



ОБЩИНА САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германия" №1, телефони : 0701/4 19 13 ; 0707/2 33 – 78 ; факс: 0701/4 -79 -18 ; e-mail: sap_oba@abv.bg

Одобрил:.....
инж. Сашо Иванов
Кмет на Община Сапарева баня



У С Л О В И Я

За провеждане на търг с явно наддаване за продажба на стояща дървесина на корен в **ОБЕКТ №022, отдели 18-в, 18-г, 98-в, 100-б, 100-в, 101-д** с обща стояща маса по сортиментен лист 4540 куб.м. на територията на ОБЩИНА САПАРЕВА БАНЯ, Общинско лесничество - гр. Сапарева баня.

- 1.Организатор на търга – **ОБЩИНА САПАРЕВА БАНЯ гр. Сапарева баня;**
- 2.Предмет на търга- **таблица по категориите дървесина и начални цени за всеки сортимент поотделно :**

Търг с явно наддаване за продажба на стояща дървесина на корен в **ОБЕКТ №022, отдели 18-в, 18-г, 98-в, 100-б, 100-в, 101-д** собственост на Община Сапарева баня на територията на Общинско лесничество Сапарева баня, както следва:

ОБЕКТ №022 - Общо стояща маса по сортиментен лист 4540 куб.м. /лежаща маса 3790 куб.м./

- 3.Начална цена по категории дървесина – **Задължително условие: участието и наддаването е за прогнозното количество в т.2.**

Клас на сортиментност Обект № 022	Д. вид	К-во	Цена	Д. вид	К-во	Цена	Д. вид	К-во	Цена	Д. вид	К-во	Цена	Д. вид	К-во	Цена	Д. вид	К-во	Цена	Обща Ст-ст		
Ia+I	Бял бор	65	65.625	Ела	121	65.625	Смърч	1870	65.625	Бяла мура	60	65.625	бук	102.38	Зим. дъб		102.38		138 862.50		
II	Бял бор	66	42.00	Ела	24	42.00	Смърч	345	42.00	Бяла мура	42	42.00	бук	78.75	Зим. дъб		78.75		20 034.00		
III	Бял бор	95	26.25	Ела	4	26.25	Смърч	7	26.25	Бяла мура	2	26.25	бук	63.00	Зим. дъб	3	63.00		3 024.00		
IV и V	Бял бор	200	15.75	Ела	11	15.75	Смърч	44	15.75	Бяла мура		15.75	бук	57.75	Зим. дъб	28	57.75		5 633.25		
Дребна дърв.	Бял бор	31	10.50	Ела	10	10.50	Смърч	152	10.50	Бяла мура		10.50	бук	52.50	Зим. дъб	16	52.50		2 866.50		
Дърва	Бял бор	154	3.675	Ела	38	3.675	Смърч	349	3.675	Бяла мура	9	3.675	бук	29	12.60	Зим. дъб	15	12.60		2 575.65	
																			Стойност:	172 995.90	
																				ДДС 20%	34 599.18
																				Обща ст-ст:	207 595.08

НАЧАЛНА ЦЕНА ЗА ОБЕКТ №022, отдели 18-в, 18-г, 98-в, 100-б, 100-в, 101-д с обща стояща маса по сортиментен лист 4540 куб.м./лежаща маса 3790 куб.м./ е 172 995.90 лв. лв.(сто седемдесет и две хиляди деветстотин деветдесет и пет лева и 90 ст.) без ДДС или 207 595.08 лв. (двеста и седем хиляди петстотин деветдесет и пет лева и 08 ст.) с ДДС, определена на основание Решение №27 от Протокол №17/27.02.2013 г. на Общински съвет гр. Сапарева баня.

4.Гаранция за участие и стъпка за наддаване.

4.1. ГАРАНЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ в търга за продажба на стояща дървесина на корен в **ОБЕКТ №022, отдели 18-в, 18-г, 98-в, 100-б, 100-в, 101-д –5% от началната цена или 8 649.80 лева без ДДС.** Гаранция за участие се внася по набирателна сметка на Община Сапарева баня: Уникредит груп клон гр. Сапарева баня, BIC: UNCRBGSF IBAN: BG78UNCR 9660 336743 0615 до 16.00 ч. на 15/04/2013г.

Освобождаването на гаранциите за участие на не класираните кандидати се извършва **в срок от три работни дни** след изтичането на срока за подаване на жалба срещу заповедта за класиране на кандидатите. В същия срок се освобождават гаранциите на всички кандидати при прекратяване на търга.

Гаранцията за участие на класираните кандидати, с изключение на спечелилия, се освобождава **в срок от 3 работни дни** след сключването на договора.

Гаранциите се освобождават, без да се дължат лихви за периода, през който средствата законно са престояли по сметката на Община Сапарева баня.

Гаранцията за участие в повторния търг трябва да е постъпила в срок до **16.00 часа на 22/04/2013 г.**

4.2. СТЬПКАТА НА НАДДАВАНЕ е в размер на **8 649.80 лв. - 5% от началната цена.**

5.Гаранция за изпълнение на договора.

РАЗМЕР НА ГАРАНЦИЯТА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА ЗА ОБЕКТ №022, отдели 18-в, 18-г, 98-в, 100-б, 100-в, 101-д - 3 % от достигнатата тръжна цена.

Гаранцията за изпълнение на договора може да бъде парична или банкова.

Гаранцията за изпълнение на договора се внася **в срок 3 дни** от влизането в сила на заповедта за класиране на спечелилият участник в размер на разликата между дължимата гаранция за изпълнение на договора и внесената гаранция за участие.

Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава, след освидетелстване на всички сечища в обекта и заплащане на дължимите суми по договора.

Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава без да се дължат лихви за периода, през който средствата законно са престояли по сметка на Община Сапарева баня.

6.Оглед на дървесината.

Огледа на конкретния обект може да се извършва през работни дни **до 15/04/2013 г.** включително от **09.00 до 16.00 часа.** в присъствието на представител на Общинско лесничейство Сапарева баня и след представяне на документ за закупена тръжна документация. В случай на повторен търг достъп ще бъде осигурен всеки работен ден **до 22/04/2013 г.** включително от **09.00 ч. до 16.00 ч.** при същите условия.

7. Условия и начин на плащане на цената.

При сключването на договора участникът , спечелил търга заплаща авансово 20% от предложената от него цена за обекта по която е обявен за спечелил търга. Заплащането на останалата част по договора да се извърши след издължаване на дървесината по авансовото плащане и преди всяка експедиция.

8. Цена на тръжните документи - Тръжната документация може да бъде получена от деловодството на Община Сапарева баня при предварително внесена сума от 120 лв. с ДДС за тръжната документация по набирателна сметка на Община Сапарева баня: Уникредит груп клон гр. Сапарева баня, BIC: UNCRBGSF IBAN: BG55UNCR 96608497667812 **вид плащане: 447000** всеки работен ден от **09.00 до 16.00 часа до 15/04/2013 г** включително. Документация за повторния търг може да получите в деловодството на Община Сапарева баня **до 16.00 часа на 22/04/2013 г.**

9. Краен срок за приемане на заявленията за участие - Кандидатите за участие в търга се регистрират с подаването на заявление за участие в деловодството на Община гр.Сапарева баня **до 16.00 часа на 15/04/2013г.** Документите оформени съгласно изискванията на условията за провеждане на процедурата се депозират лично или чрез представител. Офертите за повторния търг се депозират **до 16.00 часа на 22.04.2013 г.**

10. Час, дата и място на провеждане на търга.

10.00 часа на 16/04/2013 год. в заседателната зала /етаж №3/ на Община Сапарева баня.

11. Час, дата и място на провеждане на повторен търг.

10.00 часа на 23.04.2013 год. в заседателната зала /етаж №3/ на Община Сапарева баня;

12. Други тържни условия.

12.1.Условия за допускане на кандидатите до участие.

12.1.1. До участие в търга се допускат физически лица, както и търговци, регистрирани в публичния регистър по чл. 241 ЗГ и притежаващи удостоверение за регистрация за съответната дейност, закупили тържна документация, внесли гаранция за участие и представили изискуемите документи, съгласно утвърдената документация за участие.

12.2. Основания за недопускане или отстраняване на кандидат от участие в търга;

12.2.1.Участниците следва да отговарят на условията по чл.52, ал.1 и чл.58, ал.1, т.3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

12.2.2 Не може да участва в публичен търг с явно наддаване за предоставяне на сечище кандидат, който има данъчни задължения към Община Сапарева баня и/или задължения към НАП.

13. Тържната документация съдържа:

13.1.Ксерокопие от Заповед № 151/01.04.2013г. за откриване на търг с явно наддаване.

13.2.Условия за провеждане на търга. Обект и обем на дървесината - предмет на търга, срокове за изпълнение, спецификации, технологични планове и други документи, описващи обекта;

13.3.Заявление за участие в търг с явно наддаване.

13.4.Декларация за липса на обстоятелствата съгласно чл.58, ал.1, т.3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

13.5.Декларация за извършен оглед на обекта.

13.6.Проекто-договор.

13.7. Ксерокопие от обявата.

14. Условия при подписване на договор.

14.1. При сключването на договора участникът , спечелил търга заплаща авансово 20% от предложената от него цена за обекта по която е обявен за спечелил търга. Заплащането на останалата част по договора да се извърши след издължаване на дървесината по авансовото плащане и преди всяка експедиция.

Собствеността върху дървесината преминава върху купувача с подписването на предавателно-приемателен протокол.

14.2. При разлики в обявените прогнозни количества дървесина от дадения обект и действително добитите. участникът определен за спечелил търга заплаща действително добитото количество дървесина по предложените от него цени за единица от съответния сортимент определен съгласно настоящите условия.

14.3. Ако участникът определен за спечелил търга откаже да подпише договора по предложената от него цена общо за обекта и по сортименти, внесената гаранция за участие се задържа и се предлага на класирания на второ място да закупи дървесината.

15. Регистрация и необходими документи.

15.1. Кандидатите за участие в търга се регистрират с подаването на заявление по образец за участие в деловодството на Община Сапарева баня в срок по т.9, от условията.

15.2. Към заявлението за участие се прилагат следните документи:

15.2.1. За юридически лица и еднолични търговци - копие от удостоверение, издадено от Агенцията по вписванията (удостоверението следва да носи дата на издаване или презаверка не по-рано от шест месеца, считано от датата на крайния срок на депозиране на предложенията)-, или следните документи, ако не е регистриран съгласно ЗТР:

а) актуално състояние на съдебната регистрация на кандидата;

б) копие от документ за данъчна регистрация;

- в) копие от документ за регистрация в регистър БУЛСТАТ;
- 15.2.2. за физическо лице - копие от документ за самоличност;
 - 15.2.3. Списък на документите прилагани от участниците.
 - 15.2.4. Документ за внесена гаранция за участие – оригинал.
 - 15.2.5. Декларация за липса на обстоятелствата съгласно чл.58, ал.1, т.3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, по образец.
 - 15.2.6. Декларация за извършен оглед на обекта по образец.
 - 15.2.7. Проектно-договор, подписан и подпечатан от кандидата.
 - 15.2.8. Удостоверение за липса на задължения към НАП.
 - 15.2.9. Копие от удостоверението за регистрация на кандидата в публичния регистър по чл. 241 ЗГ за съответната дейност, а когато кандидатът е физическо лице - копие от договор с лице, вписано в публичния регистър по чл. 241 ЗГ за съответната дейност;
 - 15.2.10. Документ, удостоверяващ, че кандидатът няма данъчни задължения към Община Сапарева баня.
 - 15.2.11. Документ за закупени тръжни книжа.- оригинал или заверено копие.
 - 15.2.12. Документ за самоличност на физическото лице - участник или представител на търговеца при провеждането на процедурата; (представя се на комисията).
 - 15.2.13. Нотариално заверено пълномощно (при участие чрез свой представител – представя се на комисията).
 - 15.2.14. Удостоверение от Община Сапарева баня, че участника осъществява дейността си на нейна територия .

Забележка: При представяне на заверени копия, участникът е длъжен да носи оригиналите и при поискване да ги представи на комисията.

16. ТРЪЖНА ПРОЦЕДУРА.

16.1. ДЕПОЗИРАНЕ НА ДОКУМЕНТИТЕ И РЕД ЗА РАЗГЛЕЖДАНЕТО ИМ

Документите изброени в точки от 15.2.1. до 15.2.11 и 15.2.14 включително, се поставят в запечатан непрозрачен плик , върху който са изписани името и адреса на кандидата, името и адреса на Възложителя и наименованието на обекта, за който участва.

Върху пликовете не се правят никакви други обозначения

Забележка: Документите посочени в т.15.2.1 до т.15.2.11. и 15.2.14 включително следва да бъдат поставени в плик. Липсата на някои от изискваните документи е основание за недопускане на участника в следващите етапи от търга.

16.2. СРОК ЗА ДЕПОЗИРАНЕ НА ДОКУМЕНТИТЕ:

- 16.2.1. Документите оформени съгласно изискванията на настоящите условия се депозират лично или чрез представител в деловодството на Община Сапарева баня, съгласно т.9 от условията
- 16.2.2. Депозираните документи се завеждат с входящ номер и час на постъпване. На депозирация офертата при приемане на предложението се дава талон, върху който са отбелязани входящия номер, датата и часа на подаване на документите.

ЗАБЕЛЕЖКА: ДОКУМЕНТИ ИЗПРАТЕНИ ПО ПОЩАТА И ТАКИВА ПРЕДСТАВЕНИ В ПЛИКОВЕ С НАРУШЕНА ЦЯЛОСТ НЯМА ДА БЪДАТ ПРИЕМАНИ

16.2.3. При откриване на търга, председателят или упълномощен от него член на тръжната комисия проверява дали са спазени всички условия за участие в търга и дава тръжен номер на кандидата.

16.2.4. Търгът се провежда съгласно разпоредбите на чл.50, т.4, чл. 60, ал.1,2,3,7,8, 9, чл.61, ал.1 до ал.13 вкл. от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

16.2.5. За спечелил търга се обявява кандидатът, предложил **най-висока цена**.

16.2.6. За проведения търг комисията съставя тръжен протокол в четири екземпляра - един за спечелилия търга, за класирания на второ място, за комисията и един за деловодството на Община Сапарева баня.

16.2.7. Резултатите от проведения търг се обявяват на мястото за обяви в тридневен срок от приключване на търга.

16.2.8. В рамките на три работни дни от обявяване на резултатите спечелилия търга участник подписва договор за покупко-продажбата на прогнозното количество дървесина от обекта.

17. Преминаване на собствеността.

17.1. Дървесината от обекта се предава на купувача след плащане на цената. Собствеността върху същата се прехвърля с предавателно-приемателен протокол.

17.2. Закупената маркирана стояща маса следва да се вдигне от купувача, в срока и съгласно клаузите на договора. При забава от страна на купувачът, същият дължи неустойка в размер на 0.05% на ден.

ПРОЦЕДУРАТА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ Е РАЗРАБОТЕНА В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЗГ И НАРЕДБАТА ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДЕЙНОСТИ В ГОРСКИТЕ ТЕРИТОРИИ – ДЪРЖАВНА И ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, И ЗА ПОЛЗВАНЕТО НА ДЪРВЕСИНА И НЕДЪРВЕСНИ ГОРСКИ ПРОДУКТИ. НЕИЗПЪЛНЕНИЕТО НА НЯКОЕ ОТ УСЛОВИЯТА ОТ СТРАНА НА ДАДЕН УЧАСТНИК Е ОСНОВАНИЕ ЗА НЕДОПУСКАНЕТО ИЛИ ОТСТРАНЯВАНЕТО МУ ОТ ТЪРГА.

Съгласувал:.....

/К. Николов – мл. юриконсулт/

Кмет на Община Сапарева баня:.....

/ инж. Сашо Иванов /



Изготвили:

1. инж. Калоян Бояджиев

2. Даниела Митина