



ОБЩИНА САПАРЕВА БАНЯ

2650 гр. Сапарева баня, ул. "Германея" №1, телефони: 0707/2 – 33 – 78, 0886188388,
e-mail: sap_oba@abv.bg

Приложение 4

Годишен план за паша за стопанската 2022-2023 година на община Сапарева баня

I. ОСНОВАНИЯ

Настоящия годишен план за паша за 2022/2023 година е разработен на основание чл. 37о, ал.1, т.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, съгласно който същият се изготвя ежегодно и се внася за разглеждане и приемане от Общинския съвет.

II. ОБХВАТ

Годишния план за паша определя годишното разпределение и ползване на мерите, пасищата и ливадите от Общинския поземлен фонд в населените места на община Сапарева баня, при спазване на правилата за ползването им, приети от Общински съвет – Сапарева баня на основание чл.37о, ал. 1 и ал.2 от ЗСПЗЗ, като определя:

- Размера и местоположението на мерите, пасищата и ливадите за общо и за индивидуално ползване;
- Правилата за ползване на мерите, пасищата и ливадите на територията на общината.

III. ЦЕЛ

Да се подобри стопанисването, контролът и редът за ползването на мерите, пасищата и ливадите -общинска собственост, от земеделските стопани или техни сдружения, както и да се повишат техните познания при прилагане на добрите селскостопански практики и тяхното положително и отрицателно въздействие върху околната среда.

IV. ОТГОВОРНОСТИ НА ДЛЪЖНОСТНИТЕ ЛИЦА ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПЛАНА

1.Кметът на Община Сапарева баня:

- Ръководи и контролира изпълненията на мероприятията по управление на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на територията на общината, съгласно чл. 25, ал. 1 от ЗСПЗЗ;
- Изисква от кметовете по населените места спазване на правилата по отношение ползването на мерите, пасищата и ливадите за съответното землище.

2. Длъжностни лица определени от Кмета на Община Сапарева баня:

- Ежегодно изготвят списък с площта в декари на свободните пасища, мери и ливади – общинска собственост, разпределени по землища;
- Водят регистър на сключените договори и следят техните срокове.
- Отговарят за актуализацията на годишния план;
- Съдействат и подпомагат кметовете по населени места при изпълнение на плана;

3. Кметовете по населени места при Община Сапарева баня:

- Организируют и контролират мероприятията по ползването на пасищата, мерите и ливадите за общо ползване;

V. СПИСЪК С РАЗМЕРА И МЕСТОПОЛОЖЕНИЕТО НА МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА ЗА ИНДИВИДУАЛНО ПОЛЗВАНЕ НА ТЕРИТОРИЯТА НА СЪОТВЕТНОТО ЗЕМЛИЩЕ – Приложение № 1

Община Сапарева баня изготвя (актуализира) ежегодно списък с размера и местоположението на мерите и пасищата на територията на Община Сапарева баня по населени места.

Изготвеният списък се предоставя на Общинския съвет, който ежегодно приема решение с мнозинство от общия брой на съветниците за предоставяне и актуализиране на ползването на мерите, пасищата и ливадите, съгласно чл.37о, ал.1 от ЗСПЗЗ.

Списъкът на имотите за индивидуално ползване с категории за землището или за общината се обявяват в общината и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината след решението на Общински съвет – Сапарева баня.

VI. ПРАВИЛА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ПАСИЩАТА И МЕРИТЕ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА САПАРЕВА БАНЯ:

Правилата за ползване на пасищата и мерите на територията на община Сапарева баня включват:

1. перспективен експлоатационен план за паша;
2. частите от мерите и пасищата и ливадите предназначени за общо и за индивидуално ползване, и тяхното разграничаване;
3. прокарите за селскостопански животни до местата за паша и водопоите;
4. мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите и пасищата, като почистване от храсти и друга нежелана растителност, противоерозионни мероприятия, наторяване, временни ограждения;
5. ветеринарна профилактика;
6. частите от мерите и пасищата и ливадите предназначени за изкуствени пасища, за засяване с подходящи тревни смеси;
7. построяване на навеси;
8. въвеждане и редуване на парцелно ползване на пасищни комплекси;
9. охрана;
10. режим на ползване, забрани и ограничения в зависимост от конкретните дадености на топографски, почвени, климатични и други физически условия, и на развитието на животновъдството на територията на общината;

При ползването на мери, пасища и ливади е необходимо да се спазват и Условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние и Националните стандарти, одобрени със Заповед на Министъра на земеделието и храните;

VII. ДОГОВОРИ ЗА НАЕМ НА МЕРИ, ПАСИЩА И ЛИВАДИ

Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл.24а, ал.2 от ЗСПЗЗ на собственици или ползватели на

животновъдни обекти с пасищни селско-стопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни в съответното землище, по цена, определена на пазарен механизъм.

Общинският съвет определя с решение пасищата, мерите и ливадите за общи и индивидуално ползване, като списък на имотите с категории се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината в срок **до 1 март**. Лицата подават заявление по образец до общината в срок **до 10 март**, към което прилагат документи, определени в Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи. Кметът на общината назначава комисия, която определя необходимата за всеки кандидат площ и разпределя имотите по землища. При разпределението предимство имат кандидатите, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок. Останалите неразпределени имоти се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко животински единици. Комисията съставя протокол за окончателното разпределение на имотите при наличие на необходимите площи в срок **до 1 май**. При недостиг на пасища, мери и ливади от ОПФ в землището към разпределените имоти, съответната комисия извършва допълнително разпределение в съседно землище и съставя протокол за окончателното разпределение на имотите в срок **до 1 юни**. Протоколът се обявява в кметствата и се публикува в интернет страницата на общината и може да се обжалва по отношение на площта на разпределените имоти в 14-дневен срок пред районния съд, като обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът не разпорежи друго.

Договорите се сключват след изготвяне на протоколите по чл. 37и, ал. 6 и ал. 7 от ЗСПЗЗ и след заплащане наемната цена за първата стопанска година. Годишната наемна цена за всяка следваща година се заплаща не по – късно от 30 – то число на месец март. Срокът на договорите е 5 стопански години. Договорите се регистрират в ОС „Земеделие“ – Сапарева баня. Договорите се сключват до 31 декември.

При сключване на договори за наем или аренда на пасища, мери и ливади от ОПФ, които изцяло или частично попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по чл.5, ал.2 от Наредба №2 от 17 февруари 2015 г за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ, не се дължи заплащане на наемна цена, съответно арендно плащане за две стопански години от сключването на договора.

Останалите свободни пасища, мери и ливади от общински поземлен фонд се отдават под наем чрез провеждане на търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, като чрез търга могат да се наемат допълнителни площи, независимо от площите, които са им разпределени по определената норма..

- В случай че са останали ненаети чрез разпределението и търга за животновъдни пасища, мери и ливади, те могат да се отдават на търг освен на собственици на пасищни селскостопански животни, но и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

Договорите по проведените търгове се сключват за срок от една стопанска година 2022-2023 г.

Пасищата, мерите и ливадите, за които има сключени договори за наем, не могат да се преотдават за ползване на трети лица.

Кметът на общината ежегодно извършва проверки за спазване на условията по чл.37и, ал.4 по сключените договори за наем или аренда на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд. Спазването на условията се установява въз основа на изготвена и предоставена от БАБХ официална справка за всички регистрирани към 1 февруари на текущата година в Интегрираната информационна система на БАБХ:

1. животновъдни обекти;
2. собственици или ползватели на регистрирани животновъдни обекти;
3. пасищни селскостопански животни в животновъдни обекти.

Договорите за наем, сключени по реда на чл. 37и, ал. 12 от ЗСПЗЗ се прекратяват на основание чл. 37м, ал.4, т.2, 3 и 4, когато при извършване на проверка се установи, че:

- в животновъдния обект няма регистрирани пасищни селско-стопански животни;
- е настъпила промяна в условията по чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ;
- е заличена регистрацията на животновъдния обект в съответното землище;
- когато не се спазват условията за поддържане на земята в добро и екологично състояние.

- когато не се спазват правилата за ползване на мерите, пасищата и ливадите на територията на Община Сапарева баня.

VII. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ

При изпълнение на Годишния план за паша за ползването на пасища, мери и ливади за **стопанската 2022/2023 година** Общинска администрация – Сапарева баня взаимодейства с Общинска служба по земеделие – Сапарева баня, кметове по населените места и Ветеринарния лекар отговарящ за община Сапарева баня.

IX. ФИНАНСОВО ОСИГУРЯВАНЕ НА ПЛАНА

Финансовото осигуряване на плана да се постига чрез постъпленията от наемите за ползване на мери, пасища и ливади от Общински поземлен фонд.

Годишния план за паша е приет с Решение № Протокол:...../.....22 година на ОбС Сапарева баня.

Изготвил: инж.Ж. Джоргова
Ст.експерт"СГС" и еколог