



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германея" №1, телефони : 0707/ 2- 33-78 ; 0889/ 548 369 ; e-mail :
obc_sbanya@abv.bg

Изх.№ Пр-42/23.02.2023 г.

ПРОТОКОЛ №42

Днес, 23.02.2023г., 10:15 ч., в залата на Общински съвет Сапарева баня се проведе XXXXII-то редовно Заседание на Общински съвет - Сапарева баня.

Заседанието бе открито от Председателят на Общински съвет - Сапарева баня – инж. Васил Маргин.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Добър ден Уважаеми колеги! Предлагам да започнем. Часът е 10:15. Откривам днешното редовно заседание на Общински съвет Сапарева баня. Присъстват 12 от 13 общински съветника. Заседанието е легитимно. Може да взима решения. Към предварително раздадения дневен ред има единадесет докладни и точка Други. Има и две допълнително постъпили докладни. Всички докладни бяха разгледани на комисии. Преди да подложим дневния ред на гласуване, има ли предложения по отношение на дневния ред? Няма. Предлагам двете допълнително внесени докладни да бъдат включени в дневния ред. Който е съгласен с така предложенния дневен ред, моля да гласува:

12 „ЗА”, „ПРОТИВ” – няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма.

Дневния ред се приема.

Преминаваме към първа точка от дневния ред. Докладна с вх.№ Дз-522/16.02.2023г. относно удостояване със званието „Почетен гражданин на град Сапарева баня“ – Цветан Николов Динев. Той присъства в залата. Докладната записка беше гледана на комисии. Внесена от Кмета на Община Сапарева баня. Г-н Кмете имате думата за представяне на докладната?

Г-н Калин Гелев- Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин! Добър ден и от мен! Добре дошли!

ОТНОСНО: Удостояване със званието „Почетен гражданин на град Сапарева баня“ – Цветан Николов Динев

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Цветан Николов Динев е роден в гр. Сапарева баня на 19.02.1953 г. завършил е висшето си образование в Национална спортна академия. През 1991 г. е избран за кмет на община Сапарева баня до 1995 г. През 1999 г. отново заема мястото на градоначалник на община Сапарева баня до 2003 г.

Цветан Динев е кметът, който през 1992 г. слага началото на провеждане на Общински празници в Сапарева баня и започва издаването на първия общински вестник „Сапарева баня“. По време на управлението си подкрепя активно развитието на културните институти и на талантливите млади хора, разширява чувствително обхвата на културните дейности на територията на общината и предприема активни мерки за социално подпомагане.

Положил през годините много усилия за развитие на туризма в община Сапарева баня, успява да популяризира общината като туристически център, както и да измени нейния облик. По време на неговото управление е положен основния камък за построяването на храм „Рождество на Пресвета Богородица“ и изграждането на моста над р. Джерман в кв. Гюргево.

Цветан Динев има огромен принос за реконструкцията на огромна част от инфраструктурата на територията на общината в частност на канализационна и асфалтова мрежа, както и за построяването на посетителския център на Национален парк „Рила“ в курортното селище Паничище.

В резултат на неговите мащабни действия през годините в които е начело на общината той допринася за изграждането и построяването на Геотермалната отоплителна инсталация, отопляваща училището в гр. Сапарева баня, детска градина Света Анна, читалище „Просветен лъч“ и сградата на общинска администрация.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 22 във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, и чл. 61 от Правилника за организацията и дейността на общински съвет и отношенията му с общинска администрация - Сапарева баня, предлагам на Общински съвет Сапарева баня да приеме следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет Сапарева баня удостоява със званието „Почетен гражданин на град Сапарева баня“ ЦВЕТАН НИКОЛОВ ДИНЕВ.

2. Общински съвет Сапарева баня възлага на Кмета на община Сапарева баня да впише носителя на званието в „Почетната книга на община Сапарева баня“ и да връчи плакет.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Мнения и становища по докладната? Г-н Фарфаров?

Г-н Никола Фарфаров- общински съветник: Благодаря! С Г-н Цветан Динев се познаваме от доста време. В това изложение което е направено искам само да допълня, че той е допринесъл много и за развитието на спорта. По младите незнаят, но благодарение на него се разви шейни –спорта. Сапарева баня стана основен център за шейни в България. Правеха се по пет, шест състезания. Имали сме много състезатели. И през годините действително е направил много за спорта в Сапарева баня. В развитието на спорта тръгнаха нещата в ски бягането, в биатлона. Негова е

идеята Сапарева баня да стане щвейцарски град на балканите. И в крайна сметка Г-н Цветан Динев заслужава да бъде награден с това призвание: „Почетен гражданин на град Сапарева баня“.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря г-н Фарфаров! Други мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена, с предложения проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Със „ЗА“ – 12; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 22 във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, и чл. 61 от Правилника за организацията и дейността на общински съвет и отношенията му с общинска администрация - Сапарева баня;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 641

1. Общински съвет Сапарева баня удостоява със званието „Почетен гражданин на град Сапарева баня“ ЦВЕТАН НИКОЛОВ ДИНЕВ.

2. Общински съвет Сапарева баня възлага на Кмета на община Сапарева баня да впише носителя на званието в „Почетната книга на община Сапарева баня“ и да връчи плакет.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Давам думата на г-н Цветан Динев да каже няколко думи. Г-н Динев?

Г-н Цветан Динев- Почетен гражданин на град Сапарева баня: Уважаеми г-н Председател и Общински съветници, Уважаеми г-н Кмете, особено съм признателен за това което в момента ми се случва. Не съм очаквал, но въпреки всичко за тази признателност огромно Благодаря на всички вас! Разбира се, се радвам и за това че заедно с администрацията, заедно с бившите общински съветници, колеги и съпартийци и от другите партии въпреки всичко сме направили и оставили нещо за Сапарева баня. Благодаря Ви! Пожелавам много творчески и ползотворни успехи за развитието на Общината.

Кметът на Община Сапарева баня- Калин Гелев и председателя на Общински съвет Сапарева баня- инж. Васил Маргин поднасят плакет и поздрави на г-н Цветан Николов Динев.

Г-н Любен Кръстев се включва в заседанието.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към точка две от дневния ред. Докладна с вх. № Дз-515/06.02.2023г., внесена от инж. Петър Василев- управител на „ВиК Паничище“ ЕООД, относно приемане на Доклад за дейността и Годишен финансов отчет на „ВиК Паничище“ ЕООД, гр. Сапарева баня за 2022 г. Докладната беше гледана на комисии. Предлагам на Вашето внимание докладната и проекта на решение:

Относно: чл.137, ал.1, т.3 от ТЗ и чл.18 от Учредителния акт на „ВиК Паничище“ ЕООД, чл.21, ал.1, т.23 и чл.27, ал.3 от ЗМСМА, чл.12, ал.1, т.3 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на Община Сапарева баня върху общинската част от капитала на търговските дружества

Уважаеми общински съветници,

Представям Ви Доклад за дейността и Годишен финансов отчет на „ВиК Паничище“ ЕООД, гр.Сапарева баня за 2022 г.

Предлагам Общински съвет Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

1. Приема Доклад за дейността и Годишен финансов отчет на „ВиК Паничище“ ЕООД, гр.Сапарева баня за 2022 г.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Доклада и финансовия отчет Ви бяха раздадени предварително. Г-н Василев и част от неговия екип присъстват в залата за допълнителни въпроси и уточнения. Мнения и становища по докладната? Няма. Както казах и на комисиите, тъй като няма въпроси, уточнения и допълнения към доклада и годишния финансов отчет, означава че г-н Василев и неговия екип са отличници. Г-н Кмете?

Г-н Калин Гелев- Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин! Поздравления за г-н Василев! Все така усърдно и смело с бъдещи успехи. Надявам се и с наша подкрепа и на общинска администрация да успеем да запазим услугата, която е жизнено важна за община Сапарева баня. Защото през последните три месеца съвместно с г-н Василев успяхме да направим заснемане и парцеларен план и ПУП-ове за водопроводи от Валявица до Висока зона за Сапарева баня и за с.Овчарци и с.Ресилово за новия водоем. Вече сме в процедура- осигуряване на финансови средства. Г-н Василев предлагам и Вие с няколко думи да спделите за съвместната ни работа.

Инж.Петър Василев- управител на „ВиК Паничище“ ЕООД: Накратко за отчета: Общо приходите реализирани през 2022г. са 634 хил.лв. Приходите от доставяне на вода са 478 хил. лв. с 41 хил. повече от предходната година. Приходите от услуги са 38 хил.лв. с 7 хил лв. повече спрямо предходната година. Общо разходите са 632 хил. лв. , включващи разходи за материали, външни услуги, заплати, осигуровки, амортизации и други. „ВиК Паничище“ ЕООД приключва 2022г. с 2 хил.лв. счетоводна печалба. Благодаря на Общината, на Общински съвет, че помагате. Налице са вече ПУП- овете. Предстои проектиране на 4,400 км водопровод Валявица- Висока зона и водопровод до с.Ресилово и с.Овчарци.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря г-н Василев! Други мнения и становища по докладната? Няма. В режим на гласуване сме. Който е съгласен с така предложената докладна и проект на решение от мен, моля да гласува:

Със „ЗА“ – 13; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл.137, ал.1, т.3 от ТЗ и чл.18 от Учредителния акт на „Вик Паничище“ ЕООД, чл.21, ал.1, т.23 и чл.27, ал.3 от ЗМСМА, чл.12, ал.1, т.3 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на Община Сапарева баня върху общинската част от капитала на търговските дружества;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 642

1. Приема Доклад за дейността и Годишен финансов отчет на „Вик Паничище“ ЕООД, гр.Сапарева баня за 2022 г.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към точка три от дневния ред. Докладна записка с вх.№Дз-518/13.02.2023г. Относно провеждането на открит конкурс за възлагане на дейност извършване на **Добив/сеч**, извоз и рампиране. Докладната беше гледана на комисии. Г-н Алацинов присъстваше на комисиите. Г-н Гелев имате думата?

Г-н Калин Гелев- Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

Относно:

I.Провеждането на открит конкурс за възлагане на дейност извършване на **Добив/сеч**, извоз и рампиране/ на временен склад на прогнозни количества дървесина, ремонт и поддръжка на път до и в обекта за подотдел със следните количества стояща и лежаща маса:

Подотдел 23-к

Лежаща маса по сортиментен лист: дърва зимен дъб – 51 пл. куб.м, дърва габър – 38 м3, дърва цер – 3 пл. куб.м, дърва бук – 2 пл. куб.м, дърва клен 3 пл. куб.м;

Подотдел 23-е

Лежаща маса по сортиментен лист: дърва габър – 144 пл. куб.м, дърва зимен дъб – 42 пл. куб.м, дърва клен – 3 пл. куб.м; дърва бук – 22 пл. куб.м, дребна стр. дървесина бук – 3 пл. куб.м, едра стр. дървесина трепетлика – 9 куб.м, средна стр. дървесина трепетлика 1 куб.м, дърва трепетлика – 2 пл. куб.м;

Подотдел 79-о

Лежаща маса по сортиментен лист: едра стр. дървесина бял бор – 2 куб.м, едра стр. дървесина бук – 32 куб.м, средна стр. дървесина бук – 1 куб.м, дърва бук – 151 пл. куб.м, дърва габър – 3 пл. куб.м, дърва бреза – 2 пл. куб.м, дърва бяла елша – 1 пл. куб.м;

С единична цена за добив е както следва:

- **35 лв. без ДДС** за 1 куб.м строителна дървесина;
- **41 лв. без ДДС** за 1 пл. куб.м дърва;

И разходи за ремонт и поддръжка на път до и в обекта **6 000 лв. без ДДС**

II. Отдаване на добита дървесина съгласно Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти в подотдели **23-к, 23-е, 79-о** по следните начини:

1. Продажба по ценоразпис на дървесина, съгласно Решение №75 от Протокол №9/28.04.2016 г. на добита дървесина от временен склад в подотдели **23-к, 23-е, 79-о**;
2. Ползване на дървесина съгл. чл.193, ал.3, ал.4 и ал.5 от Закона за горите, съгласно, който се заплащат разходите за добив.

МОТИВИ: На основание чл. 5, ал.1, т.2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за

ползването на дървесина и недървесни горски продукти ползването на дървесина се осъществява чрез добив и продажба на добита дървесина, определен с решение на Общинския съвет.

На основание чл. 10, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, по реда на наредбата се възлага добив на дървесина.

На основание чл.12, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, дейностите свързани с добив на дървесина в горски територии държавна и общинска собственост се възлагат чрез провеждането на отрит конкурс.

На основание чл.66, ал.1, т.2 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти продажбата на добита дървесина може да се осъществява по асортименти по действително добити количества и на основание ал.2, т.3 от същия член и по ценоразпис.

На основание чл. 71, ал.1, т.4 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти продажба по ценоразпис се извършва на дървесина от склад.

На основание чл.71, ал.2, т.1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти право да закупят дървесина по ал.1 от същия член имат физически лица, които не са търговци – за лична употреба, без право на продажба, в случаите на закупуване на дървесина от склад;

На основание чл. 71, ал.6, т.1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти обемът на дървесината по ал.1 от същия член се определя с решение на общинския съвет.

На основание чл.193, ал.3 от Закона за горите работниците и служителите на Изпълнителната агенция по горите и нейните структури, на централните управления на държавните предприятия по чл. 163, на държавните горски стопанства, държавните ловни стопанства, учебно-опитните горски стопанства и на общините - собственици на гори, могат да ползват ежегодно до 10 пространствени куб. м. дърва за огрев от горските територии - държавна или общинска собственост, срещу заплащане на разходите за добив.

На основание чл.193, ал.4 от Закона за горите с правата по ал. 3 се ползват след пенсионирането си и лица с трудов или служебен стаж над 20 години, работили в администрации, структури или при търговци, чиито служебни задължения са били свързани с управлението, стопанисването или ползването на горски територии - държавна или общинска собственост, както и съпругът на починал служител, когато е в пенсионна възраст.

На основание чл. 193, ал.5 от Закона за горите работниците и служителите на Изпълнителната агенция по горите и нейните структури, на държавните горски стопанства, държавните ловни стопанства, учебно-опитните горски стопанства и на общините - собственици на гори, имат право за всеки прослужени 10 години да получат до 5 куб. м дървен строителен материал от горските територии - държавна или общинска собственост, срещу заплащане на разходите за добив.

На основание чл.21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА, чл.10, ал.1, т.1 и чл.12, ал.1 Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти

ПРЕДЛАГАМ,

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

I. Общински съвет - Община Сапарева баня дава съгласието си за провеждането на открит конкурс за възлагане на дейност извършване на **Добив /сеч, извоз и рампиране/** на временен склад на прогнозни количества дървесина, ремонт и поддръжка на път до и в обекта за подотдели със следните количества лежаща маса:

Подотдел 23-к

Лежаща маса по сортиментен лист: дърва зимен дъб – 51 пл. куб.м, дърва габър – 38 м3, дърва цер – 3 пл. куб.м, дърва бук – 2 пл. куб.м, дърва клен 3 пл. куб.м;

Подотдел 23-е

Лежаща маса по сортиментен лист: дърва габър – 144 пл. куб.м, дърва зимен дъб – 42 пл. куб.м, дърва клен – 3 пл. куб.м; дърва бук – 22 пл. куб.м, дребна стр. дървесина бук – 3 пл. куб.м, едра стр. дървесина трепетлика – 9 куб.м, средна стр. дървесина трепетлика 1 куб.м, дърва трепетлика – 2 пл. куб.м;

Подотдел 79-о

Лежаща маса по сортиментен лист: едра стр. дървесина бял бор – 2 куб.м, едра стр. дървесина бук – 32 куб.м, средна стр. дървесина бук – 1 куб.м, дърва бук – 151 пл. куб.м, дърва габър – 3 пл. куб.м, дърва бреза – 2 пл. куб.м, дърва бяла елша – 1 пл. куб.м;

С единична цена за добив е както следва:

- **35 лв. без ДДС** за 1 куб.м строителна дървесина;
- **41 лв. без ДДС** за 1 пл. куб.м дърва;

И разходи за ремонт и поддръжка на път до и в обекта **6 000 лв. без ДДС**

II. Отдаване на добита дървесина съгласно Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти в подотдели **23-к, 23-е, 79-о** по следните начини:

1. Продажба по ценоразпис на дървесина, съгласно Решение №75 от Протокол №9/28.04.16 г. на добита дървесина от временен склад в подотдели **23-к, 23-е, 79-о**.
2. Ползване на дървесина съгл. чл.193, ал.3, ал.4 и ал.5 от Закона за горите, съгласно, който се заплащат разходите за добив.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища по докладната? Г-н Кръстев?

Г-н Любен Кръстев- председател на комисията по селско и горско стопанство и околна среда: Да се приеме във вида в който е предложена.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря г-н Кръстев! Други мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в които е предложена с предложения проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА”

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА”

Г-н Ивайло Станикин - „ЗА”

Г-н Иван Базиргянов - „ЗА“

Г-н Явор Дамянов – „ЗА“

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА“

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА“

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА“

Г-н Иван Куйов – „ЗА“

Г-н Николай Мертекчийски- „ЗА“

Г-н Любен Кръстев – „ЗА“

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА“

Г-н Васил Маргин – „ЗА“

Със „ЗА“ – 13; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл.21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА, чл.10, ал.1, т.1 и чл.12, ал.1 Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 643

I. Общински съвет - Община Сапарева баня дава съгласието си за провеждането на открит конкурс за възлагане на дейност извършване на **Добив /сеч, извоз и рампиране/** на временен склад на прогнозни количества дървесина, ремонт и поддръжка на път до и в обекта за подотдели със следните количества лежаща маса:

Подотдел 23-к

Лежаща маса по сортиментен лист: дърва зимен дъб – 51 пл. куб.м, дърва габър – 38 м3, дърва цер – 3 пл. куб.м, дърва бук – 2 пл. куб.м, дърва клен 3 пл. куб.м;

Подотдел 23-е

Лежаща маса по сортиментен лист: дърва габър – 144 пл. куб.м, дърва зимен дъб – 42 пл. куб.м, дърва клен – 3 пл. куб.м; дърва бук – 22 пл. куб.м, дребна стр. дървесина бук – 3 пл. куб.м, едра стр. дървесина трепетлика – 9 куб.м, средна стр. дървесина трепетлика 1 куб.м, дърва трепетлика – 2 пл. куб.м;

Подотдел 79-о

Лежаща маса по сортиментен лист: едра стр. дървесина бял бор – 2 куб.м, едра стр. дървесина бук – 32 куб.м, средна стр. дървесина бук – 1 куб.м, дърва бук – 151 пл. куб.м, дърва габър – 3 пл. куб.м, дърва бреза – 2 пл. куб.м, дърва бяла елша – 1 пл. куб.м;

С единична цена за добив е както следва:

- **35 лв. без ДДС** за 1 куб.м строителна дървесина;
- **41 лв. без ДДС** за 1 пл. куб.м дърва;

И разходи за ремонт и поддръжка на път до и в обекта **6 000 лв. без ДДС**

II. Отдаване на добита дървесина съгласно Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти в подотдели **23-к, 23-е, 79-о** по следните начини:

1. Продажба по ценоразпис на дървесина, съгласно Решение №75 от Протокол №9/28.04.16 г. на добита дървесина от временен склад в подотдели **23-к, 23-е, 79-о**.

2. Ползване на дървесина съгл. чл.193, ал.3, ал.4 и ал.5 от Закона за горите, съгласно, който се заплащат разходите за добив.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към точка четири от дневния ред. Докладна с вх.№ Дз-524/17.02.2023г. относно приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Сапарева баня за 2023 година. Докладната беше гледана на комисии. Г-н Кмете имате думата?

Г-н Калин Гелев- Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

ОТНОСНО: Приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Сапарева баня за 2023 година

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл.21 ал.1 т.12 от ЗМСМА във връзка с чл.27, ал.3 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост

МОТИВИ: В изпълнение на Стратегията за управление на общинската собственост в Община Сапарева баня 2020-2023 година Общински съвет приема годишна програма за управление и разпореждане с общинска собственост. Програмата се приема най-късно до приемане на бюджета на Общината за съответната година и може да бъде актуализирана през годината.

В тази връзка предоставям на вашето внимание Проект на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Сапарева баня за 2023 година

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет гр. Сапарева баня да вземе следното:

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

Общински съвет гр.Сапарева баня приема Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Сапарева баня за 2023 година.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Мнения и становища по докладната? Г-н Кръстев?

Г-н Любен Кръстев- председател на комисията по селско и горско стопанство и околна среда: Да се приеме във вида в който е предложена.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря г-н Кръстев! Други мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в които е предложена с предложения проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА”

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА”

Г-н Ивайло Станикин - „ЗА“

Г-н Иван Базиргянов - „ЗА“

Г-н Явор Дамянов – „ЗА“

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА“

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА“

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА“

Г-н Иван Куйов – „ЗА“

Г-н Николай Мертекчийски- „ЗА“

Г-н Любен Кръстев – „ЗА“

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА“

Г-н Васил Маргин – „ЗА“

Със „ЗА“ – 13; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл.21 ал.1 т.12 от ЗМСМА във връзка с чл.27, ал.3 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 644

Общински съвет гр.Сапарева баня приема Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Сапарева баня за 2023 година.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Преминаваме към точка пет от дневния ред. Докладна записка с №Дз-520/17.02.2023г. относно създаване на Съвет по въпросите на социалните услуги в Община Сапарева баня. Г-н Кмете имате думата?

Г-н Калин Гелев- Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Председател!

Относно: Създаване на Съвет по въпросите на социалните услуги в Община Сапарева баня

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на Закона за социалните услуги (ЗСУ) е необходимо във всяка община да бъде създаден Съвет по въпросите на социалните услуги, в който се включват представители на органите и лицата по чл. 26, т. 3 – 7 от ЗСУ, а именно представители на териториални структури на Министерството на труда и социалната политика, Министерство на здравеопазването, Министерството на образованието и науката, Министерството на вътрешните работи и други държавни органи; частни доставчици на социални услуги на територията на общината и областта; юридически лица с нестопанска цел за общественополезна дейност; лицата,

ползващи социални услуги; висши училища, обучаващи социални работници на територията на общината и областта.

Дейностите, които ще изпълнява Съветът по въпросите на социалните услуги са следните:

1. подпомага извършването на анализ на потребностите от социални услуги на общинско ниво и анализ на състоянието и ефективността на социалните услуги, които се предоставят на територията на общината;
2. разработва предложения за подобряване на качеството и ефективността на социалните услуги, които се предоставят на територията на общината;
3. изпълнява и други функции, възложени от общинския съвет.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 26, т. 3- 7 и чл. 27, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗСУ **предлагам на ОБС – Сапарева баня да вземе следното**

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет дава съгласие за създаване на Съвет по въпросите на социалните услуги - Община Сапарева баня, в следния състав:

- Славчо Коларски – зам.-кмет на Община Сапарева баня – Председател на Съвета
- Таня Кирилова – ДД „Социално подпомагане“, гр. Дупница
- Цветана Гладникова – Директор на ДГ „Св. Анна“, гр. Сапарева баня
- Емилия Гелева – Директор на СУ „Христо Ботев“, гр. Сапарева баня
- Снежана Чучуганова – лице ползващо социални услуги
- Даниела Кьосева – Секретар на Община Сапарева баня
- Красимир Караганов – представител на РУ на МВР - Дупница

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища относно състава? Няма. Мнения и становища по докладната. Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложения проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Със „ЗА“ – 13; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл. 21, ал.1, т. 23 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 26, т. 3- 7 и чл. 27, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗСУ;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 645

1. Общински съвет дава съгласие за създаване на Съвет по въпросите на социалните услуги - Община Сапарева баня, в следния състав:

- Славчо Коларски – зам.-кмет на Община Сапарева баня – Председател на Съвета
- Таня Кирилова – ДД „Социално подпомагане“, гр. Дупница
- Цветана Гладникова – Директор на ДГ „Св. Анна“, гр. Сапарева баня
- Емилия Гелева – Директор на СУ „Христо Ботев“, гр. Сапарева баня
- Снежана Чучуганова – лице ползващо социални услуги
- Даниела Кьосева – Секретар на Община Сапарева баня

- Красимир Караганов – представител на РУ на МВР - Дупница

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към точка шеста от дневния ред. Докладна с вх.№ Дз-519/17.02.2023г. относно промяна начина на трайно ползване на имот общинска собственост. Докладната беше гледана на комисии. Беше обяснена причината поради която е внесена и мотивите за нея. Г-н Кмете имате думата?

Г-н Калин Гелев- Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

ОТНОСНО: Промяна начина на трайно ползване на имот общинска собственост.

ОСНОВАНИЕ: чл.21,ал.1, т.8 и ал.2, във вр. с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.8, ал. 1 от ЗОС и чл.78а , ал.1 от ППЗСПЗЗ.

МОТИВИ: Поземлен имот с идентификатор № 65365.34.6, по КККР на гр.Сапарева баня, местност „Зад Гюргево“ е публична общинска собственост, вид територия „Земеделска“, начинът на трайно ползване „Гори и храсти в земеделска“, с площ 31 кв.м., съгласно акт за публична общинска собственост № 478 от 17.09.2021 година, вписан в Службата по вписванията при Районен съд Дупница Акт № 97, том 17, вх. рег. №4220, дело №1620 от 23.09.2021 година. Същият, реално, към настоящият момент служи за достъп до поземлен имот с идентификатор № 65365.34.51, местност „До гробищата“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня. Начинът на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 65365.34.6, местност „Зад Гюргево“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня е „Гори и храсти в земеделска“, а на място реално се използва за път, като част от ПИ с идентификатор 65365.34.62, който имот е с НТП – „За селскостопански, горски, ведомствен път“.

С писмо изх.№1382/06.02.2023 година на Регионалната инспекция по околна среда и водите гр.София е дало становище, че поземлен имот с идентификатор №65365.34.6, местност „Зад Гюргево“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сапарева баня не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони от мрежа „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000636 „Ниска Рила“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №177/03.04.2019 година на МС /обн. ДВ бр.29/2019 г./.

Имотът не е включен в обхвата на специализиран слой - „постоянно затревени площи“.

В тази връзка и поради това, че собственикът на земеделска земя може да подаде заявление до общинската служба по земеделие за промяна на начина на трайно ползване на имота или на части от него за други земеделски нужди, а придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост, се извършва под общото ръководство и контрол на общинския съвет, предлагам настоящата докладна на Вашето внимание.

С оглед горното

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет гр.Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

1.Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си да бъде променен начина на трайно ползване от „Гори и храсти в земеделска“ в „За селскостопански, горски, ведомствен път“ на имот – публична общинска собственост, представляващ: **поземлен имот с идентификатор №65365.34.6, местност „Зад Гюргево“** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сапарева баня, община Сапарева баня, целия с площ 31 кв.м.; Трайно предназначение на територията:

Земеделска; предишен идентификатор: няма; Номер по предходен план: 034006, при съседни: поземлени имоти с идентификатори: 65365.34.51, 65365.34.52, 65365.34.62.

2. Общински съвет гр.Сапарева баня възлага на Кмета на община Сапарева баня да предприеме всички необходими правни и фактически действия за изпълнение на горното решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища по докладната? Г-н Мертекчийски?

Г-н Николай Мертекчийски- председател на комисията по ТСУ: Да се гласува във вида в който е постъпила.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Други мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложени проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

(Г-н Светослав Андреев – „ЗА“

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА“

Г-н Ивайло Станикин - „ЗА“

Г-н Иван Базиргянов - „ЗА“

Г-н Явор Дамянов – „ЗА“

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА“

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА“

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА“

Г-н Иван Куйов – „ЗА“

(Г-н Николай Мертекчийски- „ЗА“

Г-н Любен Кръстев – „ЗА“

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА“

Г-н Васил Маргин – „ЗА“

Със „ЗА“ – 13; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл.21,ал.1, т.8 и ал.2, във вр. с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.8, ал. 1 от ЗОС и чл.78а , ал.1 от ППЗСПЗЗ.;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 646

1. Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си да бъде променен начина на трайно ползване от „Гори и храсти в земеделска“ в „За селскостопански, горски, ведомствен път“ на имот – публична общинска собственост, представляващ: **поземлен имот с идентификатор №65365.34.6, местност „Зад Гюргево“** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сапарева баня, община Сапарева баня, целия с площ 31 кв.м.; Трайно предназначение на територията: Земеделска; предишен идентификатор: няма; Номер по предходен план: 034006, при съседни: поземлени имоти с идентификатори: 65365.34.51, 65365.34.52, 65365.34.62.

2. Общински съвет гр.Сапарева баня възлага на Кмета на община Сапарева баня да предприеме всички необходими правни и фактически действия за изпълнение на горното решение

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към точка седем от дневния ред. Докладна с вх.№ Дз-521/17.02.2023г. относно даване на предварително съгласие за стартиране работата по инвестиционно предложение от „ЕНЕРГО-ПРО БЪЛГАРИЯ“ ЕАД. Докладната беше гледана на комисии. Г-н Кмете имате думата?

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

ОТНОСНО: Даване на предварително съгласие за стартиране работата по инвестиционно предложение от „ЕНЕРГО-ПРО БЪЛГАРИЯ“ ЕАД с ЕИК:130368870, с цел разширяване на ВЕЦ „Самораново“, собственост на дружеството, чрез учредяване на право на строеж на сгради и съоръжения в имот собственост на Община Сапарева баня с идентификатор: 62520.101.66.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и т.23 и ал.2, както и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и чл.8, ал.1 от ЗОС.

МОТИВИ: Постъпило е Заявление за инвестиционно намерение с вх. №3–141/19.01.2023г. от „ЕНЕРГО-ПРО БЪЛГАРИЯ“ ЕАД с ЕИК:130368870, със седалище и адрес на управление гр. София, площад „Позитано“ №2, ет.5, район „Триадица“, представлявано от Радослав Славов – Изпълнителен Директор, с което се заявява инвестиционно намерение за разширяване на ВЕЦ „Самораново“ – собственост на дружеството, чрез учредяване право на строеж на сграда и съоръжения в имот с идентификатор 62520.101.66 по КKKP на с.Ресилово, общ.Сапарева баня, представляващ частна общинска собственост, вид на територията –земеделска, начина на трайно ползване – ливада, с площ от 17499 кв.м /съгласно Акт за частна общинска собственост, вписан в СВ Дупница № 106, том 22, рег.№ 5487/2021г./, като по същество ще се изгради ПАВЕЦ /помпено акумулираща водноелектрическа централа /. При изграждането на ПАВЕЦ Самораново ще бъдат запазени и рехабилитирани всички съществуващи водоземни съоръжения, като ще бъдат увеличени обемите на горния и долния изравнител и рехабилитирани деривационните тръбопроводи. Няма да бъдат изградени нови водохващания и водоземни съоръжения. Предвижда се ПАВЕЦ Самораново да бъде с обща инсталираща мощност около 200 MW с пад на водата около 590м. и дължина на напорния тръбопровод /тунел/ около 1900м. със среден диаметър около 3м.

В инвестиционното намерение се твърди, че ПАВЕЦ ще гарантира енергийна обезпеченост на района, посредством осигуряване на стабилна работа на електроенергийната система в условията на увеличаващия се дял на производство на електроенергия от ВЕИ и постигане на надеждност, сигурност на електрозахранването за региона и страната, като допълнителен енергиен ресурс с висока ефективност, представляващ заместваща мощност в ТЕЦ или значим ВЕИ парк.

В инвестиционното намерение са изброени и други ползи за Общината.

С оглед гореизложеното:

ПРЕДЛАГАМ:

Общински съвет гр. Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

1.Общински съвет гр. Сапарева баня дава предварително съгласие за стартиране работа по инвестиционното предложение от „ЕНЕРГО-ПРО БЪЛГАРИЯ“ ЕАД с ЕИК:130368870, с цел разширяване на ВЕЦ „Самораново“ собственост на „ЕНЕРГО-ПРО БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, чрез учредяване на право на строеж на сгради и съоръжения в имот, собственост на Община Сапарева баня, с идентификатор 62520.101.66 по КККР на с.Ресилово, общ.Сапарева баня, представляващ частна общинска собственост, вид на територията –земяделска, начина на трайно ползване – ливада, с площ от 17499 кв.м /съгласно Акт за частна общинска собственост, вписан в СВ Дупница № 106, том 22, рег.№ 5487/2021г./.

2.Упълномощава Кмета на Сапарева баня да извърши всички правни и фактически действия по стартиране на процедурата, като изиска от „ЕНЕРГО-ПРО БЪЛГАРИЯ“ ЕАД точните данни за сградата и съоръженията, които ще се застроят в имота, като за промяната на начина на трайно ползване, следва при необходимост да бъде дадено допълнително съгласие на Общинският съвет.

3.Упълномощава Кмета на Сапарева баня да сключи Договор с„ЕНЕРГО-ПРО БЪЛГАРИЯ“ ЕАД за учредяване на право на строеж в имот с идентификатор: 62520.101.66, след решение на Общински съвет Сапарева баня за учредяване на правото на строеж и определяне на цената му.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища по докладната? Г-н Мертекчийски?

Г-н Николай Мертекчийски- председател на комисията по ТСУ: Да се приеме във вида в който е постъпила.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Други мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложени проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА”

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА”

Г-н Ивайло Станикин - „ЗА”

Г-н Иван Базиргянов - „ЗА”

Г-н Явор Дамянов – „ЗА”

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА”

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА”

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА”

Г-н Иван Куйов – „ЗА”

Г-н Николай Мертекчийски- „ЗА”

Г-н Любен Кръстев – „ЗА“

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА“

Г-н Васил Маргин – „ЗА“

Със „ЗА“ – 13; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл.21, ал.1, т.8 и т.23 и ал.2, както и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и чл.8, ал.1 от ЗОС;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 647

1. Общински съвет гр. Сапарева баня дава предварително съгласие за стартиране работа по инвестиционното предложение от „ЕНЕРГО-ПРО БЪЛГАРИЯ“ ЕАД с ЕИК:130368870, с цел разширяване на ВЕЦ „Самораново“ собственост на „ЕНЕРГО-ПРО БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, чрез учредяване на право на строеж на сгради и съоръжения в имот, собственост на Община Сапарева баня, с идентификатор 62520.101.66 по КККР на с.Ресилово, общ.Сапарева баня, представляващ частна общинска собственост, вид на територията – земеделска, начина на трайно ползване – ливада, с площ от 17499 кв.м /съгласно Акт за частна общинска собственост, вписан в СВ Дупница № 106, том 22, рег.№ 5487/2021г./.

2. Упълномощава Кмета на Сапарева баня да извърши всички правни и фактически действия по стартиране на процедурата, като изиска от „ЕНЕРГО-ПРО БЪЛГАРИЯ“ ЕАД точните данни за сградата и съоръженията, които ще се застроят в имота, като за промяната на начина на трайно ползване, следва при необходимост да бъде дадено допълнително съгласие на Общинският съвет.

3. Упълномощава Кмета на Сапарева баня да сключи Договор с „ЕНЕРГО-ПРО БЪЛГАРИЯ“ ЕАД за учредяване на право на строеж в имот с идентификатор:62520.101.66, след решение на Общински съвет Сапарева баня за учредяване на правото на строеж и определяне на цената му.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към точка осем от дневния ред докладна с вх.№ Дз-523/17.02.2023г. относно делба на имоти, съсобствени между Община Сапарева баня и "ХОЛДИНГ БЪЛГАРСКИ ДЪРЖАВНИ ЖЕЛЕЗНИЦИ" ЕАД. Докладната беше гледана на комисии. Г-н Кмете?

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

ОТНОСНО: Делба на имоти, съсобствени между Община Сапарева баня и "ХОЛДИНГ БЪЛГАРСКИ ДЪРЖАВНИ ЖЕЛЕЗНИЦИ" ЕАД

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.8 и т.12, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.8, ал.1 и ал.9, чл.34, ал.4, чл.36, ал.1, т.1, ал.2 и ал.3, от Закона за общинската собственост, чл.36 от Закона за собствеността, чл.3, т.5, чл.45, ал.1, т.6, чл.60, ал.1, т.1, чл.61, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

МОТИВИ: Със Заповед № РД-01-10-493/03.10.2022г., на Кмета на община Сапарева баня, влязла в сила на 25.10.2022г. е одобрен Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР), одобрен с Решение №6, взето по Протокол №29 от 17.10.2006 година на заседание на ОбС гр.Сапарева

баня, в обхват урегулиран поземлен имот, представляващ парцел III и урегулиран поземлен имот, представляващ парцел IV, кв.12 по регулационния план на с.Паничище, община Сапарева баня, третиращ както следва:

- изменение на вътрешнорегулационната линия между урегулиран поземлен имот, представляващ парцел III и урегулиран поземлен имот, представляващ парцел IV, кв.12 по регулационния план на с.Паничище, като се образуват два нови урегулирани поземлени имота, както следва:

- урегулиран поземлен имот, представляващ парцел IV, кв.12 по плана на с.Паничище с площ 9 920 кв.м.

- урегулиран поземлен имот, представляващ парцел III, кв.12 по плана на с.Паничище с площ 724 кв.м, съгласно графичната част на приложеният към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на План за регулация /ПР/, с възложител Община Сапарева баня, като изготвен на основание чл.109, ал.1, т.2, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.2 и т.6 от ЗУТ и съобразен с изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове.

След влизане в сила на горната заповед са съставени:

- Акт за частна общинска собственост № 2845/2022г., третиращ собственост на община Сапарева баня, както следва: 79,36/9920 идеални чести от урегулиран поземлен имот, представляващ парцел IV, кв.12 по плана на с.Паничище, целият с площ 9 920 кв.м. Останалата идеална част от имота, представляваща 9840,64/9920 идеални части от същият са собственост на "ХОЛДИНГ БЪЛГАРСКИ ДЪРЖАВНИ ЖЕЛЕЗНИЦИ" ЕАД.

- Акт за частна общинска собственост № 2846/2022г., третиращ собственост на община Сапарева баня, както следва:644,64/724 идеални части от урегулиран поземлен имот, представляващ парцел III, кв.12 по плана на с.Паничище, целият с площ 724 кв.м. Останалата идеална част от имота, представляваща 79,36/724 идеални части от същият са собственост на "ХОЛДИНГ БЪЛГАРСКИ ДЪРЖАВНИ ЖЕЛЕЗНИЦИ" ЕАД.

Видно от изложеното по-горе е, че община Сапарева баня и "ХОЛДИНГ БЪЛГАРСКИ ДЪРЖАВНИ ЖЕЛЕЗНИЦИ" ЕАД са съсобственици в двата урегулирани имота, като делът на Общината в УПИ IV, кв.12 по плана на с.Паничище е равен на делът на дружеството в III, кв.12 по плана на с.Паничище, които УПИ са съседни.

Считам, че с извършване на делба на двата описани по-горе имоти, на практика ще бъде прекратена съсобствеността на двете юридически лица и в двата имота, като по този начин всяко едно от тях ще може да управлява и/или се разпорежда със собствения си имот, без да е необходимо за всяка инвестиционна инициатива да се иска съгласието на другият съсобственик.

В тази връзка считам, че е целесъобразно съсобствеността върху описаните по-горе имоти да бъде прекратена, чрез делба, като не е необходимо уравниване на дялове, тъй като имотите са съседни, съответно делът на собствеността, който ще размести своя собственик при делба, ще бъде еднакъв за Общината и дружеството. Направени са оценки на съответните идеални части от инж.Надя Йорданова Великова – сертифициран оценител, със сертификат за оценителска правоспособност рег.№ 100101621/14.12.2009г., както следва:

За 79,36/9920 идеални чести от урегулиран поземлен имот, представляващ парцел IV, кв.12 по плана на с.Паничище, целият с площ 9 920 кв.м, в размер на 7440.00 лева.

За 79,36/724 идеални части от урегулиран поземлен имот, представляващ парцел III, кв.12 по плана на с.Паничище, целият с площ 724 кв.м, в размер на 7440,00 лева.

С оглед изложеното предлагам:

- Урегулиран поземлен имот, представляващ парцел III, кв.12 по плана на с.Паничище, целият с площ 724 кв.м да бъде получен в дял и Общината да стане изцяло собственик на същият /т.е. идеална част от имота, на практика представляваща 79,36кв.м от същият, които са собственост на "ХОЛДИНГ БЪЛГАРСКИ ДЪРЖАВНИ ЖЕЛЕЗНИЦИ" ЕАД, да преминат в собственост на Общината/ и

-Урегулиран поземлен имот, представляващ парцел IV, кв.12 по плана на с.Паничище, целият с площ 9 920 кв.м да бъде получен в дял от "ХОЛДИНГ БЪЛГАРСКИ ДЪРЖАВНИ ЖЕЛЕЗНИЦИ" ЕАД и същите да станат изцяло собственик на имота /т.е. идеалната част от имота, на практика 79,36 кв.м, понастоящем собственост на Общината, да преминат в собственост на "ХОЛДИНГ БЪЛГАРСКИ ДЪРЖАВНИ ЖЕЛЕЗНИЦИ" ЕАД/.

След делбата, при посочените в настоящата докладна параметри, се ликвидира съществуващата между Общината и дружеството съсобственост и занапред съделителите няма да предявяват претенции един спрямо друг, имащи за предмет поделяемите имоти.

Имотите са включени в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г.

С оглед факта, че прекратяване на съсобственост върху имоти между общината, държавата, физически лица или юридически лица се извършва след решение на общинския съвет, по ред, определен с наредбата по чл.8, ал.2 от Закона за общинската собственост, представям на Вашето внимание настоящата докладна и

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет гр.Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

I. Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си да бъде прекратена съсобствеността между Община Сапарева баня и "ХОЛДИНГ БЪЛГАРСКИ ДЪРЖАВНИ ЖЕЛЕЗНИЦИ" ЕАД, чрез доброволна делба, както следва:

-Община Сапарева баня получава в дял и става изключителен собственик на Урегулиран поземлен имот, представляващ парцел III, кв.12 по плана на с.Паничище, община Сапарева баня, обл.Кюстендил, целият с площ 724 кв.м.

-"ХОЛДИНГ БЪЛГАРСКИ ДЪРЖАВНИ ЖЕЛЕЗНИЦИ" ЕАД получава в дял и става изключителен собственик на Урегулиран поземлен имот, представляващ парцел IV, кв.12 по плана на с.Паничище, община Сапарева баня, обл.Кюстендил, целият с площ 9 920 кв.м.

Изготвени са оценки на съответните идеални части от инж.Надя Йорданова Великова – сертифициран оценител, със сертификат за оценителска правоспособност рег.№ 100101621/14.12.2009г., както следва:

За 79,36/9920 идеални части от урегулиран поземлен имот, представляващ парцел IV, кв.12 по плана на с.Паничище, целият с площ 9 920 кв.м, в размер на 7440.00 лева.

За 79,36/724 идеални части от урегулиран поземлен имот, представляващ парцел III, кв.12 по плана на с.Паничище, целият с площ 724 кв.м, в размер на 7440,00 лева, които Общинският съвет приема.

Общински съвет Сапарева баня приема, че не се налага уравниване на дяловете на двете юридически лица, тъй като имотите са съседни, съответно делът на собствеността, който ще размести своя собственик при делба, ще бъде еднакъв за Общината и дружеството, а от направените оценки на съответните идеални части е видно, че същите са равностойни.

II. Общински съвет гр.Сапарева баня упълномощава Кмета на Община Сапарева баня да предприеме необходимите действия по финализиране на сделката, включително да сключи договор за доброволна делба на имотите, подробно описан в т. 1 от настоящото решение, при условията на същото.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища на комисиите? Г-н Мертекчийски?

Г-н Николай Мертекийски- председател на комисията по ТСУ: Да се приеме във вида в който е постъпила.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Други мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложения проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА”

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА”

Г-н Ивайло Станикин - „ЗА”

Г-н Иван Базирганов - „ЗА”

Г-н Явор Дамянов – „ЗА”

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА”

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА”

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА”

Г-н Иван Куйов – „ЗА”

Г-н Николай Мертекийски- „ЗА”

Г-н Любен Кръстев – „ЗА”

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА”

Г-н Васил Маргин – „ЗА”

Със „ЗА“ – 13; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл.21, ал.1, т.8 и т.12, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.8, ал.1 и ал.9, чл.34, ал.4, чл.36, ал.1, т.1, ал.2 и ал.3, от Закона за общинската собственост, чл.36 от Закона за собствеността, чл.3, т.5, чл.45, ал.1, т.6, чл.60, ал.1, т.1, чл.61, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 648

I. Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си да бъде прекратена съсобствеността между Община Сапарева баня и "ХОЛДИНГ БЪЛГАРСКИ ДЪРЖАВНИ ЖЕЛЕЗНИЦИ" ЕАД, чрез доброволна делба, както следва:

-Община Сапарева баня получава в дял и става изключителен собственик на Урегулиран поземлен имот, представляващ парцел III, кв.12 по плана на с.Паничище, община Сапарева баня, обл.Кюстендил, целият с площ 724 кв.м.

-"ХОЛДИНГ БЪЛГАРСКИ ДЪРЖАВНИ ЖЕЛЕЗНИЦИ" ЕАД получава в дял и става изключителен собственик на Урегулиран поземлен имот, представляващ парцел IV, кв.12 по плана на с.Паничище, община Сапарева баня, обл.Кюстендил, целият с площ 9 920 кв.м.

Изготвени са оценки на съответните идеални части от инж.Надя Йорданова Великова – сертифициран оценител, със сертификат за оценителска правоспособност рег.№ 100101621/14.12.2009г., както следва:

За 79,36/9920 идеални части от урегулиран поземлен имот, представляващ парцел IV, кв.12 по плана на с.Паничище, целият с площ 9 920 кв.м, в размер на 7440.00 лева.

За 79,36/724 идеални части от урегулиран поземлен имот, представляващ парцел III, кв.12 по плана на с.Паничище, целият с площ 724 кв.м, в размер на 7440,00 лева, които Общинският съвет приема.

Общински съвет Сапарева баня приема, че не се налага уравниване на дяловете на двете юридически лица, тъй като имотите са съседни, съответно дялът на собствеността, който ще размести своя собственик при делба, ще бъде еднакъв за Общината и дружеството, а от направените оценки на съответните идеални части е видно, че същите са равностойни.

II. Общински съвет гр.Сапарева баня упълномощава Кмета на Община Сапарева баня да предприеме необходимите действия по финализиране на сделката, включително да сключи договор за доброволна делба на имотите, подробно описан в т. 1 от настоящото решение, при условията на същото.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към точка девет от дневния ред. Докладна с вх.№ Дз-525/17.02.2023г. относно предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот – публична общинска собственост на юридическо лице на бюджетна издръжка Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил за нуждите на Общинска служба по земеделие – Дупница с офис Сапарева баня. Докладната беше гледана на комисии. Г-н Кмете?

Г-н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

ОТНОСНО: Предоставяне за безвъзмездно управление на част от имот – публична общинска собственост на юридическо лице на бюджетна издръжка Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил за нуждите на Общинска служба по земеделие – Дупница с офис Сапарева баня

ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 във вр. с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 10, ал. 5 и ал. 7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество .

МОТИВИ: С Договор № ФС 06-7/22.01.2019 г. сключен между община Сапарева баня и Областна дирекция „Земеделие“ - Кюстендил, със срок от 4 години за нуждите на Общинска служба по земеделие – Дупница с офис Сапарева баня - териториална структура на ОД „Земеделие“ – Кюстендил е предоставен за безвъзмездно ползване част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ: три стаи с обща квадратура 50 кв. м., находяща се на партерен етаж в сграда с идентификатор 65365.602.1154.1 по КККР на гр. Сапарева баня.

Постъпило е писмо вх. № П – 97 / 11.01.2023 г. от Директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Кюстендил с адрес гр. Кюстендил, ул. „Демокрация“ № 44 с искане за предоставяне за временно и безвъзмездно управление за нуждите Общинска служба по земеделие – Дупница с офис Сапарева баня - териториална структура на ОД „Земеделие“ – Кюстендил на част от имот – публична общинска собственост, представляващ: три стаи с обща квадратура 50 кв. м., находяща се

на партерен етаж в сграда с идентификатор 65365.602.1154.1 по КККР на гр. Сапарева баня, за срок от 10 години.

Съгласно чл. 20 във връзка с чл. 17 от ЗМСМА Общински съвет Сапарева баня определя политиката за изграждане и развитие на общината, като за това органите на местната власт решават самостоятелно всички въпроси от местно значение, които законът е предоставил в тяхна компетентност.

Съгласно чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост имотите и вещите – общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури.

Имотът, предмет на настоящата докладна записка е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Сапарева баня за 2023 г.

В тази връзка предлагам на Общински съвет гр. Сапарева баня да приеме следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

I. Общински съвет гр. Сапарева баня предоставя за временно и безвъзмездно управление за срок от 10 години на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил за нуждите на Общинска служба по земеделие – Дупница с офис Сапарева баня, с код по Булстат 175811256, с адрес: гр. Кюстендил, ул. „Демокрация“ № 44, представлявана от директор Йордан Домозетов, част от имот – публична общинска собственост, представляващ: три стаи с обща квадратура 50 кв. м., находящи се на партерен етаж в сграда с идентификатор 65365.602.1154.1, /сградата на Общинска администрация гр. Сапарева баня/, находяща се в поземлен имот с идентификатор 65365.602.1154 по кадастралната карта на гр. Сапарева баня, с административен адрес: гр. Сапарева баня, общ. Сапарева баня, обл. Кюстендил, ул. „Германиея“ №1, съгласно приложената схема.

II. Общински съвет Сапарева баня упълномощава Кмета на Община Сапарева баня да сключи Договор за безвъзмездно управление с Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил, с код по Булстат 175811256, с адрес: гр. Кюстендил, ул. „Демокрация“ № 44, представлявана от директор Йордан Домозетов за имота описан в т. I, при условията на настоящото решение .

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложени проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА“

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА“

Г-н Ивайло Станикин - „ЗА“

Г-н Иван Базиргянов - „ЗА“

Г-н Явор Дамянов – „ЗА“

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА“

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА“

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА“

Г-н Иван Куйов – „ЗА“

Г-н Николай Мертеджийски- „ЗА“

Г-н Любен Кръстев – „ЗА“

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА“

Г-н Васил Маргин – „ЗА“

Със „ЗА“ – 13; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 във вр. с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 10, ал. 5 и ал. 7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 649

I. Общински съвет гр. Сапарева баня предоставя за временно и безвъзмездно управление за срок от 10 години на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил за нуждите на Общинска служба по земеделие – Дупница с офис Сапарева баня, с код по Булстат 175811256, с адрес: гр. Кюстендил, ул. „Демокрация“ № 44, представлявана от директор Йордан Домозетов, част от имот – публична общинска собственост, представляващ: три стаи с обща квадратура 50 кв. м., находящи се на партерен етаж в сграда с идентификатор 65365.602.1154.1, /сградата на Общинска администрация гр. Сапарева баня/, находяща се в поземлен имот с идентификатор 65365.602.1154 по кадастралната карта на гр. Сапарева баня, с административен адрес: гр. Сапарева баня, общ. Сапарева баня, обл. Кюстендил, ул. „Германея“ №1, съгласно приложената схема.

II. Общински съвет Сапарева баня упълномощава Кмета на Община Сапарева баня да сключи Договор за безвъзмездно управление с Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил, с код по Булстат 175811256, с адрес: гр. Кюстендил, ул. „Демокрация“ № 44, представлявана от директор Йордан Домозетов за имота описан в т. I, при условията на настоящото решение .

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към точка десет от дневния ред. Докладна с вх. № Дз-526/17.02.2023г. относно отдаване под наем на части от имот публична общинска собственост. Докладната беше гледана на комисии. Г-н Кмете имате думата?

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

ОТНОСНО: Отдаване под наем на части от имот публична общинска собственост.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА; чл. 8, ал. 4, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 във връзка с чл. 14, ал. 2 от ЗОБС, чл. 56, ал. 1 и ал. 8 от Закона за устройство на територията и чл. 11, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

МОТИВИ: В община Сапарева баня е постъпило заявление с вх. № 3-271/02.02.2023 г. от „Айси груп 2000“ ЕООД с искане да бъде отдаден под наем терен (обект под номер 2, с площ 8 кв.м.) за поставяне на преместваем обект, намиращ се в УПИ I, кв. 92 по плана на гр. Сапарева баня.

За удовлетворяване на горното и съгласно Закона за общинската собственост части от имоти – публична общинска собственост, могат да се отдават под наем от Кмета на общината след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, след решение на общинския съвет за срок до 10 години и по цени определени от Общински съвет. Изготвената на основание на чл. 56, ал. 1 и ал. 2 ЗУТ и чл. 3, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за реда и условията за поставяне на преместваеми съоръжения на територията на Община Сапарева баня схема за поставяне на преместваеми обекти е одобрена от Общински съвет Сапарева баня.

Имотът, предмет на настоящата докладна записка е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на община Сапарева баня.

С оглед на гореизложеното предлагам на Общински съвет гр. Сапарева баня да приеме следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

I. Общински съвет Сапарева баня дава съгласието си да бъде отдаден под наем, чрез публично оповестен конкурс по реда предвиден в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, недвижим имот - общинска собственост, както следва:

1. част от имот публична общинска собственост /АПОС №287/18.08.2016г./, с идентификатор 65365.601.1033 по КК на гр.Сапарева баня, целият с площ от 28 032 кв.м., трайно предназначение на територията - урбанизирана; начин на трайно ползване – Обществен селищен парк, градина, представляващ урегулиран поземлен имот /парцел/ I - За парк, кв. 92 по плана на гр. Сапарева баня, **която част представлява, съгласно одобрената схема за поставяне на преместваеми търговски обекти, обект под номер 2, с обслужваща дейност, вид: търговски обект - павилион, с площ - 8,00 кв. м., за поставяне на преместваем търговски обект за срок от 3 години.**

2. част от имот публична общинска собственост /АПОС №287/18.08.2016г./, с идентификатор 65365.601.1033 по КК на гр. Сапарева баня, целият с площ от 28 032 кв. м., трайно предназначение на територията - урбанизирана; начин на трайно ползване – Обществен селищен парк, градина, представляващ урегулиран поземлен имот /парцел/ I - За парк, кв. 92 по плана на гр. Сапарева баня, **която част представлява, съгласно одобрената схема за поставяне на преместваеми търговски обекти, обект под номер 3, с обслужваща дейност, вид: търговски обект - павилион, с площ - 8,00 кв. м., за поставяне на преместваем търговски обект за срок от 3 години.**

II. Общински съвет Сапарева баня на основание чл. 14, ал. 8 от Закона за общинската собственост определя начална конкурсна цена, както следва:

1. За имота, посочен в т. 1 от т. I от настоящото решение в размер на лв. без ДДС месечно.
2. За имота, посочен в т. 2 от т. I от настоящото решение в размер на лв. без ДДС месечно

Г-н Кръстев какво е мнението на комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция?

Г-н Любен Кръстев- председател на комисията по бюджет, финанси и евроинтеграция: Комисията предлага начална конкурсна цена по 230,00 лв.без ДДС месечно и за двата имота

Г -н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Кръстев!

III. Общински съвет гр. Сапарева баня упълномощава Кмета на Община Сапарева баня да подготви и проведе публично оповестен конкурс и да сключи договори за наем на имота, подробно описан по-горе, при условията на настоящото решение.

IV. Общински съвет определя специфични условия относно начина на отдаване под наем, както следва:

- На частта от имота следва да бъдат разположени преместваеми обекти за търговия с хранителни стоки – сладолед и/или пакетирани изделия, сувенири и/или произведения на занаятите и изкуствата.

- На частта от имота следва да бъдат разположени преместваеми обекти, унифицирани като силует, вид: павилион, параметри: 8 кв.м. и материал: дърво за външно фасадно оформление, съгласно одобрена от гл. архитект проектна документация.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Други мнения и становища по отношение на цената? Няма. Подлагам предложението на г-н Кръстев начална конкурсна цена да бъде по 230,00 лв. без ДДС месечно и за двата имота. Който е съгласен, моля да гласува:

Със „ЗА“ – 13; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0, цената се приема

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Други мнения и становища по докладната като цяло? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в които е предложена с предложени проект на решение и приетите вече начални конкурсни цени. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА“

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА“

Г-н Ивайло Станикин - „ЗА“

Г-н Иван Базиргянов - „ЗА“

Г-н Явор Дамянов – „ЗА“

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА“

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА“

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА“

Г-н Иван Куйов – „ЗА“

Г-н Николай Мертеджийски- „ЗА“

Г-н Любен Кръстев – „ЗА“

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА“

Г-н Васил Маргин – „ЗА“

Със „ЗА“ – 13; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА; чл. 8, ал. 4, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 във връзка с чл. 14, ал. 2 от ЗОБС, чл. 56, ал. 1 и ал. 8 от Закона за устройство на територията и чл. 11, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 650

I. Общински съвет Сапарева баня дава съгласието си да бъде отдаден под наем, чрез публично оповестен конкурс по реда предвиден в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, недвижим имот - общинска собственост, както следва:

3. част от имот публична общинска собственост /АПОС №287/18.08.2016г./, с идентификатор 65365.601.1033 по КК на гр.Сапарева баня, целият с площ от 28 032 кв.м., трайно предназначение на територията - урбанизирана; начин на трайно ползване – Обществен селищен парк, градина, представляващ урегулиран поземлен имот /парцел/ I - За парк, кв. 92 по плана на гр. Сапарева баня, **която част представлява, съгласно одобрената схема за поставяне на преместваеми търговски обекти, обект под номер 2, с обслужваща дейност, вид: търговски обект - павилион, с площ - 8,00 кв. м., за поставяне на преместваем търговски обект за срок от 3 години.**

4. част от имот публична общинска собственост /АПОС №287/18.08.2016г./, с идентификатор 65365.601.1033 по КК на гр. Сапарева баня, целият с площ от 28 032 кв. м., трайно предназначение на територията - урбанизирана; начин на трайно ползване – Обществен селищен парк, градина, представляващ урегулиран поземлен имот /парцел/ I - За парк, кв. 92 по плана на гр. Сапарева баня, **която част представлява, съгласно одобрената схема за поставяне на преместваеми търговски обекти, обект под номер 3, с обслужваща дейност, вид: търговски обект - павилион, с площ - 8,00 кв. м., за поставяне на преместваем търговски обект за срок от 3 години.**

II. Общински съвет Сапарева баня на основание чл. 14, ал. 8 от Закона за общинската собственост определя начална конкурсна цена, както следва:

3. За имота, посочен в т. 1 от т. I от настоящото решение в размер на **230,00 лв. без ДДС** месечно.

4. За имота, посочен в т. 2 от т. I от настоящото решение в размер на **230,00 лв. без ДДС** месечно

III. Общински съвет гр. Сапарева баня упълномощава Кмета на Община Сапарева баня да подготви и проведе публично оповестен конкурс и да сключи договори за наем на имота, подробно описан по-горе, при условията на настоящото решение.

IV.Общински съвет определя специфични условия относно начина на отдаване под наем, както следва:

- На частта от имота следва да бъдат разположени преместваеми обекти за търговия с хранителни стоки – сладолед и/или пакетирани изделия, сувенири и/или произведения на занаятите и изкуствата.

-На частта от имота следва да бъдат разположени преместваеми обекти, унифицирани като силует, вид: павилион, параметри: 8 кв.м. и материал: дърво за външно фасадно оформление, съгласно одобрена от гл. архитект проектна документация.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към точка единадесета. Докладна с № Дз-517/13.02.2023г. относно Възобновяване на процедури по издаване на Разрешителни за водовземане от минерална вода по реда на ЗВ. Докладната беше гледана на комисии. Г-н Кмете имате думата?

Г-н Калин Гелев- Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин!

Относно: Възобновяване на процедури по издаване на Разрешителни за водовземане от минерална вода по реда на ЗВ

Правно основание: чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, §133 ал.9, т.1, буква „б“ от ПЗР на ЗИД на Закона за водите, във връзка с чл.52, ал.1, т.3 буква „а“, от Закона за водите

Мотиви: С Решение №25/02.02.2011 година на Министерство на околната среда и водите е предоставено на Община Сапарева баня за срок от 25 години за управление и ползване находището на минерална вода , изключителна държавна собственост - №67 от Приложение №2 на Закона за водите „Сапарева баня“.

На основание чл.52, ал.1, т.3, буква „а“ от ЗВ и Решение №25/02.02.2011 година на Министъра на околната среда и водите, Кметът на общината издава разрешителни за водовземане след Решение на Общински съвет.

Съгласно разпоредите на §133, ал.9, т.1, буква „б“ от ПЗР на ЗИД на ЗВ, общинския съвет определя с Решение дали искането за издаване на разрешително за ползване на минерална вода съответства на политиката и плана за развитие на общината и дали да бъде издадено разрешително за водовземане, или да бъде предоставена концесия за добив на минерална вода.

Считано от края на месец май 2022 година възникна авария във водовземно съоръжение – сондаж 1 ХГ от находище на минерална вода „Сапарева баня - изключителна държавна собственост - №67 от Приложение №2 на Закона за водите „Сапарева баня“, а именно установен е пробив и теч от основната сондажна тръба на съоръжението. За възникналата ситуация община Сапарева баня е уведомила всички компетентни органи.

С Решение №515 взето по Протокол №33/30.06.2022 година, Общински съвет гр.Сапарева баня спря процедурите по издаване на разрешителни за водовземане от Сондаж 1 ХГ на находище на минерална вода „Сапарева баня“- изключителна държавна собственост - №67 от Приложение №2 на Закона за водите „Сапарева баня“, предоставено с Решение №25/02.02.2011 година на Министерство на околната среда и водите за управление и ползване на Община Сапарева баня за срок от 25 години и упълномощи Кмета на Общината да предприеме всички правни и фактически действия за изпълнение на горното решение, свързани с ремонтните дейности по отстраняването на аварията на сондаж 1 ХГ он НМВ „Сапарева баня“.

Към настоящият момент приключиха всички видове дейности по ремонта на Сондаж 1ХГ на НМВ „Сапарева баня“ – изключителна държавна собственост и вече е възстановено нормалното хранване на резервоара, който акумулира минералната вода и посредством който същата се разпределя до ползвателите .

На основание горното:

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет гр.Сапарева баня да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1.Общински съвет Сапарева баня възобновява процедурите по издаване на разрешителни за водовземане от Сондаж 1 ХГ на находище на минерална вода „Сапарева баня“- изключителна държавна собственост - №67 от Приложение №2 на Закона за водите „Сапарева баня“, предоставено на Община Сапарева баня с Решение №25/02.02.2011 година на Министерство на

околната среда и водите за управление и ползване на Община Сапарева баня за срок от 25 години.

2. Общински съвет гр.Сапарева баня упълномощава Кмета на Община Сапарева баня да предприеме всички правни и фактически действия за изпълнение на настоящето Решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища по докладната? Г-н Мертекчийски?

Г-н Николай Мертекчийски- председател на комисията по ТСУ: Да се приеме във вида в който е постъпила.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Други мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложения проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Със „ЗА“ – 13; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, §133 ал.9, т.1, буква „б“ от ПЗР на ЗИД на Закона за водите, във връзка с чл.52, ал.1, т.3 буква „а“ от Закона за водите;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 651

1.Общински съвет Сапарева баня възобновява процедурите по издаване на разрешителни за водовземане от Сондаж 1 ХГ на находище на минерална вода „Сапарева баня“- изключителна държавна собственост - №67 от Приложение №2 на Закона за водите „Сапарева баня“, предоставено на Община Сапарева баня с Решение №25/02.02.2011 година на Министерство на околната среда и водите за управление и ползване на Община Сапарева баня за срок от 25 години .

2. Общински съвет гр.Сапарева баня упълномощава Кмета на Община Сапарева баня да предприеме всички правни и фактически действия за изпълнение на настоящето Решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към първата от допълнително внесените докладни с вх.№ Дз-527/22.02.2023г., относно изменение на Решение № 145 от протокол № 9/25.06.2020 г. на Общински съвет Сапарева баня. Г-н Кмете?

Г-н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Председател!

Относно: Изменение на Решение № 145 от протокол № 9/25.06.2020 г. на Общински съвет Сапарева баня

С решение № 145 от протокол №9/25.06.2020 г. Общински съвет Сапарева баня е учредил право на прокарване и/или преминаване на нова кабелна линия ниско напрежение на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, с ЕИК 130277958, адрес: гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 159, съгласно представен проект за присъединяване през имоти общинска собственост, а именно: през ПИ с идентификатор 65365.601.825 по КККР на гр. Сапарева баня, представляващ улица с о.т.458-

450 по РП на гр. Сапарева баня и през имот с идентификатор 65365.601.824 по ККР на гр. Сапарева баня, представляващ улица с о.т. 450-449 по РП на гр. Сапарева баня.

Съгласно представен проект е издадена заповед № РД -08-484/07.08.2020 г. на кмета на община Сапарева баня за учредяване право на прокарване на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД на „Кабел НН тип ВЛУП, Въздушно окачване от съществуващ стълб № 6 до имот с идентификатор 65365.601.751, за външно електрозахранване на Малкоетажна жилищна сграда находящ се в УПИ XIV - 2706, кв. 105 по регулационния план на гр. Сапарева баня, представляващ ПИ 65365.601.751 по ККР на гр. Сапарева баня през имоти с идентификатор 65365.601.825 по ККР на гр. Сапарева баня, представляващ улица с о.т.458-450 по РП на гр. Сапарева баня и идентификатор 65365.601.824 по ККР на гр. Сапарева баня представляващ улица с о.т. 450-449 по РП на гр. Сапарева баня, собственост на община Сапарева баня.

В община Сапарева баня е постъпило заявление вх. № 3-160/20.01.2023 година от „ЕРМ ЗАПАД“ ЕАД, ЕИК 130277958, гр. София, бул. „Цариградско шосе“ 159, с представен нов проект от 01.2023 г. с което е поискано учредяване на право прокарване на отклонение от общите мрежи и съоръжения на инженерната инфраструктура през улици общинска собственост за прокарване на подземно кабелно отклонение от стълб № 6 до стълб №7 в гр. Сапарева баня, , през ПИ 65365.601.825, ПИ 65365.601.824, представляващи улици с о.т. 458 - о.т. 450 - о.т. 449 с цел външно електрозахранване на обект „Малкоетажна жилищна сграда“ находящ се в УПИ XIV - 2706, кв. 105 по регулационния план на гр. Сапарева баня, представляващ ПИ 65365.601.751 по КК на гр. Сапарева баня“.

Във връзка с изложеното по горе е необходимо да бъде изменено решение № 145 от протокол № 9 от 25.06.2020 г. на Общински съвет Сапарева баня, поради което и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 4 от ЗОС, чл. 193, ал. 4 от ЗУТ и чл. 64 и чл. 67, ал. 2 от ЗЕ предлагам Общински съвет Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

Общински съвет Сапарева баня изменя т. 1 от Решение № 145 от протокол № 9 от 25.06.2020 г. на Общински съвет Сапарева баня като заменя думите „*съгласно представения проект за присъединяване*“ с думите „*съгласно представен нов проект от 01.2023 г.*“

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища по докладната? Г-н Мертекчийски?

Г-н Николай Мертекчийски- председател на комисията по ТСУ: Да се приеме във вида в който е предложена.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Други мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложения проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА“

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА“

Г-н Ивайло Станикин - „ЗА“

Г-н Иван Базирганов - „ЗА“

Г-н Явор Дамянов – „ЗА“

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА“

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА“

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА“

Г-н Иван Куйов – „ЗА“

Г-н Николай Мертекийски- „ЗА“

Г-н Любен Кръстев – „ЗА“

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА“

Г-н Васил Маргин – „ЗА“

Със „ЗА“ – 13; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 0 и

На основание: чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 4 от ЗОС, чл. 193, ал. 4 от ЗУТ и чл. 64 и чл. 67, ал. 2 от ЗЕ;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 652

Общински съвет Сапарева баня изменя т. 1 от Решение № 145 от протокол № 9 от 25.06.2020 г. на Общински съвет Сапарева баня като заменя думите „съгласно представения проект за присъединяване“ с думите „съгласно представен нов проект от 01.2023 г.“

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към последната докладна записка с вх.№ Дз-528/22.02.2023г., относно предварително съгласие за допускане изработването на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на План за регулация /ПР/. Г-н Кмете?

Г-н Калин Гелев – Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Председател!

ОТНОСНО: Предварително съгласие за допускане изработването на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на План за регулация /ПР/, одобрен с Решение № 6, взето по Протокол № 29 от 17.10.2006 година на Общински съвет гр.Сапарева баня, изменен с одобрена със Заповед № РД - 01 – 10 - 329 от 22.07.2022 година на Кмета на Община Сапарева баня в обхвата на урегулиран поземлен имот, представляващ парцел I, кв.12 по регулационния план на с.Паничище, одобрена със Заповед № РД - 01 – 10 - 329 от 22.07.2022 година на Кмета на Община Сапарева баня, целия с площ от 2588 кв.м.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл.21.ал.1, т.8 и т.11 във връзка с чл.27, ал.4, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.110, ал.1, т.2, чл.124а и чл. 134, ал.2, т.6 и

чл.135, ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, във връзка с чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост /ЗОБС/.

МОТИВИ: След проверка на образуваната преписка е установено следното:

В Община Сапарева баня е постъпило Заявление вх.№ 3 – 404 от 21.02.2023 година от „О.П. - ЕЛОС“ ЕООД, вписан в Агенция по вписванията при Министерство на правосъдието под ЕИК 109574008, със седалище и адрес на управление: гр.Дупница, ул.“Ботьо Петков“ № 7, представлявано от Управител Олег Кирилов Петров, за допускане на устройствена процедура с цел изменение на Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на План за регулация /ПР/ на с.Паничище.

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Необходимо е предварително съгласие на Общински съвет за допускане изработването на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на План за регулация /ПР/, одобрен с Решение № 6, взето по Протокол № 29 от 17.10.2006 година на Общински съвет гр.Сапарева баня, в обхвата на урегулиран поземлен имот, представляващ парцел I, кв.12 по регулационния план на с.Паничище, одобрена със Заповед № РД - 01 – 10 - 329 от 22.07.2022 година на Кмета на Община Сапарева баня

Изменението на Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на План за регулация /ПР/, одобрен с Решение № 6, взето по Протокол № 29 от 17.10.2006 година на Общински съвет гр.Сапарева баня, изменен с одобрена със Заповед № РД - 01 – 10 - 329 от 22.07.2022 година на Кмета на Община Сапарева баня в обхвата на урегулиран поземлен имот, представляващ парцел I, кв.12 по регулационния план на с.Паничище, одобрена със Заповед № РД - 01 – 10 - 329 от 22.07.2022 година на Кмета на Община Сапарева баня, засяга имоти публична общинска собственост съгласно – чл.8, ал.3 от Закона за пътищата

Към Заявлението са приложени, както следва:

2.Документи за собственост:

- Договор № 6 от 29.06.2018 година, за покупко-продажба на недвижим имот, вписан в Службата по вписванията при Районен съд Дупница Акт № 54, том 13, дело № 1859, вх.рег.№ 3219 от 19.07.2018 година;

- Договор № 7 от 29.06.2018 година, за покупко-продажба на недвижим имот, вписан в Службата по вписванията при Районен съд Дупница Акт № 55, том 13, дело № 1366, вх.рег.№ 3220 от 19.07.2018 година;

- Договор № 8 от 09.08.2021 година, за покупко-продажба на недвижим имот, вписан в Службата по вписванията при Районен съд Дупница Акт № 61, том 14, дело № 1367, вх.рег.№ 3456 от 10.08.2021 година;

- Нотариален акт за собственост върху недвижим имот – Констативен № 172, том I, рег.№ 2756, дело № 160 от 08.04.2021 година, вписан в Службата по вписванията при Районен съд Дупница Акт № 78, том 5, дело № 710, вх.рег.№ 1202 от 08.04.2021 година;

- Скица № 367 от 04.10.2022 година, издадена от Община Сапарева баня

При горната фактическа обстановка се установява от правна страна следното:

Заявлението за даване на предварително съгласие за изработването на проект за подробен устройствен план е направено от заинтересовано лице по смисъла на чл.131, ал.1 във връзка с чл.135, ал.1 от ЗУТ и е пожелал също така, да му бъде разрешено да възложи за своя сметка изработването на проекта за подробния устройствен план.

Даването на предварително съгласие за допускане изработването на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ -изменение на План за регулация /ПР/, одобрен с Решение № 6, взето по Протокол № 29 от 17.10.2006 година на Общински съвет гр.Сапарева баня, изменен с одобрена със Заповед № РД - 01 – 10 - 329 от 22.07.2022 година на Кмета на Община Сапарева баня в обхвата на урегулиран поземлен имот, представляващ парцел I, кв.12 по регулационния план на с.Паничище, одобрена със Заповед № РД - 01 – 10 - 329 от 22.07.2022 година на Кмета на Община Сапарева

баня, е допустимо съгласно чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ.

С изменението се предвижда:

Отреждане на урегулиран поземлен имот, представляващ парцел I – „За обществено обслужване“, кв.12 по регулационния план на с.Паничище, одобрена със Заповед № РД - 01 – 10 - 329 от 22.07.2022 година на Кмета на Община Сапарева баня, съгласно приложеното към това решение мотивирано предложение.

Урегулиран поземлен имот, представляващ парцел I, кв.12 по регулационния план на с.Паничище, одобрена със Заповед № РД - 01 – 10 - 329 от 22.07.2022 година на Кмета на Община Сапарева баня е образуван от обединяването на, както следва:

- 12,53 кв.м от озелена площ;
- 539,14 кв.м от улично пространство и паркинг;
- 498,94 кв.м от УПИ /п-л/ I, кв.14 ;
- 411,39 кв.м. от улица с осевни точки 205 – 204
- 1126 кв.м от УПИ /п-л/ I, кв.12 по регулационния план на с.Паничище.

Като урегулиран поземлен имот, представляващ парцел I, кв.12 по регулационния план на с.Паничище е с площ от 2 588 кв.м, а общинска публична собственост са 963.06 кв.м, съгласно одобрен със Заповед № РД - 01 – 10 - 329 от 22.07.2022 година на Кмета на Община Сапарева баня Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на План за регулация /ПР/.

Площите предвидени за озеленяване, улично пространство и паркинг попадащи в обхвата на УПИ I, кв.12 по регулационния план на с.Паничище, не са реализирани към настоящият момент не се използват по предназначение, както и са изгубили своята функция.

За урегулиран поземлен имот, представляващ парцел V, в кв.12 по регулационния плана на с.Паничище, за който е осигурен достъп от улица с о.т. 205 - 204 - 203 – 202 по регулационния план на с.Паничище, след изменението на плана за регулация ще му бъде осигурен достъп от новопредвидена улица с о.т. 270 – 271 , както и от улица с о.т. 200 – 201 – 202 – 203 – 271 по регулационния план на с.Паничище. Тоест, не е налице имот, без достъп, съгласно мотивираното предложение.

На основание чл.21.ал.1, т.8 и т.11 във връзка с чл.27, ал.4, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.110, ал.1, т.2, чл.124а и чл. 134, ал.2, т.6 и чл.135, ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, във връзка с чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост /ЗОБС/

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет гр.Сапарева баня да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

I.Дава предварително съгласие за изменение на действащ Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на План за регулация /ПР/, одобрен с Решение № 6, взето по Протокол № 29 от 17.10.2006 година на Общински съвет гр.Сапарева баня, изменен с одобрена със Заповед № РД - 01 – 10 - 329 от 22.07.2022 година на Кмета на Община Сапарева баня в обхвата на урегулиран поземлен имот, представляващ парцел I, кв.12 по регулационния план на с.Паничище, одобрена със Заповед № РД - 01 – 10 - 329 от 22.07.2022 година на Кмета на Община Сапарева баня, третиращ отреждане на урегулиран поземлен имот, представляващ парцел I – „За обществено обслужване“, кв.12 по регулационния план на с.Паничище, община Сапарева баня.

II. Възлага на Кмета на община Сапарева баня да извърши необходимите последващи действия по реда на Българското законодателство за изпълнение на настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Докладната беше гледана на комисии. Мнения и становища по докладната? Г-н Мертекчийски?

Г-н Николай Мертекчийски- председател на комисията по ТСУ: Да се приеме във вида в който е предложена.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет - Сапарева баня: Благодаря! Други мнения и становища по докладната? Няма. Подлагам докладната на гласуване във вида в който е предложена с предложения проект на решение. Който е съгласен, моля да гласува:

Г-н Светослав Андреев – „ЗА”

Г-н Орлин Пехливански – „ЗА”

Г-н Ивайло Станикин - „ЗА”

Г-н Иван Базиргянов - „ЗА”

Г-н Явор Дамянов – „ЗА”

Г-н Никола Фарфаров- „ЗА”

Г-жа Силвия Гладникова – „ЗА”

Г-н Йордан Чучуганов – „ЗА”

Г-н Иван Куйов – „ЗА”

Г-н Николай Мертекчийски- „ЗА”

Г-н Любен Кръстев – „ЗА”

Г-н Любомир Георгиев – „ЗА”

Г-н Васил Маргин – „ЗА”

Със „ЗА” – 13; „ПРОТИВ” – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 0 и

На основание: чл.21.ал.1, т.8 и т.11 във връзка с чл.27, ал.4, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.110, ал.1, т.2, чл.124а и чл. 134, ал.2, т.6 и чл.135, ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, във връзка с чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост /ЗОБС/;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 653

І.Дава предварително съгласие за изменение на действащ Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на План за регулация /ПР/, одобрен с Решение № 6, взето по Протокол № 29 от 17.10.2006 година на Общински съвет гр.Сапарева баня, изменен с одобрена със Заповед № РД - 01 – 10 - 329 от 22.07.2022 година на Кмета на Община Сапарева баня в обхвата на урегулиран поземлен имот, представляващ парцел І, кв.12 по регулационния план на с.Паничище, одобрена със

Заповед № РД - 01 – 10 - 329 от 22.07.2022 година на Кмета на Община Сапарева баня, третиращ отреждане на урегулиран поземлен имот, представляващ парцел I – „За обществено обслужване“, кв.12 по регулационния план на с.Паничище, община Сапарева баня.

II. Възлага на Кмета на община Сапарева баня да извърши необходимите последващи действия по реда на Българското законодателство за изпълнение на настоящото решение.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Преминаваме към т.Други. Г-н Кмете?

Г-н Калин Гелев- Кмет на Община Сапарева баня: Благодаря г-н Маргин! Да се извиня на всички, все пак е прошки. Ако има нещо прощавайте! Г-н Кръстев да ви уведомя, че са поставени още табели там където беше най-спешно, въпреки студа.

Напоследък имаме много запитвания от майки с новородени деца за еднократни помощи. Ние такова решение не сме взимали от 2018 година по ред причини. Повечето общини са си създали наредба. Може би трябва да се създаде една комисия и да се вземе пример от други общини. Само с едно решение да поставиме някакви условия пак не може. Затова мисля, че е необходимо да се регламентира.

инж. Васил Маргин - Председател на Общински съвет- Сапарева баня: Има социална комисия. На следващо заседание може да се обсъди. И аз искам да се извиня по случай седмицата на прошките, ако има нещо. Други предложения и изказвания по т.Други? Няма. Закривам днешното заседание на Общински съвет Сапарева баня. Благодаря Ви за участието!

ИЗГОТВИЛ: 
Калина Ангелова

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

инж. Васил Маргин

