



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германия" №1, телефони : 0707/ 2- 33-78 ; 0889/ 548 369 ; e-mail : obc_sbanya@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ
От ПРОТОКОЛ № 29/24.02.2022г.
НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБС

На основание: чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.27, ал.3 от ЗМСМА и чл. 56, ал.2 и чл. 57, ал. 1 от Закона за устройство на територията и чл. 79 от Административно-процесуалния кодекс

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 442

1. Общински съвет – Сапарева баня отменя Наредба за рекламната дейност на територията на община Сапарева баня, приета с решение № 11 по протокол № 20 от 03.04.2009 г. на Общински съвет – Сапарева баня и Наредбата за реда и условията за поставяне на преместваеми съоръжения на територията на Община Сапарева баня, приета с решение № 14 от протокол № 5 от 12.03.2004 г. на Общински съвет – Сапарева баня.

2. Общински съвет Сапарева баня приема Наредба за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и монументално – декоративни елементи, елементите на градското обзавеждане и за рекламната дейност на територията на Община Сапарева баня.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Инж. Васил Маргин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германия" №1, телефони : 0707/ 2- 33-78 ; 0889/ 548 369 ; e-mail : obc_sbanya@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ
От ПРОТОКОЛ № 29/24.02.2022г.
НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБС

На основание: чл.21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА, чл.49, ал.1, т.7 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесни и недървесни горски продукти

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 443

Общински съвет - Община Сапарева баня дава съгласието си за ползването на дървесина по ценоразпис от физически лица утвърден с Решение № 75 от протокол № 9/28.04.2016 г. на заседание на общински съвет гр. Сапарева баня от отдел с проектирана отгледна сеч /прореждане/ във високостъблени гори с възраст до 60 год, съгласно Горскостопански план 2017 г. за горите собственост на община Сапарева баня, както следва:

отдел 23 „б“ със стояща маса- бял бор 150 куб.м, зимен дъб 10 куб.м, благун 10 куб.м, бяла тополя 20 куб.м.

Лежаща маса: едра стр. дървесина бял бор 20 куб.м, средна стр. дървесина бял бор – 43 куб.м, дърва бял бор – 52 куб.м; дърва зимен дъб – 1 куб.м; дърва благун – 1 куб.м; едра стр. дървесина бяла тополя 10 куб.м, дърва бяла тополя – 3 куб.м.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Инж. Васил Маргин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германия" №1, телефони : 0707/ 2- 33-78 ; 0889/ 548 369 ; e-mail : obc_sbanya@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ
От ПРОТОКОЛ № 29/24.02.2022г.
НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБС

На основание: чл.21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА, чл.49, ал.1, т.7 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесни и недървесни горски продукти

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 444

Общински съвет - Община Сапарева баня дава съгласието си за ползването на дървесина по ценоразпис от физически лица утвърден с Решение № 75 от протокол № 9/28.04.2016 г. на заседание на общински съвет гр. Сапарева баня от отдел с проектирана отгледна сеч /прореждане/ във високостъблени гори с възраст до 60 год, съгласно Горскостопански план 2017 г. за горите собственост на община Сапарева баня, както следва:

отдел 24 „о“ със стояща маса- бял бор 30 куб.м,

Лежаща маса: едра стр. дървесина бял бор 1 куб.м, средна стр. дървесина бял бор – 3 куб.м, дърва бял бор – 21 куб.м;

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Инж. Васил Маргин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германия" №1, телефони : 0707/ 2- 33-78 ; 0889/ 548 369 ; e-mail : obc_sbanya@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ
От ПРОТОКОЛ № 29/24.02.2022г.
НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБС

На основание: чл.21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА, чл. 112, ал.1, т.1, чл.115, ал.1, т.1 от Закона за горите и чл.49, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесни и недървесни горски продукти.

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 445

Общински съвет- Община Сапарева баня дава съгласието си за ползването на дървесина включена в годишния план за 2022 г. от Общинска горска територия предвидени по Горскостопански план 2017 г в **подотдел 62 „а“** с действително маркирана и сортиментирана дървесина, съгласно приложение към докладна записка за количество лежаща маса и единични цени за всеки клас на сортиментност. **подотдел 62 „а“** със стояща маса - бял бор 132 куб.м, смърч 513 куб.м, ела 133 куб.м, бук 189 куб.м, ива 12 куб.м.

1.Чрез продажба на стояща дървесина на корен чрез търг с явно наддаване -2022 г. на търговци, които осъществяват дейността си и са със седалище и адрес на управление на територията на съответна община, в случаите, когато ползването на дървесина се извършва в горски територии – общинска собственост.

2. Общинският съвет гр. Сапарева баня приема начална тръжна цена, съгласно Приложение към настоящото решение.

Клас на сортиментност	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	ОБЩО лв. без ДДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
I а	Бял бор	-	96,00	ела	-	105,00	смърч	-	105,00	бук	-	95,00	ива	-	-	-	-	-	-
I	Бял бор	51	90,00	ела	48	101,00	смърч	271	101,00	бук	12	95,00	ива	-	-	-	-	-	37 949,00
II	Бял бор	46	77,00	ела	47	87,00	смърч	104	87,00	бук	5	85,00	ива	-	-	-	-	-	17 104,00
III	Бял бор	3	45,00	ела	10	45,00	смърч	6	45,00	бук	-	60,00	ива	-	-	-	-	-	855,00

IV и V клас	Бял бор	5	44,00	ела	14	44,00	смърч	20	44,00	бук	-	-	ива	-	-	-	-	-	1716,00
Облигредни-IV клас	Бял бор	-	45,00	ела	-	45,00	смърч	-	45,00	бук	-	-	ива	-	-	-	-	-	-
Техн. дървесина средна	Бял бор	-	30,00	ела	-	30,00	смърч	-	30,00	бук	-	55,00	ива	-	-	-	-	-	-
Дребна дървесина VI - ритлов.	Бял бор	-	37,00	ела	1	37,00	смърч	1	37,00	бук	-	50,00	ива	-	-	-	-	-	74,00
Техн. дървесина дребна	Бял бор	-	28,00	ела	-	28,00	смърч	-	28,00	бук	-	52,00	ива	-	-	-	-	-	-
ОЗМ	Бял бор	-	60,00	ела	-	60,00	смърч	-	60,00	бук	-	60,00	ива	-	-	-	-	-	-
Дърва	Бял бор	27	24,00	ела	13	24,00	смърч	111	24,00	бук	172	50,00	ива	12	24,00				12 512,00
Техн. дървесина иглолистна дърва	Бял бор	-	24,00	ела	-	24,00	смърч	-	24,00	бук	-	-		-	-	-	-	-	-
вършина	Бял бор	-	1,00	ела	-	1,00	смърч	-	1,00	бук	-	-	ива	-	-	-	-	-	-
													Обща стойност						70 210,00
													ДДС 20%						14042,00
													ОБЩО С ДДС:						84252,00

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Инж. Васил Маргин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германия" №1, телефони : 0707/ 2- 33-78 ; 0889/ 548 369 ; e-mail : obc_sbanya@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ
От ПРОТОКОЛ № 29/24.02.2022г.
НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБС

На основание: чл.21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА, чл. 112, ал.1, т.1, чл.115, ал.1, т.1 от Закона за горите и чл.49, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесни и недървесни горски продукти

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 446

Общински съвет- Община Сапарева баня дава съгласието си за ползването на дървесина включена в годишния план за 2021 г. от Общинска горска територия предвидени по Горскостопански план 2017 г в **подотдели 67 „д” и 67 „е”** с действително маркирана и сортиментирана дървесина, съгласно приложение към докладна записка за количество лежаща маса и единични цени за всеки клас на сортиментност.

подотдели 67 „д” и 67 „е” със общо стояща маса - бял бор 975 куб.м, смърч 910 куб.м, ела 39 куб.м, бук 36 куб.м, ива 3 куб.м, бреза 2 куб.м.

1.Чрез продажба на стояща дървесина на корен чрез търг с явно наддаване -2022 г. на търговци, които осъществяват дейността си и са със седалище и адрес на управление на територията на съответна община, в случаите, когато ползването на дървесина се извършва в горски територии – общинска собственост.

2.Общинският съвет гр. Сапарева баня приема начална тръжна цена, съгласно Приложение към настоящото решение.

Клас на сортиментност	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	ОБЩО лв. без ДДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
I а	Бял бор	—	96,00	ела	—	105,00	смърч	—	105,00	бук	—	95,00	ива	—	—	бреза	—	—	0,00
I	Бял бор	550	90,00	ела	26	101,00	смърч	585	101,00	бук	2	95,00	ива	—	—	бреза	—	—	111401,00
II	Бял бор	228	77,00	ела	7	87,00	смърч	186	87,00	бук	5	85,00	ива	—	—	бреза	—	—	34772,00

III	Бял бор	13	45,00	ела	1	45,00	смърч	14	45,00	бук	1	60,00	ива	—	—	бреза	—	—	1320,00
IV и V клас	Бял бор	31	44,00	ела	3	44,00	смърч	39	44,00	бук	2	—	ива	—	—	бреза	—	—	3212,00
Обли греди-IV клас	Бял бор	—	45,00	ела	—	45,00	смърч	—	45,00	бук	—	—	ива	—	—	бреза	—	—	0,00
Техн. дървесина средна	Бял бор	—	30,00	ела	—	30,00	смърч	—	30,00	бук	—	55,00	ива	—	—	бреза	—	—	0,00
Дребна дървесина VI - ритлов	Бял бор	3	37,00	ела	1	37,00	смърч	4	37,00	бук	0	50,00	ива	—	—	бреза	—	—	296,00
Техн. дървесина дребна	Бял бор	—	28,00	ела	—	28,00	смърч	—	28,00	бук	—	52,00	ива	—	—	бреза	—	—	0,00
ОСМ	Бял бор	—	60,00	ела	—	60,00	смърч	—	60,00	бук	—	60,00	ива	—	—	бреза	—	—	0,00
Дърва	Бял бор	150	24,00	ела	1	24,00	смърч	82	24,00	бук	26	50,00	ива	3	24,00	бреза	2	24,00	7012,00
Техн. дървесина иглолистна дърва	Бял бор	—	24,00	ела	—	24,00	смърч	—	24,00	бук	—	—	—	—	—	бреза	—	—	0,00
вършина	Бял бор	—	1,00	ела	—	1,00	смърч	—	1,00	бук	—	—	ива	—	—	бреза	—	—	0,00
													Обща стойност						158 013,00
													ДДС 20%						31602,60
													ОБЩО С ДДС:						189615,60

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Инж. Васил Маргин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германия" №1, телефони : 0707/ 2- 33-78 ; 0889/ 548 369 ; e-mail : obc_sbanya@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ
От ПРОТОКОЛ № 29/24.02.2022г.
НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБС

На основание: чл.21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА, чл. 112, ал.1, т.1, от Закона за горите и чл.49, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 447

Общински съвет - Община Сапарева баня дава съгласието си за ползването на дървесина включена в годишния план за 2021 г. от Общинска горска територия предвидени по Горскостопански план 2017 г. в подотдели 163 „д“ и 166 „г“ с действително маркирана и сортиментирана дървесина, съгласно приложение към докладна записка за количество лежаща маса и единични цени за всеки клас на сортиментност в:

подотдели 163 „д“ и 166 „г“ със общо стояща маса - бял бор 1579 куб.м, смърч 105 куб.м, ела 29 куб.м.

1.Чрез продажба на стояща дървесина на корен, чрез търг с явно наддаване -2022 г.

2. Общинският съвет гр. Сапарева баня приема начална тръжна цена, съгласно Приложение към настоящото решение.

Клас на сортиментност	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	ОБЩО лв. без ДДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
I а	Бял бор	—	96,00	ела	—	105,00	смърч	—	105,00	бук	—	95,00	ива	—	—	бреза	—	—	0,00
I	Бял бор	644	90,00	ела	2	101,00	смърч	7	101,00	бук	—	95,00	ива	—	—	бреза	—	—	58869,00
II	Бял бор	553	77,00	ела	7	87,00	смърч	30	87,00	бук	—	85,00	ива	—	—	бреза	—	—	45800,00
III	Бял бор	43	45,00	ела	3	45,00	смърч	7	45,00	бук	—	60,00	ива	—	—	бреза	—	—	2385,00

IV и V клас	Бял бор	52	44,00	ела	6	44,00	смърч	15	44,00	бук	–	–	ива	–	–	бреза	–	–	3212,00
Облигредни-IV клас	Бял бор	–	45,00	ела	–	45,00	смърч	–	45,00	бук	–	–	ива	–	–	бреза	–	–	0,00
Техн. дървесина средна	Бял бор	–	30,00	ела	–	30,00	смърч	–	30,00	бук	–	55,00	ива	–	–	бреза	–	–	0,00
Дребна дървесина VI - ритлов	Бял бор	4	37,00	ела	1	37,00	смърч	2	37,00	бук	–	50,00	ива	–	–	бреза	–	–	259,00
Техн. дървесина дребна	Бял бор	–	28,00	ела	–	28,00	смърч	–	28,00	бук	–	52,00	ива	–	–	бреза	–	–	0,00
ОЗМ	Бял бор	–	60,00	ела	–	60,00	смърч	–	60,00	бук	–	60,00	ива	–	–	бреза	–	–	0,00
Дърза	Бял бор	283	24,00	ела	10	24,00	смърч	44	24,00	бук	–	50,00	ива	–	24,00	бреза	–	24,00	8088,00
Техн. дървесина иглолистна дърва	Бял бор	–	24,00	ела	–	24,00	смърч	–	24,00	бук	–	–	–	–	–	бреза	–	–	0,00
вършина	Бял бор	–	1,00	ела	–	1,00	смърч	–	1,00	бук	–	–	ива	–	–	бреза	–	–	0,00
													Обща стойност						118 613,00
													ДДС 20%						23722,60
													ОБЩО С ДДС:						142335,60

(ПРЕДСЕДАТЕЛ:
Инж. Васил Маргин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германия" №1, телефони : 0707/ 2- 33-78 ; 0889/ 548 369 ; e-mail : obc_sbanya@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ
От ПРОТОКОЛ № 29/24.02.2022г.
НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБС

На основание: чл.21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА, чл. 112, ал.1, т.1, от Закона за горите и чл.49, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 448

Общински съвет - Община Сапарева баня дава съгласието си за ползването на дървесина включена в годишния план за 2022 г. от Общинска горска територия предвидени по Горскостопански план 2017 г. в подотдели 161 „а“ и 163 „в“ с действително маркирана и сортиментирана дървесина, съгласно приложение към докладна записка за количество лежаща маса и единични цени за всеки клас на сортиментност в:

подотдели 161 „а“ и 163 „в“ със общо стояща маса - бял бор 1391 куб.м, смърч 137 куб.м, трепетлика 11 куб.м.

1.Чрез продажба на стояща дървесина на корен, чрез търг с явно наддаване -2022 г.

2.Общинският съвет гр. Сапарева баня приема начална тръжна цена, съгласно Приложение към настоящото решение.

Клас на сортиментност	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	ОБЩО лв. без ДДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
I а	Бял бор	—	96,00	ела	—	105,00	смърч	—	105,00	бук	—	95,00	трп	—	60,00	бреза	—	—	0,00
I	Бял бор	493	90,00	ела	1	101,00	смърч	84	101,00	бук	—	95,00	трп	6	60,00	бреза	—	—	53315,00
II	Бял бор	539	77,00	ела	3	87,00	смърч	23	87,00	бук	—	85,00	трп	1	50,00	бреза	—	—	43815,00
III	Бял бор	55	45,00	ела	—	45,00	смърч	1	45,00	бук	—	60,00	трп	—	35,00	бреза	—	—	2520,00

IV и V клас	Бял бор	69	44,00	ела	1	44,00	смърч	3	44,00	бук	–	–	трп	–		бреза	–	–	3212,00
Облигреди-IV клас	Бял бор	–	45,00	ела	–	45,00	смърч	–	45,00	бук	–	–	трп	–		бреза	–	–	0,00
Техн. дървесина средна	Бял бор	–	30,00	ела	–	30,00	смърч	–	30,00	бук	–	55,00	трп	–	35,00	бреза	–	–	0,00
Дребна дървесина VI - ритлов.	Бял бор	6	37,00	ела	–	37,00	смърч	–	37,00	бук	–	50,00	трп	–		бреза	–	–	222,00
Техн. дървесина дребна	Бял бор	–	28,00	ела	–	28,00	смърч	–	28,00	бук	–	52,00	трп	–	28,00	бреза	–	–	0,00
ОЗМ	Бял бор	–	60,00	ела	–	60,00	смърч	–	60,00	бук	–	60,00	трп	–	35,00	бреза	–	–	0,00
Дърва	Бял бор	229	24,00	ела	4	24,00	смърч	26	24,00	бук	–	50,00	трп	4	24,00	бреза	–	24,00	6312,00
Техн. дървесина иглолистна дърва	Бял бор	–	24,00	ела	–	24,00	смърч	–	24,00	бук	–	–	трп	–	–	бреза	–	–	0,00
Вършина	Бял бор	–	1,00	ела	–	1,00	смърч	–	1,00	бук	–	–	трп	–	1,00	бреза	–	–	0,00
																Обща стойност			109 396,00
																ДДС 20%			21879,20
																ОБЩО С ДДС:			131275,20

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Инж. Васил Маргин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германия" №1, телефони : 0707/ 2- 33-78 ; 0889/ 548 369 ; e-mail : obc_sbanya@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ
От ПРОТОКОЛ № 29/24.02.2022г.
НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБС

На основание: чл.21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА, чл. 112, ал.1, т.1, от Закона за горите и чл.49, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 449

Общински съвет - Община Сапарева баня дава съгласието си за ползването на дървесина включена в годишния план за 2022 г. от Общинска горска територия предвидени по Горскостопански план 2017 г. в подотдели **52"а"**, **53"а"** и **54 "з"** с действително маркирана и сортиментирана дървесина, съгласно приложение към докладна записка за количество лежаща маса и единични цени за всеки клас на сортиментност в:

подотдели 52"а", 53"а" и 54 "з" със общо стояща маса - бял бор 59 куб.м, смърч 314 куб.м.

1. Чрез продажба на стояща дървесина на корен, чрез търг с явно наддаване -2022 г.
2. Общинският съвет гр. Сапарева баня приема начална тръжна цена, съгласно Приложение към настоящото решение.

Клас на сортиментност	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	Дървесен вид	К-во пл. м3	цена за 1м3 лв. без ДДС	ОБЩО лв. без ДДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
I а	Бял бор	—	96,00	ела	—	105,00	смърч	—	105,00	бук	—	95,00	трп	—	60,00	бреза	—	—	0,00
I	Бял бор	42	90,00	ела	—	101,00	смърч	267	101,00	бук	—	95,00	трп	—	60,00	бреза	—	—	30747,00
II	Бял бор	14	77,00	ела	—	87,00	смърч	28	87,00	бук	—	85,00	трп	—	50,00	бреза	—	—	3514,00
III	Бял бор	0	45,00	ела	—	45,00	смърч	1	45,00	бук	—	60,00	трп	—	35,00	бреза	—	—	45,00
IV и V клас	Бял бор	2	44,00	ела	—	44,00	смърч	1	44,00	бук	—	—	трп	—	—	бреза	—	—	132,00

Обли греди- IV клас	Бял бор	–	45,00	ела	–	45,00	смърч	–	45,00	бук	–	–	трп	–	–	бреза	–	–	0,00
Техн. дървес ина средна	Бял бор	–	30,00	ела	–	30,00	смърч	–	30,00	бук	–	55,00	трп	–	35,00	бреза	–	–	0,00
Дребна дървес ина VI - ритлов	Бял бор	–	37,00	ела	–	37,00	смърч	–	37,00	бук	–	50,00	трп	–	–	бреза	–	–	0,00
Техн. дървес ина дребна	Бял бор	–	28,00	ела	–	28,00	смърч	–	28,00	бук	–	52,00	трп	–	28,00	бреза	–	–	0,00
ОЗМ	Бял бор	–	60,00	ела	–	60,00	смърч	–	60,00	бук	–	60,00	трп	–	35,00	бреза	–	–	0,00
Дърва	Бял бор	1	24,00	ела	–	24,00	смърч	17	24,00	бук	–	50,00	трп	–	24,00	бреза	–	24,00	432,00
Техн. дървес ина иглоли стна дърва	Бял бор	–	24,00	ела	–	24,00	смърч	–	24,00	бук	–	–	трп	–	–	бреза	–	–	0,00
върши на	Бял бор	–	1,00	ела	–	1,00	смърч	–	1,00	бук	–	–	трп	–	1,00	бреза	–	–	0,00
													Обща стойност						34870,00
													ДДС 20%						6974,00
													ОБЩО С ДДС:						41844,00

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Инж. Васил Маргин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германия" №1, телефони : 0707/ 2- 33-78 ; 0889/ 548 369 ; e-mail : obc_sbanya@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ
От ПРОТОКОЛ № 29/24.02.2022г.
НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБС

На основание: чл.21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА, чл.10, ал.1, т.1 и чл.12, ал.1 Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 450

I. Общински съвет - Община Сапарева баня дава съгласието си за провеждането на открит конкурс за възлагане на дейност извършване на **Добив /сеч, извоз и рампиране/** на временен склад на прогнозни количества дървесина, ремонт и поддръжка на път до и в обекта за подотдели със следните количества стояща и лежаща маса:

Подотдел 23-в

Лежаща маса по сортиментен лист: дърва благун – 43 пл. куб.м, дърва цер – 22 пл. куб.м, дърва зимен дъб – 11 пл. куб.м,

Подотдел 23-г

Лежаща маса по сортиментен лист: дърва цер – 87 пл. куб.м, дърва габър – 21 пл. куб.м, дърва зимен дъб – 359 пл. куб.м, дърва клен – 1 пл. куб.м; дърва благун – 22 пл. куб.м, ; дърва бук – 1 пл. куб.м.

Подотдел 84-з

Лежаща маса по сортиментен лист: едра стр. дървесина бял бор – 106 куб.м, средна стр. дървесина бял бор – 5 куб.м, дърва бял бор – 6 пл. куб.м, едра стр. дървесина ела – 1 куб.м, едра стр. дървесина смърч – 43 куб.м, средна стр. дървесина смърч – 2 куб.м, дърва смърч – 8 пл. куб.м.

С единична цена за добив е както следва:

- **27 лв. без ДДС** за 1 куб.м строителна дървесина;
- **31 лв. без ДДС** за 1 пл. куб.м дърва;

И разходи за ремонт и поддръжка на път до и в обекта **5 000 лв. без ДДС**

II. Отдаване на добита дървесина съгласно Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти в подотдели **23-в, 23-г, 84-з** по следните начини:

1. Продажба по ценоразпис на дървесина, съгласно Решение №75 от Протокол №9/28.04.16 г. на добита дървесина от временен склад в подотдели **23-в, 23-г, 84-з**.

2. Ползване на дървесина съгл. чл.193, ал.3, ал.4 и ал.5 от Закона за горите, съгласно, който се заплащат разходите за добив.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Инж. Васил Маргин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германия" №1, телефони : 0707/ 2- 33-78 ; 0889/ 548 369 ; e-mail : obc_sbanya@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ
От ПРОТОКОЛ № 29/24.02.2022г.
НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБС

На основание: чл.21,ал.1, т.8 и ал.2, във вр. с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.8, ал. 1 от ЗОС и чл.78а , ал.1 от ППЗСПЗЗ;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 451

Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си да бъде променен начина на трайно ползване от „За селскостопански, горски, ведомствен път” в „Друг вид земеделска земя” на имот общинска собственост, представляващ: **поземлен имот с идентификатор 65365.43.1205** по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на гр.Сапарева баня, община Сапарева баня с целия с площ 5 005 кв.м.; Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: „За селскостопански, горски, ведомствен път”, Предишен идентификатор: 65365.43.208; 65365.43.203; 65365.43.201; 65365.24.624; Номер по предходен план: 044205, при съседни: поземлени имоти с идентификатори: 65365.43.208, 65365.24.206, 65365.24.624, 65365.24.70, 65365.24.102, 65365.24.103, 65365.24.132, 65365.24.104, 65365.24.105; 65365.43.107; 65365.43.203; 65365.43.1206; 65365.43.201.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Инж. Васил Маргин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германея" №1, телефони : 0707/ 2- 33-78 ; 0889/ 548 369 ; e-mail : obc_sbanya@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ
От ПРОТОКОЛ № 29/24.02.2022г.
НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБС

На основание: чл.21, ал.1, т.8 и т.12, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА във връзка с чл.6, ал.1 и ал.3, предложение 1 и чл.8, ал.9 от ЗОБС и чл.2, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.7, ал.3, чл.8, ал.1, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от ЗОБС, във връзка с чл.45, ал.1, т.1, чл.55, ал.1 и чл.84, ал.1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 452

1. Общински съвет гр.Сапарева баня обявява за частна общинска собственост следните поземлени имоти:

- **Поземлен имот с идентификатор 65365.601.1087** по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня с площ 188 кв.м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс; Стар идентификатор: 65365.601.989; Номер по предходен план: квартал 74, парцел LXXXIV, при граници на имота: ПИ с идентификатори 65365.601.1088, 65365.602.395, 65365.602.394, 65365.602.1249, 65365.602.1261 и 65365.601.1085, актуван с Акт за публична общинска собственост №491/31.01.2022 година

- **Поземлени имоти с идентификатор 65365.601.991** по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня с площ 13 кв.м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс; Стар идентификатор: 65365.601.894; Номер по предходен план: квартал:74, парцел LXXXV, при граници на имота: ПИ с идентификатори 65365.601.847, 65365.602.1038, 65365.602.1022, 65365.602.395 и 65365.601.1088, актуван с Акт за публична общинска собственост №492/31.01.2022 година.

2. Общински съвет гр.Сапарева баня допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г. приета с Решение № 429 от Протокол № 28 / 27.01.2022 година, както следва:

В раздел Раздел I. Продажби се добавят № 156 и № 157, както следва:

- **№ 156 - Поземлен имот с идентификатор 65365.601.1087** по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня с площ 188 кв.м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс; Стар идентификатор: 65365.601.989; Номер по предходен план: квартал 74, парцел LXXXIV, при граници на имота: ПИ с идентификатори 65365.601.1088, 65365.602.395, 65365.602.394, 65365.602.1249, 65365.602.1261 и 65365.601.1085;

- **№ 157 - Поземлени имоти с идентификатор 65365.601.991** по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня с площ 13 кв.м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на

трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс; Стар идентификатор: 65365.601.894; Номер по предходен план: квартал:74, парцел LXXXV, при граници на имота: ПИ с идентификатори 65365.601.847, 65365.602.1038, 65365.602.1022, 65365.602.395 и 65365.601.1088.

3. Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си за продажба на недвижими имоти частна общинска собственост, представляващи:

- **Поземлен имот с идентификатор 65365.601.1087** по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня с площ 188 кв.м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс; Стар идентификатор: 65365.601.989; Номер по предходен план: квартал 74, парцел LXXXIV, при граници на имота: ПИ с идентификатори 65365.601.1088, 65365.602.395, 65365.602.394, 65365.602.1249, 65365.602.1261 и 65365.601.1085 и

- **Поземлен имот с идентификатор 65365.601.991** по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня с площ 13 кв.м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс; Стар идентификатор: 65365.601.894; Номер по предходен план: квартал:74, парцел LXXXV, при граници на имота: ПИ с идентификатори 65365.601.847, 65365.602.1038, 65365.602.1022, 65365.602.395 и 65365.601.1088, чрез провеждането на публичен търг с тайно наддаване.

4. Общински съвет гр.Сапарева баня приема пазарна оценка от 18 090 лв. без ДДС като цяло за поземлен имот с идентификатор 65365.601.1087 по КК на гр.Сапарева баня, както и пазарна оценка от 1 250 лв. без ДДС като цяло за поземлен имот с идентификатор 65365.601.991, изготвена от лицензиран оценител – инж.Надя Йорданова Великова, притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност рег. № 100101621 от 14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители в България, за определяне на продажна цена на недвижим имот – частна общинска собственост, подробно описан в т.1 от настоящото решение.

5. Общински съвет гр.Сапарева баня определя размера на началната тръжна цена от:

- **18 090 лв. без ДДС** като цяло за поземлен имот с идентификатор 65365.601.1087 по КК на гр.Сапарева баня и

- **1 250 лв. без ДДС** като цяло за поземлен имот с идентификатор 65365.601.991 по КК на гр.Сапарева баня,, подробно описани в т.3.

6. Общински съвет гр.Сапарева баня възлага на Кмета на община Сапарева баня да предприеме всички необходими правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Инж. Васил Маргин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германия" №1, телефони : 0707/ 2- 33-78 ; 0889/ 548 369 ; e-mail : obc_sbanya@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ
От ПРОТОКОЛ № 29/24.02.2022г.
НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБС

На основание: чл.21, ал.1, т.8 и т.12, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и ал.9, чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост /ЗОБС/, чл.41, ал.1, чл.45, ал.1, т.1 във връзка с чл.52, ал.1, чл.58, ал.2 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 453

1. Общински съвет гр.Сапарева баня допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г. приета с Решение № 429 от Протокол № 28 / 27.01.2022 година, както следва:

В раздел Раздел I. Продажби се добавя № 158

№ 158 - **Урегулиран поземлен имот /парцел/ XXIV, кв.53 по плана на с.Ресиово**, общ.Сапарева баня **с площ 640,00 кв.м**, при съсед: улица с осови точки 163-189, УПИ /парцел/: XXV-742, УПИ /парцели/ XI-742 и XII и XXIII, кв.53;

2.Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си да бъде продаден без провеждане на търг или конкурс недвижим имот – частна общинска собственост /АЧОС № 2810 / 09.02.2022 г./, представляващ **урегулиран поземлен имот /парцел/ XXIV, кв.53 по плана на с.Ресиово**, общ.Сапарева баня, одобрен със Заповед № 213 / 12.09.1989 г. на Председателя на ИК на ОБНС гр.Сапарева баня **с площ 640,00 кв.м**, при съсед: улица с осови точки 163-189, УПИ /парцел/: XXV-742, УПИ /парцели/ XI-742 и XII и XXIII, кв.53 на Петя Вълчева Ангелова и Владимир Иванов Маринчев от гр.Горна Оряховица – собственици на законно изградена сграда, построена по отстъпено право на строеж върху държавна земя съгласно Договор №131/16.04.1990г. и Разрешение за строеж №116/1990г., по пазарна цена.

3. Общински съвет гр.Сапарева баня приема пазарната оценка от 16 530 лв. без ДДС за имота като цяло, изготвена от лицензиран оценител – инж.Надя Йорданова Великова, притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност рег. № 100101621 от 14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители в България, определен по реда на чл.22, ал.3 от ЗОБС.

4. Общински съвет гр.Сапарева баня определя **16 530 лв. без ДДС** за продажна цена на недвижимия имот – частна общинска собственост, подробно описан в т.1 от настоящото решение.

5. Общински съвет гр.Сапарева баня Възлага на Кмета на Община Сапарева баня да сключи договор за продажбата на недвижимия имот с на Петя Вълчева Ангелова и Владимир Иванов Маринчев от гр.Горна Оряховица.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Инж. Васил Маргин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германия" №1, телефони : 0707/ 2- 33-78 ; 0889/ 548 369 ; e-mail : obc_sbanya@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ
От ПРОТОКОЛ № 29/24.02.2022г.
НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБС

На основание: чл.21, ал.1, т.8, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.8, ал.1, чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост /ЗОБС/, чл.41, ал.1, чл.45, ал.1, т.1 във връзка с чл.52, ал.1, чл.58, ал.2 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 454

1. Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си да бъде продаден без провеждане на търг или конкурс недвижим имот – частна общинска собственост /АЧОС № 2811 / 09.02.2022 г./, представляващ **урегулиран поземлен имот /парцел/ XXX, кв.53 по плана на с.Ресилово**, общ.Сапарева баня, одобрен със Заповед № 213 / 12.09.1989 г. на Председателя на ИК на ОБНС гр.Сапарева баня **с площ 610,00 кв.м**, при съсед: улица с осови точки 159-189, УПИ /парцел/: XXXI, УПИ /парцели/ III и XXIX, кв.53;

на Димитър Райков Васев от гр.Дупница – собственик на законно изградена сграда, построена по отстъпено право на строеж върху държавна земя, съгласно Договор №127 / 09.04.1990 г. и Разрешение за строеж №178/26.12.1990 г. по пазарна цена.

2. Общински съвет гр.Сапарева баня приема пазарната оценка от 15 740 лв. без ДДС за имота като цяло, изготвена от лицензиран оценител – инж.Надя Йорданова Великова, притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност рег. № 100101621 от 14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители в България, определен по реда на чл.22, ал.3 от ЗОБС.

3. Общински съвет гр.Сапарева баня определя **15 740 лв. без ДДС** за продажна цена на недвижимия имот – частна общинска собственост, подробно описан в т.1 от настоящото решение.

4. Общински съвет гр.Сапарева баня Възлага на Кмета на Община Сапарева баня да сключи договор за продажбата на недвижимия имот на Димитър Райков Васев от гр.Дупница.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Инж. Васил Маргин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германия" №1, телефони : 0707/ 2- 33-78 ; 0889/ 548 369 ; e-mail : obc_sbanya@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ
От ПРОТОКОЛ № 29/24.02.2022г.
НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБС

На основание: чл.21.ал.1, т.8 и т.11 във връзка с чл.27, ал.4, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.110, ал.1, т.2, чл.124а и чл. 134, ал.2, т.6 и чл.135, ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, във връзка с чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост /ЗОБС/

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 455

1. Дава предварително съгласие за изменение на действащ Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на План за регулация /ПР/, одобрен със Заповед № 1031 от 16.07.1982 година на Председателя на ОбНС гр.Сапарева баня, изменен със Заповед № 264 от 18.12.1989 на Председателя на ИК на ОбНС гр.Сапарева баня, Заповед № 39 от 1996 година, Заповед № 311 от 2009 година и Заповед № РД – 08 – 558 от 08.10.2015 година на Кмета на Община Сапарева баня, в обхвата на урегулиран поземлен имот, представляващ парцел I – За стадион, кв.95 по регулационния план на гр.Сапарева баня; улица с осев точки 257В и урегулиран поземлен имот, представляващ парцел X – 2538, кв.99 по регулационния план на гр.Сапарева баня, с идентификатори №№ 65365.601.874; 65365.601.875 и 65365.601.909 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД – 18 – 15 от 19.02.2008 година на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастр – София, изменена със Заповед № 18 – 7302 от 13.09.2016 година на Началник служба по геодезия, картография и кадастр – Кюстендил, както следва

- Изменение между урегулиран поземлен имот, представляващ парцел I – За стадион, кв.95 по регулационния план на гр.Сапарева баня и урегулиран поземлен имот, представляващ парцел X – 2538, кв.99 по регулационния план на гр.Сапарева баня по иматна граница на поземлени имоти с идентификатори № 65365.601.874 и 65365.601.909 по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД – 18 – 15 от 19.02.2008 година на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастр – София, изменена със Заповед № 18 – 7302 от 13.09.2016 година на Началник служба по геодезия, картография и кадастр – Кюстендил.

- изменение на улично регулационната линия на улица с осев точки 257 В съгласно приложеното мотивирано предложение.

2. Възлага на Кмета на община Сапарева баня да извърши необходимите последващи действия по реда на Българското законодателство за изпълнение на настоящото решение.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Инж. Васил Маргин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германия" №1, телефони : 0707/ 2- 33-78 ; 0889/ 548 369 ; e-mail : obc_sbanya@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ
От ПРОТОКОЛ № 29/24.02.2022г.
НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБС

На основание: чл. 21, ал.1, т.11 във връзка с чл.27, ал.3 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.9, ал.2, чл. 110, ал.1, т.1, чл.124а, ал.1, ал.5 и ал.7, чл.124б и чл.125 от ЗУТ и чл.17а, ал.1, т.3 от ЗОЗЗ.

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 456

1.ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ за изработване на проект на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация /ПР/ и План за застрояване (ПЗ) по чл.9, ал.2 от Закона за устройство на територията, за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, със следния териториален обхват, поземлен имот с идентификатор № 65365.44.21, местност "Челяковото", по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18 – 15 / 19.02.2008 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър - София

2.РАЗРЕШАВА изработването на проект на Подробен устройствен план (ПУП) –План за застрояване (ПЗ) по чл.9, ал.2 от Закона за устройство на територията, за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, със следния териториален обхват, поземлен имот с идентификатор № 65365.44.21, местност "Челяковото", по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, одобрена със Заповед № РД-18 – 15 / 19.02.2008 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър - София, третиращ установяване на жилищна устройствена зона с малка височина и плътност – Жм, съгласно разпоредбите на чл.19 от Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, при спазване следните пределно допустими стойности на показателите за застрояване:

- Височина /Етажност/ - 3,0 м. – 10,00 м. /1 – 3/
- Плътност на застрояване – Ппл – 60 %
- Интензивност на застрояване – Кинт. –1,2
- Минимална озеленена площ – 40%

С цел изграждане на «Една малкоетажна жилищна сграда»

3.Проекта за **Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)** следва да отговаря на изискванията на Наредба №8 / 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, като при изготвянето му да се спазват и общите правила на Закона за устройство на територията и нормативните актове по неговото прилагане.

4.Разрешава заявителят да изработи за своя сметка проекта за **Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)** в обхвата и при спазване изискванията на одобреното задание по т.1.

5.Възложителят да съгласуват проекта за Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ със заинтересованите централни и териториални администрации и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал .2 от ЗУТ, преди внасянето му за приемане и одобряване.

6.Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

7. Екземпляр от решението да се връчи на заявителите след заплащане на такса 70 лева, съгласно чл.48 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги, предоставяни от Община Сапарева баня.

8. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинските администрации съгласно чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

9. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ т.2 и т.3 от решението не подлежат на оспорване.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Инж. Васил Маргин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германея" №1, телефони : 0707/ 2- 33-78 ; 0889/ 548 369 ; e-mail : obc_sbanya@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ
От ПРОТОКОЛ № 29/24.02.2022г.
НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБС

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и чл. 27, ал. 4, и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 5, чл. 13, чл. 17, ал. 1 и ал. 2 от Закон за общинския дълг;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 457

1. Община Сапарева Баня да сключи договор за кредит с „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, по силата на който да поеме краткосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: „Рекултивация на депо за закриване в община Сапарева баня, предмет на процедура по нарушение на правото на ЕС по дело С-145/14“, финансиран от Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, приоритетна ос 2 „Отпадъци“, процедура № BG16M1OP002-2.010 „Рекултивация на депа за закриване, предмет на процедура по нарушение на правото на ЕС по дело С-145/14“, при следните основни параметри:

- **Максимален размер на дълга** – 750 000 лева (седемстотин и петдесет хиляди) лева
- **Валута на дълга** – лева
- **Вид на дълга** – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем
- **Условия за погасяване:**

- Срок на погасяване – до 12 (дванадесет) месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване

- Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16M1OP002-2.010-0040-C01.

• **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083%

• **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка

• **Начин на обезпечение на кредита:**

- Учредяване на залог върху вземанията на Община Сапарева баня с изключение на авансовото плащане, по Договор за безвъзмездна помощ № BG16M1OP002-2.010-0040-C01, сключен с Управляващия орган на Оперативна програма Околна среда, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

- Учредяване на залог върху постъпленията по сметката на Община Сапарева баня, по която постъпват средствата по проект „Рекултивация на депа за закриване, предмет на процедура по нарушение на правото на ЕС по дело С-145/14“ по Договор за безвъзмездна помощ № BG16M1OP002-2.010-0040-C01;

- Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Сапарева баня, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

Възлага и делегира права на Кмета на Община Сапарева баня да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, да подпише договора за кредит и договор за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Инж. Васил Маргин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германия" №1, телефони : 0707/ 2- 33-78 ; 0889/ 548 369 ; e-mail : obc_sbanya@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ
От ПРОТОКОЛ № 29/24.02.2022г.
НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБС

На основание: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2, във вр. с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.8, ал. 1 от ЗОС и чл.78а , ал.1 от ППЗСПЗЗ;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 458

Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си да бъде променен начина на трайно ползване от „Пасище“ в „Ливада“ на имот общинска собственост, представляващ: **поземлен имот с идентификатор 65379.54.486** по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на с.Сапарево, община Сапарева баня с целия с площ 83 511 кв.м.; Трайно предназначение на територията: Земеделска; Предходен идентификатор: **няма**; Номер по предходен план: 000486, при съсед: поземлени имоти с идентификатори: 65379.54.485, 65379.54.255, 65379.54.278.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Инж. Васил Маргин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германия" №1, телефони : 0707/ 2- 33-78 ; 0889/ 548 369 ; e-mail : obc_sbanya@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От ПРОТОКОЛ № 29/24.02.2022г.

НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБС

На основание: чл.21, ал.1, т.8, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.8, ал.4, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от ЗОБС, във връзка с чл.45, ал.1, т.1, чл.55, ал.1 и чл.84, ал.1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 459

1. Общински съвет гр.Сапарева баня дава съгласието си за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост /АЧОС № 2205/18.01.2019 г./, представляващ **урегулиран поземлен имот /парцел/ XVIII, кв.5 по плана на с.Паничище**, общ.Сапарева баня, одобрен с решение №6 от Протокол № 29 / 17.10.2006 г. на ОБС гр.Сапарева баня **с площ 2851 кв.м**, при съсед: улици с осови точки 121—122-124; 124-125-126-127; 127-128-129-130, УПИ /парцели/ XVII-за обществено обслужване и XV, кв.5, чрез провеждането на публичен търг с тайно наддаване.

2. Общински съвет гр.Сапарева баня приема пазарна оценка за целият имот от 231 430 лв. без ДДС, изготвена от лицензиран оценител – инж.Надя Йорданова Великова, притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност рег. № 100101621 от 14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители в България.

3. Общински съвет гр.Сапарева баня определя размера на началната тръжна цена за целия имот от **231 430** лв. без ДДС за продажбата на имота, подробно описан в т.1.

4. Общински съвет гр.Сапарева баня Възлага на Кмета на Община Сапарева баня да проведе публичен търг с тайно наддаване и да сключи договор за продажбата на недвижимия имот с кандидата спечелил търга.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Инж. Васил Маргин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германия" №1, телефони : 0707/ 2- 33-78 ; 0889/ 548 369 ; e-mail : obc_sbanya@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ
От ПРОТОКОЛ № 29/24.02.2022г.
НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБС

На основание: чл.21, ал.1, т.8, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА във връзка с чл.8, ал.1 от ЗОБС и чл.110, ал.1, т.5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, чл.64, ал.1, чл.117, ал.5 от Закона за енергетиката и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи /ППЗОЗ3/;

Общински съвет Сапарева баня взе

РЕШЕНИЕ 460

1. Общински съвет гр.Сапарева баня дава Предварително съгласие за допускане изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план (ПП) за елемент на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия да бъде учредено право на прокарване и сервитут на елемент на техническата инфраструктура – „Частично изместване на част от трасе на ВЛ 20 KV „Паничище“ от съществуващо ЖР 149 – СБС 150 – ЖР до ново ЖР с РОС151 в обхват поземлени имоти с идентификатори №65365.35.55, №65365.35.95, №65365.35.190 и №65365.35.180 по кадастралната карта на гр.Сапарева баня.

2. Общински съвет гр.Сапарева баня възлага на Кмета на община Сапарева баня да предприеме всички необходими правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Инж. Васил Маргин