



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ-48 -ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя с вх. № 94-00-381/07.08.2012г. и допълнителна такава на 09.08.2012г. и на 26.09.2012г. по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС и становище на РЗИ-Кюстендил

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на център за отдих и спорт“, в поземлен имот с идентификатор 65365.602.271, гр. Сапарева баня, област Кюстендил, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: Сдружение „Спорт за цялото семейство“ с Булстат 176333745, с председател Кирчо Анчев

Адрес: гр. Сапарева баня, ул. „Лоза“, № 10

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е за изграждане на център за спорт и отдих в урбанизиран поземлен имот с идентификатор 65365.602.271 в землището на гр. Сапарева баня. Имотът е с площ 355 кв.м., с начин на трайно ползване ниско застрояване (до 10 м) и за него е учредено право на строеж-суперфиция на възложителя за построяване на къща за отдих.

Предвижда се изграждане на център за отдих и спорт, включващ малка функционална зала за спорт с площ около 30 кв.м., открит плувен басейн с площ 60 кв.м., сауна, съблекални, апартаменти и стаи за почивка с капацитет 20 човека и кафе-клуб.

Плувният басейн ще се пълни с минерална вода, след получаване на концесия от община Сапарева баня. Пълненето на басейна ще се извършва през компенсаторния резервоар. Водата от компенсаторния резервоар и дънните сифони, чрез циркулационните помпи, преминава през филтрите, пречиства се, подгрява се, коригира се рН, обеззаразява се и през нагнетителните дънни дюзи постъпва в басейна. Прелялата вода в преливния улей посредством сифони постъпва в компенсаторния резервоар и оттам отново в помпите.



Филтрите се промиват ръчно, като водата от промиването им постъпва в битовата канализация. Басейнът се изпуска гравитачно, чрез дънни сифони или принудително, чрез помпите на филтърната инсталация. Водата се зауства в канализационната мрежа на обекта.

Теренът ще се обслужва от улица „Трети март“. Водоснабдяването е предвидено да се извърши от съществуващ водопровод. Отпадъчните води ще се заустват към градската канализация. Електрозахранването ще се реализира чрез присъединяване към съществуващата електропреносна мрежа, минаваща в близост до имота.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“- „обекти с обществено предназначение“ от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно изискванията на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Теренът, обект на инвестиционното предложение не засяга защитени зони от Националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположени са:

- защитена зона за опазване на дивите птици „Рила“ с код BG0000495, обявена със Заповед на Министъра на околната среда и водите № РД-764/28.10.2008г. (Обн. ДВ, бр. 100/2008г.)
- Защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Рила“ с код BG0000495, приета с Решение на Министерския съвет № 122/02.03.2007г. (ДВ, бр. 21/2007г.);
- извън границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони-Наредба за ОС (Обн., ДВ, бр.73/2007г.), инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони.

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за изграждане на център за спорт и отдих в урбанизиран поземлен имот с идентификатор 65365.602.271 в землището на гр. Сапарева баня, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в описаните близко разположени защитени зони

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на център за спорт и отдих в урбанизиран поземлен имот с идентификатор 65365.602.271, гр. Сапарева баня, община Сапарева баня, област Кюстендил.
2. Предвиденото строителство може да се определи като малко по мащаб. Ще се използват традиционни строителни материали.
3. Не са необходими допълнителни площи за извършване на строителни дейности извън територията, собственост на възложителя.
4. По време на строителството и експлоатацията ще се използват незначително количество природни ресурси. Ще се използва вода от съществуващ водопровод, след изграждане на отклонение. За присъединяване към водоснабдителната система е представен предварителен договор от 06.08.2012г. с „ВиК Паничище“-ЕООД, гр. Сапарева баня.

5. Няма вероятност инвестиционното предложение да допринесе за формиране на отрицателно въздействие върху околната среда, резултат от кумулиране с други намерения, поради разположението на имота - в регулацията на град Сапарева баня.
6. Инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда, тъй като не се предвиждат дейности, при които се отделят емисии на замърсители над допустимите норми в околната среда. Не се засягат санитарно-охранителни зони на водоизточници за питейно-битово водоснабдяване и минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни или хигиенни нужди.
7. За реализацията на инвестиционното предложение не се налага изграждане и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
8. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху околната среда. По време на строителството и експлоатацията ще се генерират незначително количество строителни, битови и производствени отпадъци, които ще бъдат транспортирани, съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.
9. Осъществяването на инвестиционното предложение не предвижда извършване на дейности и изграждане на съоръжения, които могат да доведат до инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.
10. Територията на центъра за спорт и отдих ще бъде озеленена с подходящи растителни видове.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение засяга урбанизиран поземлен имот с идентификатор 65365.602.271 с площ 355 кв.м., с начин на трайно ползване ниско застрояване (до 10 м) в гр. Сапарева баня.
2. Теренът на обекта не попада в границите на най-близко разположената ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Рила” с код BG0000495 и ЗЗ за опазване на дивите птици „Рила” с код BG0000495.
3. Засегнатата площ от инвестиционното предложение е извън границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
4. Качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати, поради естеството на инвестиционното предложение.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до нарушаване на околните системи, а също и няма да излиза с влиянието си извън границите на имота.
2. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до пряко или косвено увреждане или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, поради отдалечеността от границите на Защитени зони „Рила”.
3. Няма вероятност инвестиционното предложение да доведе до безпокойство и намаляване числеността на видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони, поради урбанизирания характер на имота.
4. Характерът на инвестиционното предложение не предполага отделянето на емисии и отпадъци във вид и количества, които да доведат до значително отрицателно въздействие върху водите, въздуха, почвите, като ключови елементи от значение за опазване природни местообитания на дивата флора и фауна в най-близко разположените защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия–териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция Кюстендил с изх. № П-ДР-930/05.10.2012г. с реализацията на инвестиционното предложение не се очаква негативно въздействие върху здравето на хората.
2. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация, поради отдалечеността от границата на Република България.
3. В РИОСВ-Перник не са постъпвали предложения за обявяване на нови защитени територии и вековни дървета в границите на горепосочената площ.
4. Реализацията и правилната експлоатация на обекта не предполага рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни води, тъй като не се предвижда отделяне на вредни вещества в отпадната вода.
5. Не се очаква превишаване на нивата на шум над пределно допустимите, както и въздействие от вибрации.
6. Предвид естеството на предвидените дейности, въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни, временни и обратими.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за инвестиционното си предложение писмено кмета на Община Сапарева баня с вх. № М-290/25.09.2012г., а чрез публична обява и засегнатото население.

От своя страна Община Сапарева баня с писмо изх. № М-289-2/18.10.2012г. удостоверява, че в законовия срок не са постъпвали писмени или устни възражения за инвестиционното предложение.

До момента на издаване на решението не са изразени устно или писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на център за отдих и спорт“, в поземлен имот с идентификатор 65365.602.271, гр. Сапарева баня, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/ или Административен съд - Перник в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 19.10.2012г.

