



ОБЩИНА САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германия" №1, телефони : 0701/4 19 13 ; 0707/2 33 – 78 ; факс: 0701/4 -79 -18 ; e-mail : sap_oba@abv.bg

ПРОТОКОЛ № 3

Днес 25.06.2024 година се проведе заседание на Общинският експертен съвет по устройство на територията при Община Сапарева баня, назначен със Заповед № РД – 08 – 442 от 13.07.2020 г на Кмета на Община Сапарева баня и Заповед № РД – 08 – 124 от 18.03.2021 година на Кмета на Община Сапарева баня и Заповед № РД – 01 – 10 – 186 – 1 от 10.03.2023 година на Кмета на Община Сапарева баня, в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Д-р арх. Владимир Асенов Чангулев – Главен архитект на Община Сапарева баня.

СЕКРЕТАР: Елена Косовска – гл. спец. „ТСУ“

И ЧЛЕНОВЕ:

СЛУЖИТЕЛИ НА ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

1. Силвия Иванова – Заместник- кмет „СА“ при Община Сапарева баня
2. Даниела Белчинска – Димитрова – гл. спец „ТСУ“
3. инж.Александър Алацинов – ОП „Общинско лесничейство“ Сапарева баня

ПРЕДСТАВИТЕЛИ НА СПЕЦИАЛИЗИРАНИТЕ КОНТРОЛНИ ОРГАНИ

4. Николай Фотев – ст.инспектор при РС „ПБЗН“ Дупница
5. Георги Александров Комисаров – представител на ОПУ
6. инж.Мария Христова – РДК Кюстендил

ПРЕДСТАВИТЕЛИ ИЗВЪН АДМИНИСТРАЦИЯТА ЗА ОЦЕНКА СЪОТВЕТСТВИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ ПО ОТДЕЛНИТЕ СПЕЦИАЛНОСТИ

7. инж. Петрозар Ивайлов Ангелов – специалист „Геодезия“

ПРЕДСТАВИТЕЛИ НА БРАНШОВИЯ СЪЮЗ

8. арх.Павел Йорданов Михайлов – представител на КАБ

І.РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ПРОЕКТИ НА ПОДРОБНИ УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАНОВЕ /ПУП/ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПР/ и ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПЗ/

1. Заявление с вх.№ 3 – 718 от 12.04.2024 година от физическо лице за процедиране и одобряването на проект на Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ), в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 53254.51.3, местност „Ридо“, по Плана на новообразуваните имоти на местност „Света Богородица“, с.Овчарци, община Сапарева баня, одобрен със Заповед № 101 от 10.03.2009 година на Областния управител на Област Кюстендил, третиращ промяна предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди,

установяване на жилищна устройствена зона с малка височина и плътност – Жм, с цел изграждане на „Една жилищна сграда“.

2. Заявление с вх.№ 3 – 717 от 12.04.2024 година от физически лица, за процедиране и одобряване на проект на Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ), в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 53254.50.128, местност „Света Богородица“, по Плана на новообразуваните имоти на местност „Света Богородица“, с.Овчарци, община Сапарева баня, одобрен със Заповед № 101 от 10.03.2009 година на Областния управител на Област Кюстендил, третиращ промяна предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, установяване на жилищна устройствена зона с малка височина и плътност – Жм, с цел изграждане на „Една жилищна сграда“.

3. Заявление с вх.№ 3-841 от 29.04.2024 година от физически лица, за одобряване на проект на Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на План за регулация /ПР/, одобрен със Заповед № 1031 от 16.07.1982 година на Председателя на ОБНС гр. Станке Димитров, изменен със Заповед № 88 от 18.04.2003 година на Кмета на Община Сапарева баня, в обхвата на урегулиран поземлен имот (УПИ) III-1949, кв. 25 по регулационния план на с. Сапарево, общ. Сапарева баня и УПИ IV-1947,1948, кв. 25 по регулационния план на с. Сапарево, общ. Сапарева баня, съгласно мотивирано предложение, с който се предвижда:

1.Изменение на вътрешно регулационната граница между УПИ III-1949, кв. 25 и УПИ IV-1947,1948, кв. 25 по регулационния план на с. Сапарево, общ. Сапарева баня, така че към УПИ IV-1947,1948, кв. 25 се придават 56 кв. м. от УПИ III-1949, кв. 25 по регулационния план на с. Сапарево, съгласно представеният Предварителен договор за покупко-продажба по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ, като:

Преди изменението:

-УПИ IV-1947,1948, кв. 25 по регулационния план на с. Сапарево е с площ определена по графични данни 1088 кв. м.

-УПИ III-1949, кв. 25 по регулационния план на с. Сапарево е с площ определена по графични данни 1895 кв. м.

След изменението:

-УПИ IV-1947,1948, кв. 25 по регулационния план на с. Сапарево е с площ определена по графични данни 1144кв. м.

-УПИ III-1949, кв. 25 по регулационния план на с. Сапарево е с площ определена по графични данни 1839 кв. м.

4. Заявление с вх.№ 3 – 333 от 21.02.2024 година от юридическо лице и физически лица, за процедиране и одобряване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР), одобрен със Заповед №1031/16.07.1982 година на Председателя на ОБНС гр.Станке Димитров, в обхват урегулиран поземлен имот парцел X-525, кв.72 по плана на гр.Сапарева баня с идентификатор №65365.602.162 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, урегулиран поземлен имот парцел IX-526, кв.72 по плана на гр.Сапарева баня с идентификатор №65365.602.163 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, урегулиран поземлен имот парцел VIII-527, кв.72 по плана на гр.Сапарева баня с идентификатор №65365.602.164 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня и улица с осови точки 199-200 по плана на гр.Сапарева баня /ул.“Никола Вапцаров“/ с идентификатор №65365.602.1009 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД – 18 – 15 / 19.02.2008 година на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастръ – София, третиращ:

- Изменение на уличната регулационна линия на урегулиран поземлен имот парцел X-525, кв.72 по плана на гр.Сапарева баня с идентификатор №65365.602.162 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня към улица с осови точки 199-200 по плана на гр.Сапарева баня /ул.“Никола Вапцаров“/ по съществуващата имотна граница на поземлен имот с идентификатор №65365.602.1009 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня;

- Изменение на уличната регулационна линия на IX-526, кв.72 по плана на гр.Сапарева баня с идентификатор №65365.602.163 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня към улица с осови точки 199-200 по плана на гр.Сапарева баня /ул.“Никола Вапцаров“/ по съществуващата имотна граница на поземлен имот с идентификатор №65365.602.1009 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня;

- Изменение на уличната регулационна линия на урегулиран поземлен имот парцел VIII-527, кв.72 по плана на гр.Сапарева баня с идентификатор №65365.602.164 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня към улица с осови точки 199-200 по плана на гр.Сапарева баня /ул.“Никола Вапцаров“/ по съществуващата имотна граница на поземлен имот с идентификатор №65365.602.1009 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня с промяна ширината на улицата от 10.00 м. на /от 7.59 до 8.45 м./;

- Запазване на установената жилищна устройствена зона с малка височина и плътност – Жм.

5. Заявление с вх.№ И – 274 от 05.06.2024 година, от юридическо лице, за процедиране и одобряване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР), одобрен със Заповед №1031/16.07.1982 година на Председателя на ОбНС гр.Станке Димитров, изменен със заповед №153/08.04.2011 година на кмета на Община Сапарева баня в обхват урегулиран поземлен имот LXXXIII – „За обществено обслужване“, кв.74 по плана на гр.Сапарева баня с идентификатор №65365.602.1153 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД – 18 – 15 / 19.02.2008 година на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастр – София, третиращ:

- урегулиран поземлен имот LXXXIII-„За обществено обслужване“, кв.74 по регулационния план на гр.Сапарева баня, с проектен идентификатор №65365.602.1345 по кадастрална карта на гр.Сапарева баня с площ 187 кв.м. в едно със законно изградената сграда с идентификатор №65365.602.1153.1 по кадастрална карта на гр.Сапарева баня.

- урегулиран поземлен имот LXXXVIII-„За обществено обслужване“, кв.74 по регулационния план на гр.Сапарева баня, с проектен идентификатор №65365.602.1346 по кадастрална карта на гр.Сапарева баня с площ 186 кв.м., съгласно приложената графична част на Подробен устройствен план – изменение на План за регулация.

- да бъде установено свързано застрояване на сгради за обществено обслужване между новообразуваните урегулиран поземлен имот LXXXIII - „За обществено обслужване“, кв.74 по регулационния план на гр.Сапарева баня и урегулиран поземлен имот LXXXVIII-„За обществено обслужване“, кв.74 по регулационния план на гр.Сапарева баня, при условията на чл.21, ал.2 от ЗУТ;

- запазване действието на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/, одобрен със заповед №23/24.01.2005 година на Кмета на Община Сапарева баня.

6. Заявление вх.№ 858 от 30.04.2024 година от физическо лице, за процедиране и одобряване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР), в обхват урегулиран поземлен имот XI-2308 кв.1а по плана на с.Сапарево, с идентификатор №65379.501.14 по кадастралната карта на с.Сапарево, урегулиран поземлен имот XII, кв.1а по плана на с.Сапарево, с идентификатор №65379.501.2 по кадастралната карта на с.Сапарево и урегулиран поземлен имот X-2308, кв.1а по плана на с.Сапарево, с идентификатор №65379.501.13 по кадастралната карта на с.Сапарево одобрена със Заповед № РД-18-247/22.12.2022 година на Изпълнителния директор на АГКК-София, третиращ както следва:

1.Поставяне в съответствие новата вътрешно регулационната линия между урегулиран поземлен имот XI-2308 кв.1а по плана на с.Сапарево и урегулиран поземлен имот X-2308, кв.1а по плана на с.Сапарево по съществуващата имотна граница на поземлен имот с идентификатор №65379.501.14 по кадастралната карта на с.Сапарево;

2.Поставяне в съответствие новата вътрешно регулационната линия между урегулиран поземлен имот XI-2308 кв.1а по плана на с.Сапарево и урегулиран поземлен имот XII, кв.1а по плана на с.Сапарево по съществуващата имотна граница на поземлен имот с идентификатор №65379.501.14 по кадастралната карта на с.Сапарево;

3. Запазване на установената жилищна устройствена зона с малка височина и плътност – Жм.

7. Заявление изх.№ 3 – 719 от 12.04.2024 година, от физически лица, за процедиране и одобряване на проект на Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) в обхвата на поземлен имот с идентификатор №65365.31.64, местност “Торнио герен” по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, община Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастр – Кюстендил, третиращ промяна предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, установяване на жилищна устройствена зона с малка височина и плътност – Жм с цел изграждане на три редови малкостажни жилищни сгради.

8. Заявление вх.№ 3 - 1020 от 21.05.2024 година от юридически лица, за процедиране и одобряване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР) в обхват урегулиран поземлен имот II - „За обществено обслужване“, кв.200 по плана на гр.Сапарева баня, одобрен с Решение №4 от Протокол №21/28.10.2005 година на ОбС гр.Сапарева баня, частично изменен със Заповед №212/30.04.2013 година на Кмета на Община Сапарева баня, с идентификатор 65365.602.1168 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня и урегулиран поземлен имот III - „За обществено обслужване“, кв.200 по плана на гр.Сапарева баня, одобрен с Решение №4 от Протокол №21/28.10.2005 година на ОбС гр.Сапарева баня, частично изменен със Заповед №386/22.07.2015 година на Кмета на Община Сапарева баня, с идентификатор 65365.602.1201 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД – 18 – 15 / 19.02.2008 година на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастр – София, третиращ както следва:

- Изменение на вътрешно регулационната линия между урегулиран поземлен имот II - „За обществено обслужване“, кв.200 по плана на гр.Сапарева баня, с идентификатор 65365.602.1168 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня и урегулиран поземлен имот III - „За обществено обслужване“, кв.200 по плана на гр.Сапарева баня, с идентификатор 65365.602.1201 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, като се образуват два нови урегулирани поземлени имота, представляващи парцели, както следва:

- Новообразуван урегулиран поземлен имот II - „За обществено обслужване“, кв.200 по плана на гр.Сапарева баня с площ 2780 кв.м. с проектен идентификатор №65365.602.1168 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня.

- Новообразуван урегулиран поземлен имот, представляващ парцел III - „За обществено обслужване“, по плана на гр.Сапарева баня с площ 1209 кв.м. с проектен идентификатор №65365.602.1338 и №65365.602.1201 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня.

- Без промяна на установената жилищна устройствена зона с малка височина и плътност - Жм.

9. Заявление вх. № 3 – 728 от 15.04.2024 година от физически лица, за процедиране и одобряване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР), в обхват урегулиран поземлен имот III-659, кв.57 по плана на гр.Сапарева баня, с идентификатор №65365.602.222 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД – 18 – 15 / 19.02.2008 година на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастр – София, третиращ:

1. Разделяне на урегулиран поземлен имот III-659, кв.57 по плана на гр.Сапарева баня, с идентификатор №65365.602.222 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня на два самостоятелни урегулирани поземлени имота:

- урегулиран поземлен имот III-659, кв.57 по регулационния план на гр.Сапарева баня с проектна площ – 330.28 кв.м.;

- урегулиран поземлен имот XV-659, кв.57 по регулационния план на гр.Сапарева баня с проектна площ – 330.30 кв.м.;

2. Запазване установената жилищна устройствена зона с малка височина и плътност – Жм., с възложители

10. Заявление вх.№ 3 – 1004 – 2 от 17.05.2024 година от юридическо лице, представлявано от Атанас Костадинов Димитров – Управител, за процедиране и одобряване на проект на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ за елемент на техническата инфраструктура извън урбанизираната територия, за учредяване право на прокарване и сервитут с цел изграждане на „Оптична кабелна линия за пренос и разпространение на цифрови данни (интернет), извън границите на урбанизираната територия на гр.Сапарева баня до с.Паничище, в обхвата на поземлени имоти с идентификатор №№ 65365.35.47; 65365.35.66, 65365.35.95 и 65365.210.240 по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня.

II РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ

1. Заявление с вх.№ 3 – 2386 - 2 от 13.05.2024 година от физическо лице, за одобряване на Промяна по чл.154 от Закона за устройство на територията на строеж „Жилищна сграда“, находяща се в УПИ /п-л/ XXIV – 1528, кв.43, по рег.план на с.Сапарево.

I. РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ПРОЕКТИ ЗА ПОДРОБНИ УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАНОВЕ (ПУП) – ПЗ /План за застрояване/ И ПР /План за регулация/ И ТЕХНИТЕ ИЗМЕНЕНИЯ

Т О Ч К А 1

Докладва: Елена Косовска - гл спец. „ТСУ“

Заявление с вх.№ 3 – 718 от 12.04.2024 година от физическо лице, за процедиране и одобряване на проект на Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ), в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 53254.51.3, местност „Ридо“, по Плана на новообразуваните имоти на местност „Света Богородица“, с.Овчарци, община Сапарева баня, одобрен със Заповед № 101 от 10.03.2009 година на Областния управител на Област Кюстендил, третиращ промяна предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, установяване на жилищна устройствена зона с малка височина и плътност – Жм, с цел изграждане на „Една жилищна сграда“.

Правно основание за допускане на проект на Подробен устройствен план /ПУП/:

- Решение № 762, взето по Протокол № 49 от 20.09.2023 година на Общински съвет гр.Сапарева баня, на основание чл.9, ал.2, чл.59, ал1, чл.60, чл.110, ал.1, т.3, чл.124а, ал.1, ал.5 и т.7, чл.124б и чл.125 от ЗУТ, чл.17а, ал.1, т.3 от ЗОЗЗ.

След обсъждане, ЕС

Р Е Ш И :

Не приема проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ), в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 53254.51.3, местност „Ридо“, по Плана на новообразуваните имоти на местност „Света Богородица“, с.Овчарци, община Сапарева баня, одобрен със Заповед № 101 от 10.03.2009 година на Областния управител на Област Кюстендил,

третиращ промяна предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, установяване на жилищна устройствена зона с малка височина и плътност – Жм, с цел изграждане на „Една жилищна сграда“ и го връща за отстраняване на следното:

- Проекта да се съгласува по реда на Раздел I от глава VI на Закона за опазване на околната среда.
- Да се спазят изискванията на чл.60, ал.1 от ЗУТ

Т О Ч К А 2

Докладва: Елена Косовска - гл спец. „ТСУ“

Заявление с вх.№ 3 – 717 от 12.04.2024 година от физически лица, за процедиране и одобряване на проект на Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ), в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 53254.50.128, местност „Света Богородица“, по Плана на новообразуваните имоти на местност „Света Богородица“, с.Овчарци, община Сапарева баня, одобрен със Заповед № 101 от 10.03.2009 година на Областния управител на Област Кюстендил, третиращ промяна предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, установяване на жилищна устройствена зона с малка височина и плътност – Жм, с цел изграждане на „Една жилищна сграда“.

Правно основание за допускане на проект на Подробен устройствен план /ПУП/:

- Решение № 763, взето по Протокол № 49 от 20.09.2023 година на Общински съвет гр.Сапарева баня, на основание чл.9, ал.2, чл.59, ал1, чл.60, чл.110, ал.1, т.3, чл.124а, ал.1, ал.5 и т.7, чл.124б и чл.125 от ЗУТ, чл.17а, ал.1, т.3 от ЗОЗЗ.

След обсъждане, ЕС

Р Е Ш И :

Не приема представения проект на Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ), в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 53254.50.128, местност „Света Богородица“, по Плана на новообразуваните имоти на местност „Света Богородица“, с.Овчарци, община Сапарева баня, одобрен със Заповед № 101 от 10.03.2009 година на Областния управител на Област Кюстендил, третиращ промяна предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, установяване на жилищна устройствена зона с малка височина и плътност – Жм, с цел изграждане на „Една жилищна сграда“ и го връща за отстраняване на следното:

- Проекта да се съгласува по реда на Раздел I от глава VI на Закона за опазване на околната среда.

Т О Ч К А 3

Докладва: Елена Косовска - гл спец. „ТСУ“

Заявление с вх.№ 3 - 841 от 29.04.2024 година от физически лица, за одобряване на проект на Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на План за регулация /ПР/, одобрен със Заповед № 1031 от 16.07.1982 година на Председателя на ОБНС гр. Станке Димитров, изменен със Заповед № 88 от 18.04.2003 година на Кмета на Община Сапарева баня, в обхвата на урегулиран поземлен имот (УПИ) III-1949, кв. 25 по регулационния план на с. Сапарево, общ. Сапарева баня и УПИ IV-1947,1948, кв. 25 по регулационния план на с. Сапарево, общ. Сапарева баня, съгласно мотивирано предложение, с който се предвижда:

1.Изменение на вътрешно регулационната граница между УПИ III-1949, кв. 25 и УПИ IV-1947,1948, кв. 25 по регулационния план на с. Сапарево, общ. Сапарева баня, така че към УПИ IV-1947,1948, кв. 25 се придават 56 кв. м. от УПИ III-1949, кв. 25 по регулационния план на с. Сапарево, съгласно представеният Предварителен договор за покупко-продажба по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ, като:

Преди изменението:

-УПИ IV-1947,1948, кв. 25 по регулационния план на с. Сапарево е с площ определена по графични данни 1088 кв. м.

-УПИ III-1949, кв. 25 по регулационния план на с. Сапарево е с площ определена по графични данни 1895 кв. м.

След изменението:

-УПИ IV-1947,1948, кв. 25 по регулационния план на с. Сапарево е с площ определена по графични данни 1144кв. м.

-УПИ III-1949, кв. 25 по регулационния план на с. Сапарево е с площ определена по графични данни 1839 кв. м.

Правно основание:

Заповед №РД-00-5/ 23.02.2024 г. на Кмета на Община Сапарева баня, за допускане изработването на устройствена процедура на основание чл.109, ал.1, т.2, чл.110, ал.1, т.2, чл.124а, ал.2, ал.5 и ал.7, чл.124б, чл.131 и чл.134, ал.2, т.6 във връзка с чл.15, ал.3, чл.135, ал.2 и Становище на Главния архитект на Община Сапарева баня, на основание чл.135, ал., т.1 от ЗУТ.

След обсъждане, ЕС

Р Е Ш И :

Према представения проект на Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на План за регулация /ПР/, одобрен със Заповед № 1031 от 16.07.1982 година на Председателя на ОБНС гр. Станке Димитров, изменен със Заповед № 88 от 18.04.2003 година на Кмета на Община Сапарева баня, в обхвата на урегулиран поземлен имот (УПИ) III-1949, кв. 25 по регулационния план на с. Сапарево, общ. Сапарева баня и УПИ IV-1947,1948, кв. 25 по регулационния план на с. Сапарево, общ. Сапарева баня, на основание чл.129, ал.2 от Закона за устройство на територията предлага на Кмета на Община Сапарева баня да го одобри.

Т О Ч К А 4

Докладва: Елена Косовска - гл спец. „ТСУ”

4. Заявление с вх.№ 3 – 333 от 21.02.2024 година от юридическо лице и физически лица, за процедиране и одобряване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР), одобрен със Заповед №1031/16.07.1982 година на Председателя на ОБНС гр.Станке Димитров, в обхват урегулиран поземлен имот парцел X-525, кв.72 по плана на гр.Сапарева баня с идентификатор №65365.602.162 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, урегулиран поземлен имот парцел IX-526, кв.72 по плана на гр.Сапарева баня с идентификатор №65365.602.163 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, урегулиран поземлен имот парцел VIII-527, кв.72 по плана на гр.Сапарева баня с идентификатор №65365.602.164 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня и улица с осови точки 199-200 по плана на гр.Сапарева баня /ул.“Никола Вапцаров“/ с идентификатор №65365.602.1009 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД – 18 – 15 / 19.02.2008 година на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър – София, третиращ:

- Изменение на уличната регулационна линия на урегулиран поземлен имот парцел X-525, кв.72 по плана на гр.Сапарева баня с идентификатор №65365.602.162 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня към улица с осови точки 199-200 по плана на гр.Сапарева баня /ул.“Никола Вапцаров“/ по съществуващата имотна граница на поземлен имот с идентификатор №65365.602.1009 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня;

- Изменение на уличната регулационна линия на IX-526, кв.72 по плана на гр.Сапарева баня с идентификатор №65365.602.163 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня към улица с осови точки 199-200 по плана на гр.Сапарева баня /ул.“Никола Вапцаров“/ по съществуващата имотна граница на поземлен имот с идентификатор №65365.602.1009 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня;

- Изменение на уличната регулационна линия на урегулиран поземлен имот парцел VIII-527, кв.72 по плана на гр.Сапарева баня с идентификатор №65365.602.164 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня към улица с осови точки 199-200 по плана на гр.Сапарева баня /ул.“Никола Вапцаров“/ по съществуващата имотна граница на поземлен имот с идентификатор №65365.602.1009 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня с промяна ширината на улицата от 10.00 м. на /от 7.59 до 8.45 м./;

- Запазване на установената жилищна устройствена зона с малка височина и плътност – Жм.

Правно основание:

- Заповед № РД – 01 – 10 – 144 от 03.04.2024 година , на кмета на Община Сапарева баня, на основание чл.109, ал.1, т.2, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.2, т.2, чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ; Решение № 74, взето по Протокол № 6 от 29.02.2024 година на Общински съвет гр.Сапарева баня и Становище от 03.04.2024 година на Главния архитект на Община Сапарева баня.

След обсъждане, ЕС

Р Е Ш И :

Приема представения проект на Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на План за регулация (ПР), одобрен със Заповед №1031/16.07.1982 година на Председателя на ОБНС гр.Станке Димитров, в обхват урегулиран поземлен имот парцел X-525, кв.72 по плана на гр.Сапарева баня с идентификатор №65365.602.162 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, урегулиран поземлен имот парцел IX-526, кв.72 по плана на гр.Сапарева баня с идентификатор №65365.602.163 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, урегулиран поземлен имот парцел VIII-527, кв.72 по плана на гр.Сапарева баня с идентификатор №65365.602.164 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня и улица с осови точки 199-200 по плана на гр.Сапарева баня /ул.“Никола Вапцаров“/ с идентификатор №65365.602.1009 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД – 18 – 15 / 19.02.2008 година на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър – София, след представяне на, както следва:

- Да се представи координатни измервания на улицата със съществуващите огради на имотите и налична инфраструктура.
- При наличие на техническа инфраструктура проектната документация да се съгласува със съответното експлоатационно дружество.

Т О Ч К А 5

Докладва: Елена Косовска - гл спец. „ТСУ”

5. Заявление с вх.№ И – 274 от 05.06.2024 година, от юридическо лице, за процедиране и одобряване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация

(ПР), одобрен със Заповед №1031/16.07.1982 година на Председателя на ОБНС гр.Станке Димитров, изменен със заповед №153/08.04.2011 година на кмета на Община Сапарева баня в обхват урегулиран поземлен имот LXXXIII – „За обществено обслужване“, кв.74 по плана на гр.Сапарева баня с идентификатор №65365.602.1153 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД – 18 – 15 / 19.02.2008 година на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър – София, третиращ:

- урегулиран поземлен имот LXXXIII-„За обществено обслужване“, кв.74 по регулационния план на гр.Сапарева баня, с проектен идентификатор №65365.602.1345 по кадастрална карта на гр.Сапарева баня с площ 187 кв.м. в едно със законно изградената сграда с идентификатор №65365.602.1153.1 по кадастрална карта на гр.Сапарева баня.

- урегулиран поземлен имот LXXXVIII-„За обществено обслужване“, кв.74 по регулационния план на гр.Сапарева баня, с проектен идентификатор №65365.602.1346 по кадастрална карта на гр.Сапарева баня с площ 186 кв.м., съгласно приложената графична част на Подобен устройствен план – изменение на План за регулация.

- да бъде установено свързано застрояване на сгради за обществено обслужване между новообразуваните урегулиран поземлен имот LXXXIII - „За обществено обслужване“, кв.74 по регулационния план на гр.Сапарева баня и урегулиран поземлен имот LXXXVIII-„За обществено обслужване“, кв.74 по регулационния план на гр.Сапарева баня, при условията на чл.21, ал.2 от ЗУТ;

- запазване действието на Подобен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/, одобрен със заповед №23/24.01.2005 година на Кмета на Община Сапарева баня.

Правно основание:

Заповед № РД – 01 – 10 – 261 от 05.06.2024 година на Кмета на Община Сапарева баня, на основание чл.109, ал.1, т.2, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.2, т.6, чл. 135, ал. 2 от ЗУТ, Становище от 05.06.2024 година на Главния архитект на Община Сапарева баня, Решение № 108, взето по Протокол № 8 от 25.04.2024 година на Общински съвет гр.Сапарева баня, нотариално заверена декларация рег.№ 182 от 24.04.2024 година на „ФАКТОР“ ЕООД

След обсъждане, ЕС

РЕШИ:

Приема представеният проект за Подобен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР), одобрен със Заповед №1031/16.07.1982 година на Председателя на ОБНС гр.Станке Димитров, изменен със заповед №153/08.04.2011 година на кмета на Община Сапарева баня в обхват урегулиран поземлен имот LXXXIII – „За обществено обслужване“, кв.74 по плана на гр.Сапарева баня с идентификатор №65365.602.1153 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД – 18 – 15 / 19.02.2008 година на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър – София и на основание чл.129, ал.2 от Закона за устройство на територията предлага на Кмета на Община Сапарева баня да го одобри, след приключване на процедурата по чл.128, ал.3 от ЗУТ без възражения.

ТОЧКА 6

Докладва: Елена Косовска - гл спец. „ТСУ“

Заявление вх.№ 3 - 858 от 30.04.2024 година от физическо лице, за процедиране и одобряване на проект за Подобен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР), в обхват урегулиран поземлен имот XI-2308 кв.1а по плана на с.Сапарево, с

идентификатор №65379.501.14 по кадастралната карта на с.Сапарево, урегулиран поземлен имот XII, кв.1а по плана на с.Сапарево, с идентификатор №65379.501.2 по кадастралната карта на с.Сапарево и урегулиран поземлен имот X-2308, кв.1а по плана на с.Сапарево, с идентификатор №65379.501.13 по кадастралната карта на с.Сапарево одобрена със Заповед № РД-18-247/22.12.2022 година на Изпълнителния директор на АГКК-София, третиращ както следва:

1.Поставяне в съответствие новата вътрешно регулационната линия между урегулиран поземлен имот XI-2308 кв.1а по плана на с.Сапарево и урегулиран поземлен имот X-2308, кв.1а по плана на с.Сапарево по съществуващата имотна граница на поземлен имот с идентификатор №65379.501.14 по кадастралната карта на с.Сапарево;

2.Поставяне в съответствие новата вътрешно регулационната линия между урегулиран поземлен имот XI-2308 кв.1а по плана на с.Сапарево и урегулиран поземлен имот XII, кв.1а по плана на с.Сапарево по съществуващата имотна граница на поземлен имот с идентификатор №65379.501.14 по кадастралната карта на с.Сапарево;

3. Запазване на установената жилищна устройствена зона с малка височина и плътност – Жм.

Правно основание:

Заповед № РД – 00 – 4 от 08.02.2024 година на Кмета на Община Сапарева баня, на основание чл.109, ал.1, т.2, чл.110, ал.1, т.2, чл.124а, ал.2, чл.134, ал.2, т.2, чл.135, ал.1 от ЗУТ и Становище на Главния архитект на Община Сапарева баня от 08.02.2024 година

След обсъждане, ЕС

РЕШИ:

Приема представения проект на Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на План за регулация (ПР), в обхват урегулиран поземлен имот XI-2308 кв.1а по плана на с.Сапарево, с идентификатор №65379.501.14 по кадастралната карта на с.Сапарево, урегулиран поземлен имот XII, кв.1а по плана на с.Сапарево, с идентификатор №65379.501.2 по кадастралната карта на с.Сапарево и урегулиран поземлен имот X-2308, кв.1а по плана на с.Сапарево, с идентификатор №65379.501.13 по кадастралната карта на с.Сапарево одобрена със Заповед № РД-18-247/22.12.2022 година на Изпълнителния директор на АГКК-София и на основание чл.129, ал.2 от Закона за устройство на територията предлага на Кмета на Община Сапарева баня да го одобри, след приключване на процедурата по чл.128, ал.3 от ЗУТ без възражения

ТОЧКА 7

Докладва: Елена Косовска - гл спец. „ТСУ”

Зявление изх.№ 3 – 719 от 12.04.2024 година, от физически лица, за процедиране и одобряване на проект на Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) в обхвата на поземлен имот с идентификатор №65365.31.64, местност “Горнио герен” по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, община Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър – Кюстендил, третиращ промяна предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, установяване на жилищна устройствена зона с малка височина и плътност – Жм с цел изграждане на три редови малкоетажни жилищни сгради.

Правно основание:

Решение № 764, взето по Протокол № 49 от 20.09.2023 година на Общински съвет Сапарева баня, на основание чл.110, ал.1, т.3, чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7 и чл.124б от ЗУТ и чл.17а, ал.1, т.3 от ЗОЗЗ.

След обсъждане, ЕС

РЕШИ:

Не приема представения проект на Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) в обхвата на поземлен имот с идентификатор №65365.31.64, местност “Горнио герен” по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, община Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18-15/19.02.2008 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър – Кюстендил, третиращ промяна предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, установяване на жилищна устройствена зона с малка височина и плътност – Жм с цел изграждане на три редови малкоетажни жилищни сгради и го връща за отстраняване на следното:

- Проекта да се съгласува по реда на Раздел I от глава VI на Закона за опазване на околната среда.

ТОЧКА 8

Докладва: Елена Косовска - гл спец. „ТСУ”

Заявление вх.№ 3 - 1020 от 21.05.2024 година от юридически лица, за процедиране и одобряване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР) в обхват урегулиран поземлен имот II - „За обществено обслужване“, кв.200 по плана на гр.Сапарева баня, одобрен с Решение №4 от Протокол №21/28.10.2005 година на ОбС гр.Сапарева баня, частично изменен със Заповед №212/30.04.2013 година на Кмета на Община Сапарева баня, с идентификатор 65365.602.1168 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня и урегулиран поземлен имот III - „За обществено обслужване“, кв.200 по плана на гр.Сапарева баня, одобрен с Решение №4 от Протокол №21/28.10.2005 година на ОбС гр.Сапарева баня, частично изменен със Заповед №386/22.07.2015 година на Кмета на Община Сапарева баня, с идентификатор 65365.602.1201 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД – 18 – 15 / 19.02.2008 година на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър – София, третиращ както следва:

- Изменение на вътрешно регулационната линия между урегулиран поземлен имот II - „За обществено обслужване“, кв.200 по плана на гр.Сапарева баня, с идентификатор 65365.602.1168 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня и урегулиран поземлен имот III - „За обществено обслужване“, кв.200 по плана на гр.Сапарева баня, с идентификатор 65365.602.1201 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, като се образуват два нови урегулирани поземлени имота, представляващи парцели, както следва:

- Новообразуван урегулиран поземлен имот II - „За обществено обслужване“, кв.200 по плана на гр.Сапарева баня с площ 2780 кв.м. с проектен идентификатор №65365.602.1168 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня.

- Новообразуван урегулиран поземлен имот, представляващ парцел III - „За обществено обслужване“, по плана на гр.Сапарева баня с площ 1209 кв.м. с проектен идентификатор №65365.602.1338 и №65365.602.1201 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня.

- Без промяна на установената жилищна устройствена зона с малка височина и плътност - Жм.

Правно основание:

- Заповед № РД – 00 – 24 от 03.10.2023 година, на Кмета на Община Сапарева баня, на основание чл.109, ал.1, т.2, чл.110, ал.1, т.2, чл.124а, ал.2, чл.134, ал.2, т.6, чл.135, ал.1 от ЗУТ и Становище на Главния архитект на Община Сапарева баня от 03.10.2023 година

След обсъждане, ЕС

РЕШИ:

Не приема представения проект за Подобен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР) в обхват урегулиран поземлен имот II - „За обществено обслужване“, кв.200 по плана на гр.Сапарева баня, одобрен с Решение №4 от Протокол №21/28.10.2005 година на ОбС гр.Сапарева баня, частично изменен със Заповед №212/30.04.2013 година на Кмета на Община Сапарева баня, с идентификатор 65365.602.1168 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня и урегулиран поземлен имот III - „За обществено обслужване“, кв.200 по плана на гр.Сапарева баня, одобрен с Решение №4 от Протокол №21/28.10.2005 година на ОбС гр.Сапарева баня, частично изменен със Заповед №386/22.07.2015 година на Кмета на Община Сапарева баня, с идентификатор 65365.602.1201 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД – 18 – 15 / 19.02.2008 година на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастр – София и го връща за отстраняване на следните нередности:

- Проекта за изменение на Подобен устройствен план /ПУП/ - изменение на План за регулация /ПР/, да бъде изготвен съгласно изискванията на Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове (загл. изм. - дв, бр. 22 от 2014 г., в сила от 11.03.2014 г.).

ТОЧКА 9

Докладва: Елена Косовска - гл спец. „ТСУ“

Заявление вх. № 3 – 728 от 15.04.2024 година от физически лица, за процедиране и одобряване на проект за Подобен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР), в обхват урегулиран поземлен имот III-659, кв.57 по плана на гр.Сапарева баня, с идентификатор №65365.602.222 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД – 18 – 15 / 19.02.2008 година на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастр – София, третиращ:

1. Разделяне на урегулиран поземлен имот III-659, кв.57 по плана на гр.Сапарева баня, с идентификатор №65365.602.222 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня на два самостоятелни урегулирани поземлени имота:

- урегулиран поземлен имот III-659, кв.57 по регулационния план на гр.Сапарева баня с проектна площ – 330.28 кв.м.;

- урегулиран поземлен имот XV-659, кв.57 по регулационния план на гр.Сапарева баня с проектна площ – 330.30 кв.м.;

2. Запазване установената жилищна устройствена зона с малка височина и плътност – Жм., с възложители

Правно основание:

Чл.135а от ЗУ

След обсъждане, ЕС

РЕШИ:

Не приема представения проект на Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР), в обхват урегулиран поземлен имот III-659, кв.57 по плана на гр.Сапарева баня, с идентификатор №65365.602.222 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД – 18 – 15 / 19.02.2008 година на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър – София и го връща за отстраняване на следните нередности:

- Проектната документация да бъде съгласувана по реда на чл.65 от Наредба № РД – 02 – 20 – 5 от 15.12.2016 година, за съдържание, създаване и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.
- Да бъде представена актуална оригинарна скица на урегулиран поземлен имот III-659, кв.57 по плана на гр.Сапарева баня;
- От така приолжената графична и текстова част на проекта не е видно спазени ли са разпоредбите на чл.19 от ЗУТ;
- Да бъде изготвен проект за изменение на Подробен устройствен план /ПУП/ – изменение на План за застрояване /ПЗ/;
- Да бъде доказано изпълнението на чл. 201, ал.2 от Закона за устройство на територията

Т О Ч К А 10

Докладва: Елена Косовска - гл спец. „ТСУ”

Заявление вх.№3 – 1004 – 2 от 17.05.2024 година от юридическо лице, представлявано от Атанас Костадинов Димитров – Управител, за процедиране и одобряване на проект на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ за елемент на техническата инфраструктура извън урбанизираната територия, за учредяване право на прокарване и сервитут с цел изграждане на „Оптична кабелна линия за прнос и разпространение на цифрови данни (интернет), извън границите на урбанизираната територия на гр.Сапарева баня до с.Паничище, в обхвата на поземлени имоти с идентификатор №№ 65365.35.47; 65365.35.66, 65365.35.95 и 65365.210.240 по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня.

Правно основание:

Решение № 553, взето по Протокол № 35 от 25.08.2022 година на Общински съвет гр.Сапарева баня, на основание чл.110, ал.1, т.5, чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7 и чл.124б, ал.1 и чл.125 от ЗУТ; чл.61, ал.1, т.1, т.2, ал.3, т.4 от Закона за горит и чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ

След обсъждане, ЕС

Р Е Ш И :

Не приема представения проект на Подробен устройствен план (ПУП) - Парцеларен план /ПП/ за елемент на техническата инфраструктура извън урбанизираната територия, за учредяване право на прокарване и сервитут с цел изграждане на „Оптична кабелна линия за прнос и разпространение на цифрови данни (интернет), извън границите на урбанизираната територия на гр.Сапарева баня до с.Паничище, в обхвата на поземлени имоти с идентификатор №№ 65365.35.47; 65365.35.66, 65365.35.95 и 65365.210.240 по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня и го връща за отстраняване на констатираните нередности:

- Да бъдат спазени разпоредбите на чл.62 от Закона за горите (ЗГ)
- Проект да бъде съгласуван по реда на Раздел I от Глава VI на Закона за опазване на околната среда;

- Проектната документация да бъде изготвена върху комбинирана основа между Горско стопански план на ТП „ДГС Дупница, утвърден със Заповед № РД 05 - 89 от 02.03.2018 година на Директора на Регионална дирекция по горите – Кюстендил и Кадастралната карта на гр.Сапарева баня.
- Проект да бъде съгласуван с Регионална дирекция по горите – Кюстендил съгласно т.3 от Становище рег.индекс РДГ 07 – 4766 от 09.07.2024 година, издадено от РДГ – Кюстендил;
- Да се представят скици на засегнатите имоти издадено от Служба по геодезия, картография и кадастър – Кюстендил;
- Да се представят таксационни характеристики на засегнатите отдели и подотдели

II РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ

ТОЧКА 1

Докладва: Елена Косовска - гл спец. „ТСУ”

Заявление с вх.№ 3 – 2386 - 2 от 13.05.2024 година от физическо лице, за одобряване на Промяна по чл.154 от Закона за устройство на територията на строеж „Жилищна сграда“, находяща се в УПИ /п-л/ XXIV – 1528, кв.43, по рег.план на с.Сапарево.

Инвестиционния проект включва следните части: „Архитектура”, „Конструктивна”, „Електрическа”, „Геодезия и вертикална планировка“ и „БПЗ“

След обсъждане, ЕС

Р Е Ш И :

Не приема представеният инвестиционен проект за промяна по чл.154 от ЗУТ за строеж: “Жилищна сграда“, находяща се в урегулиран поземлен имот XXIV – 1528, кв.43 по плана на с.Сапарево с идентификатор №62520.502.374 по кадастралната карта на с.Сапарево, одобрена със Заповед № РД-18-247/22.12.2022 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София, поради следното:

- Не са изпълнени указанията дадени с писмо изх.№ 3 – 2386 – 1 от 01.02.2024 година на Главния архитект на Община Сапарева баня;
- Не са спазени разпоредбите на чл.108, ал.2, буква „г“ от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони;
- Наименованието на проектната документация да бъде в съответствие с изискванията на чл.154 от Закона за устройство на територията;
- Да се опише допустимите норми за изготвяне на промяна по реда на 154 от ЗУТ;
- В случай че се засяга и ВиК инсталацията на сградата е необходимо да се представи и част „ВиК

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/П/.....

/д-р арх.Владимир Чангулев/

СЕКРЕТАР:...../П/.....
/Елена Косовска/

И ЧЛЕНОВЕ:

СЛУЖИТЕЛИ НА ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

1...../П/.....
/Силвия Иванова/

2...../П/.....
/Даниела Белчинска – Димитрова/

3...../П/.....
/инж.Александър Алацинов/

ПРЕДСТАВИТЕЛИ НА СПЕЦИАЛИЗИРАНИТЕ КОНТРОЛНИ ОРГАНИ

4...../П/.....
/Николай Фотев/

5...../П/.....
/Георги Комисаров/

6...../П/.....
/инж.Мария Христова/

**ПРЕДСТАВИТЕЛИ ИЗВЪН АДМИНИСТРАЦИЯТА ЗА ОЦЕНКА СЪОТВЕТСТВИЕТО
НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ ПО ОТДЕЛНИТЕ СПЕЦИАЛНОСТИ**

7. /П/.....
инж. Петрозар Ангелов

ПРЕДСТАВИТЕЛИ НА БРАНШОВИЯ СЪЮЗ

8. /П/.....
/арх.Павел Михайлов/