви;

VII. Форсмажорни обстоятелства

9. Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за понесени вреди и загуби, ако са причинени в резултат на непреодолима сила.

10. Страната, която е била в забава при изпълнение на задълженията си не може да се позовава на непреодолима сила.

11. „Непреодолима сила“ по смисъла на този договор е непредвидено и/или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора. Не представлява „непреодолима сила“ събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на някоя от страните, техни представители и/или служители.

12. Непреодолимата сила се доказва от засегнатата страна със сертификат за форсмажор, издаден по съответния ред от компетентния орган в държавата, в която са настъпили форсмажорните обстоятелства.

13. Страната засегната от непреодолима сила е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да сведе до минимум нанесените вреди и загуби, както и да уведоми другата страна писмено в едноседмичен срок от настъпването на непреодолимата сила.

14. Срокове за изпълнение на задължения по този договор и свързаните с тях насрещни задължения спират да текат докато трае непреодолимата сила

VIII. Спорове

15. Всички спорове, възникнали във връзка с действителността, изпълнението, тълкуването или прекратяването на настоящето споразумение, ще бъдат решавани от страните в добронамерен тон чрез преговори, консултации и взаимноизгодни споразумения, а при непостигане на съгласие – от Арбитражния съд при Българската търговско-промишлена палата, като страните се съгласяват спорът да се реши еднолично от арбитър от списъка на арбитрите, като арбитърът ще се определи от Председателя на арбитражния съд при БТПП.

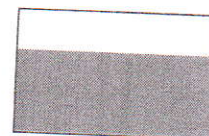
За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Проект „Превенция на горските територии в община Сопотска баня от пожари“, финансиран по мярка 226 „Възстановяване на горския потенциал и въвеждане на превантивни дейности“ на Програма за развитие на селските райони по договор 10/226/00312 от 11.04.2013 г.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2007 – 2013
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ
ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ



IX. Съобщения

16. Всички съобщения между страните свързани с изпълнението на настоящия договор са валидни, ако са направени в писмена форма и подписани от упълномощени лица.

X. Гаранции

17. Гаранционният срок за изградените съоръжения по предмета на договора е 1 година от датата на приемането им от Комисия на Възложителя.

17.1. Недостатъци в качеството се констатираят с двустранно подписан констативен протокол и се отстраняват по реда на гаранционните условия на договора.

17.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи гаранционна отговорност, когато повредата на съоръженията, предмет на този договор е настъпила поради неправилно съхранение, експлоатация и ремонт, както и във всички други случаи по вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или крайния потребител, или по вина на лица, за които те отговарят.

17.3. Срокът за отстраняване на повредата е не повече от 20 дни след уведомяването по чрез препоръчано писмо с обратна разписка, изпратено чрез лицензиран пощенски оператор или чрез съобщение/ писмо, изпратено чрез електронна поща. Страните се съгласяват, че електронното потвърждение за получено писмо по електронна поща, следва да служи за доказателство за получено писмо/ съобщение. В случай, че се установят скрити недостатъци, в рамките на гаранционния срок, ако недостатъкът прави конкретното съоръжение негодно за използване по предназначение, Изпълнителят е длъжен да замени частта с нова със същите или по-добри характеристики. Всички разходи по замяната са за сметка на Изпълнителя.

XI. Други разпоредби

18. Страните се споразумяват за следните валидни адреси, електронни пощи и банкови сметки:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

--	--

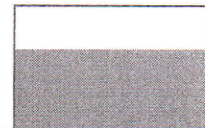
При промяна на адреса и/ или на посочените в предходната алинея, банкова сметка, съответната страна е длъжна да уведоми другата писмено в тридневен срок от промяната чрез препоръчано писмо с обратна разписка, изпратено чрез лицензиран пощенски оператор.

19. Никоя от страните няма право да прехвърля правата и задълженията по този договор на трети лица.

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:	Проект „Превенция на горските територии в община Сапарева баня от пожари“, финансиран по мярка 226 „Възстановяване на горския потенциал и въвеждане на превантивни дейности“ на Програма за развитие на селските райони по договор 10/226/00312 от 11.04.2013 г.	5
За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:		



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2007 – 2013
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ
ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ



ХІІ. Заключителни разпоредби

Настоящият договор се сключи в четири еднообразни екземпляра, един за изпълнителя и три за възложителя. Същият съдържа шест страници, всяка от които е подписана от страните по договора.

Неразделна част от договора са:

1. Техническо предложение на изпълнителя /Приложение № 1/;
2. Ценово предложение по артикули (количествено-стойностни сметки) от офертата на Изпълнителя /Приложения №1,2,3,4,5/
3. Техническа спецификация (копие на технически проекти за изграждане на изкуствени водоизточници и наблюдателни кули) - Приложение № 4.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

.....
трите имена, написани собственоръчно
/КМЕТ НА ОБЩИНА САПАРЕВА БАНЯ/

.....
трите имена, написани собственоръчно
/ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ/

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.....
трите имена, написани собственоръчно
/УПРАВИТЕЛ/

Съгласували:

Костадин Николов- м.л. юрисконсулт-

Калинка Андреева – ДД"ФСДУС"-

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Проект „Превенция на горските територии в община Сапарева баня от пожари”, финансиран по мярка 226 „Възстановяване на горския потенциал и въвеждане на превантивни дейности” на Програма за развитие на селските райони по договор 10/226/00312 от 11.04.2013 г.